



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 734 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 20 AS
Forretningsadresse: Skibåsen 20
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Myren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		168 000	168 000
Sum inntekter		168 000	168 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 200	36 845
Annen driftskostnad	2	29 423	27 298
Sum kostnader		61 623	64 143
Driftsresultat		106 377	103 857
Annen rentekostnad		34 954	30 320
Annen finanskostnad		5 818	3 318
Sum finanskostnader		40 772	33 638
Netto finans		-40 772	-33 638
Ordinært resultat før skattekostnad		65 605	70 219
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	14 433	15 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 172	54 772
Årsresultat		51 172	54 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 172	54 772
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	54 795	71 581
Overføringer annen egenkapital		-3 623	-16 810
Sum overføringer og disponeringer		51 172	54 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	30 589	29 567
Sum immaterielle eiendeler		30 589	29 567
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	216 800	249 000
Sum varige driftsmidler		216 800	249 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 364 534	1 456 305
Sum finansielle anleggsmidler		1 364 534	1 456 305
Sum anleggsmidler		1 611 923	1 734 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			3 306
Sum fordringer			3 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			31 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			31 193
Sum omløpsmidler		0	34 499
SUM EIENDELER		1 611 923	1 769 371

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		295 042	298 665
Sum opptjent egenkapital		295 042	298 665
Sum egenkapital		395 042	398 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	736 236	870 550
Langsiktig konserngjeld	5	368 738	368 738
Sum annen langsiktig gjeld		1 104 974	1 239 288
Sum langsiktig gjeld		1 104 974	1 239 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 388	
Skyldig offentlige avgifter		37 094	38 302
Kortsiktig konserngjeld	5	70 250	91 771
Annen kortsiktig gjeld		175	1 345
Sum kortsiktig gjeld		111 907	131 418
Sum gjeld		1 216 881	1 370 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 611 923	1 769 371



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 382779

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 734 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 20 AS
Forretningsadresse: Skibåsen 20
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Myren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 734 859
SKIBÅSEN 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		168 000	168 000
Sum inntekter		168 000	168 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 200	36 845
Annen driftskostnad	2	29 423	27 298
Sum kostnader		61 623	64 143
Driftsresultat		106 377	103 857
Annen rentekostnad		34 954	30 320
Annen finanskostnad		5 818	3 318
Sum finanskostnader		40 772	33 638
Netto finans		-40 772	-33 638
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		65 605	70 219
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	14 433	15 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 172	54 772
Årsresultat		51 172	54 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 172	54 772
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	54 795	71 581
Overføringer annen egenkapital		-3 623	-16 810
Sum overføringer og disponeringer		51 172	54 772



Organisasjonsnr: 979 734 859
SKIBÅSEN 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	30 589	29 567
Sum immaterielle eiendeler		30 589	29 567
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	216 800	249 000
Sum varige driftsmidler		216 800	249 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 364 534	1 456 305
Sum finansielle anleggsmidler		1 364 534	1 456 305
Sum anleggsmidler		1 611 923	1 734 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			3 306
Sum fordringer			3 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			31 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			31 193
Sum omløpsmidler		0	34 499
SUM EIENDELER		1 611 923	1 769 371
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		295 042	298 665
Sum opptjent egenkapital		295 042	298 665



Sum egenkapital		395 042	398 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	736 236	870 550
Langsiktig konserngjeld	5	368 738	368 738
Sum annen langsiktig gjeld		1 104 974	1 239 288
Sum langsiktig gjeld		1 104 974	1 239 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 388	
Skyldig offentlige avgifter		37 094	38 302
Kortsiktig konserngjeld	5	70 250	91 771
Annen kortsiktig gjeld		175	1 345
Sum kortsiktig gjeld		111 907	131 418
Sum gjeld		1 216 881	1 370 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 611 923	1 769 371



Organisasjonsnr: 979 734 859
SKIBÅSEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Skibåsen 20 AS**

Foretaksnr. 979734859

Utarbeidet av:

Sør-Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 792
4666 KRISTIANSAND S
Regnskapsførernummer 995452979



Skibåsen 20 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		168 000	168 000
Sum driftsinntekter		168 000	168 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 200	36 845
Annen driftskostnad	2	29 423	27 298
Sum driftskostnader		61 623	64 143
DRIFTSRESULTAT		106 377	103 857
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		34 954	30 320
Annen finanskostnad		5 818	3 318
Sum finanskostnader		40 772	33 638
NETTO FINANSPOSTER		-40 772	-33 638
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		65 605	70 219
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	14 433	15 448
ORDINÆRT RESULTAT		51 172	54 772
ÅRSRESULTAT		51 172	54 772
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	54 795	71 581
Overføringer annen egenkapital		-3 623	-16 810
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		51 172	54 772



Skibåsen 20 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	30 589	29 567
Sum immaterielle eiendeler		30 589	29 567
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	216 800	249 000
Sum varige driftsmidler		216 800	249 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 364 534	1 456 305
Sum finansielle anleggsmidler		1 364 534	1 456 305
SUM ANLEGGSMIDLER		1 611 923	1 734 872
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		0	3 306
Sum fordringer		0	3 306
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	31 193
SUM OMLØPSMIDLER		0	34 499
SUM EIENDELER		1 611 923	1 769 371




Skibåsen 20 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		295 042	298 665
Sum opptjent egenkapital		295 042	298 665
SUM EGENKAPITAL		395 042	398 665
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	736 236	870 550
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	368 738	368 738
Sum annen langsiktig gjeld		1 104 974	1 239 288
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 104 974	1 239 288
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 388	0
Skyldig offentlige avgifter		37 094	38 302
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	70 250	91 771
Annen kortsiktig gjeld		175	1 345
SUM KORTSIKTIG GJELD		111 907	131 418
SUM GJELD		1 216 881	1 370 706
Sum egenkapital og gjeld		1 611 923	1 769 371

Kristiansend 25.04.2023


Kåre Myren



Skibåsen 20 AS

Noter 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER FOR SMÅ SELSKAPER:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende ettersom de opptjenes

Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp)

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler ned skrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultat regnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskaps år i tillegg til endringer i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Andre forhold

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning fortsatt drift.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	962 869
Anskaffelseskost pr. 31/12	962 869
Akk. av/nedskr. pr 1/1	713 869
+ Ordinære avskrivninger	32 200
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	746 069
Balanseført verdi pr 31/12	216 800
Prosentats for ord. avskr.	4-20



Skibåsen 20 AS

Noter 2022

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	65 605
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 645
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	70 250
- Ytet konsernbidrag	70 250
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	15 455
= Sum betalbar skatt	15 455
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 022
= Ordinær skattekostnad	14 433
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	15 455
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-15 455
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-139 041	-134 396
Sum negative skatteøkende forskjeller	139 041	134 396
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-139 041	-134 396
Balanseført utsatt skattefordel	30 589	29 567



Skibåsen 20 AS

Noter 2022

Note 5 - Transaksjoner og mellomværende med nærstående selskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	1 364 534	1 456 305
Sum fordringer	1 364 534	1 456 305
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	70 250	91 771
Annen langsiktig gjeld	368 738	368 738
Sum gjeld	438 988	460 509

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 100,-. Samlet aksjekapital utgjør kr 100 000,-. Selskapets aksjer i sin helhet av KM-Invest AS.

Note 7 - Gjeld

Selskapets bokførte gjeld kr 736 236 - er sikret med pant i selskapets eiendom.