



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 737 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMNE INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Lernesstranda 127
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Melvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 775 607	3 052 321
Sum inntekter		3 775 607	3 052 321
Kostnader			
Varekostnad		26 027	5 337
Lønnskostnad	1	324	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	728 208	498 270
Annen driftskostnad		2 004 066	1 737 109
Sum kostnader		2 758 625	2 240 716
Driftsresultat		1 016 983	811 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 885	3 551
Annen finansinntekt		7 185	0
Sum finansinntekter		27 070	3 551
Annen rentekostnad		853 229	472 942
Annen finanskostnad		460	0
Sum finanskostnader		853 689	472 942
Netto finans		-826 619	-469 391
Resultat før skattekostnad		190 364	342 215
Skattekostnad	3, 4	81 312	107 073
Årsresultat		109 052	235 142
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	130 000
Annen egenkapital		9 052	105 142
Sum overføringer og disponeringer		109 052	235 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	11 921 836	8 780 107
Sum varige driftsmidler		11 921 836	8 780 107
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 921 836	8 780 107
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	65 805	153 486
Andre kortsiktige fordringer		55 649	259 358
Sum fordringer		121 454	412 844
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 727	3 877 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 727	3 877 664
Sum omløpsmidler		473 181	4 290 508
SUM EIENDELER		12 395 016	13 070 616

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		829 831	829 831
Sum innskutt egenkapital		1 129 831	1 129 831
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		320 773	311 721
Sum opptjent egenkapital		320 773	311 721
Sum egenkapital		1 450 604	1 441 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 554 042	11 051 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 554 042	11 051 000
Sum langsiktig gjeld		10 554 042	11 051 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 275	202 835
Betalbar skatt	3, 4	81 312	107 073
Skyldige offentlige avgifter		77 038	0
Utbytte		100 000	130 000
Annen kortsiktig gjeld		58 746	138 156
Sum kortsiktig gjeld		390 370	578 064
Sum gjeld		10 944 412	11 629 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 395 016	13 070 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 623056

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 737 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMNE INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Lernesstranda 127
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Melvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 928 737 381
HEMNE INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 775 607	3 052 321
Sum inntekter		3 775 607	3 052 321
Kostnader			
Varekostnad		26 027	5 337
Lønnskostnad	1	324	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	728 208	498 270
Annen driftskostnad		2 004 066	1 737 109
Sum kostnader		2 758 625	2 240 716
Driftsresultat		1 016 983	811 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 885	3 551
Annen finansinntekt		7 185	0
Sum finansinntekter		27 070	3 551
Annen rentekostnad		853 229	472 942
Annen finanskostnad		460	0
Sum finanskostnader		853 689	472 942
Netto finans		-826 619	-469 391
Resultat før skattekostnad		190 364	342 215
Skattekostnad	3, 4	81 312	107 073
Årsresultat		109 052	235 142
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	130 000
Annen egenkapital		9 052	105 142
Sum overføringer og disponeringer		109 052	235 142



Organisasjonsnr: 928 737 381
HEMNE INDUSTRIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	11 921 836	8 780 107
Sum varige driftsmidler		11 921 836	8 780 107
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 921 836	8 780 107
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	65 805	153 486
Andre kortsiktige fordringer		55 649	259 358
Sum fordringer		121 454	412 844
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 727	3 877 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 727	3 877 664
Sum omløpsmidler		473 181	4 290 508
SUM EIENDELER		12 395 016	13 070 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		829 831	829 831
Sum innskutt egenkapital		1 129 831	1 129 831



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	320 773	311 721
Sum opptjent egenkapital	320 773	311 721
Sum egenkapital	1 450 604	1 441 552
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 10 554 042	11 051 000
Sum annen langsiktig gjeld	10 554 042	11 051 000
Sum langsiktig gjeld	10 554 042	11 051 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	73 275	202 835
Betalbar skatt	3, 4 81 312	107 073
Skyldige offentlige avgifter	77 038	0
Utbytte	100 000	130 000
Annen kortsiktig gjeld	58 746	138 156
Sum kortsiktig gjeld	390 370	578 064
Sum gjeld	10 944 412	11 629 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 395 016	13 070 616



