



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 555 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P UNDHEIM BOLIG AS  
Forretningsadresse: Undheimsvegen 408  
4342 UNDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 674 185	14 744 570
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 674 185</b>	<b>14 744 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 105 195	14 105 789
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		186 206	140 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 291 401</b>	<b>14 245 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 382 785</b>	<b>498 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 194	10 718
Annen finansinntekt		8 003	12 458
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 197</b>	<b>23 176</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	168 260	111 209
Annen rentekostnad		499 719	391 521
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>667 979</b>	<b>502 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-638 782</b>	<b>-479 554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>744 003</b>	<b>19 036</b>
Skattekostnad på resultat	7	163 681	4 188
<b>Årsresultat</b>	8	<b>580 322</b>	<b>14 848</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>580 322</b>	<b>14 848</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>580 322</b>	<b>14 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	8	580 322	14 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>580 322</b>	<b>14 848</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	180 000	
Andre langsiktige fordringer	5	145 804	164 030
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 804</b>	<b>164 030</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>325 804</b>	<b>164 030</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 6	<b>12 302 516</b>	<b>3 280 607</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	9 009 459	9 433 849
Andre kortsiktige fordringer			400 000
Konsernfordringer	3	4 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 009 459</b>	<b>9 833 849</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 891	176 763
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 891</b>	<b>176 763</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 346 866</b>	<b>13 291 218</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 672 669</b>	<b>13 455 248</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen innskutt egenkapital	8	4 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 030 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	674 746	94 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>674 746</b>	<b>94 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>4 704 746</b>	<b>124 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	153 674	43 010
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>153 674</b>	<b>43 010</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	7 818 470	2 778 211
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 818 470</b>	<b>2 778 211</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 972 144</b>	<b>2 821 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	2 042 605	24 920
Betalbar skatt	7	53 017	
Annen kortsiktig gjeld	3, 6	10 900 157	10 484 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 995 780</b>	<b>10 509 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 967 924</b>	<b>13 330 824</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 672 669</b>	<b>13 455 248</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359309

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 555 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P UNDHEIM BOLIG AS  
Forretningsadresse: Undheimsvegen 408  
4342 UNDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Orstad Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 929 555 635  
P UNDHEIM BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 674 185	14 744 570
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 674 185</b>	<b>14 744 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 105 195	14 105 789
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		186 206	140 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 291 401</b>	<b>14 245 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 382 785</b>	<b>498 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 194	10 718
Annen finansinntekt		8 003	12 458
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 197</b>	<b>23 176</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	168 260	111 209
Annen rentekostnad		499 719	391 521
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>667 979</b>	<b>502 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-638 782</b>	<b>-479 554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>744 003</b>	<b>19 036</b>
Skattekostnad på resultat	7	163 681	4 188
<b>Årsresultat</b>	8	<b>580 322</b>	<b>14 848</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>580 322</b>	<b>14 848</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>580 322</b>	<b>14 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	8	580 322	14 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>580 322</b>	<b>14 848</b>



Organisasjonsnr: 929 555 635  
P UNDHEIM BOLIG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 3 180 000

Andre langsiktige fordringer 5 145 804 164 030

**Sum finansielle anleggsmidler 325 804 164 030**

**Sum anleggsmidler 325 804 164 030**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 4, 6 12 302 516 3 280 607

##### Fordringer

Kundefordringer 4 9 009 459 9 433 849

Andre kortsiktige fordringer 400 000

Konsernfordringer 3 4 000 000

**Sum fordringer 13 009 459 9 833 849**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 34 891 176 763

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 34 891 176 763**

**Sum omløpsmidler 25 346 866 13 291 218**

**SUM EIENDELER 25 672 669 13 455 248**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 9 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 8 4 000 000

**Sum innskutt egenkapital 4 030 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 674 746 94 424



Sum opptjent egenkapital		674 746	94 424
Sum egenkapital	8	4 704 746	124 424
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	153 674	43 010
Sum avsetninger for forpliktelseser		153 674	43 010
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	7 818 470	2 778 211
Sum annen langsiktig gjeld		7 818 470	2 778 211
Sum langsiktig gjeld		7 972 144	2 821 221
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	2 042 605	24 920
Betalbar skatt	7	53 017	
Annen kortsiktig gjeld	3, 6	10 900 157	10 484 683
Sum kortsiktig gjeld		12 995 780	10 509 603
Sum gjeld		20 967 924	13 330 824
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 672 669</b>	<b>13 455 248</b>



Organisasjonsnr: 929 555 635  
P UNDHEIM BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## P Undheim Bolig AS

