



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 251 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RCH BIDCO AS
Forretningsadresse: c/o Public Property Invest ASA
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Aatlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		120 033	134 438
Sum kostnader		120 033	134 438
Driftsresultat		-120 033	-134 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	6 205 300	4 670 105
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	37 783	12 586
Annen renteinntekt			27
Sum finansinntekter		6 243 083	4 682 718
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		
Netto finans		6 243 083	4 682 718
Ordinært resultat før skattekostnad		6 123 051	4 548 281
Skattekostnad på resultat	2	1 347 071	1 000 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 775 980	3 547 665
Årsresultat		4 775 980	3 547 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 775 980	3 547 665
Totalresultat		4 775 980	3 547 665
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 775 979	1 946 938
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		1	1 600 727
Sum overføringer og disponeringer	3	4 775 980	3 547 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	248 854 500	249 277 728
Lån til foretak i samme konsern	1		
Sum finansielle anleggsmidler		248 854 500	249 277 728
Sum anleggsmidler		248 854 500	249 277 728
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	7 397 617	5 822 821
Krav på innbetaling av selskapskapital	1		
Sum fordringer		7 397 617	5 822 821
Sum omløpsmidler		7 397 617	5 822 821
SUM EIENDELER		256 252 117	255 100 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		246 724 858	246 724 858
Annen innskutt egenkapital		1 637 019	1 637 019
Sum innskutt egenkapital		248 481 877	248 481 877
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 647 191	1 647 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 647 191	1 647 190
Sum egenkapital	3	250 129 067	250 129 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra selskap i samme konsern	1		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	1		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	6 123 050	4 548 254
Annen kortsiktig gjeld			423 228
Sum kortsiktig gjeld		6 123 050	4 971 482
Sum gjeld		6 123 050	4 971 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		256 252 117	255 100 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 505284

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 251 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RCH BIDCO AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Aatlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 251 114
RCH BIDCO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		120 033	134 438
Sum kostnader		120 033	134 438
Driftsresultat		-120 033	-134 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	6 205 300	4 670 105
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	37 783	12 586
Annen renteinntekt			27
Sum finansinntekter		6 243 083	4 682 718
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		
Netto finans		6 243 083	4 682 718
Ordinært resultat før skattekostnad		6 123 051	4 548 281
Skattekostnad på resultat	2	1 347 071	1 000 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 775 980	3 547 665
Årsresultat		4 775 980	3 547 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 775 980	3 547 665
Totalresultat		4 775 980	3 547 665
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 775 979	1 946 938
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		1	1 600 727
Sum overføringer og disponeringer	3	4 775 980	3 547 665



Organisasjonsnr: 921 251 114
RCH BIDCO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	248 854 500	249 277 728
Lån til foretak i samme konsern	1		
Sum finansielle anleggsmidler		248 854 500	249 277 728
Sum anleggsmidler		248 854 500	249 277 728
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	7 397 617	5 822 821
Krav på innbetaling av selskapskapital	1		
Sum fordringer		7 397 617	5 822 821
Sum omløpsmidler		7 397 617	5 822 821
SUM EIENDELER		256 252 117	255 100 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		246 724 858	246 724 858
Annen innskutt egenkapital		1 637 019	1 637 019
Sum innskutt egenkapital		248 481 877	248 481 877
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 647 191	1 647 190
Sum opptjent egenkapital		1 647 191	1 647 190
Sum egenkapital	3	250 129 067	250 129 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra selskap i samme konsern	1		



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	1		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	6 123 050	4 548 254
Annen kortsiktig gjeld			423 228
Sum kortsiktig gjeld		6 123 050	4 971 482
Sum gjeld		6 123 050	4 971 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		256 252 117	255 100 548



Organisasjonsnr: 921 251 114
RCH BIDCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rch Bidco AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rch Bidco AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo document key: QBQ12-A4GAS-CQYJB-YF5EY-Y0BNZ-UTKGV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Oppdragsansvarlig partner

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-10 10:46:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QBQ12-A4GAS-OQ1JB-YF5EY-Y0BNZ-UTKGV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Resultatregnskap			
Rch Bidco AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		120 033	134 438
Sum driftskostnader		120 033	134 438
Driftsresultat		-120 033	-134 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	6 205 300	4 670 105
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	37 783	12 586
Annen renteinntekt		0	27
Resultat av finansposter		6 243 083	4 682 718
Resultat før skattekostnad		6 123 051	4 548 281
Skattekostnad på resultat	2	1 347 071	1 000 616
Årsresultat		4 775 980	3 547 665
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		4 775 979	1 946 938
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		1	1 600 727
Sum overføringer	3	4 775 980	3 547 665

