



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 760 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS
Forretningsadresse: Langnesveien 1191
9302 ROSSFJORDSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Langset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 365 447	2 046 723
Annen driftsinntekt		1 136 160	1 054 892
Sum inntekter		3 501 607	3 101 615
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 227 537	1 167 484
Avskrivning	4	177 050	170 750
Annen driftskostnad	2	1 373 381	1 109 520
Sum kostnader		2 777 968	2 447 754
Driftsresultat		723 639	653 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			436
Annen finansinntekt		434	
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-64 017	-1 827
Sum finansinntekter		-63 583	-1 391
Annen finanskostnad		243 144	153 158
Sum finanskostnader		243 144	153 158
Netto finans		-306 727	-154 549
Ordinært resultat før skattekostnad		416 912	499 312
Skattekostnad på ordinært resultat	3	133 097	113 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		283 815	385 957
Årsresultat		283 815	385 957
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	283 815	385 957
Sum overføringer og disponeringer		283 815	385 957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	5 612 909	5 778 159
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	1 000 118	922 658
Sum varige driftsmidler		6 613 027	6 700 817
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 705 516	3 405 516
Andre fordringer		3 027 377	3 026 944
Sum finansielle anleggsmidler		6 732 893	6 432 460
Sum anleggsmidler		13 345 920	13 133 277
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			2 900
Fordringer			
Kundefordringer		438 896	127 529
Andre fordringer		4 000	41 444
Sum fordringer		442 896	168 973
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6		64 017
Sum investeringer			64 017
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	239 935	212 344
Sum omløpsmidler		682 831	448 234
SUM EIENDELER		14 028 751	13 581 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	8	105	105
Sum innskutt egenkapital		100 105	100 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 406 175	9 122 360
Sum opptjent egenkapital		9 406 175	9 122 360
Sum egenkapital		9 506 280	9 222 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 991 888	
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		3 259 836
Øvrig langsiktig gjeld		1 038 730	738 730
Sum annen langsiktig gjeld		4 030 618	3 998 566
Sum langsiktig gjeld		4 030 618	3 998 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 463	12 423
Betalbar skatt	3	133 097	113 355
Skyldige offentlige avgifter		181 991	61 058
Annen kortsiktig gjeld		151 302	173 644
Sum kortsiktig gjeld		491 853	360 480
Sum gjeld		4 522 471	4 359 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 028 751	13 581 511



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 423997

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 760 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS
Forretningsadresse: Langnesveien 1191
9302 ROSSFJORDSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Langset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 760 392
LANDSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 365 447	2 046 723
Annen driftsinntekt		1 136 160	1 054 892
Sum inntekter		3 501 607	3 101 615
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 227 537	1 167 484
Avskrivning	4	177 050	170 750
Annen driftskostnad	2	1 373 381	1 109 520
Sum kostnader		2 777 968	2 447 754
Driftsresultat		723 639	653 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			436
Annen finansinntekt		434	
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-64 017	-1 827
Sum finansinntekter		-63 583	-1 391
Annen finanskostnad		243 144	153 158
Sum finanskostnader		243 144	153 158
Netto finans		-306 727	-154 549
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	133 097	113 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		283 815	385 957
Årsresultat		283 815	385 957
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	283 815	385 957
Sum overføringer og disponeringer		283 815	385 957



Organisasjonsnr: 983 760 392
LANSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	5 612 909	5 778 159
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	1 000 118	922 658
Sum varige driftsmidler		6 613 027	6 700 817

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		3 705 516	3 405 516
Andre fordringer		3 027 377	3 026 944
Sum finansielle anleggsmidler		6 732 893	6 432 460

Sum anleggsmidler		13 345 920	13 133 277
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer			2 900

Fordringer

Kundefordringer		438 896	127 529
Andre fordringer		4 000	41 444
Sum fordringer		442 896	168 973

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6		64 017
Sum investeringer			64 017

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	239 935	212 344
-----------------------------------------	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		682 831	448 234
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		14 028 751	13 581 511
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000



Overkurs	8	105	105
Sum innskutt egenkapital		100 105	100 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 406 175	9 122 360
Sum opptjent egenkapital		9 406 175	9 122 360
Sum egenkapital		9 506 280	9 222 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 991 888	
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		3 259 836
Øvrig langsiktig gjeld		1 038 730	738 730
Sum annen langsiktig gjeld		4 030 618	3 998 566
Sum langsiktig gjeld		4 030 618	3 998 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 463	12 423
Betalbar skatt	3	133 097	113 355
Skyldige offentlige			
avgifter		181 991	61 058
Annen kortsiktig gjeld		151 302	173 644
Sum kortsiktig gjeld		491 853	360 480
Sum gjeld		4 522 471	4 359 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 028 751	13 581 511



Organisasjonsnr: 983 760 392
LANDSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roald Landset	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1061802.00	1039442.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81150.00	50867.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69724.00	62377.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14860.00	14798.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1227536.00	1167484.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Landset Fysioterapiklinikk AS

Org.nr: 983 760 392

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Landset Fysioterapiklinikk AS

Org.nr: 983 760 392

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	1 061 802	1 039 442
Arbeidsgiveravgift	81 150	50 867
Pensjonskostnader	69 724	62 377
Andre ytelser	14 860	14 798
Sum	<u>1 227 536</u>	<u>1 167 484</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1,2 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	<u>133 097</u>	<u>113 355</u>
Årets totale skattekostnad	<u>133 097</u>	<u>113 355</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	416 912	499 312
Permanente forskjeller	4 302	0
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	64 017	1 827
Endring i midlertidige forskjeller	<u>119 756</u>	<u>0</u>
Alminnelig inntekt	604 987	501 139
Anvendt fremførbart underskudd	<u>0</u>	<u>-106 889</u>
Årets skattegrunnlag	<u>604 987</u>	<u>394 250</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	133 097	86 735

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-932 607</u>	<u>-812 851</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-932 607	-812 851
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-932 607</u>	<u>-812 851</u>
Sum	0	0



Landset Fysioterapiklinikk AS

Org.nr: 983 760 392

Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	119 756	121 001
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	119 756	121 001

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 300 412	965 168	8 265 580
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	89 260	89 260
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 300 412	1 054 428	8 354 840
Akk.avskrivning 31.12.2023	-1 687 503	-54 310	-1 741 813
Balanseført pr. 31.12.2023	5 612 909	1 000 118	6 613 027
Årets avskrivninger	165 250	11 800	177 050
Økonomisk levetid	25 - 50 år	10 - 20 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Note 5 - Pant og garantier

	2023	2022
<i>Garantiansvar</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	3 259 836
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Tomter, bygninger og driftsløsøre	6 613 027	6 700 817

Note 6 - Markedsbaserte aksjer

Selskap	Anskaff.kost		Markedsverdi
Digital Group AS	600 000	0	0

Note 7 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekkmidler utgjør	106 565



Landset Fysioterapiklinikk AS

Org.nr: 983 760 392

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	9 122 360	9 222 465
Årsresultat	0	283 815	283 815
Egenkapital 31.12.2023	100 000	9 406 175	9 506 280

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Roald Landset	100	100 %	100 %