



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 638 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGS GATE HORTEN AS
Forretningsadresse: c/o Storgata Eiendom AS
Storgata 46
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		817 770	663 018
Sum inntekter		817 770	663 018
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		273 727	364 934
Sum kostnader		273 727	364 934
Driftsresultat		544 043	298 084
Annen rentekostnad		459 861	420 022
Sum finanskostnader		459 861	420 022
Netto finans		-459 861	-420 022
Resultat før skattekostnad		84 182	-121 939
Årsresultat	2	84 182	-121 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 182	-121 939
Totalresultat		84 182	-121 939
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		84 182	-121 939
Sum overføringer og disponeringer		84 182	-121 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 196 241	8 647 866
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	9 196 241	8 647 866
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		15 000
Sum finansielle anleggsmidler			15 000
Sum anleggsmidler		9 196 241	8 662 866
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		649 234	338 712
Sum fordringer		649 234	338 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-2 799	39 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-2 799	39 044
Sum omløpsmidler		646 435	377 756
SUM EIENDELER		9 842 675	9 040 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	160 000	160 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Ikke registrert kapitalforhøyelse		1 000 000	
Sum innskutt egenkapital		1 160 000	160 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		388 561	472 743
Sum opptjent egenkapital		-388 561	-472 743
Sum egenkapital	2	771 439	-312 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 354 917	5 354 917
Langsiktig konserngjeld	4	2 075 716	2 905 918
Øvrig langsiktig gjeld	4	781 997	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 212 629	8 960 835
Sum langsiktig gjeld		8 212 629	8 960 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			76 412
Annen kortsiktig gjeld		858 607	316 117
Sum kortsiktig gjeld		858 607	392 529
Sum gjeld		9 071 236	9 353 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 842 675	9 040 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340260

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 638 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGS GATE HORTEN AS
Forretningsadresse: c/o Storgata Eiendom AS
Storgata 46
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rune Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Organisasjonsnr: 990 638 578
HALLINGS GATE HORTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		817 770	663 018
Sum inntekter		817 770	663 018
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		273 727	364 934
Sum kostnader		273 727	364 934
Driftsresultat		544 043	298 084
Annen rentekostnad		459 861	420 022
Sum finanskostnader		459 861	420 022
Netto finans		-459 861	-420 022
Resultat før skattekostnad		84 182	-121 939
Årsresultat	2	84 182	-121 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 182	-121 939
Totalresultat		84 182	-121 939
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		84 182	-121 939
Sum overføringer og disponeringer		84 182	-121 939



Organisasjonsnr: 990 638 578
HALLINGS GATE HORTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 196 241	8 647 866
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	9 196 241	8 647 866
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		15 000
Sum finansielle anleggsmidler			15 000
Sum anleggsmidler		9 196 241	8 662 866
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		649 234	338 712
Sum fordringer		649 234	338 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-2 799	39 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-2 799	39 044
Sum omløpsmidler		646 435	377 756
SUM EIENDELER		9 842 675	9 040 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	160 000	160 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Ikke registrert kapitalforhøyelse		1 000 000	



Sum innskutt egenkapital		1 160 000	160 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		388 561	472 743
Sum opptjent egenkapital		-388 561	-472 743
Sum egenkapital	2	771 439	-312 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 354 917	5 354 917
Langsiktig konserngjeld	4	2 075 716	2 905 918
Øvrig langsiktig gjeld	4	781 997	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 212 629	8 960 835
Sum langsiktig gjeld		8 212 629	8 960 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			76 412
Annen kortsiktig gjeld		858 607	316 117
Sum kortsiktig gjeld		858 607	392 529
Sum gjeld		9 071 236	9 353 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 842 675	9 040 621



Organisasjonsnr: 990 638 578
HALLINGS GATE HORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskapet 2025

Hallings Gate Horten AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr: 990 638 578



Resultatregnskap Hallings Gate Horten AS

 BankID Signing
Therese Margrethe Gjessvåg
2026-03-12
 BankID Signing
Bjørnulf Gjessvåg
2026-03-12
 BankID Signing
Solstad, Rune
2026-03-13

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		817 770	663 018
Sum driftsinntekter		817 770	663 018
Annen driftskostnad		273 727	364 934
Sum driftskostnader		273 727	364 934
Driftsresultat		544 043	298 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		459 861	420 022
Resultat av finansposter		-459 861	-420 022
Resultat før skattekostnad		84 182	-121 939
Årsresultat	2	84 182	-121 939
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		84 182	0
Overført til udekket tap		0	121 939
Sum overføringer		84 182	-121 939



Balanse

Hallings Gate Horten AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 196 241	8 647 866
Sum varige driftsmidler	3	9 196 241	8 647 866
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	15 000
Sum anleggsmidler		9 196 241	8 662 866
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		649 234	338 712
Sum fordringer		649 234	338 712
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-2 799	39 044
Sum omløpsmidler		646 435	377 756
Sum eiendeler		9 842 675	9 040 621



Balanse Hallings Gate Horten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	160 000	160 000
Vedtatt ikke registrert kapitalforhøyelse		1 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 160 000	160 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-388 561	-472 743
Sum opptjent egenkapital		-388 561	-472 743
Sum egenkapital	2	771 439	-312 743
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 354 917	5 354 917
Langsiktig konserngjeld	4	2 075 716	2 905 918
Øvrig langsiktig gjeld	4	781 997	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 212 629	8 960 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	76 412
Annen kortsiktig gjeld		858 607	316 117
Sum kortsiktig gjeld		858 607	392 529
Sum gjeld		9 071 236	9 353 364
Sum egenkapital og gjeld		9 842 675	9 040 621

Horten, 11.03.2026
Styret i Hallings Gate Horten AS

Bjørgulf Gjessvåg
styremedlem

Therese Margrethe Gjessvåg
styremedlem

Rune Solstad
styreleder



Noter

Hallings Gate Horten AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter Hallings Gate Horten AS



Note 1 Lønnskostnader

Hallings Gate Horten AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert kap. forhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	160 000	0	-472 743	-312 743
Årets resultat			84 182	84 182
Vedtatt ikke reg. kap.		1 000 000		1 000 000
Pr 31.12.2025	160 000	1 000 000	-388 561	771 439

Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 84 182. Det eksisterer merverdier i bygningsmasse og utviklingsplaner, samt at fortsatt drift finansieres av aksjonærene i Besto AS. Styret vurderer således at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	8 506 356	141 510	8 647 866
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	548 375		548 375
= Anskaffelseskost 31.12.25	9 054 731	141 510	9 196 241
= Bokført verdi 31.12.25	9 054 731	141 510	9 196 241

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Lån til foretak i samme konsern	0	15 000
Sum	0	15 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 075 716	2 905 918
Lån fra nærstående foretak	781 997	700 000
Sum	2 857 713	3 605 918

Hallings Gate Horten AS

Org.nr: 990 638 578



Noter

Hallings Gate Horten AS



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hallings Gate Horten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	160	1 000,0	160 000
Sum	160		160 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BESTO AS	160	100,0	100,0