



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 218 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HK INVESTERINGER AS
Forretningsadresse: c/o Askvoll Rekneskapsteneste AS
Kystgården
6980 ASKVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johnny Øen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		292 913	283 090
Annen driftsinntekt		12 250	3 063
Sum inntekter		305 163	286 152
Kostnader			
Varekostnad		16 825	
Lønnskostnad	1	49 770	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	76 515	57 574
Annen driftskostnad		83 159	101 739
Sum kostnader		226 269	159 313
Driftsresultat		78 894	126 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		39	
Sum finansinntekter		39	
Annan rentekostnad		102 765	90 633
Sum finanskostnader		102 765	90 633
Netto finans		-102 726	-90 633
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 832	36 207
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 838	7 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 994	28 915
Årsresultat		-16 994	28 915
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 994	28 915
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	4	-16 994	28 915
Sum overføringer og disponeringar		-16 994	28 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 776 280	2 852 795
Sum varige driftsmiddel		2 776 280	2 852 795
Sum anleggsmiddel		2 776 280	2 852 795
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		10 586	10 561
Sum krav		10 586	10 561
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 184	-88 136
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		85 184	-88 136
Sum omløpsmiddel		95 770	-77 575
SUM EIGEDELAR		2 872 050	2 775 220
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	570 000	570 000
Sum innskoten eigenkapital		570 000	570 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		142 255	159 249
Sum opptent eigenkapital		142 255	159 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		712 255	729 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	1 935	8 773
Sum avsetjinger for plikter		1 935	8 773
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 851 877	
Øvrig langsiktig gjeld			1 820 355
Sum anna langsiktig gjeld		1 851 877	1 820 355
Sum langsiktig gjeld		1 853 812	1 829 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 172	18 157
Betalbar skatt	3		7 329
Skyldig offentlige avgifter		53 243	-64 990
Annen kortsiktig gjeld		240 568	256 346
Sum kortsiktig gjeld		305 983	216 842
Sum gjeld		2 159 795	2 045 970
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 872 050	2 775 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 363549

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 218 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HK INVESTERINGER AS
Forretningsadresse: c/o Askvoll Rekneskapsteneste AS
Kystgården
6980 ASKVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johnny Øen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 218 369
HK INVESTERINGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		292 913	283 090
Annen driftsinntekt		12 250	3 063
Sum inntekter		305 163	286 152
Kostnader			
Varekostnad		16 825	
Lønnskostnad	1	49 770	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	76 515	57 574
Annen driftskostnad		83 159	101 739
Sum kostnader		226 269	159 313
Driftsresultat		78 894	126 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		39	
Sum finansinntekter		39	
Annan rentekostnad		102 765	90 633
Sum finanskostnader		102 765	90 633
Netto finans		-102 726	-90 633
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 838	7 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 994	28 915
Årsresultat		-16 994	28 915
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 994	28 915
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	4	-16 994	28 915
Sum overføringer og disponeringar		-16 994	28 915



Organisasjonsnr: 920 218 369
HK INVESTERINGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2

2 776 280 2 852 795

Sum varige driftsmiddel

2 776 280

2 852 795

Sum anleggsmiddel

2 776 280

2 852 795

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige
fordringer

10 586 10 561

Sum krav

10 586

10 561

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

85 184 -88 136

Sum bankinnskott,
kontantar og liknande

85 184

-88 136

Sum omløpsmiddel

95 770

-77 575

SUM EIGEDELAR

2 872 050

2 775 220

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital 5

570 000 570 000

Sum innskoten eigenkapital

570 000

570 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

142 255 159 249

Sum opptent eigenkapital

142 255

159 249

Sum eigenkapital

712 255

729 249

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt 3

1 935 8 773

Sum avsetjingar for plikter

1 935

8 773



Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjonar	1 851 877	
Øvrig langsiktig gjeld		1 820 355
Sum anna langsiktig gjeld	1 851 877	1 820 355
Sum langsiktig gjeld	1 853 812	1 829 128
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 172	18 157
Betalbar skatt		7 329
Skyldig offentlige avgifter	53 243	-64 990
Annen kortsiktig gjeld	240 568	256 346
Sum kortsiktig gjeld	305 983	216 842
Sum gjeld	2 159 795	2 045 970
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 872 050	2 775 220



Organisasjonsnr: 920 218 369
HK INVESTERINGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Hk Investeringer AS

Notar 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsavtale da det ikke er ansatte i selskapet.

