



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 254 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JCM INVESTERING AS
Forretningsadresse: Nordsjøvegen 338
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Ådne Vines Thorkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 000	40 000
Sum inntekter		44 000	40 000
Kostnader			
Varekostnad		56 000	55 000
Annen driftskostnad		68 853	126 343
Sum kostnader		124 853	181 343
Driftsresultat		-80 853	-141 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	4
Annen finansinntekt			3 109
Sum finansinntekter		3	3 113
Annen rentekostnad		72 082	30 221
Sum finanskostnader		72 082	30 221
Netto finans		-72 079	-27 108
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-152 933	-168 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152 933	-168 451
Årsresultat		-152 933	-168 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-152 933	-168 451
Totalresultat		-152 933	-168 451
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-152 933	-168 451
Sum overføringer og disponeringer		-152 933	-168 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		847 038	895 286
Sum finansielle anleggsmidler		847 038	895 286
Sum anleggsmidler		847 038	895 286
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			70 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 752 188	2 236 369
Sum fordringer		1 752 188	2 236 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 636	383 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 636	383 274
Sum omløpsmidler		1 757 824	2 689 643
SUM EIENDELER		2 604 862	3 584 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		474 754	627 686
Sum opptjent egenkapital		474 754	627 686
Sum egenkapital	5	1 074 754	1 227 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	958 332	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		958 332	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		958 332	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	571 776	1 357 242
Sum kortsiktig gjeld		571 776	1 357 242
Sum gjeld		1 530 108	2 357 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 604 862	3 584 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 568797

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 254 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JCM INVESTERING AS
Forretningsadresse: Nordsjøvegen 338
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Ådne Vines Thorkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 254 084
JCM INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 000	40 000
Sum inntekter		44 000	40 000
Kostnader			
Varekostnad		56 000	55 000
Annen driftskostnad		68 853	126 343
Sum kostnader		124 853	181 343
Driftsresultat		-80 853	-141 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	3	4
Annen finansinntekt			3 109
Sum finansinntekter		3	3 113
Annen rentekostnad		72 082	30 221
Sum finanskostnader		72 082	30 221
Netto finans		-72 079	-27 108
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-152 933	-168 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152 933	-168 451
Årsresultat		-152 933	-168 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-152 933	-168 451
Totalresultat		-152 933	-168 451
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-152 933	-168 451
Sum overføringer og disponeringer		-152 933	-168 451



Organisasjonsnr: 992 254 084
JCM INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

847 038

895 286

Sum finansielle

anleggsmidler

847 038

895 286

Sum anleggsmidler

847 038

895 286

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

70 000

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

3

1 752 188

2 236 369

Sum fordringer

1 752 188

2 236 369

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5 636

383 274

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 636

383 274

Sum omløpsmidler

1 757 824

2 689 643

SUM EIENDELER

2 604 862

3 584 929

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

600 000

600 000

Sum innskutt egenkapital

600 000

600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

474 754

627 686

Sum opptjent egenkapital

474 754

627 686

Sum egenkapital

5

1 074 754

1 227 686



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	958 332	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		958 332	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		958 332	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	571 776	1 357 242
Sum kortsiktig gjeld		571 776	1 357 242
Sum gjeld		1 530 108	2 357 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 604 862	3 584 929



Organisasjonsnr: 992 254 084
JCM INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Noter til regnskapet 2023

JCM Investering AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer er oppført til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Note 2 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.22	31.12.23	Endring
Varige driftsmidler	12 266	0	12 266
Fordringer	0	0	0
Saldo gevinst og tapskonto	-407 320	-325 856	-81 464
Sum midlertidige forskjeller	-395 054	-325 856	-69 198
Underskudd til framføring	-257 987	-480 117	-222 130
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-653 041	-805 973	-152 932
Utsatt skattefordel vises ikke i balansen	-143 669	-177 314	-42 821

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	-152 932
Permanente forskjeller	0
3%tilbakeføring av skattefrie innt.	0
Endring i midlertidige forskjeller	-69 198
Anvendelse av fremførbart underskudd	
Årets skattepliktig inntekt	<u>-222 130</u>

Spesifikasjon av betalbar skatt i balanse

Betalbar skatt på årets resultat 22%	0
Betalbar skatt 31.12	<u>0</u>

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring i utsatt skatt	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>0</u>

Note 3 – Andre kortsiktig fordringer

Gjelder blant annet:

- Fordring mot JTL Investering AS, kr 493 103,-
- Fordring mot B&M Eiendom AS kr 859 735,-
- Fordring mot Osland Maskin AS kr 169 000,-



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 600 000 fordelt på 6000 aksjer à kr 100.

Selskapets aksjonærer er: Eierandel

Joar Thorkelsen 100% Daglig leder/styrets leder

Note 5 - Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	600 000	627 686	1 227 686
Tilleggsutbytte 2022		0	0
Avsatt utbytte 2022		0	0
Årets resultat		-152 933	-152 933
Egenkapital 31.12	600 000	474 753	1 074 753

Note 6 – Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant o.l.	2022	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 000 000	958 332

Den bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:

Andre korts fordringer	2 236 369	1 752 188
Sum	<u>2 236 369</u>	<u>1 752 188</u>

Note 7 – Annen kortsiktig gjeld

Gjelder i sin helhet gjeld til eier.