



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 522 858  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRE VEST AS  
Forretningsadresse: Kårstad  
6977 BYGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kårstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		144 000	268 010
Annen driftsinntekt		566 574	510 355
<b>Sum inntekter</b>		<b>710 574</b>	<b>778 365</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 000	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		68 650	65 061
Annen driftskostnad		340 297	336 762
<b>Sum kostnader</b>		<b>458 946</b>	<b>401 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>251 628</b>	<b>376 542</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		507	252
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>507</b>	<b>252</b>
Annan rentekostnad		25 010	30 563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 010</b>	<b>30 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 503</b>	<b>-30 311</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>227 125</b>	<b>346 231</b>
Skattekostnad på resultat		54 471	90 444
<b>Årsresultat</b>		<b>172 654</b>	<b>255 787</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>172 654</b>	<b>255 787</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>172 654</b>	<b>255 787</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte			150 000
Avsatt til annen egenkapital		172 654	105 787



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringar og disponeringar		172 654	255 787



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		557 405	599 315
Maskiner og anlegg		297 212	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		14 196	35 898
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>868 813</b>	<b>635 213</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige fordringer		-2 840	-2 840
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>-2 840</b>	<b>-2 840</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>865 973</b>	<b>632 373</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>200 000</b>	
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		164 540	130 840
Andre kortsiktige fordringer		92 455	11 465
<b>Sum krav</b>		<b>256 995</b>	<b>142 305</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 403	436 046
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>283 403</b>	<b>436 046</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>740 398</b>	<b>578 351</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 606 371</b>	<b>1 210 724</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		296 612	123 958
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>296 612</b>	<b>123 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>596 612</b>	<b>423 958</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		687 036	220 056
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>687 036</b>	<b>220 056</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>687 036</b>	<b>220 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 199	37 528
Betalbar skatt		54 471	90 444
Skyldig offentlige avgifter			8 383
Utbytte			150 000
Annen kortsiktig gjeld		223 053	280 354
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>322 723</b>	<b>566 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 009 759</b>	<b>786 765</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 606 371</b>	<b>1 210 724</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 454050

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 522 858  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRE VEST AS  
Forretningsadresse: Kårstad  
6977 BYGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kårstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 522 858  
TRE VEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		144 000	268 010
Annen driftsinntekt		566 574	510 355
<b>Sum inntekter</b>		<b>710 574</b>	<b>778 365</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 000	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		68 650	65 061
Annen driftskostnad		340 297	336 762
<b>Sum kostnader</b>		<b>458 946</b>	<b>401 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>251 628</b>	<b>376 542</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		507	252
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>507</b>	<b>252</b>
Annan rentekostnad		25 010	30 563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 010</b>	<b>30 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 503</b>	<b>-30 311</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>227 125</b>	<b>346 231</b>
Skattekostnad på resultat		54 471	90 444
<b>Årsresultat</b>		<b>172 654</b>	<b>255 787</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>172 654</b>	<b>255 787</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>172 654</b>	<b>255 787</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte			150 000
Avsatt til annen egenkapital		172 654	105 787
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>172 654</b>	<b>255 787</b>



Organisasjonsnr: 999 522 858  
TRE VEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		557 405	599 315
Maskiner og anlegg		297 212	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		14 196	35 898
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>868 813</b>	<b>635 213</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige fordringer		-2 840	-2 840
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>-2 840</b>	<b>-2 840</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>865 973</b>	<b>632 373</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>200 000</b>	
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		164 540	130 840
Andre kortsiktige fordringer		92 455	11 465
<b>Sum krav</b>		<b>256 995</b>	<b>142 305</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		283 403	436 046
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>283 403</b>	<b>436 046</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>740 398</b>	<b>578 351</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 606 371</b>	<b>1 210 724</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



<b>Opptent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	296 612	123 958
<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>296 612</b>	<b>123 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>596 612</b>	<b>423 958</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	687 036	220 056
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>687 036</b>	<b>220 056</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>687 036</b>	<b>220 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	45 199	37 528
Betalbar skatt	54 471	90 444
Skyldig offentlige avgifter		8 383
Utbytte		150 000
Annen kortsiktig gjeld	223 053	280 354
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>322 723</b>	<b>566 709</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 009 759</b>	<b>786 765</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 606 371</b>	<b>1 210 724</b>



Organisasjonsnr: 999 522 858  
TRE VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 TRE VEST AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 522 858



### RESULTATREGNSKAP

TRE VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		144 000	268 010
Annen driftsinntekt		566 574	510 355
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>710 574</b>	<b>778 365</b>
Varekostnad		50 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		68 650	65 061
Annen driftskostnad		340 297	336 762
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>458 946</b>	<b>401 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>251 628</b>	<b>376 542</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		507	252
Annen rentekostnad		25 010	30 563
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-24 503</b>	<b>-30 311</b>
Resultat før skattekostnad		227 125	346 231
Skattekostnad på resultat		54 471	90 444
<b>Resultat</b>		<b>172 654</b>	<b>255 787</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>172 654</b>	<b>255 787</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	150 000
Avsatt til annen egenkapital		172 654	105 787
<b>Sum overføringer</b>		<b>172 654</b>	<b>255 787</b>

TRE VEST AS

SIDE 2



### BALANSE

#### TRE VEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		557 405	599 315
Maskiner og anlegg		297 212	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		14 196	35 898
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>868 813</b>	<b>635 213</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		-2 840	-2 840
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-2 840</b>	<b>-2 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>865 973</b>	<b>632 373</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		200 000	0
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		164 540	130 840
Andre kortsiktige fordringer		92 455	11 465
<b>Sum fordringer</b>		<b>256 995</b>	<b>142 305</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 403	436 046
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>740 398</b>	<b>578 351</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 606 371</b>	<b>1 210 724</b>

TRE VEST AS

SIDE 3



## BALANSE

### TRE VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		296 612	123 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>296 612</b>	<b>123 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>596 612</b>	<b>423 958</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		687 036	220 056
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>687 036</b>	<b>220 056</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		45 199	37 528
Betalbar skatt		54 471	90 444
Skyldig offentlige avgifter		0	8 383
Utbytte		0	150 000
Annen kortsiktig gjeld		223 053	280 354
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>322 723</b>	<b>566 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 009 759</b>	<b>786 765</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 606 371</b>	<b>1 210 724</b>

30.04.2025  
Styret i TRE VEST AS

\_\_\_\_\_  
Anne Kristin Lilleaasen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

TRE VEST AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.