



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 145 304  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IVAR C. ULVAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 50  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Christian Ulvan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2020             | 2019           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                |      |                  |                |
| <b>Kostnader</b>                                       |      |                  |                |
| Annen driftskostnad                                    | 1    | 32 345           | 44 820         |
| <b>Sum kostnader</b>                                   |      | <b>32 345</b>    | <b>44 820</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                  |      | <b>-32 345</b>   | <b>-44 820</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>              |      |                  |                |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern |      | 1 379 150        |                |
| Annen renteinntekt                                     |      | 1 660            | 11 478         |
| Annen finansinntekt                                    |      |                  | -13 086        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                             |      | <b>1 380 810</b> | <b>-1 608</b>  |
| Annen rentekostnad                                     |      | 35               | 356            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                             |      | <b>35</b>        | <b>356</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                    |      | <b>1 380 775</b> | <b>-1 964</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>1 348 430</b> | <b>-46 784</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                     | 6    |                  |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>           |      | <b>1 348 430</b> | <b>-46 784</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                     |      | <b>1 348 430</b> | <b>-46 784</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>          |      | <b>1 348 430</b> | <b>-46 784</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                   |      | <b>1 348 430</b> | <b>-46 784</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                   |      |                  |                |
| Ordinært utbytte                                       |      | 103 021          | 210 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                           |      | 1 245 409        |                |
| Overført fra annen egenkapital                         |      |                  | -256 784       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>               | 2    | <b>1 348 430</b> | <b>-46 784</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   | 6    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 | 4    | 21 006 703        | 100 000           |
| Investering i annet foretak i samme konsern                 | 4    |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 5    |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 4    | 63 679 116        | 63 679 116        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5    |                   | 205 505           |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 4    | 2 821 544         | 2 821 544         |
| Obligasjoner  | 5    |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                                | 5    | 230 250           |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>87 737 613</b> | <b>66 806 165</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>87 737 613</b> | <b>66 806 165</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 1 528 684         | 64 818            |
| Konsernfordringer   | 5    |                   |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>1 528 684</b>  | <b>64 818</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                | 7    | 389 743           | 2 891 805         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>389 743</b>    | <b>2 891 805</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>1 918 427</b>  | <b>2 956 622</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>89 656 040</b> | <b>69 762 787</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2020              | 2019              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 2, 3 | 2 626 000         | 2 626 000         |
| Beholdning av egne aksjer         | 3    |                   |                   |
| Overkurs                          | 2    | 2 388 133         | 2 388 133         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>5 014 133</b>  | <b>5 014 133</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 2    | 65 713 093        | 64 467 684        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>65 713 093</b> | <b>64 467 684</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>70 727 226</b> | <b>69 481 817</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 6    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 5    | 18 911 156        |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>18 911 156</b> |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>18 911 156</b> | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 17 658            | 52 005            |
| Betalbar skatt                    | 6    |                   |                   |
| Kortsiktig konserngjeld           | 5    |                   | 228 965           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>17 658</b>     | <b>280 970</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>18 928 814</b> | <b>280 970</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>89 656 040</b> | <b>69 762 787</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 801280

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 145 304  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IVAR C. ULVAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 50  
7010 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Christian Ulvan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 989 145 304  
IVAR C. ULVAN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>    |
|--|-------------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                  |                |
| <b>Kostnader</b>   |             |                  |                |
| Annen driftskostnad  | 1           | 32 345           | 44 820         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>32 345</b>    | <b>44 820</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>-32 345</b>   | <b>-44 820</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>                |             |                  |                |
| Inntekt på investering i<br>annet foretak i samme<br>konsern |             | 1 379 150        |                |
| Annen renteinntekt   |             | 1 660            | 11 478         |
| Annen finansinntekt  |             |                  | -13 086        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>1 380 810</b> | <b>-1 608</b>  |
| Annen rentekostnad   |             | 35               | 356            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>35</b>        | <b>356</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>1 380 775</b> | <b>-1 964</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>               |             | <b>1 348 430</b> | <b>-46 784</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat                        | 6           |                  |                |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>             |             | <b>1 348 430</b> | <b>-46 784</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>1 348 430</b> | <b>-46 784</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b>            |             | <b>1 348 430</b> | <b>-46 784</b> |
| <b>Totalresultat</b>   |             | <b>1 348 430</b> | <b>-46 784</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>                     |             |                  |                |
| Ordinært utbytte   |             | 103 021          | 210 000        |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                              |             | 1 245 409        |                |
| Overført fra annen<br>egenkapital                            |             |                  | -256 784       |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>                 | 2           | <b>1 348 430</b> | <b>-46 784</b> |



