



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 737 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RANJA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Morten Baads vei 3  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		237 901	226 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>237 901</b>	<b>226 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad	1	80 860	94 996
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 860</b>	<b>94 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 041</b>	<b>131 604</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		543	1 783
Anna finansinntekt		89 000	2 582
Verdiauke marknadsb. finansielle oml.m.		57 164	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>146 707</b>	<b>4 365</b>
Verdinedgang marknadsb. finansielle oml.m.			91 031
Annen rentekostnad		108 053	183 196
Annan finanskostnad			44 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 053</b>	<b>318 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 654</b>	<b>-314 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>195 695</b>	<b>-182 420</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-4 607
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>195 695</b>	<b>-177 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 695</b>	<b>-177 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>195 695</b>	<b>-177 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annan egenkapital		195 695	-177 813
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>195 695</b>	<b>-177 813</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringar i aksjar og andelar	3	556 600	556 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>556 600</b>	<b>556 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>556 600</b>	<b>556 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	6 726 529	6 561 304
<b>Sum varer</b>		<b>6 726 529</b>	<b>6 561 304</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringar		815 200	819 007
<b>Sum fordringer</b>		<b>815 200</b>	<b>819 007</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		541 486	342 185
<b>Sum investeringer</b>		<b>541 486</b>	<b>342 185</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskott, kontantar o.l.	5	538 636	1 113 770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>538 636</b>	<b>1 113 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 621 851</b>	<b>8 836 266</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 178 451</b>	<b>9 392 866</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annan egenkapital	6	5 436 939	5 241 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 436 939</b>	<b>5 241 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 536 939</b>	<b>5 341 244</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Anna langsiktig gjeld		2 825 250	3 254 360
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 825 250</b>	<b>3 254 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 825 250</b>	<b>3 254 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-5 500	-5 500
Anna kortsiktig gjeld		821 762	802 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>816 262</b>	<b>797 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 641 512</b>	<b>4 051 622</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 178 451</b>	<b>9 392 866</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 393253

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 737 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RANJA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Morten Baads vei 3  
4515 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 737 822  
RANJA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		237 901	226 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>237 901</b>	<b>226 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad	1	80 860	94 996
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 860</b>	<b>94 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 041</b>	<b>131 604</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		543	1 783
Anna finansinntekt		89 000	2 582
Verdiauke marknadsb. finansielle oml.m.		57 164	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>146 707</b>	<b>4 365</b>
Verdinedgang marknadsb. finansielle oml.m.			91 031
Annen rentekostnad		108 053	183 196
Annan finanskostnad			44 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 053</b>	<b>318 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 654</b>	<b>-314 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>195 695</b>	<b>-182 420</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-4 607
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>195 695</b>	<b>-177 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 695</b>	<b>-177 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>195 695</b>	<b>-177 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringar annan eigenkapital		195 695	-177 813
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>195 695</b>	<b>-177 813</b>



Organisasjonsnr: 976 737 822  
RANJA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringar i aksjar og andelar	3	556 600	556 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>556 600</b>	<b>556 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>556 600</b>	<b>556 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	6 726 529	6 561 304
<b>Sum varer</b>		<b>6 726 529</b>	<b>6 561 304</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringar		815 200	819 007
<b>Sum fordringer</b>		<b>815 200</b>	<b>819 007</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		541 486	342 185
<b>Sum investeringer</b>		<b>541 486</b>	<b>342 185</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskott, kontantar o.l.	5	538 636	1 113 770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>538 636</b>	<b>1 113 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 621 851</b>	<b>8 836 266</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 178 451</b>	<b>9 392 866</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annan egenkapital	6	5 436 939	5 241 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 436 939</b>	<b>5 241 244</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 536 939</b>	<b>5 341 244</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Anna langsiktig gjeld	2 825 250	3 254 360
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 825 250</b>	<b>3 254 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 825 250</b>	<b>3 254 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-5 500	-5 500
Anna kortsiktig gjeld	821 762	802 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>816 262</b>	<b>797 262</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 641 512</b>	<b>4 051 622</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 178 451</b>	<b>9 392 866</b>



Organisasjonsnr: 976 737 822  
RANJA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsrekneskap 2021  
for  
Ranja Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 976737822**



Ranja Eiendom AS

## Resultatrekneskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Anna driftsinntekt		237 901	226 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>237 901</b>	<b>226 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annan driftskostnad	1	80 860	94 996
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>80 860</b>	<b>94 996</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>157 041</b>	<b>131 604</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøuke marknadsb. finansielle oml.m.		57 164	0
Anna renteinntekt		543	1 783
Anna finansinntekt		89 000	2 582
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>146 707</b>	<b>4 365</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdinedgang marknadsb. finansielle oml.m.		0	91 031
Annan rentekostnad		108 053	183 196
Annan finanskostnad		0	44 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 053</b>	<b>318 389</b>
<b>NETTO FINANSPOSTAR</b>		<b>38 654</b>	<b>(314 024)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>195 695</b>	<b>(182 420)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	(4 607)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>195 695</b>	<b>(177 813)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>195 695</b>	<b>(177 813)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGAR</b>			
Overføringer annan egenkapital		195 695	(177 813)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>195 695</b>	<b>(177 813)</b>

