



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 166 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALESTUEN AS
Forretningsadresse: c/o Daniel Homme
Svalestuen
4747 VALLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Deloitte Service AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 940	82 440
Sum inntekter		86 940	82 440
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 993	7 039
Sum kostnader		6 993	7 039
Driftsresultat		79 948	75 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	9 295	16 856
Sum finansinntekter		9 295	16 856
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	7	-54 267	-2 225
Annen rentekostnad		19	19
Annen finanskostnad		14 930	
Sum finanskostnader		-39 317	-2 207
Netto finans		48 612	19 063
Ordinært resultat før skattekostnad		128 560	94 464
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 629	20 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 931	73 707
Årsresultat	5	108 931	73 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 931	73 707
Totalresultat		108 931	73 707
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	5		
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	108 931	73 707
Sum overføringer og disponeringer		108 931	73 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	37 000	37 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 816 781	1 807 486
Sum finansielle anleggsmidler		1 853 781	1 844 486
Sum anleggsmidler		1 853 781	1 844 486
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		240 000	240 000
Sum fordringer		240 000	240 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	204 000	10 991
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Sum investeringer		204 000	10 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 099	111 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 099	111 240
Sum omløpsmidler		571 099	362 231
SUM EIENDELER		2 424 880	2 206 717

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (145 050 aksjer á kr 2)	4, 5	290 100	290 100
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	1 200 584	1 200 584
Sum innskutt egenkapital		1 490 684	1 490 684
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	417 595	308 664
Sum opptjent egenkapital		417 595	308 664
Sum egenkapital		1 908 279	1 799 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	19 629	20 757
Skyldige offentlige avgifter		20 360	
Annen kortsiktig gjeld	2	476 612	386 612
Sum kortsiktig gjeld		516 601	407 369
Sum gjeld		516 601	407 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 424 880	2 206 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 878839

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 166 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALESTUEN AS
Forretningsadresse: c/o Daniel Homme
Svalestuen
4747 VALLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Deloitte Service AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 166 433
SVALESTUEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 940	82 440
Sum inntekter		86 940	82 440
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 993	7 039
Sum kostnader		6 993	7 039
Driftsresultat		79 948	75 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	9 295	16 856
Sum finansinntekter		9 295	16 856
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	7	-54 267	-2 225
Annen rentekostnad		19	19
Annen finanskostnad		14 930	
Sum finanskostnader		-39 317	-2 207
Netto finans		48 612	19 063
Ordinært resultat før skattekostnad		128 560	94 464
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 629	20 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 931	73 707
Årsresultat	5	108 931	73 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 931	73 707
Totalresultat		108 931	73 707
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	5		
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		



Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	108 931	73 707
Sum overføringer og disponeringer		108 931	73 707



Organisasjonsnr: 989 166 433
SVALESTUEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6

Investering i annet

foretak i samme konsern 6

Investeringer i

tilknyttet selskap 6

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

Sum finansielle

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7

Markedsbaserte obligasjoner 7

Sum investeringer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital (145 050 aksjer á kr 2)	4, 5	290 100	290 100
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	1 200 584	1 200 584
Sum innskutt egenkapital		1 490 684	1 490 684
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	417 595	308 664
Sum opptjent egenkapital		417 595	308 664
Sum egenkapital		1 908 279	1 799 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	19 629	20 757
Skyldige offentlige avgifter		20 360	
Annen kortsiktig gjeld	2	476 612	386 612
Sum kortsiktig gjeld		516 601	407 369
Sum gjeld		516 601	407 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 424 880	2 206 717



Organisasjonsnr: 989 166 433
SVALESTUEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

Svalestuen As

989 166 433

2021



Svalestuen As

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Salgsinntekt	86 940	82 440
	Sum driftsinntekter	86 940	82 440
	Annen driftskostnad	6 993	7 039
	Sum driftskostnader	6 993	7 039
	Driftsresultat	79 948	75 402
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
6	Annen renteinntekt	9 295	16 856
7	Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	54 267	2 225
	Annen rentekostnad	-19	-19
	Annen finanskostnad	-14 930	0
	Netto finansresultat	48 612	19 063
	Ordinært resultat før skattekostnad	128 560	94 464
3	Skattekostnad på ordinært resultat	-19 629	-20 757
5	ÅRSRESULTAT	108 931	73 707
	OVERFØRINGER		
5	Overført fra annen egenkapital	108 931	73 707
	Sum overføringer	108 931	73 707



Svalestuen As

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
6	Investeringer i tilknyttet selskap	37 000	37 000
6	Lån til tilknyttet selskap	1 816 781	1 807 486
	Sum finansielle anleggsmidler	1 853 781	1 844 486
	Sum anleggsmidler	1 853 781	1 844 486
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	240 000	240 000
	Sum fordringer	240 000	240 000
	Investeringer		
7	Markedsbaserte aksjer	204 000	10 991
	Sum investeringer	204 000	10 991
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	127 099	111 240
	Sum omløpsmidler	571 099	362 231
	SUM EIENDELER	2 424 880	2 206 717



Svalestuen As

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 5	Selskapskapital (145 050 aksjer á kr 2)	290 100	290 100
5	Overkurs	1 200 584	1 200 584
	Sum innskutt egenkapital	1 490 684	1 490 684
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	417 595	308 664
	Sum opptjent egenkapital	417 595	308 664
	Sum egenkapital	1 908 279	1 799 348
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
3	Betalbar skatt	19 629	20 757
	Skyldige offentlige avgifter	20 360	0
2	Annen kortsiktig gjeld	476 612	386 612
	Sum kortsiktig gjeld	516 601	407 369
	Sum gjeld	516 601	407 369
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 424 880	2 206 717

Valle, 28.06.2022
Styret i Svalestuen As

Daniel Homme
Styrets leder



Svalestuen As

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.



Svalestuen As

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnad

Selskapet har i 2021 ingen ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke ytet lån til fordel for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Selskapet har gjeld til aksjonær Daniel Homme på kr. 476 612, lånet er ikke renteberegnet i 2021.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	19 629	20 757
Sum skattekostnad	19 629	20 757
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	128 560	94 464
Permanente forskjeller	-39 337	-114
Årets skattegrunnlag	89 223	94 350
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Sum	0	0
Utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svalestuen As pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	145 050	2	290 100
Sum	145 050	2	290 100

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Daniel Homme	145 050	100	100
Totalt antall aksjer	145 050	100	100



Svalestuen As

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	290 100	1 200 584	308 664	1 799 348
Årets resultat	0	0	108 931	108 931
Pr 31.12.2021	290 100	1 200 584	417 595	1 908 279

Note 6 Investeringer i tilknyttet selskap

Firma	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
ISOKITT NORGE AS	Bykle	45%	45%

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
ISOKITT NORGE AS	2 834 377	2 057 386

Svalestuen AS har fordring på ISOKITT NORGE AS på kr. 1 816 781.
Fordringen er renteberegnet med kr. 9 295 i 2021.

Note 7 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer	171 614	204 000	204 000
Sum	171 614	204 000	204 000