



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 032 746
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KE FORSIKRING AS
Forretningsadresse:	Martin Linges vei 17 1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frederik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 713	25 790
Sum kostnader		27 713	25 790
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 713</b>	<b>-25 790</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 940 305	
Sum finansinntekter		2 940 305	
<b>Netto finans</b>		<b>2 940 305</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 912 592</b>	<b>-25 790</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	7 635	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 904 957</b>	<b>-25 790</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 904 957</b>	<b>-25 790</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 904 957</b>	<b>-25 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 700 000	
Udekket tap		25 790	-25 790
Overføringer annen egenkapital		179 167	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 904 957</b>	<b>-25 790</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	45 450	51 998
Investeringer i aksjer og andeler		2 001 000	2 001 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 046 450</b>	<b>2 052 998</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 046 450</b>	<b>2 052 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	170 952	4 212
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>170 952</b>	<b>4 212</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 952</b>	<b>4 212</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 217 402</b>	<b>2 057 210</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	30 000
Overkurs	5	1 930 600	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 030 600</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	179 167	
Udekket tap	5		25 790
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>179 167</b>	<b>-25 790</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 209 767</b>	<b>4 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		2 053 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 053 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 053 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		7 635	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 635</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 635</b>	<b>2 053 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 217 402</b>	<b>2 057 210</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 517889

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 032 746  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KE FORSIKRING AS  
Forretningsadresse: Martin Linges vei 17  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederik Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 923 032 746  
KE FORSIKRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 713	25 790
Sum kostnader		27 713	25 790
<b>Driftsresultat</b>		-27 713	-25 790
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 940 305	
Sum finansinntekter		2 940 305	
<b>Netto finans</b>		2 940 305	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		2 912 592	-25 790
Skattekostnad på ordinært resultat	1	7 635	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		2 904 957	-25 790
<b>Årsresultat</b>		2 904 957	-25 790
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		2 904 957	-25 790
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 700 000	
Udekket tap		25 790	-25 790
Overføringer annen egenkapital		179 167	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		2 904 957	-25 790





Sum langsiktig gjeld	0	2 053 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	7 635	
Sum kortsiktig gjeld	7 635	
Sum gjeld	7 635	2 053 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 217 402</b>	<b>2 057 210</b>



Organisasjonsnr: 923 032 746  
KE FORSIKRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



KE Forsikring AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		27.713	25.790
Sum driftskostnader		27.713	25.790
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(27.713)</b>	<b>(25.790)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2.940.305	0
Sum finansinntekter		2.940.305	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2.940.305</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2.912.592</b>	<b>(25.790)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	7.635	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2.904.957</b>	<b>(25.790)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2.904.957</b>	<b>(25.790)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		2.700.000	0
Overføringer annen egenkapital		179.167	0
Fremføring av udekket tap		25.790	(25.790)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2.904.957</b>	<b>(25.790)</b>



## KE Forsikring AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	45.450	51.998
Investeringer i aksjer og andeler		2.001.000	2.001.000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2.046.450</b>	<b>2.052.998</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2.046.450</b>	<b>2.052.998</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	170.952	4.212
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>170.952</b>	<b>4.212</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2.217.402</b>	<b>2.057.210</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100.000	30.000
Overkurs	5	1.930.600	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2.030.600</b>	<b>30.000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	179.167	0
Udekket tap	5	0	(25.790)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>179.167</b>	<b>(25.790)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2.209.767</b>	<b>4.210</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	2.053.000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2.053.000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>2.053.000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		7.635	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>7.635</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7.635</b>	<b>2.053.000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2.217.402</b>	<b>2.057.210</b>

Fornebu 7. mars 2022

Underskrifter

Leif Johan Laugen  
Styrets lederHedda Karoline Ulvness  
Styremedlem



KE Forsikring AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



KE Forsikring AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Betalbar skatt	7.635	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>7.635</b>	<b>0</b>

	31.12.2021	31.12.2020
Grunnlag betalbar skatt		
Ordinært resultat for skatt	2.912.592	-25.790
Permanente forskjeller	-2.852.096	0
Endring midlertidige forskjeller	0	25.790
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>34.707</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt, 22%</b>	<b>7.635</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2021
Beregnet skatt av årets resultat		7.635
<b>= Sum betalbar skatt</b>		<b>7.635</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>		<b>7.635</b>

Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		7.635
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>		<b>7.635</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	25.790
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>25.790</b>
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	25.790

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, da det er knyttet usikkerhet til fremtidig utnyttelse.



KE Forsikring AS

## Noter 2021

### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

<b>Datterselskap</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Buysure Rec AS	78,17%	78,17%

### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021.



KE Forsikring AS

## Noter 2021

### Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21 består av én aksjeklasse.

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære aksjer	100.000	1	100.000
<b>Sum</b>	<b>100.000</b>	<b>1</b>	<b>100.000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.21 var:

	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
<i>Boligflyt AS</i>	56.300	56,3 %	56,3 %
<i>Eie Vekst AS</i>	43.700	43,7 %	43,7 %
Totalt antall aksjer	100.000	100 %	100 %

### Note 5 - Selskapskapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30.000	0	-25.790	4.210
+Fra årets resultat			2.904.957	2.904.957
-Tilleggsutbytte			-2.700.000	-2.700.000
+/-Andre transaksjoner:	70.000	1.930.600	0	2.000.600
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100.000</b>	<b>1.930.600</b>	<b>179.167</b>	<b>2.209.767</b>

Årsregnskapet er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

### Note 6 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen langsiktig gjeld	0	2.053.000
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2.053.000</b>

Noter for KE Forsikring AS

Organisasjonsnr. 923032746