



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 737 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MPR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 5
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Gjæverud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		485 600	484 707
Sum inntekter		485 600	484 707
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 2	9 119	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	117 839	116 806
Annen driftskostnad		83 169	105 601
Sum kostnader		210 127	222 407
Driftsresultat		275 473	262 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		113	12
Annen finansinntekt		3 821	3 694
Sum finansinntekter		3 934	3 706
Annen rentekostnad		213 720	154 022
Sum finanskostnader		213 720	154 022
Netto finans		-209 786	-150 316
Resultat før skattekostnad		65 687	111 984
Skattekostnad		14 400	18 988
Årsresultat		51 287	92 996
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		51 287	92 996
Sum overføringer og disponeringer		51 287	92 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 096 405	6 185 224
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	43 531	72 551
Sum varige driftsmidler		6 139 936	6 257 775
Sum anleggsmidler		6 139 936	6 257 775
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		256 615	244 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 615	244 537
Sum omløpsmidler		306 615	294 537
SUM EIENDELER		6 446 551	6 552 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		826 893	775 606
Sum opptjent egenkapital		826 893	775 606
Sum egenkapital		846 893	795 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		911 355	911 355
Sum avsetninger for forpliktelser		911 355	911 355
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 872 183	3 029 731
Ansvarlig lånekapital	5	1 300 000	1 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	400 000	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 572 183	4 729 731
Sum langsiktig gjeld		5 483 538	5 641 086
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 227	1 939
Betalbar skatt		0	14 620
Skyldig offentlige avgifter		110 014	99 060
Annen kortsiktig gjeld		2 878	0
Sum kortsiktig gjeld		116 119	115 619
Sum gjeld		5 599 657	5 756 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 446 550	6 552 311
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646980

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 737 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MPR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 5
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Gjæverud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 914 737 605
MPR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		485 600	484 707
Sum inntekter		485 600	484 707
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 2	9 119	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	117 839	116 806
Annen driftskostnad		83 169	105 601
Sum kostnader		210 127	222 407
Driftsresultat		275 473	262 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		113	12
Annen finansinntekt		3 821	3 694
Sum finansinntekter		3 934	3 706
Annen rentekostnad		213 720	154 022
Sum finanskostnader		213 720	154 022
Netto finans		-209 786	-150 316
Resultat før skattekostnad		65 687	111 984
Skattekostnad		14 400	18 988
Årsresultat		51 287	92 996
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		51 287	92 996
Sum overføringer og disponeringer		51 287	92 996



Organisasjonsnr: 914 737 605
MPR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	6 096 405	6 185 224
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	4	43 531	72 551
Sum varige driftsmidler			
		6 139 936	6 257 775
Sum anleggsmidler			
		6 139 936	6 257 775
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		50 000	50 000
Sum fordringer			
		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		256 615	244 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		256 615	244 537
Sum omløpsmidler			
		306 615	294 537
SUM EIENDELER			
		6 446 551	6 552 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)			
		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			
		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital			
		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		826 893	775 606
Sum opptjent egenkapital			
		826 893	775 606
Sum egenkapital			
		846 893	795 606



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	911 355	911 355
Sum avsetninger for forpliktelser	911 355	911 355
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 2 872 183	3 029 731
Ansvarlig lånekapital	5 1 300 000	1 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5 400 000	400 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 572 183	4 729 731
Sum langsiktig gjeld	5 483 538	5 641 086
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 227	1 939
Betalbar skatt	0	14 620
Skyldig offentlige avgifter	110 014	99 060
Annen kortsiktig gjeld	2 878	0
Sum kortsiktig gjeld	116 119	115 619
Sum gjeld	5 599 657	5 756 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 446 550	6 552 311
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 914 737 605
MPR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9119.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9119.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6509655.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6509655.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	369719.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6139936.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117839.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1939015.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2872183.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6096405.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld