



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 924 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVEIG HUSET AS
Forretningsadresse: c/o Andrea Bergkvist Salvesen
Steinrøysa 8
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 215 252	
Annen driftsinntekt	1	606 739	
Sum inntekter		31 821 991	
Kostnader			
Varekostnad		26 900 859	
Lønnskostnad	2	3 316 724	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 982	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 661 748	
Sum kostnader		32 907 313	
Driftsresultat		-1 085 322	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 486	
Sum finansinntekter		23 486	
Annen rentekostnad		44	
Sum finanskostnader		44	
Netto finans		23 442	
Resultat før skattekostnad		-1 061 880	
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-1 061 880	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 061 880	
Totalresultat		-1 061 880	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 061 880	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		-1 061 880	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	226 325	
Sum varige driftsmidler	3	226 325	
Sum anleggsmidler		226 325	
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 299 193	
Fordringer			
Kundefordringer		275 881	
Andre kortsiktige fordringer		285 072	
Sum fordringer		560 953	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	483 050	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 050	
Sum omløpsmidler		4 343 196	
SUM EIENDELER		4 569 521	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	
Sum innskutt egenkapital		500 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 061 880	
Sum opptjent egenkapital		-1 061 880	
Sum egenkapital	5, 7, 8	-561 880	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 169 839	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter	6	264 931	
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		696 632	
Sum kortsiktig gjeld		5 131 402	
Sum gjeld		5 131 402	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 569 521	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 358600

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 924 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVEIG HUSET AS
Forretningsadresse: c/o Andrea Bergkvist Salvesen
Steinrøysa 8
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Morten Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Organisasjonsnr: 934 924 908
SOLVEIG HUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 215 252	
Annen driftsinntekt	1	606 739	
Sum inntekter		31 821 991	
Kostnader			
Varekostnad		26 900 859	
Lønnskostnad	2	3 316 724	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 982	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 661 748	
Sum kostnader		32 907 313	
Driftsresultat		-1 085 322	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 486	
Sum finansinntekter		23 486	
Annen rentekostnad		44	
Sum finanskostnader		44	
Netto finans		23 442	
Resultat før skattekostnad		-1 061 880	
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-1 061 880	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 061 880	
Totalresultat		-1 061 880	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 061 880	
Sum overføringer og disponeringer		-1 061 880	



Organisasjonsnr: 934 924 908
SOLVEIG HUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	226 325	
-----------	---	---------	--

Sum varige driftsmidler	3	226 325	
-------------------------	---	---------	--

Sum anleggsmidler		226 325	
-------------------	--	---------	--

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		3 299 193	
-----------	--	-----------	--

Fordringer

Kundefordringer		275 881	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		285 072	
------------	--	---------	--

Sum fordringer		560 953	
----------------	--	---------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	6	483 050	
----	---	---------	--

Sum bankinnskudd,		483 050	
-------------------	--	---------	--

kontanter og lignende			
-----------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		4 343 196	
------------------	--	-----------	--

SUM EIENDELER		4 569 521	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		500 000	
--------------	--	---------	--

Sum innskutt egenkapital		500 000	
--------------------------	--	---------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 061 880	
-------------	--	-----------	--

Sum opptjent egenkapital		-1 061 880	
--------------------------	--	------------	--

Sum egenkapital	5, 7, 8	-561 880	
-----------------	---------	----------	--

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 169 839	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter	6	264 931	
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		696 632	
Sum kortsiktig gjeld		5 131 402	
Sum gjeld		5 131 402	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 569 521	0



Organisasjonsnr: 934 924 908
SOLVEIG HUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00



Til generalforsamlingen i SOLVEIG HUSET AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SOLVEIG HUSET AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi viser til note 7 og 8 i årsregnskapet hvor det fremgår at ledelsen har til intensjon å avvikle virksomheten i selskapet etter balansedatoen. Gjennomføringen av den endelige oppløsningen av selskapet er betinget av generalforsamlingens beslutning. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket. Det er besluttet at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger

PricewaterhouseCoopers AS, org.no.: 987 009 713 MVA, Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap
Advokatfirmaet PricewaterhouseCoopers AS, Org.no.: 988 371 084 MVA, Medlemmer av Advokatforeningen. advokatfirmaet@pwc.com
PwC Tax Services AS, Org.no.: 982 066 321 MVA, Autorisert regnskapsførerselskap, Medlem av Regnskap Norge

Drønning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo, T: 02316 (+47 952 60 000) www.pwc.no



eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig. Det er besluttet at virksomheten vil bli avviklet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 6. mars 2026

PricewaterhouseCoopers AS

Berit Alstad
Statsautorisert revisor



REMA 1000

Årsregnskap 2025

Solveig Huset AS

Org.nr. 934 924 908



RESULTATREGNSKAP

SOLVEIG HUSET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		31 215 252	0
Annen driftsinntekt	1	606 739	0
Sum driftsinntekter		31 821 991	0
Varekostnad		26 900 859	0
Lønnskostnad	2	3 316 724	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 982	0
Annen driftskostnad		2 661 748	0
Sum driftskostnader		32 907 313	0
Driftsresultat		-1 085 322	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		23 486	0
Annen rentekostnad		44	0
Resultat av finansposter		23 442	0
Resultat før skattekostnad		-1 061 880	0
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-1 061 880	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 061 880	0
Sum overføringer		-1 061 880	0



