



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 009 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅRDSHAUG HERREGÅRD AS  
Forretningsadresse: Orkdalsveien 102  
7300 ORKANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Lysholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 242 507	25 194 714
Annen driftsinntekt	1	1 174 542	590 368
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 417 049</b>	<b>25 785 082</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 298 149	2 876 086
Lønnskostnad	2	12 119 818	11 100 773
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 885 892	1 834 602
Annen driftskostnad	2,4	7 719 304	7 333 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 023 163</b>	<b>23 145 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 393 886</b>	<b>2 640 041</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 068	15 885
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 068</b>	<b>15 885</b>
Annen rentekostnad		883 619	678 554
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>883 619</b>	<b>678 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-878 551</b>	<b>-662 669</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 515 335</b>	<b>1 977 372</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	336 256	440 526
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 179 079</b>	<b>1 536 846</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 179 079</b>	<b>1 536 846</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 179 079</b>	<b>1 536 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		350 000	
Overføringer annen egenkapital	6	829 079	1 536 846
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 179 079</b>	<b>1 536 846</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	40 467 372	42 081 860
Maskiner og anlegg	3,7	566 249	621 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,7	1 433 612	518 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 467 232</b>	<b>43 221 468</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		27 000	27 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 494 232</b>	<b>43 248 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7,8	445 374	419 570
<b>Sum varer</b>		<b>445 374</b>	<b>419 570</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,9	1 109 777	1 980 281
Andre kortsiktige fordringer		171 420	316 552
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 281 197</b>	<b>2 296 833</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	5 670 769	2 023 776
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 670 769</b>	<b>2 023 776</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 397 340</b>	<b>4 740 179</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 891 572</b>	<b>47 988 648</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,11	1 154 000	1 000 000
Overkurs		2 846 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 688 437	2 859 358
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 688 437</b>	<b>2 859 358</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 688 437</b>	<b>3 859 358</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	1 530 895	1 194 639
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 530 895</b>	<b>1 194 639</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	37 090 127	39 839 894
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 090 127</b>	<b>39 839 894</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 621 022</b>	<b>41 034 533</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		699 018	702 722
Skyldig offentlige avgifter		787 733	593 280
Annen kortsiktig gjeld		2 095 363	1 798 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 582 114</b>	<b>3 094 756</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 203 135</b>	<b>44 129 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 891 572</b>	<b>47 988 648</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 112888

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 009 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅRDSHAUG HERREGÅRD AS  
Forretningsadresse: Orkdalsveien 102  
7300 ORKANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Lysholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 009 904  
BÅRDSHAUG HERREGÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 242 507	25 194 714
Annen driftsinntekt	1	1 174 542	590 368
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 417 049</b>	<b>25 785 082</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 298 149	2 876 086
Lønnskostnad	2	12 119 818	11 100 773
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 885 892	1 834 602
Annen driftskostnad	2,4	7 719 304	7 333 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 023 163</b>	<b>23 145 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 393 886</b>	<b>2 640 041</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 068	15 885
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 068</b>	<b>15 885</b>
Annen rentekostnad		883 619	678 554
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>883 619</b>	<b>678 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-878 551</b>	<b>-662 669</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	336 256	440 526
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 179 079</b>	<b>1 536 846</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 179 079</b>	<b>1 536 846</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 179 079</b>	<b>1 536 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		350 000	
Overføringer annen egenkapital	6	829 079	1 536 846
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 179 079</b>	<b>1 536 846</b>



Organisasjonsnr: 928 009 904  
BÅRDSHAUG HERREGÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	40 467 372	42 081 860
Maskiner og anlegg	3,7	566 249	621 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,7	1 433 612	518 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 467 232</b>	<b>43 221 468</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		27 000	27 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 494 232</b>	<b>43 248 468</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer	7,8	445 374	419 570
<b>Sum varer</b>		<b>445 374</b>	<b>419 570</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	7,9	1 109 777	1 980 281
Andre kortsiktige fordringer		171 420	316 552
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 281 197</b>	<b>2 296 833</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	5 670 769	2 023 776
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 670 769</b>	<b>2 023 776</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 397 340</b>	<b>4 740 179</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 891 572</b>	<b>47 988 648</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,11	1 154 000	1 000 000



