



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 276 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JH EIENDOMSCONSULT AS
Forretningsadresse: Øygaardveien 69
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Haugo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		335 119
Sum kostnader		0	335 119
Driftsresultat		0	-335 119
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-335 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-335 119
Årsresultat		0	-335 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-335 119
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital			-335 119
Sum overføringer og disponeringer			-335 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86	86
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86	86
Sum omløpsmidler		86	86
SUM EIENDELER		86	86
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	306 118	306 118
Sum opptjent egenkapital		-306 118	-306 118
Sum egenkapital		-276 118	-276 118
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	276 204	276 204
Sum kortsiktig gjeld		276 204	276 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		276 204	276 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86	86



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644263

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 276 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JH EIENDOMSCONSULT AS
Forretningsadresse: Øygaardveien 69
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Haugo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 916 276 354
JH EIENDOMSCONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		335 119
Sum kostnader		0	335 119
Driftsresultat		0	-335 119
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-335 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-335 119
Årsresultat		0	-335 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-335 119
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital			-335 119
Sum overføringer og disponeringer			-335 119



Organisasjonsnr: 916 276 354
JH EIENDOMSCONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		86	86
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86	86
Sum omløpsmidler		86	86
SUM EIENDELER		86	86
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	306 118	306 118
Sum opptjent egenkapital		-306 118	-306 118
Sum egenkapital		-276 118	-276 118
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	276 204	276 204
Sum kortsiktig gjeld		276 204	276 204
Sum gjeld		276 204	276 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86	86



Organisasjonsnr: 916 276 354
JH EIENDOMSCONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Jh Eiendomsconsult AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	0	335 119
Sum driftskostnader		0	335 119
DRIFTSRESULTAT		0	(335 119)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD			
		0	(335 119)
Skattekostnad	2	0	0
ARSRESULTAT		0	(335 119)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(335 119)
SUM OVERF. OG DISP.		0	(335 119)



Jh Eiendomsconsult AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86	86
SUM OMLØPSMIDLER		86	86
SUM EIENDELER		86	86
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(306 118)	(306 118)
Sum opptjent egenkapital		(306 118)	(306 118)
SUM EGENKAPITAL		(276 118)	(276 118)
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	276 204	276 204
SUM KORTSIKTIG GJELD		276 204	276 204
SUM GJELD		276 204	276 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86	86

For styret i Jh Eiendomsconsult AS

Jarle Haugo
Styrets leder



Jh Eiendomsconsult AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr.31 desember 2018.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmidlet er lavere en bokført verdi, og dette skyldes årsaker som antas å ikke være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en viss økonomisk levetid, samt en vesentlig kostpris.

Finansielle omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidpunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats.

Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.



Jh Eiendomsconsult AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Jh Eiendomsconsult AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 - Skattekostnad

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Utestående fordringer	-334 943	-334 943
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	176	176
= Grunnlag utsatt skatt	-335 119	-335 119
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	335 119	335 119
= Grunnlag utsatt skattefordel	335 119	335 119
Utsatt skattefordel	73 726	73 726
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	335 119	335 118
Ikke bokført utsatt skattefordel	73 726	73 726
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke da selskapet skal avvikles i 2023.



Jh Eiendomsconsult AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-306 118	-276 118
Pr 31.12.	30 000	-306 118	-276 118

Note 4 - Selskapskapital

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er i sin helhet mot eneksjonær

Note 6 - Fortsatt drift - hendelser etter balansedage

Alle garantiforpliktelser er opphørt pr 31.12.2022 og styret vil avvikle selskapet i 2023.