



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 329 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGHEIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høgheia 11
8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LORENTSEN GEIR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 080 637	3 939 121
Annen driftsinntekt			48 082
Sum inntekter		4 080 637	3 987 203
Kostnader			
Lønnskostnad	1	127 310	129 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 038 618	1 136 000
Annen driftskostnad		636 623	719 731
Sum kostnader		1 802 552	1 985 214
Driftsresultat		2 278 086	2 001 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 869
Annen finansinntekt		32 468	5 079
Sum finansinntekter		32 468	7 948
Annen rentekostnad		5 712	23 446
Annen finanskostnad		1 043 053	272 829
Sum finanskostnader		1 048 765	296 275
Netto finans		-1 016 297	-288 327
Ordinært resultat før skattekostnad		1 261 789	1 713 662
Skattekostnad på resultat	3	278 849	377 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		982 940	1 336 629
Årsresultat	4	982 940	1 336 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		982 940	1 336 629
Totalresultat		982 940	1 336 629
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		482 940	836 629
Sum overføringer og disponeringer		982 940	1 336 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	402 502	180 710
Sum immaterielle eiendeler		402 502	180 710
Varige driftsmidler			
Bygninger - næringsutleie	2	6 895 499	7 419 717
Bygninger - privatutleie	2	19 551 583	20 065 983
Tomter og grunnarealer	2	1 543 817	1 543 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	27 990 899	29 029 517
Sum anleggsmidler		28 393 401	29 210 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 035	
Sum fordringer		8 035	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 776 256	1 316 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 776 256	1 316 209
Sum omløpsmidler		1 784 291	1 316 209
SUM EIENDELER		30 177 693	30 526 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	735 037	735 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		735 037	735 037
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	11 125 337	10 642 398
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		11 125 337	10 642 398
Sum egenkapital		11 860 374	11 377 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 579 992	16 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		15 579 992	16 400 000
Sum langsiktig gjeld		15 579 992	16 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 474	15 214
Betalbar skatt	3	500 641	629 974
Skyldig offentlige avgifter		34 285	24 811
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 661 926	1 579 003
Sum kortsiktig gjeld		2 737 326	2 749 002
Sum gjeld		18 317 318	19 149 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 177 693	30 526 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 334191

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 329 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGHEIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høgheia 11
8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LORENTSEN GEIR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 995 329 875
HØGHEIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 080 637	3 939 121
Annen driftsinntekt			48 082
Sum inntekter		4 080 637	3 987 203
Kostnader			
Lønnskostnad	1	127 310	129 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 038 618	1 136 000
Annen driftskostnad		636 623	719 731
Sum kostnader		1 802 552	1 985 214
Driftsresultat		2 278 086	2 001 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 869
Annen finansinntekt		32 468	5 079
Sum finansinntekter		32 468	7 948
Annen rentekostnad		5 712	23 446
Annen finanskostnad		1 043 053	272 829
Sum finanskostnader		1 048 765	296 275
Netto finans		-1 016 297	-288 327
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 261 789	1 713 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		278 849	377 033
Årsresultat	4	982 940	1 336 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		982 940	1 336 629
Totalresultat		982 940	1 336 629
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		482 940	836 629
Sum overføringer og disponeringer		982 940	1 336 629



Organisasjonsnr: 995 329 875
HØGHEIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	402 502	180 710
Sum immaterielle eiendeler		402 502	180 710

Varige driftsmidler

Bygninger - næringsutleie	2	6 895 499	7 419 717
Bygninger - privatuleie	2	19 551 583	20 065 983
Tomter og grunnarealer	2	1 543 817	1 543 817
Driftsløstørelse, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	27 990 899	29 029 517

Sum anleggsmidler		28 393 401	29 210 227
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		8 035	
Sum fordringer		8 035	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 776 256	1 316 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 776 256	1 316 209

Sum omløpsmidler		1 784 291	1 316 209
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		30 177 693	30 526 437
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	735 037	735 037
Sum innskutt egenkapital		735 037	735 037

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	11 125 337	10 642 398
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		11 125 337	10 642 398



Sum egenkapital		11 860 374	11 377 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	15 579 992	16 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		15 579 992	16 400 000
Sum langsiktig gjeld		15 579 992	16 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 474	15 214
Betalbar skatt	3	500 641	629 974
Skyldig offentlige avgifter		34 285	24 811
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 661 926	1 579 003
Sum kortsiktig gjeld		2 737 326	2 749 002
Sum gjeld		18 317 318	19 149 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 177 693	30 526 437



Organisasjonsnr: 995 329 875
HØGHEIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Høgheia Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høgheia Eiendom AS som viser et overskudd på kr 982 940. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 18.03.2024
Helgeland Revisjon AS

Vegard Bromseth
Vegard Bromseth
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Høgheia Eiendom AS

