



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 464 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NINA RYEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 301	30 649
Sum kostnader	1	12 301	30 649
Driftsresultat		-12 301	-30 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	2	3 500 000	10 000 000
Annen renteinntekt	3	513 841	385 589
Annen finansinntekt	3	873 873	402 048
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	1 540 368	1 295 256
Sum finansinntekter		6 428 083	12 082 893
Annen rentekostnad		955	
Annen finanskostnad		121 591	127 659
Sum finanskostnader		122 546	127 659
Netto finans		6 305 537	11 955 233
Resultat før skattekostnad		6 293 236	11 924 584
Skattekostnad	4	193 567	116 571
Årsresultat	5	6 099 669	11 808 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 099 669	11 808 013
Totalresultat		6 099 669	11 808 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 922 327	7 922 327
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		7 922 327	7 922 327
Sum anleggsmidler		7 922 327	7 922 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer		15 636	15 636
Andre fordringer på tilknyttet selskap		63 717	64 866
Sum fordringer		79 353	80 502
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	3	5 395 000	5 291 440
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	14 379 447	12 190 357
Sum investeringer		19 774 447	17 481 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 936 179	1 551 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 936 179	1 551 016
Sum omløpsmidler		21 789 980	19 113 314
SUM EIENDELER		29 712 307	27 035 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	190 000	190 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	29 328 740	23 229 070
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		29 328 740	23 229 070
Sum egenkapital		29 518 740	23 419 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	193 567	116 571
Utbytte	5		3 500 000
Sum kortsiktig gjeld		193 567	3 616 571
Sum gjeld		193 567	3 616 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 712 307	27 035 641



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 602408

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 464 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NINA RYEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 893 464 352
NINA RYEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 301	30 649
Sum kostnader	1	12 301	30 649
Driftsresultat		-12 301	-30 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	2	3 500 000	10 000 000
Annen renteinntekt	3	513 841	385 589
Annen finansinntekt	3	873 873	402 048
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	1 540 368	1 295 256
Sum finansinntekter		6 428 083	12 082 893
Annen rentekostnad		955	
Annen finanskostnad		121 591	127 659
Sum finanskostnader		122 546	127 659
Netto finans		6 305 537	11 955 233
Resultat før skattekostnad		6 293 236	11 924 584
Skattekostnad	4	193 567	116 571
Årsresultat	5	6 099 669	11 808 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 099 669	11 808 013
Totalresultat		6 099 669	11 808 013



Organisasjonsnr: 893 464 352
NINA RYEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 922 327	7 922 327
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		7 922 327	7 922 327
Sum anleggsmidler		7 922 327	7 922 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer		15 636	15 636
Andre fordringer på tilknyttet selskap		63 717	64 866
Sum fordringer		79 353	80 502
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	3	5 395 000	5 291 440
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	14 379 447	12 190 357
Sum investeringer		19 774 447	17 481 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 936 179	1 551 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 936 179	1 551 016
Sum omløpsmidler		21 789 980	19 113 314
SUM EIENDELER		29 712 307	27 035 641

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	190 000	190 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	29 328 740	23 229 070
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		29 328 740	23 229 070
Sum egenkapital		29 518 740	23 419 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	193 567	116 571
Utbytte	5		3 500 000
Sum kortsiktig gjeld		193 567	3 616 571
Sum gjeld		193 567	3 616 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 712 307	27 035 641



Organisasjonsnr: 893 464 352
NINA RYEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Nina Ryen Holding AS

Org.nr.:893 464 352



Nina Ryen Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		12 301	30 649
Sum driftskostnad	1	12 301	30 649
Driftsresultat		-12 301	-30 649
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	2	3 500 000	10 000 000
Annen renteinntekt	3	513 841	385 589
Annen finansinntekt	3	873 873	402 048
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	1 540 368	1 295 256
Annen rentekostnad		-955	0
Annen finanskostnad		-121 591	-127 659
Resultat før skattekostnad		6 293 236	11 924 584
Skattekostnad	4	193 567	116 571
Årsresultat	5	6 099 669	11 808 013



Nina Ryen Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i tilknyttet selskap	2	7 922 327	7 922 327
Sum finansielle anleggsmidler		7 922 327	7 922 327
Sum anleggsmidler		7 922 327	7 922 327
Kortsiktige fordringer		15 636	15 636
Andre fordringer på tilknyttet selskap		63 717	64 866
Sum fordringer		79 353	80 502
Markedsbaserte obligasjoner	3	5 395 000	5 291 440
Markedsbaserte finansielle instrumenter	3	14 379 447	12 190 357
Sum investeringer		19 774 447	17 481 797
Bankinnskudd		1 936 179	1 551 016
Sum omløpsmidler		21 789 980	19 113 314
SUM EIENDELER		29 712 307	27 035 641



Nina Ryen Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	29 328 740	23 229 070
Sum opptjent egenkapital		29 328 740	23 229 070
Sum egenkapital		29 518 740	23 419 070
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	193 567	116 571
Utbytte	5	0	3 500 000
Sum kortsiktig gjeld		193 567	3 616 571
Sum gjeld		193 567	3 616 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 712 307	27 035 641

Fredrikstad, 19.06.2025
Styret i Nina Ryen Holding AS

Nina Elisabeth Ryen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Anskaffelseskost er en kontinuitetsverdi, som svarer til andelen av regnskapsmessig egenkapital i de overførte selskapene per 31.12.2007.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder.
Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.
Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap

	Eierandel	Resultat 100%	Egenkapital 31.12. 100%	Balanseført verdi
Ryen AS Eiendom	29,8 %	26 151 466	250 087 488	7 922 327

Note 3 Markedsbaserte investeringer

Markedsbaserte investeringer er vurdert til virkelig verdi.

	2024	2023
Anskaffelseskost Fond	11 503 317	10 751 035
Virkelig verdi Fond	14 379 447	12 190 357
Periodens resultatførte verdiendring (+ kostnad/ - inntekt)	1 436 808	1 203 816

Anskaffelseskost for obligasjoner er kr. 5 200 000.

Virkelig verdi på obligasjoner er kr. 5 395 000.

Selskapet har renteinntekter på obligasjoner på kr. 464 514.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	6 293 236	11 924 584
Permanente forskjeller	-5 413 385	-11 394 715
Skattepliktig inntekt	879 852	529 869
Betalbar skatt	193 567	116 571
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	193 567	116 571
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	193 567	116 571
Sum betalbar skatt i balansen	193 567	116 571



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	190 000	0	0	23 229 070	23 419 070
Årets resultat	0	0	0	6 099 669	6 099 669
Egenkapital 31.12.2024	190 000	0	0	29 328 740	29 518 740

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 190 000 består av 1 aksjer à kr. 190 000.

Nina Elisabeth Ryen (styreleder) eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Ryen, Nina Elisabeth	BANKID	2025-06-19 10:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Nina Ryen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nina Ryen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 19. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning NRH

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2025-06-19 15:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.