



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 398 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREVIK HYBELHOTELL AS
Forretningsadresse: Møllegaten 12
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roosa Sofia Rinne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 317 152	3 718 345
Sum inntekter		4 317 152	3 718 345
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	540 420	516 454
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		5 561 077	3 451 130
Sum kostnader		6 101 497	3 967 584
Driftsresultat		-1 784 345	-249 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 987	35
Sum finansinntekter		8 987	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 028 205	951 782
Annen rentekostnad		2 324	2 836
Sum finanskostnader		1 030 530	954 618
Netto finans		-1 021 542	-954 583
Resultat før skattekostnad		-2 805 888	-1 203 822
Skattekostnad på resultat	4	-540 441	-188 063
Årsresultat		-2 265 447	-1 015 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 265 447	-1 015 759
Totalresultat		-2 265 447	-1 015 759
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-2 265 447	-1 015 759
Avsatt til annen egenkapital	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-2 265 447	-1 015 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Utsatt skattefordel	4	809 719	269 278
Sum immaterielle eiendeler		809 719	269 278
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	16 172 247	14 793 005
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	272 203	64 201
Sum varige driftsmidler		16 444 450	14 857 206
Sum anleggsmidler		17 254 169	15 126 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 451
Andre kortsiktige fordringer		532 833	103 586
Sum fordringer		532 833	132 037
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		465 429	918 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		465 429	918 980
Sum omløpsmidler		998 262	1 051 017
SUM EIENDELER		18 252 431	16 177 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	4 649 492	2 384 046
Sum opptjent egenkapital		-4 649 492	-2 384 046
Sum egenkapital		-3 649 492	-1 384 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	18 629 840	16 196 732
Sum annen langsiktig gjeld		18 629 840	16 196 732
Sum langsiktig gjeld		18 629 840	16 196 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 047 981	378 311
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 962 793	986 503
Annen kortsiktig gjeld		261 309	
Sum kortsiktig gjeld		3 272 083	1 364 814
Sum gjeld		21 901 923	17 561 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 252 431	16 177 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 656764

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 398 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREVIK HYBELHOTELL AS
Forretningsadresse: Møllegaten 12
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roosa Sofia Rinne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 919 398 140
BREVIK HYBELHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 317 152	3 718 345
Sum inntekter		4 317 152	3 718 345
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	540 420	516 454
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		5 561 077	3 451 130
Sum kostnader		6 101 497	3 967 584
Driftsresultat		-1 784 345	-249 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 987	35
Sum finansinntekter		8 987	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 028 205	951 782
Annen rentekostnad		2 324	2 836
Sum finanskostnader		1 030 530	954 618
Netto finans		-1 021 542	-954 583
Resultat før skattekostnad		-2 805 888	-1 203 822
Skattekostnad på resultat	4	-540 441	-188 063
Årsresultat		-2 265 447	-1 015 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 265 447	-1 015 759
Totalresultat		-2 265 447	-1 015 759
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-2 265 447	-1 015 759
Avsatt til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-2 265 447	-1 015 759



Organisasjonsnr: 919 398 140
BREVIK HYBELHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	2		
Utsatt skattefordel	4	809 719	269 278
Sum immaterielle eiendeler		809 719	269 278

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	16 172 247	14 793 005
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	272 203	64 201
Sum varige driftsmidler		16 444 450	14 857 206

Sum anleggsmidler		17 254 169	15 126 484
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			28 451
Andre kortsiktige fordringer		532 833	103 586
Sum fordringer		532 833	132 037

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		465 429	918 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		465 429	918 980

Sum omløpsmidler		998 262	1 051 017
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		18 252 431	16 177 501
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	4 649 492	2 384 046
Sum opptjent egenkapital		-4 649 492	-2 384 046



Sum egenkapital		-3 649 492	-1 384 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	18 629 840	16 196 732
Sum annen langsiktig gjeld		18 629 840	16 196 732
Sum langsiktig gjeld		18 629 840	16 196 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 047 981	378 311
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 962 793	986 503
Annen kortsiktig gjeld		261 309	
Sum kortsiktig gjeld		3 272 083	1 364 814
Sum gjeld		21 901 923	17 561 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 252 431	16 177 501



Organisasjonsnr: 919 398 140
BREVIK HYBELHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



GRUNNLAGT AV FRODE G. HANSEN, 1973

ANSVARLIGE REVISORER:

STATSAUTORISERT REVISOR STÅLE RAASTAD HANSEN (REVISORREGISTERNR. 1019662)
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN (REVISORREGISTERNR. 1017234)

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSelsKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • ORGANISASJONSNR. NO 959 152 446 MVA
STORGATA 1, 4. ETG. 3210 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fgh.no
HJEMMESIDE: www.fgh.no

Til generalforsamlingen i Brevik Hybelhotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Brevik Hybelhotell AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 2 265 447 og en negativ egenkapital på NOK 3 649 492. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