Årsrekneskap for Ranja Eiendom AS

Organisasjonsnr. 976737822



## Ranja Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIGEDELAR</b>			
<b>ANLEGGSMIDDEL</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i aksjar og andelar	3	556 600	556 600
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>556 600</b>	<b>556 600</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDDEL</b>		<b>556 600</b>	<b>556 600</b>
<b>OMLØPSMIDDEL</b>			
Varer	4	6 726 529	6 561 304
<b>Fordringar</b>			
Andre kortsiktige fordringar		815 200	819 007
<b>Sum fordringar</b>		<b>815 200</b>	<b>819 007</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar		541 486	342 185
<b>Sum investeringar</b>		<b>541 486</b>	<b>342 185</b>
Bankinnskot, kontantar o.l.	5	538 636	1 113 770
<b>SUM OMLØPSMIDDEL</b>		<b>8 621 851</b>	<b>8 836 266</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>9 178 451</b>	<b>9 392 866</b>
<b>EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EIGENKAPITAL</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital	6	5 436 939	5 241 244
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>5 436 939</b>	<b>5 241 244</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL</b>		<b>5 536 939</b>	<b>5 341 244</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Anna langsiktig gjeld		2 825 250	3 254 360
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 825 250</b>	<b>3 254 360</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 825 250</b>	<b>3 254 360</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(5 501)	(5 501)
Anna kortsiktig gjeld		821 763	802 763
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>816 262</b>	<b>797 262</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 641 512</b>	<b>4 051 622</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 178 451</b>	<b>9 392 866</b>

Mandal 16.05.2022

Jarl Pedersen  
Daglig leder/styreleder



Ranja Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

(sign)



Ranja Eiendom AS

## Notar 2021

### Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap.4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer presisering (valgadgang mv)

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Note 1 - Lønnskostnad, ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenstepensjon OTP

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelser i 2021.

Selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører. Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen og utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	195 695
+ Permanente og andre forskjeller	-143 593
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>52 102</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	52 102
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
----------------------------------	---

Notar for Ranja Eiendom AS

Organisasjonsnr. 976737822



Ranja Eiendom AS

**Notar 2021**

<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	195 695
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-52 102
+/- Permanente forskjeller	-143 593
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>0</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	52 102
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-52 102
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

**Fordeling av skattekostnaden**

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>0</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>

**Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt**

	<b>Grunnlag</b>	<b>Skatt</b>
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	195 695	43 053
<b>Differanse</b>		<b>-43 053</b>

**Som består av**

Permanente forskjeller	-143 593	-31 591
Ikke balanseført US / USF i fjor	-102 096	-22 461
Ikke balanseført US / USF i år	49 994	10 999
<b>Sum</b>		<b>-43 053</b>

**Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
--	-------------	-------------	----------------

Notar for Ranja Eiendom AS

Organisasjonsnr. 976737822



Ranja Eiendom AS

**Notar 2021**

<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>0</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	49 994	102 096
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-49 994</b>	<b>-102 096</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	49 994	102 096
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>49 994</b>	<b>102 096</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>10 998</b>	<b>22 461</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	49 994	102 095
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>10 998</b>	<b>22 461</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler**

Aksjer vurdert som anleggsmiddel.

Selskap	Antall aksjer	Pålydene pr aksje	Kostpris (NOK)	Ligningsverdi	Balanseverdi
Gluggvarden AS	2.760	200	556.000	565.600	556.000

**Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

**Fordringer, gjeld, garantiforpliktelse**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordringer som forfaller senere enn ett år		
Lån til ansatte	0	0
Langsiktig lånefordring	0	0
Langsiktige fordringer iflg. balansen	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt (rskl § 7-21)		

Notar for Ranja Eiendom AS

Organisasjonsnr. 976737822



Ranja Eiendom AS

**Notar 2021**

Gjeld til aksjonær		<u>2 763</u>	<u>2 763</u>
Gjeld som er sikret ved pant			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>2.280.661</u>	<u>2 434 210</u>
Pantsikrede eiendeler:	<b>2061</b>	<b>2020</b>	
-	0	0	
V			
ar			
eb			
il			
Tomter,bygg	<u>6.726.529</u>	<u>6 561 304</u>	

**Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.-

**Note 6 - Selskapskapital**

**Egenkapital og aksjonærer**

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen EK	Total EK
Egenkapital 01.01	100.000		5.241.244	5.341.244
Årsresultat			195.695	195.695
Kapitaløkning				
Egenkapital 31.12	<u>100.000</u>	<u>0</u>	<u>5.436.939</u>	<u>5.536.939</u>

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1.000,- pr. stk., samlet aksjekapital utgjør kr 100.000,-.

Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	
Jarl Pedersen	100	Styreleder/daglig leder

Notar for Ranja Eiendom AS

Organisasjonsnr. 976737822