Organisasjonsnr: 928 737 381
HEMNE INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8070208.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
10554042.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11987641.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
HEMNE INDUSTRIPARK AS

928737381

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HEMNE INDUSTRIPARK AS
928 737 381

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 775 607	3 052 321
Sum driftsinntekter		3 775 607	3 052 321
Driftskostnader			
Varekostnad		-26 027	-5 337
Lønnskostnad	1	-324	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-728 208	-498 270
Annen driftskostnad		-2 004 066	-1 737 109
Sum driftskostnader		-2 758 625	-2 240 716
Driftsresultat		1 016 983	811 606
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19 885	3 551
Annen finansinntekt		7 185	0
Sum finansinntekter		27 070	3 551
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-853 229	-472 942
Annen finanskostnad		-460	0
Sum finanskostnader		-853 689	-472 942
Netto finans		-826 619	-469 391
Resultat før skattekostnad		190 364	342 215
Skattekostnad	3, 4	-81 312	-107 073
Årsresultat		109 052	235 142
Overføringer			
Ordinært utbytte		100 000	130 000
Annen egenkapital		9 052	105 142
Sum overføringer		109 052	235 142



HEMNE INDUSTRIPARK AS
928 737 381

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	11 921 836	8 780 107
Sum varige driftsmidler		11 921 836	8 780 107
Sum anleggsmidler		11 921 836	8 780 107
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	65 805	153 486
Andre kortsiktige fordringer		55 649	259 358
Sum fordringer		121 454	412 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 727	3 877 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 727	3 877 664
Sum omløpsmidler		473 181	4 290 508
SUM EIENDELER		12 395 016	13 070 616



HEMNE INDUSTRIPARK AS
928 737 381

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		829 831	829 831
Sum innskutt egenkapital		1 129 831	1 129 831
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		320 773	311 721
Sum opptjent egenkapital		320 773	311 721
Sum egenkapital		1 450 604	1 441 552
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 554 042	11 051 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 554 042	11 051 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 275	202 835
Betalbar skatt	3, 4	81 312	107 073
Skyldige offentlige avgifter		77 038	0
Utbytte		100 000	130 000
Annen kortsiktig gjeld		58 746	138 156
Sum kortsiktig gjeld		390 370	578 064
Sum gjeld		10 944 412	11 629 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 395 016	13 070 616

Kyrksæterøra

Eirik Berntsen
styrets leder

Terje Melvold
styremedlem / daglig leder



HEMNE INDUSTRIPARK AS
928 737 381

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HEMNE INDUSTRIPARK AS
928 737 381

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 572 400
Tilgang i året	5 122 660
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 695 060
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 773 225
Balansført verdi per 31.12.	11 921 835
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	728 208

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	81 312	107 073
Skattekostnad	81 312	107 073
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	190 364	342 215
Permanente forskjeller	1 198	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	178 038	144 483
Skattepliktig inntekt	369 601	486 698
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	81 312	107 073
Betalbar skatt i balansen	81 312	107 073

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-482 139	-660 177	178 038
Omløpsmidler	-11 000	-11 000	0
Netto forskjeller	-493 139	-671 177	178 038
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	493 139	671 177	-178 038
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



HEMNE INDUSTRIPARK AS
928 737 381

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 070 208
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 554 042
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 987 641
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Årsregnskap for
HEMNE INDUSTRIPARK AS

928737381

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HEMNE INDUSTRIPARK AS
928 737 381

