



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 325 426  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROGNE INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: c/o Stian Rogne  
Hestehagen 24  
1430 ÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Rogne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	1 650 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 650 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 650 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 650 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 890	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 639 110</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>1 639 110</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 639 110</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 639 110</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 639 110	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 639 110</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	92 153 160	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>92 153 160</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 153 160</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 650 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 650 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 680 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 833 160</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		92 153 160	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 183 160</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 639 110	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 639 110</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>93 822 270</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	10 890	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 890</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 890</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 890</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 833 160</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 550957

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 325 426  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROGNE INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: c/o Stian Rogne  
Hestehagen 24  
1430 ÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Rogne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 926 325 426  
ROGNE INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	1 650 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 650 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 650 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 890	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 639 110</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>1 639 110</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 639 110</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 639 110</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 639 110	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 639 110</b>	



Organisasjonsnr: 926 325 426  
ROGNE INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	92 153 160	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>92 153 160</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 153 160</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 650 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 650 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 680 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 833 160</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		92 153 160	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 183 160</b>	



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 639 110	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 639 110</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>93 822 270</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	10 890	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>10 890</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 890</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 890</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 833 160</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 325 426  
ROGNE INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Rogne Investment AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 325 426



## RESULTATREGNSKAP

ROGNE INVESTMENT AS

	Note	2020
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	1 650 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 650 000</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 650 000
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 890
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 639 110</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>1 639 110</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		1 639 110
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 639 110</b>



## BALANSE

### ROGNE INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2020
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	92 153 160
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>92 153 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 153 160</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		1 650 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 650 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 680 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>93 833 160</b>



## BALANSE

### ROGNE INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		92 153 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 183 160</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		1 639 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 639 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>93 822 270</b>
<b>GJELD</b>		
Utsatt skatt	3	10 890
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 890</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 890</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>93 833 160</b>

Ås, den  
Styret i Rogne Investment AS

\_\_\_\_\_  
Stian Rogne  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Marie Rogne  
styremedlem



## Rogne Investment AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Amke Boliginvest AS	ÅS	44,0%	44,0%	25 063 709	10 203 381
<b>Sum</b>				<b>25 063 709</b>	<b>10 203 381</b>

Det er inntektsført utbytte fra Amke Boliginvest AS på kr 1.650.000 pr 31.12.20

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	0	0	0	0	0
Årets resultat				1 639 110	1 639 110
Stiftet 2020	30 000				30 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 639 110</b>	<b>1 669 110</b>



## Rogne Investment AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 890	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>10 890</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 650 000	0
Permanente forskjeller	-1 650 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	49 500	0	-49 500
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>49 500</b>	<b>0</b>	<b>-49 500</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>10 890</b>	<b>0</b>	<b>-10 890</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I ROGNE INVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Stian Rogne	100	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Stian Rogne	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>