921 251 114

Rch Bidco AS

Side 1



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Balanse			
Rch Bidco AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	<u>248 854 500</u>	<u>249 277 728</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>248 854 500</u>	<u>249 277 728</u>
Sum anleggsmidler		<u>248 854 500</u>	<u>249 277 728</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	1	<u>7 397 617</u>	<u>5 822 821</u>
Sum fordringer		<u>7 397 617</u>	<u>5 822 821</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 397 617</u>	<u>5 822 821</u>
Sum eiendeler		<u>256 252 117</u>	<u>255 100 548</u>
921 251 114			
	Rch Bidco AS		Side 2



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Balanse			
Rch Bidco AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		246 724 858	246 724 858
Annen innskutt egenkapital		1 637 019	1 637 019
Sum innskutt egenkapital		248 481 877	248 481 877
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 647 191	1 647 190
Sum opptjent egenkapital		1 647 191	1 647 190
Sum egenkapital	3	250 129 067	250 129 067
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	1	6 123 050	4 548 254
Annen kortsiktig gjeld		0	423 228
Sum kortsiktig gjeld		6 123 050	4 971 482
Sum gjeld		6 123 050	4 971 482
Sum egenkapital og gjeld		256 252 117	255 100 548
Stockholm, 07.06.2024 Styret i Rch Bidco AS			
DocuSigned by: <i>Karl Krister Karlsson</i> 8A258AFD754F48F...		DocuSigned by: <i>Leiv Inge Synnes</i> 089A6BEE35BC4A3...	
Karl Krister Karlsson Styremedlem		Leiv Inge Synnes Styreleder	
DocuSigned by: <i>Daniel Gustav Åke Tellberg</i> 8F9E13E0F02E4E7...		DocuSigned by: <i>Annika Elisabeth Ekström</i> 908EA53681A456...	
Daniel Gustav Åke Tellberg Styremedlem		Annika Elisabeth Ekström Styremedlem	
921 251 114	Rch Bidco AS	Side 3	



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Noter til årsregnskapet 2023

Rch Bidco AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Rch Bidco AS er datterselskap av SBB Samfunnsbygg AS som inngår i konsernregnskapet til Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB.

Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB har forretningskontor i Stockholm, selskapet er børsnotert og konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: <http://sbbnorden.se/>

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Selskapet har bankkonto i felles konsernkontoordning med SBB Samfunnsbygg AS. Selskapets bankbeholdning klassifiseres derfor som mellomværende. Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst i egen linje i note vedrørende mellomværende.

Investeringer

Selskapets investeringer er klassifisert som langsiktige og vurderes til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Noter til årsregnskapet 2023
Rch Bidco AS

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Renteinntekt konsernfordring	37 783	12 586

Mellomværende renteberegnes iht avtale med 4%.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	6 205 300	4 670 105
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (bankbeholdning)	1 192 317	1 152 715
Sum kortsiktige fordringer	7 397 617	5 822 821

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	-6 123 050	-4 548 254
Sum kortsiktig gjeld	-6 123 050	-4 548 254

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 347 071	1 000 616
Skattekostnad ordinært resultat	1 347 071	1 000 616
Ordinært resultat før skatt	6 123 051	4 548 281
Permanente forskjeller	0	-27
Avgitt konsernbidrag	-6 123 050	-4 548 254
Skattepliktig inntekt	1	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt 22%	0	0	0



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Noter til årsregnskapet 2023

Rch Bidco AS

Note 3 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30 000	4	120 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
SBB Samfunnsbygg AS	30 000	100%
Totalt antall aksjer	30 000	100%

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	120 000	246 724 858	1 637 019	1 647 190	250 129 067
Årets resultat				4 775 980	4 775 980
Konsernbidrag avgitt				-4 775 979	-4 775 979
Pr 31.12.2023	120 000	246 724 858	1 637 019	1 647 191	250 129 067

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 4 Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden.

Selskapsnavn	Ervervet	Kontorkom.	Eierandel	Balansført
SBB Trosvik Eiendom AS	30.04.2019	Oslo	100 %	93 915 730
SBB ML Eiendom Levanger AS	28.06.2019	Oslo	100 %	81 728 445
SBB Mjøs bolig AS	19.09.2019	Oslo	100 %	73 210 325
Totalt				248 854 500

Note 5 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.