



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 501 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALSLETTA 8 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Stout Real Estate AS
Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sverre Stoutland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 005 097	381 952
Sum kostnader		1 005 097	381 952
Driftsresultat		-1 005 097	-381 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 802 000	1 140 305
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 992 064	1 611 455
Annen renteinntekt		13 472	17 344
Annen finansinntekt		275	56
Sum finansinntekter		7 807 811	2 769 160
Annen rentekostnad		5 864 555	2 152 544
Annen finanskostnad			1 172 777
Sum finanskostnader		5 864 555	3 325 321
Netto finans		1 943 256	-556 161
Ordinært resultat før skattekostnad		938 160	-938 112
Skattekostnad	3	10	
Ordinært resultat etter skattekostnad		938 150	-938 112
Årsresultat	4	938 150	-938 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		938 150	-938 112
Totalresultat		938 150	-938 112
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-938 112
Avsatt til annen egenkapital		938 150	
Sum overføringer og disponeringer		938 150	-938 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	69 823 326	69 823 326
Lån til foretak i samme konsern	2	82 962 663	87 365 406
Sum finansielle anleggsmidler		152 785 989	157 188 732
Sum anleggsmidler		152 785 989	157 188 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 684	68 411
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	3 802 000	1 140 305
Sum fordringer		3 819 684	1 208 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 593	2 728 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 593	2 728 598
Sum omløpsmidler		4 039 277	3 937 314
SUM EIENDELER		156 825 265	161 126 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 157 100	4 157 100
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		32 575 788	35 575 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		36 732 888	39 732 888
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		938 150	
Sum opptjent egenkapital		938 150	
Sum egenkapital	4	37 671 037	39 732 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		101 397 000	104 697 000
Øvrig langsiktig gjeld		17 530 468	16 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	118 927 468	121 197 000
Sum langsiktig gjeld		118 927 468	121 197 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 000	14 408
Betalbar skatt	3	10	
Annen kortsiktig gjeld		181 750	181 750
Sum kortsiktig gjeld		226 760	196 158
Sum gjeld		119 154 228	121 393 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 825 265	161 126 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390199

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 501 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALSLETTA 8 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Stout Real Estate AS
Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sverre Stoutland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 825 501 282
KANALSLETTA 8 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 005 097	381 952
Sum kostnader		1 005 097	381 952
Driftsresultat		-1 005 097	-381 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 802 000	1 140 305
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 992 064	1 611 455
Annen renteinntekt		13 472	17 344
Annen finansinntekt		275	56
Sum finansinntekter		7 807 811	2 769 160
Annen rentekostnad		5 864 555	2 152 544
Annen finanskostnad			1 172 777
Sum finanskostnader		5 864 555	3 325 321
Netto finans		1 943 256	-556 161
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	938 160	-938 112
		10	
Ordinært resultat etter skattekostnad		938 150	-938 112
Årsresultat	4	938 150	-938 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		938 150	-938 112
Totalresultat		938 150	-938 112
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-938 112
Avsatt til annen egenkapital		938 150	
Sum overføringer og disponeringer		938 150	-938 112



Organisasjonsnr: 825 501 282
KANALSLETTA 8 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 69 823 326 69 823 326

Lån til foretak i samme konsern 2 82 962 663 87 365 406

Sum finansielle anleggsmidler 152 785 989 157 188 732

Sum anleggsmidler 152 785 989 157 188 732

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 17 684 68 411

Krav på innbetaling av selskapskapital 2 3 802 000 1 140 305

Sum fordringer 3 819 684 1 208 716

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 219 593 2 728 598

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 219 593 2 728 598

Sum omløpsmidler 4 039 277 3 937 314

SUM EIENDELER 156 825 265 161 126 046

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 4 157 100 4 157 100

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 32 575 788 35 575 788

Sum innskutt egenkapital 36 732 888 39 732 888

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 938 150

Sum opptjent egenkapital 938 150



Sum egenkapital	4	37 671 037	39 732 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		101 397 000	104 697 000
Øvrig langsiktig gjeld		17 530 468	16 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	118 927 468	121 197 000
Sum langsiktig gjeld		118 927 468	121 197 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 000	14 408
Betalbar skatt	3	10	
Annen kortsiktig gjeld		181 750	181 750
Sum kortsiktig gjeld		226 760	196 158
Sum gjeld		119 154 228	121 393 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 825 265	161 126 046



Organisasjonsnr: 825 501 282
KANALSLETTA 8 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kanalsletta 8 Holding AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

www.rsmnorge.no

Vi har revidert årsregnskapet for Kanalsletta 8 Holding AS som viser et overskudd på NOK 938 150. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 4. mai 2023
RSM Norge AS

Lars Løyning
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: KCTKV-ZW8ES-WT0CE-ZBVJS-PAQYQ-6XCPCG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Løyning

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-04 09:04:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KCTKV-ZW8ES-WTOCE-ZBVJS-PAQYQ-6XCPG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Kanalsletta 8 Holding AS