Organisasjonsnr: 989 145 304  
IVAR C. ULVAN HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   | 6    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 | 4    | 21 006 703        | 100 000           |
| Investering i annet foretak i samme konsern                 | 4    |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 5    |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 4    | 63 679 116        | 63 679 116        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5    |                   | 205 505           |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 4    | 2 821 544         | 2 821 544         |
| Obligasjoner  | 5    |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                                | 5    | 230 250           |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>87 737 613</b> | <b>66 806 165</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>87 737 613</b> | <b>66 806 165</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 1 528 684         | 64 818            |
| Konsernfordringer   | 5    |                   |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>1 528 684</b>  | <b>64 818</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                               | 7    | 389 743           | 2 891 805         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>389 743</b>    | <b>2 891 805</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>1 918 427</b>  | <b>2 956 622</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>89 656 040</b> | <b>69 762 787</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                   |                   |



|                                   |      |                   |                   |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 2, 3 | 2 626 000         | 2 626 000         |
| Beholdning av egne aksjer         | 3    |                   |                   |
| Overkurs                          | 2    | 2 388 133         | 2 388 133         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>5 014 133</b>  | <b>5 014 133</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 2    | 65 713 093        | 64 467 684        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>65 713 093</b> | <b>64 467 684</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>70 727 226</b> | <b>69 481 817</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 6    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 5    | 18 911 156        |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>18 911 156</b> |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>18 911 156</b> | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 17 658            | 52 005            |
| Betalbar skatt                    | 6    |                   |                   |
| Kortsiktig konserngjeld           | 5    |                   | 228 965           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>17 658</b>     | <b>280 970</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>18 928 814</b> | <b>280 970</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>89 656 040</b> | <b>69 762 787</b> |



Organisasjonsnr: 989 145 304  
IVAR C. ULVAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ivar C. Ulvan Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Ivar C. Ulvan Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Hanne Bjørnevåg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8FV73-KQU4V-OFIDE-GJ4VE-F5CMMV-CEGFY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hanne Bjørnevåg

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-229406

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-17 07:50:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8FV73-KQU4V-OFIDE-G4WE-F5CMV-CEGFY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

## Ivar C. Ulvan Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 145 304



## Resultatregnskap

Ivar C. Ulvan Holding AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                     | Note | 2020             | 2019           |
|--|------|------------------|----------------|
| Annen driftskostnad                                    | 1    | 32 345           | 44 820         |
| Sum driftskostnader                                    |      | <u>32 345</u>    | <u>44 820</u>  |
| Driftsresultat   |      | <u>-32 345</u>   | <u>-44 820</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader                     |      |                  |                |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern |      | 1 379 150        | 0              |
| Annen renteinntekt                                     |      | 1 660            | 11 478         |
| Annen finansinntekt                                    |      | 0                | -13 086        |
| Annen rentekostnad                                     |      | 35               | 356            |
| Resultat av finansposter                               |      | <u>1 380 775</u> | <u>-1 964</u>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad                    |      | <u>1 348 430</u> | <u>-46 784</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                     | 6    | 0                | 0              |
| Ordinært resultat                                      |      | 1 348 430        | -46 784        |
| Årsresultat  |      | <u>1 348 430</u> | <u>-46 784</u> |
| Overføringer   |      |                  |                |
| Tilleggsutbytte  |      | 103 021          | 210 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                           |      | 1 245 409        | 0              |
| Overført fra annen egenkapital                         |      | 0                | 256 784        |
| Sum overføringer                                       | 2    | <u>1 348 430</u> | <u>-46 784</u> |



## Balanse

Ivar C. Ulvan Holding AS

| Eiendeler   | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| Finansielle anleggsmidler                                   |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap                               | 4    | 21 006 703        | 100 000           |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 4    | 63 679 116        | 63 679 116        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5    | 0                 | 205 505           |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 4    | 2 821 544         | 2 821 544         |
| Andre langsiktige fordringer                                | 5    | 230 250           | 0                 |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | <u>87 737 613</u> | <u>66 806 165</u> |
| Sum anleggsmidler   |      | <u>87 737 613</u> | <u>66 806 165</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| Fordringer  |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | <u>1 528 684</u>  | <u>64 818</u>     |
| Sum fordringer  |      | <u>1 528 684</u>  | <u>64 818</u>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l                                 |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                | 7    | <u>389 743</u>    | <u>2 891 805</u>  |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l                             |      | <u>389 743</u>    | <u>2 891 805</u>  |
| Sum omløpsmidler  |      | <u>1 918 427</u>  | <u>2 956 622</u>  |
| Sum eiendeler   |      | <u>89 656 040</u> | <u>69 762 787</u> |



## Balanse

### Ivar C. Ulvan Holding AS

| Egenkapital og gjeld          | Note | 2020              | 2019              |
|-------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>   |      |                   |                   |
| Aksjekapital                  | 2, 3 | 2 626 000         | 2 626 000         |
| Overkurs                      | 2    | 2 388 133         | 2 388 133         |
| Sum innskutt egenkapital      |      | <u>5 014 133</u>  | <u>5 014 133</u>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>   |      |                   |                   |
| Annen egenkapital             | 2    | 65 713 093        | 64 467 684        |
| Sum opptjent egenkapital      |      | <u>65 713 093</u> | <u>64 467 684</u> |
| Sum egenkapital               |      | <u>70 727 226</u> | <u>69 481 817</u> |
| <b>Gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b> |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld       | 5    | 18 911 156        | 0                 |
| Sum annen langsiktig gjeld    |      | <u>18 911 156</u> | <u>0</u>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>       |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld               |      | 17 658            | 52 005            |
| Kortsiktig konserngjeld       | 5    | 0                 | 228 965           |
| Sum kortsiktig gjeld          |      | <u>17 658</u>     | <u>280 970</u>    |
| Sum gjeld                     |      | <u>18 928 814</u> | <u>280 970</u>    |
| Sum egenkapital og gjeld      |      | <u>89 656 040</u> | <u>69 762 787</u> |

