



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 853 736
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: SKIPPERGATEN 8 ANS
Forretningsadresse: Steinveien 1
3292 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kåre Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		618 948	521 658
Sum inntekter		618 948	521 658
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	27 971	32 972
Annen driftskostnad	2	38 578	60 115
Sum kostnader		66 549	93 087
Driftsresultat		552 398	428 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 212	2 334
Sum finansinntekter		2 212	2 334
Annen rentekostnad		43 244	31 629
Sum finanskostnader		43 244	31 629
Netto finans		-41 032	-29 295
Ordinært resultat før skattekostnad		511 366	399 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		511 366	399 275
Årsresultat		511 366	399 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		511 366	399 275
Totalresultat		511 366	399 275
Overføringer og disponeringer			
Gustav Piene AS		306 820	239 565
Marianne Helstad Nalum		102 273	79 855
Katrine Helstad Amarloui		102 273	79 855
Sum overføringer og disponeringer		511 366	399 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 346 784	1 374 755
Sum varige driftsmidler		1 346 784	1 374 755
Sum anleggsmidler		1 346 784	1 374 755
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 220	484 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 220	484 736
Sum omløpsmidler		129 220	484 736
SUM EIENDELER		1 476 003	1 859 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Egenkapital Gustav Piene AS	4, 5	404 668	597 848
Egenkapital Marianne Helstad Nalum	4, 5	91 556	139 283
Egenkapital Katrine Helstad Amarloui	4, 5	151 556	199 283
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		647 779	936 414
Sum egenkapital		647 779	936 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		820 513	923 077
Sum annen langsiktig gjeld		820 513	923 077
Sum langsiktig gjeld		820 513	923 077
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 711	
Sum kortsiktig gjeld		7 711	
Sum gjeld		828 224	923 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 476 003	1 859 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497998

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 853 736
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: SKIPPERGATEN 8 ANS
Forretningsadresse: Steinveien 1
3292 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kåre Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 948 853 736
SKIPPERGATEN 8 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		618 948	521 658
Sum inntekter		618 948	521 658
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	27 971	32 972
Annen driftskostnad	2	38 578	60 115
Sum kostnader		66 549	93 087
Driftsresultat		552 398	428 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 212	2 334
Sum finansinntekter		2 212	2 334
Annen rentekostnad		43 244	31 629
Sum finanskostnader		43 244	31 629
Netto finans		-41 032	-29 295
Ordinært resultat før skattekostnad		511 366	399 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		511 366	399 275
Årsresultat		511 366	399 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		511 366	399 275
Totalresultat		511 366	399 275
Overføringer og disponeringer			
Gustav Piene AS		306 820	239 565
Marianne Helstad Nalum		102 273	79 855
Katrine Helstad Amarloui		102 273	79 855
Sum overføringer og disponeringer		511 366	399 275



Organisasjonsnr: 948 853 736
SKIPPERGATEN 8 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3

1 346 784

1 374 755

Sum varige driftsmidler

1 346 784

1 374 755

Sum anleggsmidler

1 346 784

1 374 755

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

129 220

484 736

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

129 220

484 736

Sum omløpsmidler

129 220

484 736

SUM EIENDELER

1 476 003

1 859 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Egenkapital Gustav Piene AS 4, 5

404 668

597 848

Egenkapital Marianne

Helstad Nalum 4, 5

91 556

139 283

Egenkapital Katrine

Helstad Amarloui 4, 5

151 556

199 283

Udisponert resultat

Sum opptjent egenkapital

647 779

936 414

Sum egenkapital

647 779

936 414

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

820 513

923 077

Sum annen langsiktig gjeld

820 513

923 077



Sum langsiktig gjeld	820 513	923 077
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	7 711	
Sum kortsiktig gjeld	7 711	
Sum gjeld	828 224	923 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 476 003	1 859 491



Organisasjonsnr: 948 853 736
SKIPPERGATEN 8 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




Skippergaten 8 ANS

ÅRSREGNSKAP 2022

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekt		618 948	521 658
SUM DRIFTSINNTEKT		618 948	521 658
Avskrivning på varige driftsmidler	3	27 971	32 972
Annen driftskostnad	2	38 578	60 115
SUM DRIFTSKOSTNAD		66 549	93 087
DRIFTSRESULTAT		552 398	428 571
Annen finansinntekt		2 212	2 334
Annen rentekostnad		-43 244	-31 629
Resultat av finansposter		-41 032	-29 295
ORDINÆRT RESULTAT		511 366	399 275
ÅRSRESULTAT		511 366	399 275
Overføringer:			
Gustav Piene AS		306 820	239 565
Marianne Helstad Nalum		102 273	79 855
Katrine Helstad Amarloui		102 273	79 855
Sum overføringer		511 366	399 275

Skippergaten 8 ANS



Årsregnskap 2022




Skippergaten 8 ANS

ÅRSREGNSKAP 2022

BALANSE PER 31.12.	Note	2022	2021
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 346 784	1 374 755
Sum varige driftsmidler		1 346 784	1 374 755
SUM ANLEGGSMIDLER		1 346 784	1 374 755
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 220	484 736
SUM OMLØPSMIDLER		129 220	484 736
SUM EIENDELER		1 476 003	1 859 491
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital Gustav Piene AS	4, 5	404 668	597 848
Egenkapital Marianne Helstad Nalum	4, 5	91 556	139 283
Egenkapital Katrine Helstad Amarloui	4, 5	151 556	199 283
SUM EGENKAPITAL		647 779	936 414
Lån Fredriksvørn Sparebank		820 513	923 077
Sum annen langsiktig gjeld		820 513	923 077
Annen kortsiktig gjeld		7 711	0
Sum kortsiktig gjeld		7 711	0
SUM GJELD		828 224	923 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 476 003	1 859 491

Larvik, 08.06.2023
Styret i Skippergaten 8 ANS


Jon Kåre Brekke
daglig leder

**Skippergaten 8 ANS****ÅRSREGNSKAP 2022****NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET****Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 Godtgjørelser**Godtgjørelser****Styret**

Annen godtgjørelse

Fravalgt revisjon.

Note 3 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01.	1 963 532
Tilgang / Avgang	
Anskaffelseskost 31.12.	1 963 532
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-616 749
Balanseført verdi per 31.12.	1 345 784
Årets avskrivninger = Saldoavskrivning saldogruppe I og J	27 971

Note 4 Eiere m v

Selskapets eiere er:	Eierandel
Gustav Piene AS	60%
Marianne Helstad Nalum	20%
Katrine Amarloui	20%
	<u>100%</u>

Note 5 Egenkapital

	G Piene AS	M H Nalum	K H Amarloui	SUM
Egenkapital 01.01	597 848	139 283	199 283	936 414
Årets resultat	306 820	102 273	102 273	511 365
Uttak	-500 000	-150 000	-150 000	-800 000
Egenkapital 31.12.	<u>404 668</u>	<u>91 556</u>	<u>151 556</u>	<u>647 779</u>