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 775 607	3 052 321
Sum driftsinntekter		3 775 607	3 052 321
Driftskostnader			
Varekostnad		-26 027	-5 337
Lønnskostnad	1	-324	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-728 208	-498 270
Annen driftskostnad		-2 004 066	-1 737 109
Sum driftskostnader		-2 758 625	-2 240 716
Driftsresultat		1 016 983	811 606
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19 885	3 551
Annen finansinntekt		7 185	0
Sum finansinntekter		27 070	3 551
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-853 229	-472 942
Annen finanskostnad		-460	0
Sum finanskostnader		-853 689	-472 942
Netto finans		-826 619	-469 391
Resultat før skattekostnad		190 364	342 215
Skattekostnad	3, 4	-81 312	-107 073
Årsresultat		109 052	235 142
Overføringer			
Ordinært utbytte		100 000	130 000
Annen egenkapital		9 052	105 142
Sum overføringer		109 052	235 142



HEMNE INDUSTRIPARK AS
928 737 381

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	11 921 836	8 780 107
Sum varige driftsmidler		11 921 836	8 780 107
Sum anleggsmidler		11 921 836	8 780 107
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	65 805	153 486
Andre kortsiktige fordringer		55 649	259 358
Sum fordringer		121 454	412 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 727	3 877 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 727	3 877 664
Sum omløpsmidler		473 181	4 290 508
SUM EIENDELER		12 395 016	13 070 616



HEMNE INDUSTRIPARK AS
928 737 381

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		829 831	829 831
Sum innskutt egenkapital		1 129 831	1 129 831
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		320 773	311 721
Sum opptjent egenkapital		320 773	311 721
Sum egenkapital		1 450 604	1 441 552
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 554 042	11 051 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 554 042	11 051 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 275	202 835
Betalbar skatt	3, 4	81 312	107 073
Skyldige offentlige avgifter		77 038	0
Utbytte		100 000	130 000
Annen kortsiktig gjeld		58 746	138 156
Sum kortsiktig gjeld		390 370	578 064
Sum gjeld		10 944 412	11 629 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 395 016	13 070 616

Kyrksæterøra

Eirik Berntsen
styrets leder

Terje Melvold
styremedlem / daglig leder



HEMNE INDUSTRIPARK AS
928 737 381

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HEMNE INDUSTRIPARK AS
928 737 381

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 572 400
Tilgang i året	5 122 660
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 695 060
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 773 225
Balansført verdi per 31.12.	11 921 835
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	728 208

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	81 312	107 073
Skattekostnad	81 312	107 073
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	190 364	342 215
Permanente forskjeller	1 198	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	178 038	144 483
Skattepliktig inntekt	369 601	486 698
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	81 312	107 073
Betalbar skatt i balansen	81 312	107 073

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-482 139	-660 177	178 038
Omløpsmidler	-11 000	-11 000	0
Netto forskjeller	-493 139	-671 177	178 038
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	493 139	671 177	-178 038
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



HEMNE INDUSTRIPARK AS
928 737 381

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 070 208
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 554 042
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 987 641
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 11 pages before this page
Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

Terje Melvold

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Hemne Industripark as

502d0434-e765-4d45-a691-a78456c08284 - 2025-06-27 14:19:24 UTC +03:00

BankID - 23690af9-96d1-4c2f-94a5-72a0237eaae7 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/9d53d150-87cd-4434-abfc-9915c6648ca0>

 visma sign
www.vismasign.com

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 11 pages before this page
Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

Eirik Berntsen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Hemne Industripark AS

71abffef-dc21-402a-8121-8dddf224f78c - 2025-06-27 16:27:10 UTC +03:00

BankID - 0070386d-a14e-4369-ac06-c702383de2ed - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c287a8b3-7599-424b-865c-613884e06679>

 visma sign
www.vismasign.com



BDO AS
Hollaveien 2C
7200 Kyrksæterøra

Til generalforsamlingen i Hemne Industripark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hemne Industripark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Olai Aunli
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4BAJT-8Z6R7-PNH87-K6D04-IMTSK-52T5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aunli, Anders Olai

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 10:49:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4BAJT-8Z6R7-K6D04-IMTSK-521E5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.