Notar for Hk Investeringer AS

Føretaksnummer 920218369



Hk Investeringer AS

Notar 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	45 000	0
Arbeidsgiveravgift	4 770	0
Totalt	49 770	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.2022.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 068 107
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 068 107
Akk. av/nedskr. pr 1/1	215 312
+ Ordinære avskrivninger	76 515
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	291 827
Balanseført verdi pr 31/12	2 776 280
Procentsats for ord. avskr.	2-5

Notar for Hk Investeringer AS

Føretaksnummer 920218369



Hk Investeringer AS

Notar 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	-23 832
Permanente og andre forskjeller	-7 250
Endring i midlertidige forskjeller	20 256
Inntekt	-10 826

	2022	2021
Betalbar skatt	0	7 329
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-6 838	-37
Samlede ordinære skattekostnader	-6 838	7 292

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	19 625	39 881
- Fremførbart skattemessig underskudd	10 826	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	19 625	39 881
Sum negative skatteøkende forskjeller	10 826	0

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	8 799	39 881
Balanseført utsatt skatt	1 935	8 773

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	570 000	0	0	159 249
-Til årets resultat			0	-16 994
=Pr 31.12	570 000	0	0	142 255

Selskapet har mottatt eit investeringstilskudd som inntektsførast etter samme plan som ein avskriver investeringar på bygget som ein har fått tilskudd til.



Hk Investeringer AS

Notar 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 570 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 570 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Føretaksnr	Antall	Eierandel
Hestenesgata AS	920 641 164	570	100,00 %

Notar for Hk Investeringer AS

Føretaksnummer 920218369



Hk Investeringer AS

Resultatrekneskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		292 913	283 090
Annen driftsinntekt		12 250	3 063
Sum driftsinntekter		305 163	286 152
Driftskostnader			
Varekostnad		16 825	0
Lønnskostnad	1	49 770	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	76 515	57 574
Annen driftskostnad		83 159	101 739
Sum driftskostnader		226 269	159 313
DRIFTSRESULTAT		78 894	126 840
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		39	0
Sum finansinntekter		39	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		102 765	90 633
Sum finanskostnader		102 765	90 633
NETTO FINANSPOSTER		(102 726)	(90 633)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(23 832)	36 207
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(6 838)	7 292
ORDINÆRT RESULTAT		(16 994)	28 915
ÅRSRESULTAT		(16 994)	28 915
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(16 994)	28 915
SUM OVERF. OG DISP.		(16 994)	28 915



Hk Investeringer AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 776 280	2 852 795
Sum varige driftsmidler		2 776 280	2 852 795
SUM ANLEGGSMIDLER		2 776 280	2 852 795
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 586	10 561
Sum fordringer		10 586	10 561
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 184	(88 136)
SUM OMLØPSMIDLER		95 770	(77 575)
SUM EIENDELER		2 872 050	2 775 220
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		570 000	570 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		142 255	159 249
Sum opptjent egenkapital		142 255	159 249
SUM EGENKAPITAL		712 255	729 249
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 935	8 773
Sum avsetning for forpliktelser		1 935	8 773
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 851 877	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 820 355
Sum annen langsiktig gjeld		1 851 877	1 820 355
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 853 812	1 829 128
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 172	18 157
Betalbar skatt	3	0	7 329
Skyldig offentlige avgifter		53 243	(64 990)
Annen kortsiktig gjeld		240 568	256 346
SUM KORTSIKTIG GJELD		305 983	216 842
SUM GJELD		2 159 795	2 045 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 872 050	2 775 220



Hk Investeringer AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Førde, 28.02.2023

Ole Johnny Øen
-Styreleder



**Årsregnskap 2022
for
Hk Investeringer AS**

Organisasjonsnr. 920218369

Utarbeidet av:
Accountor Askvoll
Godkjent regnskapselskap
Askvoll Rekneskapsteneste AS
6980 ASKVOLL



Organisasjonsnr. 989775758