Overkurs		2 846 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 688 437	2 859 358
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 688 437</b>	<b>2 859 358</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 688 437</b>	<b>3 859 358</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	1 530 895	1 194 639
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 530 895</b>	<b>1 194 639</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	37 090 127	39 839 894
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 090 127</b>	<b>39 839 894</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 621 022</b>	<b>41 034 533</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		699 018	702 722
Skyldig offentlige avgifter		787 733	593 280
Annen kortsiktig gjeld		2 095 363	1 798 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 582 114</b>	<b>3 094 756</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 203 135</b>	<b>44 129 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 891 572</b>	<b>47 988 648</b>



Organisasjonsnr: 928 009 904  
BÅRDSHAUG HERREGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
26.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Tverradkomsten 23  
7300 Orkanger

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bårdshaug Herregård AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bårdshaug Herregård AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Horghagen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CPJ5W-M2NKE-UYUBP-JT2K4-836GE-SZ256



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Horghagen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Bdo AS

Serienummer: 9578-5997-4-923178

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-01-28 09:37:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CPJ5W-M2NKE-UYU8P-JT2K4-836GE-SZ256

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Bårdshaug Herregård AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Bårdshaug Herregård AS

## Noter 2021

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Covid-19 og myndighetenes restriksjoner har ført til lavere etterspørsel etter selskapets tjenester også i 2021, med et betydelig inntektsbortfall som resultat. Selskapet har redusert drifts-, personal- og finanskostnader, og leverer til tross for et krevende år et positivt årsresultat. Det forventes at etterspørselen etter selskapets tjenester vil øke når pandemien er over og situasjonen normaliseres. Selskapet har tilfredsstillende likviditet. Styret vurderer på bakgrunn av dette at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.



Bårdshaug Herregård AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Offentlig tilskudd

I posten inngår kompensasjonstilskudd i forbindelse med koronapandemien

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 26 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	10 079 937	9 008 323
Arbeidsgiveravgift	1 414 960	1 312 362
Pensjonskostnader	207 990	301 070
Andre lønnsrelaterte ytelser	416 931	479 018
<b>Totalt</b>	<b>12 119 818</b>	<b>11 100 773</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Styremedlemmer	69 500
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	98 700
Andre tjenester	55 850
Samlet honorar til revisor	154 550

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser til daglig leder og styremedlemmer.

Lønn daglig leder kr. 682 634

Naturalytelser kr. 131 478

### Note 3 - Anleggsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Ansk.kost pr. 1/1	64 009 889	1 955 295	646 982	66 612 165
+ Tilgang	113 517	0	1 018 139	1 131 656
<b>Ansk.kost pr. 31/12</b>	<b>64 123 406</b>	<b>1 955 295</b>	<b>1 665 121</b>	<b>67 743 821</b>
Oppskr. 01.01	2 660 000	516 000	0	3 176 000
Oppskr. 31.12	2 660 000	516 000	0	3 176 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	24 588 030	1 849 692	128 976	26 566 698
+ Ord. avskrivninger	1 692 538	34 715	102 533	1 829 786
+ Avskr. på oppskrivn.	35 466	20 640	0	56 106
<b>Akk. av/nedskr. 31/12</b>	<b>26 316 034</b>	<b>1 905 047</b>	<b>231 509</b>	<b>28 452 590</b>
<b>Balansef. verdi 31/12</b>	<b>40 467 372</b>	<b>566 248</b>	<b>1 433 612</b>	<b>42 467 231</b>



Bårdshaug Herregård AS

## Noter 2021

Procentsats avskr. 1-20 4-33 10-33

### Note 4 - Leieavtaler

Selskapet leier eiendom Gnr 5 Bnr 350 i Orkdal (den gamle Herregården) av Stiftelsen Bårdshaug Herregård. Leieavtalen er ikke tidsbegrenset.

