



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 002 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nordsnoveien 17
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Robertson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Annen driftskostnad		66 605	601 848
Sum kostnader		66 605	601 848
Driftsresultat		-66 605	-601 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	24
Sum finansinntekter		0	24
Annen rentekostnad		33 000	33 052
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		33 000	33 122
Netto finans		-33 000	-33 098
Ordinært resultat før skattekostnad		-99 605	-634 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		-99 605	-634 946
Årsresultat		-99 605	-634 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		791 421	807 921
Sum finansielle anleggsmidler		791 421	807 921
Sum anleggsmidler		791 421	807 921
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		702	612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702	612
Sum omløpsmidler		702	612
SUM EIENDELER		792 123	808 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	1 604 958
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	4 604 958
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 905 083	5 441 043
Sum opptjent egenkapital		-3 905 083	-5 441 043
Sum egenkapital		-905 083	-836 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 407	5 327
Annen kortsiktig gjeld		1 647 799	1 639 290
Sum kortsiktig gjeld		1 697 206	1 644 617
Sum gjeld		1 697 206	1 644 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		792 123	808 532



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 833589

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 002 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nordsnoveien 17
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Robertson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 895 002 682
SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Annen driftskostnad		66 605	601 848
Sum kostnader		66 605	601 848
Driftsresultat		-66 605	-601 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	24
Sum finansinntekter		0	24
Annen rentekostnad		33 000	33 052
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		33 000	33 122
Netto finans		-33 000	-33 098
Ordinært resultat før skattekostnad		-99 605	-634 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		-99 605	-634 946
Årsresultat		-99 605	-634 946



Organisasjonsnr: 895 002 682
SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	791 421	807 921
Sum finansielle anleggsmidler	791 421	807 921
Sum anleggsmidler	791 421	807 921

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	702	612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	702	612
Sum omløpsmidler	702	612

SUM EIENDELER	792 123	808 533
---------------	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	0	1 604 958
Sum innskutt egenkapital	3 000 000	4 604 958

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3 905 083	5 441 043
Sum opptjent egenkapital	-3 905 083	-5 441 043

Sum egenkapital	-905 083	-836 085
-----------------	----------	----------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	49 407	5 327
Annen kortsiktig gjeld	1 647 799	1 639 290
Sum kortsiktig gjeld	1 697 206	1 644 617

Sum gjeld	1 697 206	1 644 617
-----------	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

792 123

808 532



Organisasjonsnr: 895 002 682
SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------