Trondheim, 12.08.21  
Styret i Ivar C. Ulvan Holding AS

Ivar C. Ulvan  
Daglig leder / Styreleder



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter

Inntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 21 875,- eksl.mva.

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| Lovpålagt revisjon      | 9 375  |
| Andre tjenester         | 12 500 |
| Sum honorar til revisor | 21 875 |

Andre tjenester vedrører utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer.

### Note 2 Egenkapital

|                 | Aksjekapital | Overkurs  | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------|--------------|-----------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.01       | 2 626 000    | 2 388 133 | 64 467 684        | 69 481 817      |
| Årets resultat  |              |           | 1 348 430         | 1 348 430       |
| Tilleggsutbytte |              |           | -103 021          | -103 021        |
| Pr 31.12        | 2 626 000    | 2 388 133 | 65 713 093        | 70 727 226      |

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ivar C. Ulvan Holding AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall | Pålydende | Bokført   |
|-----------------|--------|-----------|-----------|
| Ordinære aksjer | 26 000 | 101,0     | 2 626 000 |
| Sum             | 26 000 |           | 2 626 000 |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                      | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| Ivar Christian Ulvan | 26 000   | 100,0     | 100,0       |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                 | Verv         | Ordinære |
|----------------------|--------------|----------|
| Ivar Christian Ulvan | Daglig leder | 26 000   |
| Totalt antall aksjer |              | 26 000   |



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden. Selskapet eier aksjer i:

| Firma                | Forretnings- kontor | Antall aksjer | Eierandel | Stemmeandel | Bokført verdi |
|----------------------|---------------------|---------------|-----------|-------------|---------------|
| Halten Bulk AS       | Trondheim           | 1 403         | 9 %       | 9 %         | 2 821 544     |
| Egil Ulvan Rederi AS | Trondheim           | 6 482         | 69 %      | 0 %         | 55 847 436    |
| Halten AS            | Trondheim           | 7 832         | 21 %      | 21 %        | 7 831 680     |
| Ulvan Personal AS    | Trondheim           | 100           | 100 %     | 100 %       | 100 000       |
| Fjordgata 50 AS      | Trondheim           | 110           | 100 %     | 100 %       | 20 906 703    |
| SUM                  |                     |               |           |             | 87 507 363    |

|                | Halten Bulk AS | Egil Ulvan Rederi AS | Halten AS  | Ulvan Personal AS | Fjordgata AS |
|----------------|----------------|----------------------|------------|-------------------|--------------|
| Pr. 01.01      | 27 372 941     | 213 411 067          | 64 493 495 | -564 795          | 6 837 550    |
| Årets resultat | -6 000 656     | 17 047 118           | 2 082 130  | 411 991           | 616 300      |
| Pr 31.12       | 21 372 285     | 230 458 185          | 66 575 625 | -152 804          | 7 453 850    |

Aksjene i Fjordgata 50 AS ble kjøpt i 2020.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer     | 2020    | 2019    |
|----------------|---------|---------|
| Halten Bulk AS | 230 250 | 0       |
| Halten AS      | 0       | 205 505 |
| Sum fordringer | 230 250 | 205 505 |

| Gjeld                | 2020        | 2019     |
|----------------------|-------------|----------|
| Egil Ulvan Rederi AS | 0           | -228 965 |
| Fjordgata 50 AS      | -18 911 156 | 0        |
| Sum gjeld            | -18 911 156 | -228 965 |

Lån til Egil Ulvan Rederi AS og Fjordgata 50 AS er ikke renteberegnet iht låneavtaler.



### Noter til regnskapet 2020

#### Note 6 Skatt

|  | 2020       | 2019    |
|--|------------|---------|
| Årets skattekostnad                      |            |         |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |            |         |
| Betalbar skatt                           | 0          | 0       |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0          | 0       |
| Skattekostnad ordinært resultat          | 0          | 0       |
| Skattepliktig inntekt:                   |            |         |
| Ordinært resultat før skatt              | 1 348 430  | -46 784 |
| Permanente forskjeller                   | -1 379 644 | 356     |
| Skattepliktig inntekt                    | -31 214    | -46 428 |
| Betalbar skatt i balansen:               |            |         |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0          | 0       |
| Sum betalbar skatt i balansen            | 0          | 0       |

#### Note 7 Bankinnskudd

|                          | 2020 | 2019 |
|--------------------------|------|------|
| Bundne skattetrekkmidler | 0    | 0    |