



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 367 459  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BR OMRÅDET 8 AS  
Forretningsadresse: Bleikmyrvegen 2A  
4276 VEAVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Rødder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 977	20 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 977</b>	<b>20 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 977</b>	<b>-20 481</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		3 687	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 687</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 687</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-31 665	-20 481
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	10 956 147	5 854 064
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 559	46 300
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 559</b>	<b>46 300</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 979 705</b>	<b>5 900 364</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 979 705</b>	<b>5 900 364</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-52 146	-20 481
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 146</b>	<b>-20 481</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 284</b>	<b>73 949</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 463 138	5 369 721
Leverandørgjeld	7	424 283	456 694
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 937 421</b>	<b>5 826 415</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 937 421</b>	<b>5 826 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 979 705</b>	<b>5 900 364</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 472516

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 367 459  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BR OMRÅDET 8 AS  
Forretningsadresse: Bleikmyrvegen 2A  
4276 VEAVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Rødder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 367 459  
BR OMRÅDET 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 977	20 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 977</b>	<b>20 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 977</b>	<b>-20 481</b>
Annen rentekostnad		3 687	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 687</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 687</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-31 665	-20 481
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>



Organisasjonsnr: 927 367 459  
BR OMRÅDET 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>5</b>	<b>10 956 147</b>	<b>5 854 064</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 559	46 300
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 559</b>	<b>46 300</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 979 705</b>	<b>5 900 364</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 979 705</b>	<b>5 900 364</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-52 146	-20 481
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 146</b>	<b>-20 481</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 284</b>	<b>73 949</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	5	10 463 138	5 369 721
Leverandørgjeld	7	424 283	456 694



Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 937 421</b>	<b>5 826 415</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 937 421</b>	<b>5 826 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 979 705</b>	<b>5 900 364</b>



Organisasjonsnr: 927 367 459  
BR OMRÅDET 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Br Området 8 AS

Org.nr.:927 367 459



### RESULTATREGNSKAP

#### BR OMRÅDET 8 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		27 977	20 481
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 977</b>	<b>20 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 977</b>	<b>-20 481</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		3 687	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 687</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-31 665	-20 481
<b>Resultat</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	31 665	20 481
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 665</b>	<b>-20 481</b>



## BALANSE

### BR OMRÅDET 8 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	10 956 147	5 854 064
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 559	46 300
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 979 705</b>	<b>5 900 364</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 979 705</b>	<b>5 900 364</b>



## BALANSE

### BR OMRÅDET 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	-52 146	-20 481
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 146</b>	<b>-20 481</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 284</b>	<b>73 949</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 463 138	5 369 721
Leverandørgjeld	7	424 283	456 694
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 937 421</b>	<b>5 826 415</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 937 421</b>	<b>5 826 415</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 979 705</b>	<b>5 900 364</b>

Haugesund, 30.05.2024  
Styret i Br Området 8 AS

---

Jon Rødder  
styreleder



## BR OMRÅDET 8 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## BR OMRÅDET 8 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 665	-20 481
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 110 433	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 142 097</b>	<b>-20 481</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	1 110 433	0	-1 110 433
<b>Sum</b>	<b>1 110 433</b>	<b>0</b>	<b>-1 110 433</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 162 578	-20 481	1 142 097
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	52 146	20 481	-31 665
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



### BR OMRÅDET 8 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	-5 570	-20 481	73 949
Årets resultat			-31 665	-31 665
Pr. 31.12.2023	100 000	-5 570	-52 146	42 284

#### Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 463 138	5 369 721
<b>Sum gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>10 463 138</b>	<b>5 369 721</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	10 956 147	5 854 064

#### Note 6 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I BR OMRÅDET 8 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Br Kapital AS	100 000	100,0	100,0

#### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Gjeld	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	50 000	0
Leverandørgjeld	400 000	400 000
<b>Sum</b>	<b>450 000</b>	<b>400 000</b>