Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 037 139
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SUVEREN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Vålaugsvegen 139 2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mohammad Arshed Khan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	407 000	
Annen driftsinntekt	1		425 265
Sum inntekter		**407 000**	**425 265**
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3,4	100 000	100 000
Annen driftskostnad	5	203 472	95 518
Sum kostnader		**303 472**	**195 518**
Driftsresultat		**103 528**	**229 747**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			**14**
Annen rentekostnad	3,6	87 575	172 049
Sum finanskostnader		**87 575**	**172 049**
Netto finans		**-87 575**	**-172 035**
Ordinært resultat før skattekostnad		**15 953**	**57 712**
Skattekostnad på ordinært resultat		6 809	12 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		**9 144**	**45 015**
Årsresultat		**9 144**	**45 015**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**9 144**	**45 015**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 144	45 015
Sum overføringer og disponeringer		**9 144**	**45 015**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		272 125	278 934
Sum immaterielle eiendeler		**272 125**	**278 934**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 341 667	5 441 667
Sum varige driftsmidler		**5 341 667**	**5 441 667**
Sum anleggsmidler		**5 613 792**	**5 720 601**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 284	58 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**30 284**	**58 585**
Sum omløpsmidler		**30 284**	**58 585**
SUM EIENDELER		**5 644 076**	**5 779 186**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		974 143	983 286
Sum opptjent egenkapital		**-974 143**	**-983 286**
Sum egenkapital		**-944 143**	**-953 286**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 588 218	6 732 472
Sum annen langsiktig gjeld		**6 588 218**	**6 732 472**
Sum langsiktig gjeld		**6 588 218**	**6 732 472**
Sum gjeld		**6 588 218**	**6 732 472**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**5 644 076**	**5 779 186**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 539308

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 037 139
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SUVEREN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Vålaugsvegen 139 2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mohammad Arshed Khan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 916 037 139
SUVEREN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	407 000	
Annen driftsinntekt	1		425 265
Sum inntekter		**407 000**	**425 265**
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3,4	100 000	100 000
Annen driftskostnad	5	203 472	95 518
Sum kostnader		**303 472**	**195 518**
Driftsresultat		**103 528**	**229 747**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			**14**
Annen rentekostnad	3,6	87 575	172 049
Sum finanskostnader		**87 575**	**172 049**
Netto finans		**-87 575**	**-172 035**
Ordinært resultat før skattekostnad		**15 953**	**57 712**
Skattekostnad på ordinært resultat		6 809	12 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		**9 144**	**45 015**
Årsresultat		**9 144**	**45 015**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**9 144**	**45 015**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 144	45 015
Sum overføringer og disponeringer		**9 144**	**45 015**

Organisasjonsnr: 916 037 139
SUVEREN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		272 125	278 934
Sum immaterielle eiendeler		**272 125**	**278 934**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 341 667	5 441 667
Sum varige driftsmidler		**5 341 667**	**5 441 667**
Sum anleggsmidler		**5 613 792**	**5 720 601**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 284	58 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**30 284**	**58 585**
Sum omløpsmidler		**30 284**	**58 585**
SUM EIENDELER		**5 644 076**	**5 779 186**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		974 143	983 286
Sum opptjent egenkapital		**-974 143**	**-983 286**
Sum egenkapital		**-944 143**	**-953 286**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 588 218	6 732 472
Sum annen langsiktig gjeld		**6 588 218**	**6 732 472**
Sum langsiktig gjeld		**6 588 218**	**6 732 472**

Sum gjeld	**6 588 218**	**6 732 472**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**5 644 076**	**5 779 186**

Utskriftsdato 28.06.2022 Organisasjonsnr 916 037 139 Side 3 av 3

Organisasjonsnr: 916 037 139
SUVEREN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

Årsregnskap 2021
for
Suveren Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916037139

Utarbeidet av:
M & N Regnskap DA
Autorisert regnskapsførerselskap
Professor Dahls gate 18

0353 OSLO

Suveren Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	407 000	0
Annen driftsinntekt	1	0	425 265
Sum driftsinntekter		**407 000**	**425 265**
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3,4	100 000	100 000
Annen driftskostnad	5	203 472	95 518
Sum driftskostnader		**303 472**	**195 518**
DRIFTSRESULTAT		**103 528**	**229 747**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	14
Sum finansinntekter		**0**	**14**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3,6	87 575	172 049
Sum finanskostnader		**87 575**	**172 049**
NETTO FINANSPOSTER		**(87 575)**	**(172 035)**
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**15 953**	**57 712**
Skattekostnad på ordinært resultat		6 809	12 697
ORDINÆRT RESULTAT		**9 144**	**45 015**
ÅRSRESULTAT		**9 144**	**45 015**
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		9 144	45 015
SUM OVERF. OG DISP.		**9 144**	**45 015**

Suveren Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		272 125	278 934
Sum immaterielle eiendeler		**272 125**	**278 934**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 341 667	5 441 667
Sum varige driftsmidler		**5 341 667**	**5 441 667**
SUM ANLEGGSMIDLER		**5 613 792**	**5 720 601**
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 284	58 585
SUM OMLØPSMIDLER		**30 284**	**58 585**
SUM EIENDELER		**5 644 076**	**5 779 186**
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(974 143)	(983 286)
Sum opptjent egenkapital		**(974 143)**	**(983 286)**
SUM EGENKAPITAL		**(944 143)**	**(953 286)**
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 588 218	6 732 472
Sum annen langsiktig gjeld		**6 588 218**	**6 732 472**
SUM LANGSIKTIG GJELD		**6 588 218**	**6 732 472**
SUM GJELD		**6 588 218**	**6 732 472**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**5 644 076**	**5 779 186**

Underskrifter

Suveren Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskaploven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper som histrisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, og kongruens.

Transksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunket,: Inntekter bokføres når den er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt bokføres når den er opptjent. Utgifter kostnadføres i samme periode som tilhørende inntekt bokføres

3220 Salgsinntekt tjenester, unntatt	407 000	0
Sum Salgsinntekt	**407 000**	**0**

Note 2 -

.

6000 Avskrivning på bygninger og ann	100 000	100 000
Sum Avskrivning på varige driftsmidler	**100 000**	**100 000**

Note 3 - Lønnskostnader

8150 Annen rentekostnad	87 575	172 049
Sum Annen rentekostnad	**87 575**	**172 049**

Aksje Kapitalen består pr 31.12 av følgende askjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	10000	100 000

Suveren Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Lønnskostnader etc

Lønnskostnader etc

ingen lønnskostander i år 2017

Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon Obligatorisk tjenestepensjon Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon,

Note 5 - Annen driftskostnad

6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.	70 356	43 501
6390 Annen kostnad lokaler	0	20 787
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	89 745	0
6705 Regnskapshonorar	7 500	6 250
7500 Forsikringspremie	17 544	21 558
7770 Bank- og kortgebyr	3 327	3 012
7790 Annen kostnad, fradragsberettig	0	410
7799 Annen kostnad, ikke fradragsber	15 000	0
Sum Annen driftskostnad	**203 472**	**95 518**

Note 6 - Annen rentekostnad

8150 Annen rentekostnad	40 445	0
Sum Annen rentekostnad	**40 445**	**0**

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

2290 Gjeld til andre personer enn an	1 059 402	4 444 961
2292 Abdul majeed	0	2 287 511
2299 Annen langsiktig gjeld	5 528 816	0
Sum Øvrig langsiktig gjeld	**6 588 218**	**6 732 472**