Org.nr.:995 329 875



Resultatregnskap			
Høgheia Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 080 637	3 939 121
Annen driftsinntekt		0	48 082
Sum driftsinntekter		<u>4 080 637</u>	<u>3 987 203</u>
Lønnskostnad	1	127 310	129 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 038 618	1 136 000
Annen driftskostnad		636 623	719 731
Sum driftskostnader		<u>1 802 552</u>	<u>1 985 214</u>
Driftsresultat		<u>2 278 086</u>	<u>2 001 989</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 869
Annen finansinntekt		32 468	5 079
Annen rentekostnad		5 712	23 446
Annen finanskostnad		1 043 053	272 829
Resultat av finansposter		<u>-1 016 297</u>	<u>-288 327</u>
Resultat før skattekostnad		1 261 789	1 713 662
Skattekostnad på resultat	3	278 849	377 033
Resultat		<u>982 940</u>	<u>1 336 629</u>
Årsresultat	4	<u>982 940</u>	<u>1 336 629</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		482 940	836 629
Sum overføringer		<u>982 940</u>	<u>1 336 629</u>



Balanse			
Høgheia Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	402 502	180 710
Sum immaterielle eiendeler		<u>402 502</u>	<u>180 710</u>
Varige driftsmidler			
Bygninger - næringsutleie	2	6 895 499	7 419 717
Bygninger - privatuleie	2	19 551 583	20 065 983
Tomter og grunnarealer	2	1 543 817	1 543 817
Sum varige driftsmidler	2	<u>27 990 899</u>	<u>29 029 517</u>
Sum anleggsmidler		<u>28 393 401</u>	<u>29 210 227</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 035	0
Sum fordringer		<u>8 035</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 776 256	1 316 209
Sum omløpsmidler		<u>1 784 291</u>	<u>1 316 209</u>
Sum eiendeler		<u>30 177 693</u>	<u>30 526 437</u>



Balanse

Høgheia Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	735 037	735 037
Sum innskutt egenkapital		<u>735 037</u>	<u>735 037</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 125 337	10 642 398
Sum opptjent egenkapital		<u>11 125 337</u>	<u>10 642 398</u>
Sum egenkapital		<u>11 860 374</u>	<u>11 377 435</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 579 992	16 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 579 992</u>	<u>16 400 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 474	15 214
Betalbar skatt	3	500 641	629 974
Skyldig offentlige avgifter		34 285	24 811
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 661 926	1 579 003
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 737 326</u>	<u>2 749 002</u>
Sum gjeld		<u>18 317 318</u>	<u>19 149 002</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>30 177 693</u>	<u>30 526 437</u>

Mo i Rana, den , 15.03.2024
Styret i Høgheia Eiendom AS

LORENTSEN GEIR
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	121 795	123 873
Arbeidsgiveravgift	5 516	5 610
Sum	127 310	129 483
Sysselsatte årsverk	0	0

Selskapets har ingen fast ansatte. Det er betalt ut lønn for sporadisk utført arbeid.. Ingen krav til lovpålagte pensjonsordninger

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Anleggsmidler

	Forretingsbygg	Boligeiendommer	Tekniske Installasjoner
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 907 225	20 580 383	4 782 926
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 907 225	20 580 383	4 782 926
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 011 726	1 028 800	4 782 926
= Bokført verdi 31.12.23	6 895 499	19 551 583	0
Årets ordinære avskrivninger	158 000	514 400	366 218
Økonomisk levetid	50 år	40 år	10 år

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 543 818	34 814 352
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 543 818	34 814 352
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		6 823 452
= Bokført verdi 31.12.23	1 543 818	27 990 900
Årets ordinære avskrivninger		1 038 618
Økonomisk levetid		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	500 641	629 974
Endring i utsatt skattefordel	-221 792	-252 941
Skattekostnad ordinært resultat	278 849	377 033
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 261 789	1 713 662
Permanente forskjeller	5 712	125
Endring i midlertidige forskjeller	1 008 142	1 149 733
Skattepliktig inntekt	2 275 642	2 863 519
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	500 641	629 974
Sum betalbar skatt i balansen	500 641	629 974

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 923 074	-2 188 312	734 762
Gevinst – og tapskonto	1 093 521	1 366 901	273 380
Sum	-1 829 553	-821 411	1 008 142
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 829 553	-821 411	1 008 142
Utsatt skattefordel (22 %)	-402 502	-180 710	221 791

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	735 037	0	0	10 642 398	11 377 435
Årets resultat	0	0	0	982 940	982 940
Avsatt utbytte	0	0	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2023	735 037	0	0	11 125 337	11 860 374



Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 735 037 består av 735 037 aksjer à kr. 1. Det er kun ordinære aksjer.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2023

Navn	Verv	Eierandel
Geir Lorentsen	Styreleder-Dagl. leder	26 %
Mette Lorentsen		26 %
Martin Lorentsen		24 %
Petter Lorentsen		24 %
Sum		100%

Note 6 Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 579 992	16 400 000
Sum annen langsiktig gjeld	15 579 992	16 400 000
Pantestillelser	2023	2022
Bokført verdi av pantsatte eiendeler.	27 990 899	8 144 501