



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 877 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGSTADMOEN NÆRINGSPARK 9 AS
Forretningsadresse: Terminalen 4
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Wekre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 276 751	1 205 626
Sum inntekter		1 276 751	1 205 626
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	165 261	165 261
Annen driftskostnad		136 323	74 553
Sum kostnader		301 584	239 813
Driftsresultat		975 167	965 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	7 835
Annen finansinntekt		1 221	1 181
Sum finansinntekter		1 221	9 016
Rentekostnad til foretak i samme konsern		55 554	67 250
Sum finanskostnader		55 554	67 250
Netto finans		-54 333	-58 234
Resultat før skattekostnad		920 834	907 579
Skattekostnad	3, 4	211 090	199 667
Årsresultat		709 744	707 912
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	-737 212
Avgitt konsernbidrag		783 405	0
Annen egenkapital		-73 661	-29 301
Sum overføringer og disponeringer		709 744	707 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 626 553	3 791 813
Sum varige driftsmidler		3 626 553	3 791 813
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 626 553	3 791 813
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 081	0
Andre kortsiktige fordringer		200 001	97 421
Konsernfordringer	5	314 242	314 242
Sum fordringer		607 323	411 663
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		432 305	831 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		432 305	831 713
Sum omløpsmidler		1 039 629	1 243 376
SUM EIENDELER		4 666 181	5 035 189

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	25 576	25 576
Sum innskutt egenkapital		125 576	125 576
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 649 801	1 723 462
Sum opptjent egenkapital		1 649 801	1 723 462
Sum egenkapital		1 775 376	1 849 038
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	93 131	103 002
Sum avsetninger for forpliktelser		93 131	103 002
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 620 869	2 120 171
Sum annen langsiktig gjeld		1 620 869	2 120 171
Sum langsiktig gjeld		1 714 000	2 223 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 514	844
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		15 925	16 991
Kortsiktig konserngjeld	5	1 004 366	945 144
Annen kortsiktig gjeld		140 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 176 805	962 978
Sum gjeld		2 890 805	3 186 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 666 181	5 035 189



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 556547

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 877 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGSTADMOEN NÆRINGSPARK 9 AS
Forretningsadresse: Terminalen 4
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Wekre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 994 877 887
HEGGSTADMOEN NÆRINGS-PARK 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 276 751	1 205 626
Sum inntekter		1 276 751	1 205 626
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	165 261	165 261
Annen driftskostnad		136 323	74 553
Sum kostnader		301 584	239 813
Driftsresultat		975 167	965 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	7 835
Annen finansinntekt		1 221	1 181
Sum finansinntekter		1 221	9 016
Rentekostnad til foretak i samme konsern		55 554	67 250
Sum finanskostnader		55 554	67 250
Netto finans		-54 333	-58 234
Resultat før skattekostnad		920 834	907 579
Skattekostnad	3, 4	211 090	199 667
Årsresultat		709 744	707 912
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	-737 212
Avgitt konsernbidrag		783 405	0
Annen egenkapital		-73 661	-29 301
Sum overføringer og disponeringer		709 744	707 911



Organisasjonsnr: 994 877 887
HEGGSTADMOEN NÆRINGS-PARK 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 626 553	3 791 813
Sum varige driftsmidler		3 626 553	3 791 813
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 626 553	3 791 813
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 081	0
Andre kortsiktige fordringer		200 001	97 421
Konsernfordringer	5	314 242	314 242
Sum fordringer		607 323	411 663
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		432 305	831 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		432 305	831 713
Sum omløpsmidler		1 039 629	1 243 376
SUM EIENDELER		4 666 181	5 035 189
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	25 576	25 576
Sum innskutt egenkapital		125 576	125 576



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 649 801	1 723 462
Sum opptjent egenkapital		1 649 801	1 723 462
Sum egenkapital		1 775 376	1 849 038
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	93 131	103 002
Sum avsetninger for forpliktelser		93 131	103 002
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 620 869	2 120 171
Sum annen langsiktig gjeld		1 620 869	2 120 171
Sum langsiktig gjeld		1 714 000	2 223 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 514	844
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		15 925	16 991
Kortsiktig konserngjeld	5	1 004 366	945 144
Annen kortsiktig gjeld		140 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 176 805	962 978
Sum gjeld		2 890 805	3 186 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 666 181	5 035 189