Leiekostnaden utgjorde i 2021 kr 503 495,-



Bårdshaug Herregård AS

## Noter 2021

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	336 256	440 526
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>336 256</b>	<b>440 526</b>

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	2 859 358	3 859 358
Tilført fra årsresultat		829 079	829 079
Andre transaksjoner:	154 000	0	3 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 154 000</b>	<b>3 688 437</b>	<b>7 688 437</b>



Bårdshaug Herregård AS

## Noter 2021

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner/Pantstillelse

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 37 090 126

<b>Pantsettelsler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld sikret med pant	37 090 126	39 839 894
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fordringer	1 109 777	1 980 281
Varelager	445 374	419 570
Maskiner og anlegg	566 249	621 603
Driftsløsøre, inventar og utstyr	1 433 612	518 005
Bygninger og tomt	40 467 372	42 081 860
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>44 022 384</b>	<b>45 621 319</b>

### Note 8 - Varer

Varelageret er vurdert til laveste vedri av inntakskost og virkelig verdi.

### Note 9 - Kundefordringer

Beløpet gjelder ubetalte gjesteregninger til pålydende verdi, redusert med forventet tap.

### Note 10 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 485 812 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 413 509.

### Note 11 - Selskapskapital

Selskapet har 1 154 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 154 000.

Selskapet har 6 aksjonærer. Følgende 4 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

<b>Navn</b>	<b>Foretaksnr</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Magnus Müller Lysholm AS	999 289 061	490	42,46 %
Lysholm Holding AS	999 246 222	490	42,46 %
Henrich O. Lysholm		77	6,67 %
Broy AS	977 096 820	77	6,67 %



Bårdshaug Herregård AS

## Noter 2021

### Note 12 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	9 537 284	9 492 966
+ Utestående fordringer	-78 866	-83 135
- Uopptjent inntekt	65 600	65 600
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 434 200	3 914 053
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>6 958 618</b>	<b>5 430 178</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>1 530 895</b>	<b>1 194 639</b>



Bårdshaug Herregård AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		26 242 507	25 194 714
Annen driftsinntekt	1	1 174 542	590 368
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 417 049</b>	<b>25 785 082</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 298 149	2 876 086
Lønnskostnad	2	12 119 818	11 100 773
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 885 892	1 834 602
Annen driftskostnad	2,4	7 719 304	7 333 580
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 023 163</b>	<b>23 145 041</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 393 886</b>	<b>2 640 041</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 068	15 885
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 068</b>	<b>15 885</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		883 619	678 554
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>883 619</b>	<b>678 554</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(878 551)</b>	<b>(662 669)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 515 335</b>	<b>1 977 372</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	336 256	440 526
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 179 079</b>	<b>1 536 846</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 179 079</b>	<b>1 536 846</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		350 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	829 079	1 536 846
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 179 079</b>	<b>1 536 846</b>



## Bårdshaug Herregård AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	40 467 372	42 081 860
Maskiner og anlegg	3,7	566 249	621 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,7	1 433 612	518 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 467 232</b>	<b>43 221 468</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		27 000	27 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>42 494 232</b>	<b>43 248 468</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	7,8	445 374	419 570
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,9	1 109 777	1 980 281
Andre kortsiktige fordringer		171 420	316 552
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 281 197</b>	<b>2 296 833</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	5 670 769	2 023 776
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 397 340</b>	<b>4 740 179</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 891 572</b>	<b>47 988 648</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,11	1 154 000	1 000 000
Overkurs		2 846 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 688 437	2 859 358
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 688 437</b>	<b>2 859 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>7 688 437</b>	<b>3 859 358</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12	1 530 895	1 194 639
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 530 895</b>	<b>1 194 639</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	37 090 127	39 839 894
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 090 127</b>	<b>39 839 894</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>38 621 022</b>	<b>41 034 533</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		699 018	702 722
Skyldig offentlige avgifter		787 733	593 280
Annen kortsiktig gjeld		2 095 363	1 798 755
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 582 114</b>	<b>3 094 756</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>42 203 135</b>	<b>44 129 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 891 572</b>	<b>47 988 648</b>



Bårdshaug Herregård AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note      31.12.2021      31.12.2020

ORKANGER den 27.01.2022

Frode Størdal  
Styreleder

Gunvor Müller Lysholm  
Styremedlem

Anders Olaus Lysholm  
Styremedlem

Magnus Müller Lysholm  
Daglig leder



# Årsregnskap 2021 for Bårdshaug Herregård AS

Organisasjonsnr. 928009904

**Utarbeidet av:**  
KL Økonomi og HR AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vestre Rosten 81  
7075 TILLER



Organisasjonsnr. 921235380