BALANSE

SOLVEIG HUSET AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	226 325	0
Sum varige driftsmidler	3	226 325	0
Sum anleggsmidler		226 325	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		3 299 193	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		275 881	0
Andre kortsiktige fordringer		285 072	0
Sum fordringer		560 953	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	483 050	0
Sum omløpsmidler		4 343 196	0
Sum eiendeler		4 569 521	0



BALANSE

SOLVEIG HUSET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		500 000	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 061 880	0
Sum opptjent egenkapital		-1 061 880	0
Sum egenkapital	5, 7, 8	-561 880	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 169 839	0
Skyldig offentlige avgifter	6	264 931	0
Annen kortsiktig gjeld		696 632	0
Sum kortsiktig gjeld		5 131 402	0
Sum gjeld		5 131 402	0
Sum egenkapital og gjeld		4 569 521	0

06.03.2026
Styret i Solveig Huset AS

Morten Engen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som knytter seg til varekretsløpet samt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen. Langsiktig fordring er krav som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO-metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Pensjon

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Årets innskudd kostnadsføres som pensjonskostnad.



Note 1 Annen driftsinntekt, virksomhetens art og plassering

Annen driftsinntekt kan bestå av salg av tjenester til franchisegiver, provisjonsinntekt fra Norsk Tipping, gevinst avgang driftsmidler, provisjon telekort, provisjon pantelotteri, provisjon spill i kasse, provisjon gavekort, provisjon Mypack, provisjon Post i Butikk og gevinst mersalgskonkurranser.

Foretaket driver detaljhandel med bredt vareutvalg, med hovedvekt på nærings- og nytelsesmidler og har sin virksomhet i SKREIA.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	2 889 934	0
Arbeidsgiveravgift	377 228	0
Pensjonskostnader	51 691	0
Andre ytelser	-2 129	0
Sum	3 316 724	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har i 2025 sysselsatt 6 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	254 307	254 307
Anskaffelseskost 31.12.25	254 307	254 307
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	27 982	27 982
Bokført verdi 31.12.25	226 325	226 325
Årets ordinære avskrivninger	27 982	27 982
Økonomisk levetid	3-10 år	



Note 4 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025	2024	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 061 880	0	
Permanente forskjeller	1 775	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-28 397	0	
Årets skattegrunnlag	-1 088 503	0	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	22 879	0	-22 879
Fordringer	5 518	0	-5 518
Sum	28 397	0	-28 397
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 088 503	0	1 088 503
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 060 105	0	-1 060 105
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2025	0	0	0
Årets resultat		-1 061 880	-1 061 880
Stiftelse	500 000		500 000
Pr. 31.12.2025	500 000	-1 061 880	-561 880

Stiftet pr 06.01.2025.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 210 999.

Note 7 Avvikling

Selskapet er planlagt avviklet i 2026.

Note 8 Fortsatt drift

Forutsetningene for fortsatt drift er ikke lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet da selskapets drift på REMA 1000 Skreia opphørte 25.01.2026. Selskapet vil bli avviklet i 2026.

Virksomhetens art og balanse pr 31.12 tilsier imidlertid at forutsetning om avvikling ikke påvirker verdsettelsesprinsipper i vesentlig grad. Virkelig verdi er tilnærmet lik bokført verdi på selskapets eiendeler og gjeld, og ordinære prinsipper for verdsettelse som er beskrevet i notene legges til grunn 31.12.



PricewaterhouseCoopers AS
Attn: Berit Alstad

06.03.2026

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av årsregnskapet for Solveig Huset AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2025 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt årsregnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av årsregnskapet, som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.
- Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Alle hendelser etter datoen for årsregnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi har oppfylt vårt ansvar for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor all relevant informasjon i denne sammenhengen.

Skattemelding

- Vi har oppfylt/vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.



Opplysninger som er gitt

• Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av årsregnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,

- tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og

- ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

• Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i årsregnskapet.

• Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at årsregnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

• Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

- ledelsen,

- ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller

- andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på årsregnskapet.

• Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

• Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av årsregnskapet.

• Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

• Vi har gitt revisor opplysninger om eventuell bruk av kunstig intelligens i utarbeidelsen av årsregnskapet og/eller regnskapsdokumentasjonen som underbygger årsregnskapet.

• Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, herunder rettstvister, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

• Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.



Datoen for våre uttalelser

Vi avgir uttalelsene ovenfor per datering av dette brevet. Dette brevet er signert ved å benytte den elektroniske signeringsløsningen til Maestro. Den elektroniske signaturen kan ha en tidsstempling som er på et senere tidspunkt enn dateringen av dette brevet. I slike tilfeller, vil dateringen av dette brevet være datoen som vi avga uttalelsene ovenfor.

Morten Engen
Styreleder

(Dette dokumentet signeres elektronisk)