



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 356 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA PIEMONTE AS
Forretningsadresse: c/o Anette Saxe
Kaffijordet 40
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Kristin Saxe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		236 423	104 770
Sum kostnader	1	236 423	104 770
Driftsresultat		-236 423	-104 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		277	
Sum finansinntekter		277	
Annen finanskostnad		22 902	
Sum finanskostnader		22 902	
Netto finans		-22 625	
Resultat før skattekostnad		-259 047	-104 770
Årsresultat	2	-259 047	-104 770
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-259 047	-104 770
Totalresultat		-259 047	-104 770
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-259 047	-104 770
Sum overføringer og disponeringer		-259 047	-104 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 013 752	
Sum varige driftsmidler		2 013 752	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		2 013 752	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		803 182	
Sum fordringer		803 182	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 609	127 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 609	127 575
Sum omløpsmidler		866 792	127 575
SUM EIENDELER		2 880 544	127 575
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 680 000	180 000
Overkurs		7 680	7 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 687 680	187 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		414 308	155 261
Sum opptjent egenkapital		-414 308	-155 261
Sum egenkapital	2	1 273 372	32 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	1 275 156	95 156
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 156	95 156
Sum langsiktig gjeld		1 275 156	95 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 016	
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
Sum kortsiktig gjeld		332 016	
Sum gjeld		1 607 172	95 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 880 544	127 575



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 698510

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 356 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA PIEMONTE AS
Forretningsadresse: c/o Anette Saxe
Kaffijordet 40
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Kristin Saxe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 927 356 430
CASA PIEMONTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		236 423	104 770
Sum kostnader	1	236 423	104 770
Driftsresultat		-236 423	-104 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		277	
Sum finansinntekter		277	
Annen finanskostnad		22 902	
Sum finanskostnader		22 902	
Netto finans		-22 625	
Resultat før skattekostnad		-259 047	-104 770
Årsresultat	2	-259 047	-104 770
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-259 047	-104 770
Totalresultat		-259 047	-104 770
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-259 047	-104 770
Sum overføringer og disponeringer		-259 047	-104 770



Organisasjonsnr: 927 356 430
CASA PIEMONTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 013 752

Sum varige driftsmidler

2 013 752

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3

Sum anleggsmidler

2 013 752

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

3

Andre kortsiktige

fordringer

803 182

Sum fordringer

803 182

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

63 609

127 575

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

63 609

127 575

Sum omløpsmidler

866 792

127 575

SUM EIENDELER

2 880 544

127 575

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 680 000

180 000

Overkurs

7 680

7 680

Sum innskutt egenkapital

1 687 680

187 680

Opptjent egenkapital

Udekket tap

414 308

155 261

Sum opptjent egenkapital

-414 308

-155 261



Sum egenkapital	2	1 273 372	32 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	1 275 156	95 156
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 156	95 156
Sum langsiktig gjeld		1 275 156	95 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 016	
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
Sum kortsiktig gjeld		332 016	
Sum gjeld		1 607 172	95 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 880 544	127 575



Organisasjonsnr: 927 356 430
CASA PIEMONTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Casa Piemonte AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 356 430



Resultatregnskap
Casa Piemonte AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Annen driftskostnad		236 423	104 770
Sum driftskostnader	1	236 423	104 770
Driftsresultat		-236 423	-104 770
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		277	0
Annen finanskostnad		22 902	0
Resultat av finansposter		-22 625	0
Resultat før skattekostnad		-259 047	-104 770
Resultat		-259 047	-104 770
Årsresultat	2	-259 047	-104 770
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		259 047	104 770
Sum overføringer		-259 047	-104 770



Balanse
Casa Piemonte AS

EIENDELER	NOTE	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 013 752	0
Sum varige driftsmidler		2 013 752	0
Sum anleggsmidler		2 013 752	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		803 182	0
Sum fordringer		803 182	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 609	127 575
Sum omløpsmidler		866 792	127 575
Sum eiendeler		2 880 544	127 575



Balanse
Casa Piemonte AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 680 000	180 000
Overkurs		7 680	7 680
Sum innskutt egenkapital		1 687 680	187 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-414 308	-155 261
Sum opptjent egenkapital		-414 308	-155 261
Sum egenkapital	2	1 273 372	32 419
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	1 275 156	95 156
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 156	95 156
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 016	0
Annen kortsiktig gjeld		300 000	0
Sum kortsiktig gjeld		332 016	0
Sum gjeld		1 607 172	95 156
Sum egenkapital og gjeld		2 880 544	127 575

30.06.2025
Styret i Casa Piemonte AS

Anette Kristin Saxe
styreleder

Ivar Grødal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Casa Piemonte AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	AKSJEKAPIT AL	OVERKURS	UDEKKET TAP	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2023	180 000	7 680	-155 261	32 419
Årets resultat			-259 047	-259 047
Kapitalutvidelse	1 500 000		0	1 500 000
Pr 31.12.2024	1 680 000	7 680	-414 308	1 273 372

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
GJELD		
Lån fra foretak i samme konsern	1 275 156	95 156
Sum	1 275 156	95 156