



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 409 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGESLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Tingsakerlia 27
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	4 592	12 456
Sum kostnader		4 592	12 456
Driftsresultat		-4 592	-12 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		425 000	200 000
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter		425 000	200 005
Annen rentekostnad		46 221	55 710
Sum finanskostnader		46 221	55 710
Netto finans		378 779	144 295
Ordinært resultat før skattekostnad		374 188	131 839
Ordinært resultat etter skattekostnad		374 188	131 839
Årsresultat		374 188	131 839
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			41 919
Annen egenkapital		374 188	89 920
Sum overføringer og disponeringer		374 188	131 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 934 000	1 934 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 934 000	1 934 000
Sum anleggsmidler		1 934 000	1 934 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	17 025	33 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 025	33 209
Sum omløpsmidler		167 025	183 209
SUM EIENDELER		2 101 025	2 117 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	466 263	466 263
Annen innskutt egenkapital	5	-22 140	-22 140
Sum innskutt egenkapital		474 123	474 123
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	464 107	89 920
Sum opptjent egenkapital		464 107	89 920
Sum egenkapital	5	938 230	564 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	850 000	1 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		850 000	1 250 000
Sum langsiktig gjeld		850 000	1 250 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		312 795	303 166
Sum kortsiktig gjeld		312 795	303 166
Sum gjeld		1 162 795	1 553 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 101 025	2 117 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 518213

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 409 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGESLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Tingsakerlia 27
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 409 854
ENGESLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	4 592	12 456
Sum kostnader		4 592	12 456
Driftsresultat		-4 592	-12 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		425 000	200 000
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter		425 000	200 005
Annen rentekostnad		46 221	55 710
Sum finanskostnader		46 221	55 710
Netto finans		378 779	144 295
Ordinært resultat før skattekostnad		374 188	131 839
Ordinært resultat etter skattekostnad		374 188	131 839
Årsresultat		374 188	131 839
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			41 919
Annen egenkapital		374 188	89 920
Sum overføringer og disponeringer		374 188	131 839



Organisasjonsnr: 922 409 854
ENGESLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	1 934 000	1 934 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 934 000	1 934 000
Sum anleggsmidler		1 934 000	1 934 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	17 025	33 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 025	33 209

Sum omløpsmidler		167 025	183 209
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 101 025	2 117 209
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	466 263	466 263
Annen innskutt egenkapital	5	-22 140	-22 140
Sum innskutt egenkapital		474 123	474 123

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	464 107	89 920
Sum opptjent egenkapital		464 107	89 920

Sum egenkapital	5	938 230	564 043
-----------------	---	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9	
	850 000	1 250 000
Sum annen langsiktig gjeld	850 000	1 250 000
Sum langsiktig gjeld	850 000	1 250 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	312 795	303 166
Sum kortsiktig gjeld	312 795	303 166
Sum gjeld	1 162 795	1 553 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 101 025	2 117 209



Organisasjonsnr: 922 409 854
ENGESLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Fordringer Fordringer er ført opp i balansen til pålydende. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for 2021

ENGESLAND HOLDING AS
4790 LILLESAND

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
ENGESLAND HOLDING AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	8	(4 592)	(12 456)
Sum driftskostnader		<u>(4 592)</u>	<u>(12 456)</u>
Driftsresultat		<u>(4 592)</u>	<u>(12 456)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		425 000	200 000
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		<u>425 000</u>	<u>200 005</u>
Annen rentekostnad		(46 221)	(55 710)
Sum finanskostnader		<u>(46 221)</u>	<u>(55 710)</u>
Netto finans		<u>378 779</u>	<u>144 295</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>374 188</u>	<u>131 839</u>
Ordinært resultat		<u>374 188</u>	<u>131 839</u>
Årsresultat		<u>374 188</u>	<u>131 839</u>
Overføringer			
Udekket tap		0	41 919
Annen egenkapital		374 188	89 920
Sum		<u>374 188</u>	<u>131 839</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
ENGESLAND HOLDING AS


	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 934 000	1 934 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 934 000	1 934 000
Sum anleggsmidler		1 934 000	1 934 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	17 025	33 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 025	33 209
Sum omløpsmidler		167 025	183 209
Sum eiendeler		2 101 025	2 117 209



Balanse pr. 31. desember 2021
ENGESLAND HOLDING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	466 263	466 263
Annen innskutt egenkapital	5	(22 140)	(22 140)
Sum innskutt egenkapital		474 123	474 123
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	464 107	89 920
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		464 107	89 920
Sum egenkapital	5	938 230	564 043
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	850 000	1 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		850 000	1 250 000
Sum langsiktig gjeld		850 000	1 250 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		312 795	303 166
Sum kortsiktig gjeld		312 795	303 166
Sum gjeld		1 162 795	1 553 166
Sum egenkapital og gjeld		2 101 025	2 117 209

Lillesand 2. mai 2022


Jon Terje Andersen
styrets leder



Noter 2021

ENGESLAND HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Fordringer

Fordringer er ført opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte. Virksomheten er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 2 - Investering i aksjer og andeler

selskap	kommune	eierandel	egenkapital	resultat	bokført verdi
Stoa Bygg AS	Arendal	25%	-155 369	-56 624	7 500
Grimstad Bådsenter AS	Grimstad	5%	24 224 354	13 527 945	1 926 500

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Andersen, Jon Terje	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	466 263	(22 140)	89 920	564 043
Årets resultat				374 187	374 187
Egenkapital 31.12.2021	30 000	466 263	(22 140)	464 107	938 230

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	374 188	131 839
+/- Permanente forskjeller	(412 250)	(194 000)
Årets skattegrunnlag	(38 063)	(62 161)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(110 650)	(148 713)	38 063
Netto forskjeller	(110 650)	(148 713)	38 063
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	110 650	148 713	(38 063)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 32 717

Note 8 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører.

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	850 000	1 250 000
Sum	850 000	1 250 000

Lånet er sikret med kr. 1,0 mill i kausjon fra selskapets aksjonær/styreformann.