(side 2 av 2)
REVISJONSBERETNING 2024
Brevik Hybelhotell AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 30. juni 2025
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, Ståle Raastad

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.07.2025 12:05:12

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2024

Brevik Hybelhotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 398 140



Brevik Hybelhotell AS

919 398 140

Resultatregnskap

Brevik Hybelhotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 317 152	3 718 345
Sum driftsinntekter		4 317 152	3 718 345
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	540 420	516 454
Annen driftskostnad		5 561 077	3 451 130
Sum driftskostnader		6 101 497	3 967 584
Driftsresultat		-1 784 345	-249 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 987	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 028 205	951 782
Annen rentekostnad		2 324	2 836
Resultat av finansposter		-1 021 542	-954 583
Resultat før skattekostnad		-2 805 888	-1 203 822
Skattekostnad på resultat	4	-540 441	-188 063
Årsresultat		-2 265 447	-1 015 759
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	2 265 447	1 015 759
Sum overføringer		-2 265 447	-1 015 759

Brevik Hybelhotell AS

Side 2



Brevik Hybelhotell AS

919 398 140

Balanse

Brevik Hybelhotell AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	809 719	269 278
Sum immaterielle eiendeler		809 719	269 278
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	16 172 247	14 793 005
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	272 203	64 201
Sum varige driftsmidler		16 444 450	14 857 206
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		17 254 169	15 126 484
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28 451
Andre kortsiktige fordringer		532 833	103 586
Sum fordringer		532 833	132 037
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		465 429	918 980
Sum omløpsmidler		998 262	1 051 017
Sum eiendeler		18 252 431	16 177 501

Brevik Hybelhotell AS

Side 3



Brevik Hybelhotell AS

919 398 140

Balanse

Brevik Hybelhotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-4 649 492	-2 384 046
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 649 492</u>	<u>-2 384 046</u>
Sum egenkapital		<u>-3 649 492</u>	<u>-1 384 046</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	18 629 840	16 196 732
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 629 840</u>	<u>16 196 732</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 047 981	378 311
Konserngjeld	3	1 962 793	986 503
Annen kortsiktig gjeld		261 309	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 272 083</u>	<u>1 364 814</u>
Sum gjeld		<u>21 901 923</u>	<u>17 561 546</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 252 431</u>	<u>16 177 501</u>

19.06.2025

Styret i Brevik Hybelhotell AS

Siddharth Natarajan
styremedlem

Roosa Sofia Rinne
styreleder



Brevik Hybelhotell AS

919 398 140

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Brevik Hybelhotell AS

919 398 140

Note 1 Lønnskostnader

Brevik Hybelhotell AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	18 996 032	229 141	19 225 173
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 879 206	248 459	2 127 665
Anskaffelseskost 31.12.24	20 875 238	477 600	21 352 838
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 702 991	205 396	4 908 387
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	4 702 991	205 396	4 908 387
Bokført verdi 31.12.24	16 172 247	272 204	16 444 451
Årets ordinære avskrivninger	499 965	40 454	540 419
Økonomisk levetid	5-50 år	5 år	

Selskapet fester tomten som bygget befinner seg på. Festekontrakten løper frem til 31.10.2111.
Festeavgift for 2024 var kr. 77 947.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	18 629 840	16 196 732
Leverandørgjeld innen konsern	1 962 793	986 503
Sum	20 592 634	17 183 235

Gjelden er renteberegnet etter avtale for 2024 med kr. 1 028 205



Brevik Hybelhotell AS

919 398 140

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-540 441	-188 063
Skattekostnad ordinært resultat	-540 441	-188 063
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 805 888	-1 203 822
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	304 699	321 173
Skattepliktig inntekt	-2 501 188	-882 649
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 715 180	12 019 879	304 699
Sum	11 715 180	12 019 879	304 699
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 532 239	-2 031 051	2 501 188
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-10 863 483	-11 212 817	-349 334
Grunnlag for utsatt skatt	-3 680 543	-1 223 989	2 456 554
Utsatt skatt (22 %)	-809 719	-269 278	540 442

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2024	1 000 000	-2 384 046	-1 384 046
Årets underskudd		-2 265 447	-2 265 447
Pr. 31.12.2024	1 000 000	-4 649 493	-3 649 492

Fortsatt drift:

Egenkapital er pr. 31.12.2024 negativ. Selskapet har gjeld til morselskapet på kr. 20 416 583. Det er 6.februar i 2025 konvertert 18 MNOK av gjelden til morselskapet til egenkapital som medfører positiv egenkapital.



Brevik Hybelhotell AS 919 398 140

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Tomtoer, bygninger o.a fast eiendom	14 299 458	14 793 005
Sum	14 299 458	14 793 005

Morselskapet Bo Coliving AS har i 2024 som del av sin totale finansiering tatt pant i eiendommen.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brevik Hybelhotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
All Inclusive Living AS	1 000	100,0	100,0