



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 767 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYLAND BYGGEADMINISTRASJON AS
Forretningsadresse: Brannstasjonsveien 22
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Aksdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 342 765	13 905 186
Sum inntekter		17 342 765	13 905 186
Kostnader			
Kostnad innleid personell		3 056 756	3 192 766
Lønnskostnad	2	9 865 564	7 594 845
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	138 173	164 836
Annen driftskostnad		2 495 771	2 219 930
Sum kostnader		15 556 264	13 172 377
Driftsresultat		1 786 501	732 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			150 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			10 372
Annen renteinntekt		599	131
Annen finansinntekt		24 488	18 008
Sum finansinntekter		25 087	178 511
Annen rentekostnad		13 644	14 346
Sum finanskostnader		13 644	14 346
Netto finans		11 443	164 165
Ordinært resultat før skattekostnad		1 797 944	896 975
Skattekostnad på resultat		409 436	162 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 388 508	734 119
Årsresultat		1 388 508	734 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 388 508	734 119
Totalresultat		1 388 508	734 119



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		110 400	56 000
Avgitt konsernbidrag		1 269 600	520 583
Avsatt til annen egenkapital		8 508	157 536
Sum overføringer og disponeringer		1 388 508	734 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		22 500
Utsatt skattefordel		35 653	54 663
Sum immaterielle eiendeler		35 653	77 163
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	754 267	256 059
Sum varige driftsmidler		754 267	256 059
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		789 920	333 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 110 616	1 527 289
Andre kortsiktige fordringer		750 573	504 495
Sum fordringer		4 861 189	2 031 784
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		68 838	68 838
Sum investeringer		68 838	68 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 887 750	3 140 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 887 750	3 140 564
Sum omløpsmidler		6 817 777	5 241 186
SUM EIENDELER		7 607 697	5 574 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		570 000	570 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 532 700	1 524 192
Sum opptjent egenkapital		1 532 700	1 524 192
Sum egenkapital		2 102 700	2 094 192
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 172 929	801 143
Betalbar skatt		390 426	47 459
Skyldig offentlige avgifter		1 515 104	1 146 590
Utbytte		110 400	56 000
Kortsiktig konserngjeld		1 269 600	644 000
Annen kortsiktig gjeld		1 046 538	785 023
Sum kortsiktig gjeld		5 504 997	3 480 215
Sum gjeld		5 504 997	3 480 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 607 697	5 574 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 370371

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 767 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYLAND BYGGEADMINISTRASJON AS
Forretningsadresse: Brannstasjonsveien 22
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Akسدal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 934 767 403
NYLAND BYGGEADMINISTRASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 342 765	13 905 186
Sum inntekter		17 342 765	13 905 186
Kostnader			
Kostnad innleid personell		3 056 756	3 192 766
Lønnskostnad	2	9 865 564	7 594 845
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	138 173	164 836
Annen driftskostnad		2 495 771	2 219 930
Sum kostnader		15 556 264	13 172 377
Driftsresultat		1 786 501	732 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			150 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			10 372
Annen renteinntekt		599	131
Annen finansinntekt		24 488	18 008
Sum finansinntekter		25 087	178 511
Annen rentekostnad		13 644	14 346
Sum finanskostnader		13 644	14 346
Netto finans		11 443	164 165
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		1 797 944	896 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		409 436	162 856
Årsresultat		1 388 508	734 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 388 508	734 119
Totalresultat		1 388 508	734 119
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		110 400	56 000
Avgitt konsernbidrag		1 269 600	520 583
Avsatt til annen egenkapital		8 508	157 536



Sum overføringer og
disponeringer

1 388 508

734 119



Organisasjonsnr: 934 767 403
NYLAND BYGGEADMINISTRASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		22 500
Utsatt skattefordel		35 653	54 663
Sum immaterielle eiendeler		35 653	77 163
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	754 267	256 059
Sum varige driftsmidler		754 267	256 059
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		789 920	333 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 110 616	1 527 289
Andre kortsiktige fordringer		750 573	504 495
Sum fordringer		4 861 189	2 031 784
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		68 838	68 838
Sum investeringer		68 838	68 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 887 750	3 140 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 887 750	3 140 564
Sum omløpsmidler		6 817 777	5 241 186
SUM EIENDELER		7 607 697	5 574 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		570 000	570 000



Sum innskutt egenkapital	570 000	570 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 532 700	1 524 192
Sum opptjent egenkapital	1 532 700	1 524 192
Sum egenkapital	2 102 700	2 094 192
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 172 929	801 143
Betalbar skatt	390 426	47 459
Skyldig offentlige avgifter	1 515 104	1 146 590
Utbytte	110 400	56 000
Kortsiktig konserngjeld	1 269 600	644 000
Annen kortsiktig gjeld	1 046 538	785 023
Sum kortsiktig gjeld	5 504 997	3 480 215
Sum gjeld	5 504 997	3 480 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 607 697	5 574 407



