



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 772 728  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BRÅTEN GARASJELAG  
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl  
Glynitveien 30  
1400 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håkon Muri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	92 772	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>92 772</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3	62 991	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 990</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 781</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		374	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>374</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-374</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 155</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 155</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>30 155</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		30 155	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>30 155</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		21 499	0
Sum fordringer		21 499	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 201	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 201	0
Sum omløpsmidler		60 700	0
SUM EIENDELER		60 700	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30 155	0
Sum opptjent egenkapital		30 155	0
Sum egenkapital	4	30 155	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld		30 545	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 545</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 545</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 700</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616180

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 772 728  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BRÅTEN GARASJELAG  
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl  
Glynitveien 30  
1400 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håkon Muri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 932 772 728  
SAMEIET BRÅTEN GARASJELAG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	92 772	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>92 772</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3	62 991	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 990</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 781</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		374	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>374</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-374</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 155</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 155</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>30 155</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		30 155	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>30 155</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 772 728  
SAMEIET BRÅTEN GARASJELAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		21 499	0
Sum fordringer		21 499	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 201	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 201	0
Sum omløpsmidler		60 700	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 700</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30 155	0
Sum opptjent egenkapital		30 155	0
Sum egenkapital	4	30 155	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 545	0
Sum kortsiktig gjeld		30 545	0
Sum gjeld		30 545	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 700</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 772 728  
SAMEIET BRÅTEN GARASJELAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



KPMG AS  
Dr. Hansteins gate 9  
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Bråten Garasjelag

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Bråten Garasjelag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: PM47Q-XXTTM-F3J7B-KI6I6-1RM6U-39QTB



for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen  
KPMG AS

Pernille Grinden  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pernico Dokumentnøkkel: PR47Q-XXTTM-F3J7B-KI6I6-1RM6U-39QTB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Grinden, Pernille

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2839362

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-13 13:53:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PR47Q-XXTTM-F3J7B-KI6I6-T1RM6U-39Q7B

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Årsregnskap 2024 Sameiet Bråten Garasjelag

### Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	30 155	0
<b>B. Endring arbeidskapital</b>	<b>30 155</b>	<b>0</b>
<b>C. Arbeidskapital</b>	<b>30 155</b>	<b>0</b>
<b>Spesifikasjon av arbeidskapital</b>		
Omløpsmidler	60 700	0
Kortsiktig gjeld	-30 545	0
<b>C Arbeidskapital</b>	<b>30 155</b>	<b>0</b>

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12  
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



## Resultatregnskap 2024 Sameiet Bråten Garasjelag

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>INNTEKT</b>					
<b>Leieinntekt</b>					
Innkrevd felleskostnad	1	92 772	0	0	150 000
<b>Sum leieinntekt</b>		<b>92 772</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>150 000</b>
<b>Sum inntekt</b>		<b>92 772</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>150 000</b>
<b>KOSTNAD</b>					
<b>Driftskostnad</b>					
Energikostnad		14 892	0	0	30 000
Lisens HMS, vedlikehold og andre lisenser.		0	0	0	5 000
Reparasjon og vedlikehold	2	5 397	0	0	5 000
Revisjonshonorar		7 605	0	0	5 000
Forretningsførerhonorar		12 500	0	0	39 000
Forsikringer		20 448	0	0	32 000
Andre kostnader	3	2 149	0	0	6 000
<b>Sum kostnad</b>		<b>62 990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>122 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 781</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 000</b>
<b>FINANSPOSTER</b>					
Renteinntekt		374	0	0	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>-374</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>30 155</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 000</b>
Overført til/fra annen egenkapital		30 155	0	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>30 155</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Balanse 2024 Sameiet Bråten Garasjelag**

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 826	0
Forskuddsbetalte kostnader		18 673	0
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående bank		39 201	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 700</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 700</b>	<b>0</b>

2684 Sameiet Bråten Garasjelag Org. nr 932772728



**Balanse 2024 Sameiet Bråten Garasjelag**

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 155	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 155</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>30 155</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 545	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 545</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 545</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 700</b>	<b>0</b>

Sted: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Truls Holm  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Ole Christoffer Heieren Hansen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kristian Stenrød  
Styremedlem



## Noter årsregnskap 2024 Sameiet Bråten Garasjelag

### Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk. Sameiet er stiftet 12.03.2024. og dette er første driftsår.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med oppføring. Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenesten inntektsføres etterhvert som de oppjøres.

Sameiet består av 75 seksjoner.

Eiendommen er oppført på G.nr 23, B.nr 214 i Nesodden kommune. Eiertomt på 2023,20 kvm. Boligselskapets eiendommer er forsikret gjennom IF Skadeforsikring, polisenr. SP0005346963



## Noter årsregnskap 2024 Sameiet Bråten Garasjelag

### Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2024	2023
3600 Innkrevde felleskostn. drift	75 000	0
3610 Sameieinnbetalinger	10 000	0
3618 Ladeinntekter	7 772	0
<b>Sum</b>	<b>92 772</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Reparasjon og vedlikehold

	2024	2023
6603 Vedlikehold elektro	5 397	0
<b>Sum</b>	<b>5 397</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Andre kostnader

	2024	2023
7770 Betalingskostnader	784	0
7773 Omkostninger innkreving	1 365	0
<b>Sum</b>	<b>2 149</b>	<b>0</b>



Noter årsregnskap 2024 Sameiet Bråten Garasjelag

Note 4 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Oppjent egenkapital			
Årets resultat	0	30 155	30 155
<b>Sum oppjent egenkapital</b>	<b>0</b>	<b>30 155</b>	<b>30 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>0</b>	<b>30 155</b>	<b>30 155</b>



Resultat og balanse med noter for Sameiet Bråten Garasjelag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Bråten Garasjelag**

Styreleder	Truls Holm (sign.)	12.03.2025
Styremedlem	Ole Christoffer Heieren Hansen (sign.)	10.03.2025
Styremedlem	Kristian Stenrød (sign.)	12.03.2025