Org.nr.: 929 555 635



## Resultatregnskap

### P Undheim Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		20 674 185	14 744 570
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 674 185</b>	<b>14 744 570</b>
Varekostnad		19 105 195	14 105 789
Annen driftskostnad		186 206	140 191
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 291 401</b>	<b>14 245 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 382 785</b>	<b>498 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 194	10 718
Annen finansinntekt		8 003	12 458
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	168 260	111 209
Annen rentekostnad		499 719	391 521
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-638 782</b>	<b>-479 554</b>
Resultat før skattekostnad		744 003	19 036
Skattekostnad på resultat	7	163 681	4 188
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>580 322</b>	<b>14 848</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	8	580 322	14 848
<b>Sum overføringer</b>		<b>580 322</b>	<b>14 848</b>



## Balanse

### P Undheim Bolig AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	180 000	0
Andre langsiktige fordringer	5	145 804	164 030
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 804</b>	<b>164 030</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>325 804</b>	<b>164 030</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4, 6	12 302 516	3 280 607
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	9 009 459	9 433 849
Andre kortsiktige fordringer		0	400 000
Konsernfordringer	3	4 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 009 459</b>	<b>9 833 849</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 891	176 763
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 346 866</b>	<b>13 291 218</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 672 669</b>	<b>13 455 248</b>



## Balanse

### P Undheim Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	4 000 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 030 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	674 746	94 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>674 746</b>	<b>94 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>4 704 746</b>	<b>124 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	153 674	43 010
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>153 674</b>	<b>43 010</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	7 818 470	2 778 211
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 818 470</b>	<b>2 778 211</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	2 042 605	24 920
Betalbar skatt	7	53 017	0
Annen kortsiktig gjeld	3, 6	10 900 157	10 484 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 995 780</b>	<b>10 509 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 967 924</b>	<b>13 330 824</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 672 669</b>	<b>13 455 248</b>

Undheim, 24.03.2026  
Styret i P Undheim Bolig AS

Preben Undheim  
Styreleder/daglig leder

Jarle Kartevoll  
Styremedlem

Pål Undheim  
Daglig leder



## Noter til regnskapet 2025

### P Undheim Bolig AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

##### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskontrakter vurderes etter løpende avregning. Disse prosjektene behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad).

Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader. Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av fordringene. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

#### Note 2 Lønnskostnader

P Undheim Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter til regnskapet 2025

### P Undheim Bolig AS

#### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	180 000	0
Mottatt konsernbidrag fra morselskapet	4 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>4 180 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern og nærstående	7 818 470	2 778 211
Leverandørgjeld nærstående	1 515 051	0
Annen kortsiktig gjeld nærstående	200 000	0
<b>Sum</b>	<b>9 533 521</b>	<b>2 778 211</b>

Lån til nærstående er renteberegnet og kostnadsført med kr 168 260.

#### Note 4 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2025	2024
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer	9 009 459	9 433 849
Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld	0	0

#### Note 5 Fordringer og gjeld

	2025
Fordringer med forfall > 1 år	145 804

Selskapet har ikke gjeld som forfaller etter 5 år med unntak av mellomværende nærstående, jf. note 6 .

#### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 682 665	10 454 731
<b>Sum</b>	<b>10 682 665</b>	<b>10 454 731</b>

Banken har pant i fast eiendom. Pr. 31.12.2025 utgjør bokført verdi av fast eiendom kr 20 512 237.



## Noter til regnskapet 2025

### P Undheim Bolig AS

#### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	163 681	4 188
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>163 681</b>	<b>4 188</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	744 003	19 036
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	172 247	-138 559
Anvendelse av fremførbart underskudd	-675 264	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>240 985</b>	<b>-119 523</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 017	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>53 017</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Tilvirkningskontrakter	698 517	870 764	172 247
<b>Sum</b>	<b>698 517</b>	<b>870 764</b>	<b>172 247</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-675 264	-675 264
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>698 517</b>	<b>195 499</b>	<b>-503 017</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>153 674</b>	<b>43 010</b>	<b>-110 664</b>

#### Note 8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000		94 424	124 424
Årets resultat			580 322	580 322
Konsernbidrag mottatt		4 000 000		4 000 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>674 746</b>	<b>4 704 746</b>



## Noter til regnskapet 2025

### P Undheim Bolig AS

#### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i P Undheim Bolig AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
UPK Eiendom AS	30 000	100,0	100,0



ORSTAD REVISJON

Orstad Revisjon AS  
Morenefare 5, 4340 Bryne  
Foretaksregisteret NO 913 957 407 MVA

+47 975 23 904  
frode@orstadrevisjon.no  
www.orstadrevisjon.no

Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i P Undheim Bolig AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert P Undheim Bolig AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryte, 24. mars 2026

Frode Orstad  
Statsautorisert revisor