



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 168 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRÆKKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Bertelvika 4
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Brækken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 978 654	1 319 271
Annen driftsinntekt		-59 445	31 045
Sum inntekter		2 919 210	1 350 316
Kostnader			
Varekostnad		1 839 667	274 371
Lønnskostnad	1	711 816	802 669
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 167	31 663
Annen driftskostnad		304 590	202 814
Sum kostnader		2 891 240	1 311 517
Driftsresultat		27 970	38 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		587	339
Sum finansinntekter		587	339
Annen rentekostnad		1 667	7 515
Sum finanskostnader		1 667	7 515
Netto finans		-1 080	-7 176
Resultat før skattekostnad		26 890	31 622
Skattekostnad	3, 4	5 787	7 054
Årsresultat		21 103	24 569
Annen egenkapital	5	21 103	24 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, Verktøy	2	313 942	80 357
Transportmidler	2	104 215	121 829
Sum varige driftsmidler		418 157	202 186
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		418 157	202 186
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		25 000	3 000
Fordringer			
Kundefordringer		55 954	79 810
Andre kortsiktige fordringer		27 858	14 419
Sum fordringer		83 812	94 230
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		348 471	384 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 471	384 590
Sum omløpsmidler		457 283	481 819
SUM EIENDELER		875 440	684 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	387 245	366 142
Sum opptjent egenkapital		387 245	366 142
Sum egenkapital		411 675	390 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	24 352	18 565
Sum avsetninger for forpliktelser		24 352	18 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	23 077
Sum annen langsiktig gjeld		0	23 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		329 225	56 298
Betalbar skatt	3, 4	0	6 690
Skyldige offentlige avgifter		38 756	93 681
Annen kortsiktig gjeld		71 432	95 122
Sum kortsiktig gjeld		439 413	251 791
Sum gjeld		463 765	293 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		875 440	684 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 382286

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 827 168 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRÆKKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Bertelvika 4
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øyvind Brækken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 168 122
BRÆKKEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 978 654	1 319 271
Annen driftsinntekt		-59 445	31 045
Sum inntekter		2 919 210	1 350 316
Kostnader			
Varekostnad		1 839 667	274 371
Lønnskostnad	1	711 816	802 669
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 167	31 663
Annen driftskostnad		304 590	202 814
Sum kostnader		2 891 240	1 311 517
Driftsresultat		27 970	38 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		587	339
Sum finansinntekter		587	339
Annen rentekostnad		1 667	7 515
Sum finanskostnader		1 667	7 515
Netto finans		-1 080	-7 176
Resultat før skattekostnad		26 890	31 622
Skattekostnad	3, 4	5 787	7 054
Årsresultat		21 103	24 569
Annen egenkapital	5	21 103	24 569



Organisasjonsnr: 827 168 122
BRÆKKEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, Verktøy	2	313 942	80 357
Transportmidler	2	104 215	121 829
Sum varige driftsmidler		418 157	202 186
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		418 157	202 186
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		25 000	3 000
Fordringer			
Kundefordringer		55 954	79 810
Andre kortsiktige fordringer		27 858	14 419
Sum fordringer		83 812	94 230
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		348 471	384 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 471	384 590
Sum omløpsmidler		457 283	481 819
SUM EIENDELER		875 440	684 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	387 245	366 142
Sum opptjent egenkapital		387 245	366 142
Sum egenkapital		411 675	390 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	24 352	18 565
Sum avsetninger for forpliktelses		24 352	18 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	23 077
Sum annen langsiktig gjeld		0	23 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		329 225	56 298
Betalbar skatt	3, 4	0	6 690
Skyldige offentlige avgifter		38 756	93 681
Annen kortsiktig gjeld		71 432	95 122
Sum kortsiktig gjeld		439 413	251 791
Sum gjeld		463 765	293 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		875 440	684 005



Organisasjonsnr: 827 168 122
BRÆKKEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt



og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke
endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.
Eventuell utsatt skattefordel
er ikke innarbeidet i balansen.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	630764.00	740139.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34026.00	26102.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22282.00	22025.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24744.00	14402.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	711816.00	802669.00

