



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 414 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLERUDBAKKEN 31 AS
Forretningsadresse: Drøbakveien 470
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Kristin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	102 626	321 284
Sum inntekter		102 626	321 284
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	866 896	240 547
Sum kostnader		866 896	240 547
Driftsresultat		-764 270	80 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	22 283	23 409
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter		22 283	23 433
Annen rentekostnad			370
Sum finanskostnader			370
Netto finans		22 283	23 063
Ordinært resultat før skattekostnad		-741 987	103 799
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-163 237	22 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		-578 750	80 963
Årsresultat		-578 750	80 963
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-578 750	80 963
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		-578 750	-119 037
Sum overføringer og disponeringer		-578 750	80 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		149 157	
Sum immaterielle eiendeler		149 157	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 276 076	1 276 076
Sum varige driftsmidler		1 276 076	1 276 076
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		768 551
Sum finansielle anleggsmidler			768 551
Sum anleggsmidler		1 425 233	2 044 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 975	4 843
Sum fordringer		4 975	4 843
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 818	93 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 818	93 010
Sum omløpsmidler		76 793	97 853
SUM EIENDELER		1 502 026	2 142 480

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital		296 000	296 000
Sum innskutt egenkapital		296 000	296 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		993 579	1 572 328
Sum opptjent egenkapital		993 579	1 572 328
Sum egenkapital		1 289 579	1 868 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		14 080
Sum avsetninger for forpliktelser			14 080
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	14 080
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		204 528	51 316
Betalbar skatt	4		8 756
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		7 919	
Sum kortsiktig gjeld		212 447	260 072
Sum gjeld		212 447	274 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 502 026	2 142 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 506129

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 414 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLERUDBAKKEN 31 AS
Forretningsadresse: Drøbakveien 470
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Kristin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 948 414 562
ULLERUDBAKKEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	102 626	321 284
Sum inntekter		102 626	321 284
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	866 896	240 547
Sum kostnader		866 896	240 547
Driftsresultat		-764 270	80 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	22 283	23 409
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter		22 283	23 433
Annen rentekostnad			370
Sum finanskostnader			370
Netto finans		22 283	23 063
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-741 987	103 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 237	22 836
Årsresultat		-578 750	80 963
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-578 750	80 963
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		-578 750	-119 037
Sum overføringer og disponeringer		-578 750	80 963



Organisasjonsnr: 948 414 562
ULLERUDBAKKEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		149 157	
Sum immaterielle eiendeler		149 157	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 276 076	1 276 076
Sum varige driftsmidler		1 276 076	1 276 076
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		768 551
Sum finansielle anleggsmidler			768 551
Sum anleggsmidler		1 425 233	2 044 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 975	4 843
Sum fordringer		4 975	4 843
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 818	93 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 818	93 010
Sum omløpsmidler		76 793	97 853
SUM EIENDELER		1 502 026	2 142 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		296 000	296 000
Sum innskutt egenkapital		296 000	296 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		993 579	1 572 328
Sum opptjent egenkapital		993 579	1 572 328



Sum egenkapital		1 289 579	1 868 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		14 080
Sum avsetninger for forpliktelser			14 080
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	14 080
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		204 528	51 316
Betalbar skatt	4		8 756
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		7 919	
Sum kortsiktig gjeld		212 447	260 072
Sum gjeld		212 447	274 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 502 026	2 142 480



Organisasjonsnr: 948 414 562
ULLERUDBAKKEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Ullerudbakken 31 AS**

Foretaksnr. 948414562



Ullerudbakken 31 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	102 626	321 284
Sum driftsinntekter		102 626	321 284
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	866 896	240 547
Sum driftskostnader		866 896	240 547
DRIFTSRESULTAT		(764 270)	80 736
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	22 283	23 409
Annen renteinntekt		0	24
Sum finansinntekter		22 283	23 433
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	370
Sum finanskostnader		0	370
NETTO FINANSPOSTER		22 283	23 063
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(741 987)	103 799
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(163 237)	22 836
ORDINÆRT RESULTAT		(578 750)	80 963
ÅRSRESULTAT		(578 750)	80 963
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	200 000
Overføringer annen egenkapital		(578 750)	(119 037)
SUM OVERF. OG DISP.		(578 750)	80 963

Årsregnskap for Ullerudbakken 31 AS

Organisasjonsnr. 948414562



Ullerudbakken 31 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		149 157	0
Sum immaterielle eiendeler		149 157	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 276 076	1 276 076
Sum varige driftsmidler		1 276 076	1 276 076
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	768 551
Sum finansielle anleggsmidler		0	768 551
SUM ANLEGGSMIDLER		1 425 233	2 044 627
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		4 975	4 843
Sum fordringer		4 975	4 843
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 818	93 010
SUM OMLØPSMIDLER		76 793	97 853
SUM EIENDELER		1 502 026	2 142 480
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		296 000	296 000
Sum innskutt egenkapital		296 000	296 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		993 579	1 572 328
Sum opptjent egenkapital		993 579	1 572 328
SUM EGENKAPITAL		1 289 579	1 868 328
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	14 080
Sum avsetning for forpliktelser		0	14 080
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	14 080
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		204 528	51 316
Betalbar skatt	4	0	8 756
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		7 919	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		212 447	260 072
SUM GJELD		212 447	274 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 502 026	2 142 480

Ås, 25. mars 2022

Tonje Kristiansen Mariken

Frank Kristiansen

Årsregnskap for Ullerudbakken 31 AS

Organisasjonsnr. 948414562



Ullerudbakken 31 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Daglig leder			Styrets leder

Årsregnskap for Ullerudbakken 31 AS

Organisasjonsnr. 948414562



Ullerudbakken 31 AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er oppsatt etter prinsippet for fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note 2 - Ansatte

Det har ikke vært ansatte i selskapet.