Organisasjonsnr: 994 877 887
HEGGSTADMOEN NÆRINGS-PARK 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	314242.00	314242.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1620869.00	2120171.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1004366.00	945144.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Heggstadmoen Næringspark 9 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Heggstadmoen Næringspark 9 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: OXYO2-MITP4-04B6C-Y02V4-2XX15-F0UUA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-25 10:06:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OXYO2-MTTP4-O4B6C-YO2V4-2XX15-F0UUA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
HEGGSTADMOEN NÆRINGSPARK 9 AS
994877887
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HEGGSTADMOEN NÆRINGSPARK 9 AS
994 877 887

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 276 751	1 205 626
Sum driftsinntekter		1 276 751	1 205 626
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-165 261	-165 261
Annen driftskostnad		-136 323	-74 553
Sum driftskostnader		-301 584	-239 813
Driftsresultat		975 167	965 813
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	7 835
Annen finansinntekt		1 221	1 181
Sum finansinntekter		1 221	9 016
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-55 554	-67 250
Sum finanskostnader		-55 554	-67 250
Netto finans		-54 333	-58 234
Resultat før skattekostnad		920 834	907 579
Skattekostnad	3, 4	-211 090	-199 667
Årsresultat		709 744	707 912
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	737 212
Avgitt konsernbidrag		783 405	0
Annen egenkapital		-73 661	-29 301
Sum overføringer		709 744	707 911



HEGGSTADMOEN NÆRINGSPARK 9 AS
994 877 887

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 626 553	3 791 813
Sum varige driftsmidler		3 626 553	3 791 813
Sum anleggsmidler		3 626 553	3 791 813
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		93 081	0
Kortsiktige konsernfordringer	5	314 242	314 242
Andre kortsiktige fordringer		200 001	97 421
Sum fordringer		607 323	411 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		432 305	831 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		432 305	831 713
Sum omløpsmidler		1 039 629	1 243 376
SUM EIENDELER		4 666 181	5 035 189



HEGGSTADMOEN NÆRINGSPARK 9 AS
994 877 887

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	25 576	25 576
Sum innskutt egenkapital		125 576	125 576
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 649 801	1 723 462
Sum opptjent egenkapital		1 649 801	1 723 462
Sum egenkapital		1 775 376	1 849 038
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	93 131	103 002
Sum avsetning for forpliktelser		93 131	103 002
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 620 869	2 120 171
Sum annen langsiktig gjeld		1 620 869	2 120 171
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 514	844
Skyldige offentlige avgifter		15 925	16 991
Kortsiktig konserngjeld	5	1 004 366	945 144
Annen kortsiktig gjeld		140 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 176 805	962 978
Sum gjeld		2 890 805	3 186 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 666 181	5 035 189

Trondheim, 24.06.2024

Øyvind Wekre
styrets leder

John Mikal Solberg
styremedlem / daglig leder



HEGGSTADMOEN NÆRINGSPARK 9 AS
994 877 887

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HEGGSTADMOEN NÆRINGSPARK 9 AS
994 877 887

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	5 765 985
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	5 765 985
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 974 172
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 139 432
Balanseført verdi pr 31.12	3 626 553
Årets av- og nedskrivninger	165 261
Økonomisk levetid	0 - 30
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	220 961	207 932
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 871	-8 265
Skattekostnad	211 090	199 667
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	920 834	907 578
Permanente forskjeller	38 663	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	44 870	37 566
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 004 366	-945 144
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	220 961	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-220 961	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	468 194	423 324	44 870
Netto forskjeller	468 194	423 324	44 870
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	468 194	423 324	44 870
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	103 002	93 131	9 871



HEGGSTADMOEN NÆRINGSPARK 9 AS
994 877 887

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	314 242	314 242

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 620 869	2 120 171

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 004 366	945 144

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	25 576	1 723 463	1 849 039
Årsresultat	0	0	709 744	709 744
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-783 405	-783 405
Egenkapital 31.12.2023	100 000	25 576	1 649 801	1 775 376

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Terminalen 4 AS	100 000	100,00	Ordinære