



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 254 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADIONVEGEN AS
Forretningsadresse: c/o USA Experten OK Reiser AS
Elvevegen 21
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Røgenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekter			5 873 577
Sum inntekter			5 873 577
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			4 798 333
Annen driftskostnad	2	68 509	314 465
Sum kostnader		68 509	5 112 798
Driftsresultat		-68 509	760 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 264
Sum finansinntekter			3 264
Annen rentekostnad		6 316	466 539
Sum finanskostnader		6 316	466 539
Netto finans		-6 316	-463 275
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 825	297 504
Skattekostnad på ordinært resultat		-16 462	67 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 363	230 282
Årsresultat		-58 363	230 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 363	230 282
Totalresultat		-58 363	230 282
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		230 282
Overført til udekket tap	3	-58 363	
Sum overføringer og disponeringer		-58 363	230 282



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		445 965	429 503
Sum immaterielle eiendeler		445 965	429 503
Sum anleggsmidler		445 965	429 503
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	11 740 456	11 458 361
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		488	488
Sum fordringer		488	488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 050	291 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 050	291 890
Sum omløpsmidler		11 769 993	11 750 738
SUM EIENDELER		12 215 958	12 180 241
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 3 000)	3	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 117 422	1 059 058
Sum opptjent egenkapital		-1 117 422	-1 059 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 882 578	1 940 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 294 812	9 440 297
Sum annen langsiktig gjeld		9 294 812	9 440 297
Sum langsiktig gjeld		9 294 812	9 440 297
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 038 568	799 003
Sum kortsiktig gjeld		1 038 568	799 003
Sum gjeld		10 333 380	10 239 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 215 958	12 180 241



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 452299

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 254 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADIONVEGEN AS
Forretningsadresse: c/o USA Experten OK Reiser AS
Elvevegen 21
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Røgenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 993 254 142
STADIONVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekter			5 873 577
Sum inntekter			5 873 577
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			4 798 333
Annen driftskostnad	2	68 509	314 465
Sum kostnader		68 509	5 112 798
Driftsresultat		-68 509	760 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 264
Sum finansinntekter			3 264
Annen rentekostnad		6 316	466 539
Sum finanskostnader		6 316	466 539
Netto finans		-6 316	-463 275
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-74 825	297 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 462	67 222
Årsresultat		-58 363	230 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 363	230 282
Totalresultat		-58 363	230 282
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		230 282
Overført til udekket tap	3	-58 363	
Sum overføringer og disponeringer		-58 363	230 282



Organisasjonsnr: 993 254 142
STADIONVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		445 965	429 503
Sum immaterielle eiendeler		445 965	429 503
Sum anleggsmidler		445 965	429 503
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	11 740 456	11 458 361
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		488	488
Sum fordringer		488	488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 050	291 890
Sum omløpsmidler		11 769 993	11 750 738
SUM EIENDELER		12 215 958	12 180 241
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 3 000)			
Sum innskutt egenkapital	3	3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 117 422	1 059 058
Sum opptjent egenkapital		-1 117 422	-1 059 058
Sum egenkapital		1 882 578	1 940 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 294 812	9 440 297



Sum annen langsiktig gjeld		9 294 812	9 440 297
Sum langsiktig gjeld		9 294 812	9 440 297
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 038 568	799 003
Sum kortsiktig gjeld		1 038 568	799 003
Sum gjeld		10 333 380	10 239 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 215 958	12 180 241



Organisasjonsnr: 993 254 142
STADIONVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 STADIONVEGEN AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 993 254 142



STADIONVEGEN AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Prosjektinntekter	0	5 873 577
	Sum driftsinntekter	0	5 873 577
	Prosjektkostnader	0	4 798 333
2	Annen driftskostnad	68 509	314 465
	Sum driftskostnader	68 509	5 112 798
	Driftsresultat	-68 509	760 779
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	0	3 264
	Annen rentekostnad	-6 316	-466 539
	Netto finansresultat	-6 316	-463 275
	Ordinært resultat før skattekostnad	-74 825	297 504
	Skattekostnad på ordinært resultat	16 462	-67 222
	Ordinært resultat	-58 363	230 282
	ÅRSRESULTAT	-58 363	230 282
	OVERFØRINGER		
3	Overført til udekket tap	-58 363	0
3	Overført til dekning av tidl. udekket tap	0	230 282
	Sum overføringer	-58 363	230 282



