



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 080 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DENCKER INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Dencker Nielsen  
Tennisveien 6E  
0777 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Dencker Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		970 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>970 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		54 361	61 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 361</b>	<b>61 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>915 639</b>	<b>538 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Vinst ved salg av aksjer		331 707	465 284
Annen renteinntekt		1 168	9 200
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			509 989
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>332 875</b>	<b>984 473</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 136 088	19 799
Tap ved salg av aksjer			558
Annen rentekostnad		0	155
Annen finanskostnad			684
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 136 088</b>	<b>21 196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 803 213</b>	<b>963 277</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 887 574</b>	<b>1 502 089</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		201 698	120 378
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 089 272</b>	<b>1 381 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 089 272</b>	<b>1 381 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 089 272	1 381 711
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 089 272</b>	<b>1 381 711</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 425 000	15 425 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 425 000</b>	<b>15 425 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 425 000</b>	<b>15 425 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			0
<b>Sum fordringer</b>			<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		14 133 505	16 816 518
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 133 505</b>	<b>16 816 518</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 464	2 213 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 543 464</b>	<b>2 213 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 676 969</b>	<b>19 029 921</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 101 969</b>	<b>34 454 921</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	50 000	50 000
Overkurs	6	1 000 000	2 400 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital		-6 799	-6 799
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 043 201</b>	<b>2 443 201</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 802 070	31 891 342
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 802 070</b>	<b>31 891 342</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>30 845 271</b>	<b>34 334 543</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	201 698	120 378
Skyldige offentlige avgifter		55 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>256 698</b>	<b>120 378</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>256 698</b>	<b>120 378</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 101 969</b>	<b>34 454 921</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 669352

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 080 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DENCKER INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Dencker Nielsen  
Tennisveien 6E  
0777 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Dencker Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 914 080 339  
DENCKER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		970 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>970 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		54 361	61 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 361</b>	<b>61 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>915 639</b>	<b>538 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Vinst ved salg av aksjer		331 707	465 284
Annen renteinntekt		1 168	9 200
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			509 989
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>332 875</b>	<b>984 473</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 136 088	19 799
Tap ved salg av aksjer			558
Annen rentekostnad		0	155
Annen finanskostnad			684
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 136 088</b>	<b>21 196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 803 213</b>	<b>963 277</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 887 574</b>	<b>1 502 089</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		201 698	120 378
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 089 272</b>	<b>1 381 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 089 272</b>	<b>1 381 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 089 272	1 381 711
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 089 272</b>	<b>1 381 711</b>



Organisasjonsnr: 914 080 339  
DENCKER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	15 425 000	15 425 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 425 000	15 425 000
Sum anleggsmidler		15 425 000	15 425 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			0
Sum fordringer			0

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		14 133 505	16 816 518
Sum investeringer		14 133 505	16 816 518

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 464	2 213 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 464	2 213 403

Sum omløpsmidler		15 676 969	19 029 921
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		31 101 969	34 454 921
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	50 000	50 000
Overkurs	6	1 000 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital		-6 799	-6 799
Sum innskutt egenkapital		1 043 201	2 443 201

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		29 802 070	31 891 342
Sum opptjent egenkapital		29 802 070	31 891 342



Sum egenkapital	6	30 845 271	34 334 543
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	201 698	120 378
Skyldige offentlige avgifter		55 000	
Sum kortsiktig gjeld		256 698	120 378
Sum gjeld		256 698	120 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 101 969	34 454 921



Organisasjonsnr: 914 080 339  
DENCKER INVEST AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

1

#### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. I det følgende beskrives benyttede regnskapsprinsipper nærmere. Drifts- og finansinntekter og -kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidler Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Investeringer i andre selskaper Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvare markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet har valgt ikke å føre opp utsatt skattefordel i regnskapet.

### Note

2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dencker Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dencker Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**BDO AS**

Øyvind Ørbeck  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5J578-J6NVO-ENSZN-J74IE-ZHMBS-IZE0F



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øyvind Ørbeck

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-26 10:10:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5J578-J6NVO-ENSZN-J74IE-ZHMBS-IZE0E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>