



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 126 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsstubben 11
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Schwencke Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 750	14 190
Sum kostnader		40 750	14 190
Driftsresultat		-40 750	-14 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		203 876	58 442
Sum finansinntekter		203 876	58 442
Netto finans		203 876	58 442
Ordinært resultat før skattekostnad		163 126	44 252
Skattekostnad på resultat	2	31 947	
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 179	44 252
Årsresultat	3	131 179	44 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 179	44 252
Totalresultat		131 179	44 252
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		131 179	44 252
Sum overføringer og disponeringer		131 179	44 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 824 691	8 661 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 824 691	8 661 565
Sum omløpsmidler		8 824 691	8 661 565
SUM EIENDELER		8 824 691	8 661 565
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 062 744	6 931 565
Sum opptjent egenkapital		7 062 744	6 931 565
Sum egenkapital	3	7 092 744	6 961 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	31 947	
Annen kortsiktig gjeld		1 700 000	1 700 000
Sum kortsiktig gjeld		1 731 947	1 700 000
Sum gjeld		1 731 947	1 700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 824 691	8 661 565



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318137

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 126 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsstubben 11
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Schwencke Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 126 032
ESG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 750	14 190
Sum kostnader		40 750	14 190
Driftsresultat		-40 750	-14 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		203 876	58 442
Sum finansinntekter		203 876	58 442
Netto finans		203 876	58 442
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	31 947	
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 179	44 252
Årsresultat	3	131 179	44 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 179	44 252
Totalresultat		131 179	44 252
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		131 179	44 252
Sum overføringer og disponeringer		131 179	44 252



Organisasjonsnr: 926 126 032
ESG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 824 691	8 661 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 824 691	8 661 565
Sum omløpsmidler		8 824 691	8 661 565
SUM EIENDELER		8 824 691	8 661 565
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 062 744	6 931 565
Sum opptjent egenkapital		7 062 744	6 931 565
Sum egenkapital	3	7 092 744	6 961 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	31 947	
Annen kortsiktig gjeld		1 700 000	1 700 000
Sum kortsiktig gjeld		1 731 947	1 700 000



Sum gjeld	1 731 947	1 700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 824 691	8 661 565



Organisasjonsnr: 926 126 032
ESG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Elisabeth Schwencke Gulbrand
2024-02-07



Årsregnskap 2023 Esg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 126 032



RESULTATREGNSKAP

ESG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		40 750	14 190
Sum driftskostnader		40 750	14 190
Driftsresultat		-40 750	-14 190
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		203 876	58 442
Resultat av finansposter		203 876	58 442
Resultat før skattekostnad		163 126	44 252
Skattekostnad på resultat	2	31 947	0
Årsresultat	3	131 179	44 252
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		131 179	44 252
Sum overføringer		131 179	44 252



BALANSE

ESG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 824 691	8 661 565
Sum omløpsmidler		8 824 691	8 661 565
Sum eiendeler		8 824 691	8 661 565



BALANSE

ESG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 062 744	6 931 565
Sum opptjent egenkapital		7 062 744	6 931 565
Sum egenkapital	3	7 092 744	6 961 565
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	31 947	0
Annen kortsiktig gjeld		1 700 000	1 700 000
Sum kortsiktig gjeld		1 731 947	1 700 000
Sum gjeld		1 731 947	1 700 000
Sum egenkapital og gjeld		8 824 691	8 661 565

Styret i Esg Eiendom AS

Elisabeth Schwencke Gulbrandsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 947	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	31 947	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	163 126	44 252
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 912	-44 252
Skattepliktig inntekt	145 214	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 947	0
Sum betalbar skatt i balansen	31 947	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-17 912	-17 912
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	17 912	17 912



Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
----------------------------	---	---	---

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	6 931 565	6 961 565
Årets resultat				131 179	131 179
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	7 062 744	7 092 744

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ESG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12	2 500,0	30 000
Sum	12		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elisabeth Schwencke Gulbrandsen	12	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Elisabeth Schwencke Gulbrandsen	styreleder	12
Totalt antall aksjer		12