STADIONVEGEN AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	445 965	429 503
	Sum immaterielle eiendeler	445 965	429 503
	Sum anleggsmidler	445 965	429 503
	Omløpsmidler		
4, 5	Prosjekt under utførelse	11 740 456	11 458 361
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	488	488
	Sum fordringer	488	488
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	29 050	291 890
	Sum omløpsmidler	11 769 993	11 750 738
	SUM EIENDELER	12 215 958	12 180 241

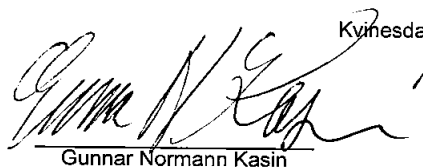


STADIONVEGEN AS

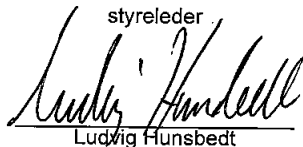
Balanse pr. 31.desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 3 000)	3 000 000	3 000 000
	Sum innskutt egenkapital	3 000 000	3 000 000
	Opptjent egenkapital		
3	Udekket tap	-1 117 422	-1 059 058
	Sum opptjent egenkapital	-1 117 422	-1 059 058
	Sum egenkapital	1 882 578	1 940 942
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	9 294 812	9 440 297
	Sum annen langsiktig gjeld	9 294 812	9 440 297
	Kortsiktig gjeld		
6	Annen kortsiktig gjeld	1 038 568	799 003
	Sum kortsiktig gjeld	1 038 568	799 003
	Sum gjeld	10 333 380	10 239 300
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	12 215 958	12 180 241

Kvinesdal, 01.02.2022


Gunnar Normann Kasin

styreleder

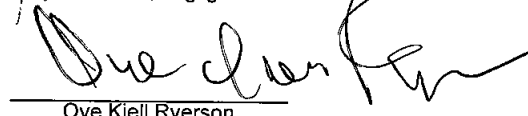


Ludvig Hunsbedt

styremedlem


Per Erik Røgenes

styremedlem, daglig leder



Ove Kjell Ryerson

styremedlem



STADIONVEGEN AS

Noter til regnskapet Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.



STADIONVEGEN AS

Noter til regnskapet Noter 2021

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	3 000 000	-1 059 058	1 940 942
Årets resultat	0	-58 363	-58 363
Egenkapital 31.12	3 000 000	-1 117 422	1 882 578

Note 4 Prosjekt i arbeid

Prosjekt i arbeid består av bygg under oppføring. Prosjektet Elvebredden Boligpark er påbegynt i 2013. Selskapet har valgt å balanseføre kontraktskostnader etter fullført kontrakt metode etter regnskapsloven § 5-12.

	2021	2020
Bokført verdi prosjekt i arbeid	11 740 456	11 458 361

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 294 812	9 440 297
Sum	9 294 812	9 440 297

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	2021	2020
Fast eiendom, gnr. 129/bnr. 111, pålyd. MNOK 29,6	11 740 456	11 458 361
Totalt	11 740 456	11 458 361

Hunsbedt AS, KA Utvikling AS og OKR Holding AS har stilt kausjon for kr 1 000 000 hver. I tillegg har Per Holding AS stilt kausjon for kr 250 000.

Note 6 Mellomværende med nærstående selskap

Selskap	2021	2020
Gjeld Hunsbedt AS	-333 340	-250 000
Gjeld OKR Holding AS	-338 340	-255 000
Gjeld KA Utvikling AS	-333 340	-250 000
Gjeld Per Holding AS	-7 000	0
Sum	-1 012 020	-755 000



ALFA SØR

Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS
Statsautorisert revisor • Autorisert regnskapsfører

Til Generalforsamlingen i Stadionvegen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stadionvegen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 58 363. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen samt noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

Org. nr. 920 956 742
Revisornummer: 920 956 742

Telefon: 90 75 78 02
E-post:rl@alfasor.no
kl@alfasor.no

Besøksadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal

Postadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal



ALFA SØR

Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS
Statsautorisert revisor • Autorisert regnskapsfører

skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Org. nr. 920 956 742
Revisornummer: 920 956 742

Telefon: 90 75 78 02
E-post: rl@alfasor.no
kl@alfasor.no

Besøksadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal

Postadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal



ALFA SØR

Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS
Statsautorisert revisor • Autorisert regnskapsfører

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 1. februar 2022

Alfa Sør Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS

Roar Lohne

Statsautorisert revisor