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk 1



Årsregnskap for
BRÆKKEN BYGG AS

827168122

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av:





BRÆKKEN BYGG AS
827 168 122

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 978 654	1 319 271
Annen driftsinntekt		-59 445	31 045
Sum driftsinntekter		2 919 210	1 350 316
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 839 667	-274 371
Lønnskostnad	1	-711 816	-802 669
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-35 167	-31 663
Annen driftskostnad		-304 590	-202 814
Sum driftskostnader		-2 891 240	-1 311 517
Driftsresultat		27 970	38 799
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		587	339
Sum finansinntekter		587	339
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 667	-7 515
Sum finanskostnader		-1 667	-7 515
Netto finans		-1 080	-7 176
Resultat før skattekostnad		26 890	31 622
Skattekostnad	3, 4	-5 787	-7 054
Årsresultat		21 103	24 569
Overføringer			
Annen egenkapital	5	21 103	24 569
Sum overføringer		21 103	24 569



BRÆKKEN BYGG AS
827 168 122

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, Verktøy	2	313 942	80 357
Transportmidler	2	104 215	121 829
Sum varige driftsmidler		418 157	202 186
Sum anleggsmidler		418 157	202 186
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		25 000	3 000
Sum varer		25 000	3 000
Fordringer			
Kundefordringer		55 954	79 810
Andre kortsiktige fordringer		27 858	14 419
Sum fordringer		83 812	94 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		348 471	384 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 471	384 590
Sum omløpsmidler		457 283	481 819
SUM EIENDELER		875 440	684 005



BRÆKKEN BYGG AS
827 168 122

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	387 245	366 142
Sum opptjent egenkapital		387 245	366 142
Sum egenkapital		411 675	390 572
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	24 352	18 565
Sum avsetning for forpliktelser		24 352	18 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	23 077
Sum annen langsiktig gjeld		0	23 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		329 225	56 298
Betalbar skatt	3, 4	0	6 690
Skyldige offentlige avgifter		38 756	93 681
Annen kortsiktig gjeld		71 432	95 122
Sum kortsiktig gjeld		439 413	251 791
Sum gjeld		463 765	293 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		875 440	684 005

BALLSTAD, 24.03.2026

Øyvind Brækken
styrets leder / daglig leder



BRÆKKEN BYGG AS
827 168 122

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er et aksjeselskap, selskapet drives fra Ballstad i Vestvågøy kommune. Oppføring av bygninger, restaurering, utleie, kjøp og salg av eiendom samt hva som naturlig hører herunder.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Eventuell utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i balansen.



BRÆKKEN BYGG AS
827 168 122

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	630 764	740 139
Arbeidsgiveravgift	34 026	26 102
Pensjonskostnader	22 282	22 025
Andre relaterte ytelser	24 744	14 402
Sum	711 816	802 669

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk 1

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	176 139	108 815	284 954
Tilgang i året	0	251 138	251 138
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	176 139	359 953	536 092
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-54 310	-28 458	-82 768
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-71 924	-46 011	-117 935
Balanseført verdi pr 31.12	104 215	313 942	418 157
Årets av- og nedskrivninger	17 614	17 553	35 167
Økonomisk levetid	10	5 - 10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	6 690
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	5 787	364
Skattekostnad	5 787	7 054
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	26 890	31 622
Permanente forskjeller	-587	437
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-40 971	-1 652
Skattepliktig inntekt	-14 668	30 407
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	6 690
Betalbar skatt i balansen	0	6 690

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



BRÆKKEN BYGG AS 827 168 122

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	84 388	125 359	-40 971
Fremførbart underskudd	0	-14 668	14 668
Netto forskjeller	84 388	110 691	-26 303
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	84 388	110 691	-26 303
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	18 565	24 352	-5 787

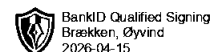
Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	366 142	390 572
Årsresultat	0	0	21 103	21 103
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-5 570	387 245	411 675

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øyvind Brækken	1 000	100,00	Ordinære



Årsregnskap for
BRÆKKEN BYGG AS

827168122

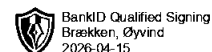
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av:





