



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 437 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGEVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: B502  
Nedre Storgate 20  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bruun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		192 336	
<b>Sum inntekter</b>		<b>192 336</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	95 073	54 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 073</b>	<b>54 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 263</b>	<b>-54 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			3 528 910
Annen renteinntekt		51 880	16 206
Annen finansinntekt		10 542 613	11 712
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			344 581
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 594 493</b>	<b>3 901 409</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		179 161	1 988
Annen rentekostnad		210 670	57 373
Annen finanskostnad			660 544
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 832</b>	<b>719 904</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 204 662</b>	<b>3 181 504</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		8 801 924	3 127 124
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 762 303	4 762 303
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 762 303</b>	<b>4 762 303</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		240 657	752 052
Investeringer i aksjer og andeler		6 569 437	715 903
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	1	<b>6 810 094</b>	<b>1 467 955</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 572 397</b>	<b>6 230 258</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 070 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 070 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	3 280 353	1 687 022
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 280 353</b>	<b>1 687 022</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 036 843	2 179 246
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 036 843</b>	<b>2 179 246</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 387 196</b>	<b>3 866 268</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 959 593</b>	<b>10 096 526</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		81	81
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 081</b>	<b>100 081</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 002 543	3 200 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 002 543</b>	<b>3 200 618</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 102 624</b>	<b>3 300 699</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 096 888	3 226 827
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 096 888</b>	<b>3 226 827</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 096 888</b>	<b>3 226 827</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 260 082	3 569 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 760 082</b>	<b>3 569 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 856 970</b>	<b>6 795 827</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 959 593</b>	<b>10 096 526</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 594901

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 437 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGEVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: B502  
Nedre Storgate 20  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bruun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 893 437 932  
HEGGEVEIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		192 336	
<b>Sum inntekter</b>		<b>192 336</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 3			
Annen driftskostnad	2	95 073	54 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 073</b>	<b>54 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 263</b>	<b>-54 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		51 880	3 528 910
Annen finansinntekt		10 542 613	16 206
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			11 712
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 594 493</b>	<b>3 901 409</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
Annen rentekostnad		179 161	1 988
Annen finanskostnad		210 670	57 373
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 832</b>	<b>660 544</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 204 662</b>	<b>3 181 504</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		8 801 924	3 127 124



Sum overføringer og  
disponeringer

10 301 924

3 127 124



Organisasjonsnr: 893 437 932  
HEGGEVEIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 762 303	4 762 303
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 762 303</b>	<b>4 762 303</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		240 657	752 052
Investeringer i aksjer og andeler		6 569 437	715 903
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	1	<b>6 810 094</b>	<b>1 467 955</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 572 397</b>	<b>6 230 258</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 070 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 070 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	3 280 353	1 687 022
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 280 353</b>	<b>1 687 022</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 036 843	2 179 246
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 036 843</b>	<b>2 179 246</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 387 196</b>	<b>3 866 268</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 959 593</b>	<b>10 096 526</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	81	81
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 081</b>	<b>100 081</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12 002 543	3 200 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>12 002 543</b>	<b>3 200 618</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>12 102 624</b>	<b>3 300 699</b>
------------------------	-------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	5	
Obligasjonslån	5	
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 096 888
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 226 827
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 096 888</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 096 888</b>

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4	
Utbytte		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 260 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 569 000</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>5 856 970</b>	<b>6 795 827</b>
------------------	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 959 593</b>	<b>10 096 526</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 893 437 932  
HEGGEVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Heggeveien Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: CDSFV-Y1TXY-13NDE-56C8M-LPLBL-PB75Q

---

Organisasjonsnr: 893 437 932



## Resultatregnskap

### Heggeveien Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		192 336	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>192 336</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	2	95 073	54 381
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>95 073</b>	<b>54 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 263</b>	<b>-54 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	3 528 910
Annen renteinntekt		51 880	16 206
Annen finansinntekt		10 542 613	11 712
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	344 581
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		179 161	1 988
Annen rentekostnad		210 670	57 373
Annen finanskostnad		0	660 544
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 204 662</b>	<b>3 181 504</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		8 801 924	3 127 124
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 301 924</b>	<b>3 127 124</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CDSFV-Y1TXY-13NDE-56C8M-LPLBL-PB75Q



### Balanse

#### Heggeveien Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 762 303	4 762 303
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 762 303</b>	<b>4 762 303</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		240 657	752 052
Investeringer i aksjer og andeler		6 569 437	715 903
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	1	<b>6 810 094</b>	<b>1 467 955</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 572 397</b>	<b>6 230 258</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		2 070 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 070 000</b>	<b>0</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	1	3 280 353	1 687 022
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 280 353</b>	<b>1 687 022</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 036 843	2 179 246
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 036 843</b>	<b>2 179 246</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 387 196</b>	<b>3 866 268</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 959 593</b>	<b>10 096 526</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CDSFV-Y1TXY-13NDE-56C8M-LPLBL-PB75Q



## Balanse Heggeveien Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		81	81
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 081</b>	<b>100 081</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		12 002 543	3 200 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 002 543</b>	<b>3 200 618</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 102 624</b>	<b>3 300 699</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 096 888	3 226 827
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 096 888</b>	<b>3 226 827</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 260 082	3 569 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 760 082</b>	<b>3 569 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 856 970</b>	<b>6 795 827</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 959 593</b>	<b>10 096 526</b>

Drammen, 30.06.2024  
Styret i Heggeveien Invest AS

Thomas Bruun  
enestyre/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: CDSFV-Y1TXY-13NDE-56C8M-LPLBL-PB75Q



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak blir utsatt skattefordel ikke balanseført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

#### Langsiktige aksjeinvesteringer

Aksjer i tilknyttede selskaper og andre langsiktige aksjer er balanseført til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

#### Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er balanseført til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2023.

### Note 3 Varige driftsmidler

Boligeiendom er balanseført til kostpris kr 4 762 303.

---

Heggeveien Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: CDSFV-Y1TXY-13NDE-56C8M-LPLBL-PB75Q



## Noter til regnskapet 2023

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 301 924	3 127 124
Permanente forskjeller	-10 606 834	-3 116 452
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 671
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-304 910</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-415 251	-110 341	304 910
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	415 251	110 341	-304 910
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-91 355</b>	<b>-24 275</b>	<b>67 080</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år</b>	<b>520 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 096 888	3 226 827
<b>Sum</b>	<b>3 096 888</b>	<b>3 226 827</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjelden:</b>		
Boliger	4 762 303	4 762 303

Penneo Dokumentnøkkel: CDSFV-Y1TXY-13NDE-56C8M-LPLBL-PB75Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bruun, Thomas

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-467457

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-07-02 05:38:33 UTC



## Bruun, Thomas

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-467457

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-07-02 05:38:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CDSFV-YTXY-13NDE-56C8M-LPLBL-PB7SQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>