Note 3 - Annen renteinntekt/gjeld til tilknyttet selskap

Av renteinntekter så utgjør kr 22 283 renter til Frank Eiendom AS. Frank Eiendom er nærstående part til selskapet. Fordringen pr 31.12 utgjør kr. 0.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-741 987
Endring i midlertidige forskjeller	64 000
Inntekt	-677 987

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Noter for Ullerudbakken 31 AS Organisasjonsnr. 948414562



Ullerudbakken 31 AS

Noter 2021

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt	-14 080
+ endring i utsatt skattefordel	-149 157
= Ordinær skattekostnad	-163 237
Betalt skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Endring i midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	0	64 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	677 987	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	64 000
Sum negative skatteøkende forskjeller	677 987	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel		
	-677 987	64 000
Balanseført utsatt skatt	0	14 080
Balanseført utsatt skattefordel	149 157	0

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 276 076	0	1 276 076
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 276 076	0	1 276 076
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0
Balanseført verdi pr 31/12	1 276 076	0	1 276 076
Prosenttsats for ord. avskr.		20-20	

Noter for Ullerudbakken 31 AS

Organisasjonsnr. 948414562



Ullerudbakken 31 AS

Noter 2021

Noter for Ullerudbakken 31 AS

Organisasjonsnr. 948414562



**Årsregnskap 2021
for
Ullerudbakken 31 AS**

Foretaksnr. 948414562



**ULLERUDBAKKEN 31 AS
GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL**

Den 25. mars 2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i selskapet Ullerudbakken 31 AS i Frank Eiendom AS sine lokaler. Frank Kristiansen møtte, og på vegne av Frank Eiendom AS møtte Tonje K. Marken. De fremmøtte representerte 100% av aksjene.

Det var ingen protester mot innkallingen.

Frank Kristiansen ble valgt til møteleder og Tonje K. Marken ble valgt til å skrive under protokollen.

Resultatregnskap og balanse med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultat og balansen fastsatt enstemmig.

Styrets forslag til disponering av årets resultat ble enstemmig vedtatt.

Styrets forslag til godtgjørelser ble enstemmig vedtatt.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Ås, 25. mars 2022

Frank Kristiansen
Møteleder

Tonje Kristiansen Marken
Protokollundertegner



Ullerudbakken 31 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	102 626	321 284
Sum driftsinntekter		102 626	321 284
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	866 896	240 547
Sum driftskostnader		866 896	240 547
DRIFTSRESULTAT		(764 270)	80 736
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	22 283	23 409
Annen renteinntekt		0	24
Sum finansinntekter		22 283	23 433
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	370
Sum finanskostnader		0	370
NETTO FINANSPOSTER		22 283	23 063
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(741 987)	103 799
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(163 237)	22 836
ORDINÆRT RESULTAT		(578 750)	80 963
ÅRSRESULTAT		(578 750)	80 963
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	200 000
Overføringer annen egenkapital		(578 750)	(119 037)
SUM OVERF. OG DISP.		(578 750)	80 963



Ullerudbakken 31 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		149 157	0
Sum immaterielle eiendeler		149 157	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 276 076	1 276 076
Sum varige driftsmidler		1 276 076	1 276 076
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	768 551
Sum finansielle anleggsmidler		0	768 551
SUM ANLEGGSMIDLER		1 425 233	2 044 627
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		4 975	4 843
Sum fordringer		4 975	4 843
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 818	93 010
SUM OMLØPSMIDLER		76 793	97 853
SUM EIENDELER		1 502 026	2 142 480
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		296 000	296 000
Sum innskutt egenkapital		296 000	296 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		993 579	1 572 328
Sum opptjent egenkapital		993 579	1 572 328
SUM EGENKAPITAL		1 289 579	1 868 328
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	14 080
Sum avsetning for forpliktelser		0	14 080
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	14 080
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		204 528	51 316
Betalbar skatt	4	0	8 756
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		7 919	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		212 447	260 072
SUM GJELD		212 447	274 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 502 026	2 142 480

As, 19. januar 2021


Tonje Kristiansen Marken
Daglig leder


Frank Kristiansen
Styrets leder

Årsregnskap for Ullerudbakken 31 AS

Organisasjonsnr. 948414562



Ullerudbakken 31 AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er oppsatt etter prinsippet for fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note 2 - Ansatte

Det har ikke vært ansatte i selskapet.

Note 3 - Annen renteinntekt/gjeld til tilknyttet selskap

Av renteinntekter så utgjør kr 22 283 renter til Frank Eiendom AS. Frank Eiendom er nærstående part til selskapet. Fordringen pr 31.12 utgjør kr. 0.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-741 987
Endring i midlertidige forskjeller	64 000
Inntekt	-677 987

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0

Noter for Ullerudbakken 31 AS

Organisasjonsnr. 948414562



Ullerudbakken 31 AS

Noter 2021

= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt	-14 080
+ endring i utsatt skattefordel	-149 157
= Ordinær skattekostnad	-163 237

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Note 5 - Endring i midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	0	64 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	677 987	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	64 000
Sum negative skatteøkende forskjeller	677 987	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-677 987	64 000
Balanseført utsatt skatt	0	14 080
Balanseført utsatt skattefordel	149 157	0

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstabell

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 276 076	0	1 276 076
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 276 076	0	1 276 076
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0
Balanseført verdi pr 31/12	1 276 076	0	1 276 076
Prosentstatts for ord. avskr.		20-20	