Organisasjonsnr: 934 767 403
NYLAND BYGGEADMINISTRASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
9.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap

Nyland Byggeadministrasjon AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		17 342 765	13 905 186
Sum driftsinntekter		17 342 765	13 905 186
Kostnad innleid personell		3 056 756	3 192 766
Lønnskostnad	2	9 865 564	7 594 845
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	138 173	164 836
Annen driftskostnad		2 495 771	2 219 930
Sum driftskostnader		15 556 264	13 172 377
Driftsresultat		1 786 501	732 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	150 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	10 372
Annen renteinntekt		599	131
Annen finansinntekt		24 488	18 008
Annen rentekostnad		13 644	14 346
Resultat av finansposter		11 443	164 165
Resultat før skattekostnad		1 797 944	896 975
Skattekostnad på resultat		409 436	162 856
Resultat		1 388 508	734 119
Årsresultat		1 388 508	734 119
Overføringer			
Avsatt til utbytte		110 400	56 000
Avsatt konsernbidrag (netto etter skatt)		1 269 600	520 583
Avsatt til annen egenkapital		8 508	157 536
Sum overføringer		1 388 508	734 119



Balanse

Nyland Byggeadministrasjon AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	0	22 500
Utsatt skattefordel		35 653	54 663
Sum immaterielle eiendeler		35 653	77 163
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	754 267	256 059
Sum varige driftsmidler		754 267	256 059
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		789 920	333 222
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 110 616	1 527 289
Andre kortsiktige fordringer		750 573	504 495
Sum fordringer		4 861 189	2 031 784
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		68 838	68 838
Sum investeringer		68 838	68 838
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 887 750	3 140 564
Sum omløpsmidler		6 817 777	5 241 186
Sum eiendeler		7 607 697	5 574 407



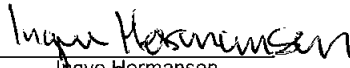
Balanse

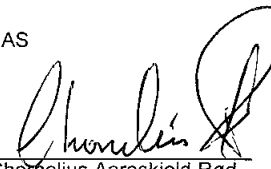
Nyland Byggeadministrasjon AS


Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		570 000	570 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 532 700	1 524 192
Sum opptjent egenkapital		1 532 700	1 524 192
Sum egenkapital		2 102 700	2 094 192
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 172 929	801 143
Betalbar skatt		390 426	47 459
Skyldig offentlige avgifter		1 515 104	1 146 590
Utbytte		110 400	56 000
Konserngjeld		1 269 600	644 000
Annen kortsiktig gjeld		1 046 538	785 023
Sum kortsiktig gjeld		5 504 997	3 480 215
Sum gjeld		5 504 997	3 480 215
Sum egenkapital og gjeld		7 607 697	5 574 407


Sandnes, 05.04.2024

Styret i Nyland Byggeadministrasjon AS


Inge Hermansen
Daglig leder/Styremedlem


Chornelius Aareskjold Rød
Styrets leder


Einar Christian Lundberg
Styremedlem


Mona Aksdal
Styremedlem



Nyland Byggeadministrasjon AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom den virkelige verdien av driftsmiddelet er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi.

Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer i tilknyttet selskap klassifiseres som anleggsmidler og vurderes til kostpris. Dersom det foreligger verdifall som ikke forventes å være forbigående, nedskrives aksjene til virkelig verdi.

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Fordringer, både kortsiktige og langsiktige, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter. Kostnader som ikke direkte kan allokere til inntekter, regnskapsføres etter hvert som de påløper.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

**Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2023	2022
Lønninger	7.370.988	5.670.848
Folketrygdavgift	1.263.983	948.938
Pensjonskostnad	689.420	576.767
Andre personalkostnader	<u>541.173</u>	<u>398.292</u>
Sum lønnskostnader	<u>9.865.564</u>	<u>7.594.845</u>
Antall sysselsatte årsverk i regnskapsåret	9	8

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar oa utstyr	Web-løsning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1.279.024	45.000	1.324.024
Tilgang	613.880	0	613.880
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1.892.904	45.000	1.937.904
Akkumulerte ord. avskrivninger 31.12.	1.138.637	45.000	1.183.637
Bokført verdi 31.12.	754.267	0	754.267
Årets avskrivninger	115.673	22.500	138.173
Avskrivninger i %	20-33 %	50%	

Note 4 Lån til selskap i samme konsern

Selskapet har gitt ett lån til Kjernegjengen på kr 640 000. Lånet er renteberegnet med 3,5%. Lånet er ferdig nedbetalt i løpet av 2022. Påløpte renter er oppgjort i 2023.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i Nyland Byggeadministrasjon AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nyland Byggeadministrasjon AS som viser et overskudd på kr 1 388 508. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 11. april 2024
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Ingolf Magne Idsø
statsautorisert revisor