



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 197 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSKOGVEGEN 52 AS
Forretningsadresse: c/o Erik Kaspersen
Odalsvegen 2
2219 BRANDVAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		557 184	557 184
Sum inntekter		557 184	557 184
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 800	110 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	73 536	70 168
Sum kostnader		184 336	180 968
Driftsresultat		372 848	376 216
Annen rentekostnad		253 162	165 895
Sum finanskostnader		253 162	165 895
Netto finans		-253 162	-165 895
Ordinært resultat før skattekostnad		119 686	210 321
Skattekostnad på resultat	3	26 435	46 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 251	164 034
Årsresultat	4	93 251	164 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 251	164 034
Totalresultat		93 251	164 034
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 251	164 034
Sum overføringer og disponeringer		93 251	164 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 701 199	5 811 999
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 701 199	5 811 999
Sum anleggsmidler		5 701 199	5 811 999
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		212 287	212 287
Andre kortsiktige fordringer		35 362	35 082
Sum fordringer		247 649	247 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 020	89 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 020	89 200
Sum omløpsmidler		284 669	336 569
SUM EIENDELER		5 985 868	6 148 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	330 000	330 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 241 374	1 148 123
Sum opptjent egenkapital		1 241 374	1 148 123
Sum egenkapital	4	1 571 374	1 478 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	241 111	243 958
Sum avsetninger for forpliktelser		241 111	243 958
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6	4 065 874	4 299 142
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 065 874	4 299 142
Sum langsiktig gjeld		4 306 985	4 543 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 622	6 560
Betalbar skatt	3	29 282	48 710
Skyldig offentlige avgifter		21 604	22 075
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		107 508	127 345
Sum gjeld		4 414 493	4 670 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 985 868	6 148 568



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 442563

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 197 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSKOGVEGEN 52 AS
Forretningsadresse: c/o Erik Kaspersen
Odalsvegen 2
2219 BRANDVAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 197 700
EIDSKOGVEGEN 52 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		557 184	557 184
Sum inntekter		557 184	557 184
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 800	110 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	73 536	70 168
Sum kostnader		184 336	180 968
Driftsresultat		372 848	376 216
Annen rentekostnad		253 162	165 895
Sum finanskostnader		253 162	165 895
Netto finans		-253 162	-165 895
Ordinært resultat før skattekostnad		119 686	210 321
Skattekostnad på resultat	3	26 435	46 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 251	164 034
Årsresultat	4	93 251	164 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 251	164 034
Totalresultat		93 251	164 034
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 251	164 034
Sum overføringer og disponeringer		93 251	164 034



Organisasjonsnr: 996 197 700
EIDSKOGVEGEN 52 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 701 199	5 811 999
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 701 199	5 811 999
Sum anleggsmidler		5 701 199	5 811 999
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		212 287	212 287
Andre kortsiktige fordringer		35 362	35 082
Sum fordringer		247 649	247 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 020	89 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 020	89 200
Sum omløpsmidler		284 669	336 569
SUM EIENDELER		5 985 868	6 148 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	330 000	330 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 241 374	1 148 123
Sum opptjent egenkapital		1 241 374	1 148 123
Sum egenkapital	4	1 571 374	1 478 123



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	241 111	243 958
Sum avsetninger for forpliktelseser		241 111	243 958
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6	4 065 874	4 299 142
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 065 874	4 299 142
Sum langsiktig gjeld		4 306 985	4 543 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 622	6 560
Betalbar skatt	3	29 282	48 710
Skyldig offentlige avgifter		21 604	22 075
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		107 508	127 345
Sum gjeld		4 414 493	4 670 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 985 868	6 148 568



Organisasjonsnr: 996 197 700
EIDSKOGVEGEN 52 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Eidskogvegen 52 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 996 197 700



RESULTATREGNSKAP

EIDSKOGVEGEN 52 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		557 184	557 184
Sum driftsinntekter		557 184	557 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 800	110 800
Annen driftskostnad	1	73 536	70 168
Sum driftskostnader		184 336	180 968
Driftsresultat		372 848	376 216
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		253 162	165 895
Resultat av finansposter		-253 162	-165 895
Resultat før skattekostnad		119 686	210 321
Skattekostnad på resultat	3	26 435	46 287
Resultat		93 251	164 034
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	93 251	164 034
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		93 251	164 034
Sum overføringer		93 251	164 034



BALANSE

EIDSKOGVEGEN 52 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 701 199	5 811 999
Sum varige driftsmidler	2	5 701 199	5 811 999
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 701 199	5 811 999
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		212 287	212 287
Andre kortsiktige fordringer		35 362	35 082
Sum fordringer		247 649	247 369
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 020	89 200
Sum omløpsmidler		284 669	336 569
Sum eiendeler		5 985 868	6 148 568



BALANSE

EIDSKOGVEGEN 52 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	330 000	330 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 241 374	1 148 123
Sum opptjent egenkapital		1 241 374	1 148 123
Sum egenkapital	4	1 571 374	1 478 123
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	241 111	243 958
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Obligasjonslån	6	4 065 874	4 299 142
Sum annen langsiktig gjeld	6	4 065 874	4 299 142
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 622	6 560
Betalbar skatt	3	29 282	48 710
Skyldig offentlige avgifter		21 604	22 075
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		107 508	127 345
Sum gjeld		4 414 493	4 670 445
Sum egenkapital og gjeld		5 985 868	6 148 568

Kongsvinger, 26.04.2024
Styret i Eidskogvegen 52 AS

Gaute Enger
styreleder

Erik Rudi Kaspersen
vara



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 847 807	17 520	6 865 327
Anskaffelseskost 31.12.23	6 847 807	17 520	6 865 327
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 148 672	15 456	1 164 128
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 148 672	15 456	1 164 128
Bokført verdi 31.12.23	5 699 135	2 064	5 701 199
Årets ordinære avskrivninger	109 100	1 700	110 800

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 282	48 710
Endring i utsatt skattefordel	-2 847	-2 423
Skattekostnad ordinært resultat	26 435	46 287
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	119 686	210 321
Permanente forskjeller	471	74
Endring i midlertidige forskjeller	12 943	11 013
Skattepliktig inntekt	133 100	221 408
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 282	48 710
Sum betalbar skatt i balansen	29 282	48 710

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	981 462	965 781	-15 681
Gevinst – og tapskonto	114 497	143 121	28 624
Sum	1 095 959	1 108 902	12 943
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 095 959	1 108 902	12 943
Utsatt skatt (22 %)	241 111	243 958	2 847



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	330 000	0	0	1 148 123	1 478 123
Pr 01.01.2023	330 000	0	0	1 148 123	1 478 123
Årets resultat				93 251	93 251
Pr 31.12.2023	330 000	0	0	1 241 374	1 571 374

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eidskogvegen 52 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 300,0	330 000
Sum	100		330 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERIKCO AS	50	50,0	50,0
HOLDINGSELSKAPET FOSS AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Obligasjonslån	4 065 874	4 299 142
Sum	4 065 874	4 299 142

Gjelden er sikret ved pant i eiendommen på kr 6.000.000.