BRÆKKEN BYGG AS
827 168 122

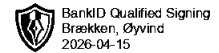


Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 978 654	1 319 271
Annen driftsinntekt		-59 445	31 045
Sum driftsinntekter		2 919 210	1 350 316
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 839 667	-274 371
Lønnskostnad	1	-711 816	-802 669
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-35 167	-31 663
Annen driftskostnad		-304 590	-202 814
Sum driftskostnader		-2 891 240	-1 311 517
Driftsresultat		27 970	38 799
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		587	339
Sum finansinntekter		587	339
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 667	-7 515
Sum finanskostnader		-1 667	-7 515
Netto finans		-1 080	-7 176
Resultat før skattekostnad		26 890	31 622
Skattekostnad	3, 4	-5 787	-7 054
Årsresultat		21 103	24 569
Overføringer			
Annen egenkapital	5	21 103	24 569
Sum overføringer		21 103	24 569



BRÆKKEN BYGG AS
827 168 122

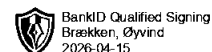


Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, Verktøy	2	313 942	80 357
Transportmidler	2	104 215	121 829
Sum varige driftsmidler		418 157	202 186
Sum anleggsmidler		418 157	202 186
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		25 000	3 000
Sum varer		25 000	3 000
Fordringer			
Kundefordringer		55 954	79 810
Andre kortsiktige fordringer		27 858	14 419
Sum fordringer		83 812	94 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		348 471	384 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 471	384 590
Sum omløpsmidler		457 283	481 819
SUM EIENDELER		875 440	684 005



BRÆKKEN BYGG AS
827 168 122



Balanse

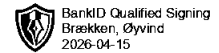
	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	387 245	366 142
Sum opptjent egenkapital		387 245	366 142
Sum egenkapital		411 675	390 572
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	24 352	18 565
Sum avsetning for forpliktelser		24 352	18 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	23 077
Sum annen langsiktig gjeld		0	23 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		329 225	56 298
Betalbar skatt	3, 4	0	6 690
Skyldige offentlige avgifter		38 756	93 681
Annen kortsiktig gjeld		71 432	95 122
Sum kortsiktig gjeld		439 413	251 791
Sum gjeld		463 765	293 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		875 440	684 005

BALLSTAD, 24.03.2026

Øyvind Brækken
styrets leder / daglig leder



BRÆKKEN BYGG AS
827 168 122



Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er et aksjeselskap, selskapet drives fra Ballstad i Vestvågøy kommune. Oppføring av bygninger, restaurering, utleie, kjøp og salg av eiendom samt hva som naturlig hører herunder.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

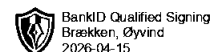
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Eventuell utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i balansen.



BRÆKKEN BYGG AS
827 168 122



Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	630 764	740 139
Arbeidsgiveravgift	34 026	26 102
Pensjonskostnader	22 282	22 025
Andre relaterte ytelser	24 744	14 402
Sum	711 816	802 669

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk 1

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	176 139	108 815	284 954
Tilgang i året	0	251 138	251 138
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	176 139	359 953	536 092
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-54 310	-28 458	-82 768
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-71 924	-46 011	-117 935
Balanseført verdi pr 31.12	104 215	313 942	418 157
Årets av- og nedskrivninger	17 614	17 553	35 167
Økonomisk levetid	10	5 - 10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	6 690
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	5 787	364
Skattekostnad	5 787	7 054
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	26 890	31 622
Permanente forskjeller	-587	437
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-40 971	-1 652
Skattepliktig inntekt	-14 668	30 407
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	6 690
Betalbar skatt i balansen	0	6 690

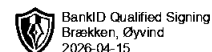
Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



BRÆKKEN BYGG AS
827 168 122



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	84 388	125 359	-40 971
Fremførbart underskudd	0	-14 668	14 668
Netto forskjeller	84 388	110 691	-26 303
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	84 388	110 691	-26 303
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	18 565	24 352	-5 787

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	366 142	390 572
Årsresultat	0	0	21 103	21 103
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-5 570	387 245	411 675

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øyvind Brækken	1 000	100,00	Ordinære