Resultatregnskap

 BankID Signing
Geir S Stoutland
2023-05-03
 BankID Signing
Tore Moger
2023-05-03
 BankID Signing
Jan Vatsvåg
2023-05-03
 BankID Signing
Tord Ueland Kolstad
2023-05-03

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	04.08-2020 - 31.12.2021
Annen driftskostnad		1 005 097	381 952
Sum driftskostnader		1 005 097	381 952
Driftsresultat		-1 005 097	-381 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 802 000	1 140 305
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 992 064	1 611 455
Annen renteinntekt		13 472	17 344
Annen finansinntekt		275	56
Annen rentekostnad		5 864 555	2 152 544
Annen finanskostnad		0	1 172 777
Resultat av finansposter		1 943 256	-556 161
Resultat før skattekostnad		938 160	-938 112
Skattekostnad	3	10	0
Årsresultat	4	938 150	-938 112
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		938 150	0
Overført til udekket tap		0	-938 112
Sum overføringer		938 150	-938 112



Kanalsletta 8 Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	69 823 326	69 823 326
Lån til foretak i samme konsern	2	82 962 663	87 365 406
Sum finansielle anleggsmidler		152 785 989	157 188 732
Sum anleggsmidler		152 785 989	157 188 732
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 684	68 411
Andre kortsiktige fordringer konsern	2	3 802 000	1 140 305
Sum fordringer		3 819 684	1 208 716
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 593	2 728 598
Sum omløpsmidler		4 039 277	3 937 314
Sum eiendeler		156 825 265	161 126 046



Kanalsletta 8 Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 157 100	4 157 100
Overkurs		32 575 788	35 575 788
Sum innskutt egenkapital		36 732 888	39 732 888
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		938 150	0
Sum opptjent egenkapital		938 150	0
Sum egenkapital	4	37 671 037	39 732 888
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		101 397 000	104 697 000
Øvrig langsiktig gjeld		17 530 468	16 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	118 927 468	121 197 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 000	14 408
Betalbar skatt	3	10	0
Annen kortsiktig gjeld		181 750	181 750
Sum kortsiktig gjeld		226 760	196 158
Sum gjeld		119 154 228	121 393 158
Sum egenkapital og gjeld		156 825 265	161 126 046



Kanalsletta 8 Holding AS

Balanse

Oslo, __ / __ - 2023

Styret i Kanalsletta 8 Holding AS

Tord Ueland Kolstad
styreleder

Tore Moger
styremedlem

Jan Vatsvåg
styremedlem

Geir Sverre Stoutland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kanalsletta 8 Holding AS har ingen ansatte.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kortsiktig fordring / konsernbidrag	3 802 000	1 140 305
Langsiktig fordring konsern	82 962 663	87 365 406
Sum	86 764 663	88 505 711

Selskapet har en fordring på datterselskapet Kanalsletta 8 Eiendom AS.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	938 160	-929 281
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-938 112	0
Skattepliktig inntekt	47	-929 281
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-836 430	-250 867
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	836 440	250 867
Sum betalbar skatt i balansen	10	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	938 160	-929 281
Beregnet skatt av resultat før skatt	206 395	-204 442
Sum	206 395	-204 442
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-938 112	-938 112
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	938 112	938 112
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapita
Pr 01.01.2022	4 157 100	35 575 788		39 732 888
Årets resultat			938 150	938 150
Tilbakebetalt overkurs		-3 000 000	0	-3 000 000
Pr 31.12.2022	4 157 100	32 575 788	938 150	37 671 037



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Kanalsletta 8 Eiendom AS	Stavanger	100,0%	69 823 326	57 372 902	3 273 781
Sum			69 823 326	57 372 902	3 273 781

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kanalsletta 8 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 157 100	1,0	4 157 100
Sum	4 157 100		4 157 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ids Invest AS	831 420	20,0	20,0
Stamneset AS	473 593	11,4	11,4
T Kolstad Eiendom AS	473 593	11,4	11,4
Scandinavian Marine AS	394 924	9,5	9,5
Monar Invest AS	236 797	5,7	5,7
Regom Invest AS	236 797	5,7	5,7
Stout Verdikapital AS	207 855	5,0	5,0
Hzn Invest AS	192 890	4,6	4,6
Nb 14 Holding AS	171 689	4,1	4,1
Stein Egil Arnesen	171 689	4,1	4,1
Tore Grøttum	123 466	3,0	3,0
Firecon AS	118 398	2,8	2,8
Caroline Wedel Jarlsberg	82 311	2,0	2,0
Pkmo Invest AS	82 311	2,0	2,0
Smh Management AS	82 311	2,0	2,0
Thomas Møller	82 311	2,0	2,0
Bols Prosjekt AS	60 278	1,5	1,5
Monolitten Invest AS	47 359	1,1	1,1
Sveka AS	47 359	1,1	1,1
Sum >1% eierandel	4 117 351	99,0	99,0
Sum øvrige	39 749	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	4 157 100	100,0	100,0

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	101 397 000	104 697 000
Øvrig langsiktig gjeld	17 530 468	16 500 000
Sum	118 927 468	121 197 000