



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 603 322
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STORENGGATA 1-6 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kesia Linn Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 448 928	1 414 080
Sum inntekter		1 448 928	1 414 080
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	7 531	6 846
Annen driftskostnad	5,6,7,8	908 177	2 986 535
Sum kostnader		915 708	2 993 381
Driftsresultat		533 220	-1 579 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 193	15 986
Sum finansinntekter		26 193	15 986
Annen rentekostnad	15	132 845	96 006
Sum finanskostnader		132 845	96 006
Netto finans		-106 652	-80 020
Ordinært resultat før skattekostnad		426 568	-1 659 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		426 568	-1 659 321
Årsresultat		426 569	-1 659 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	880 072	880 072
Sum varige driftsmidler		880 072	880 072
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 600	3 600
Sum finansielle anleggsmidler		3 600	3 600
Sum anleggsmidler		883 672	883 672
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		181	59
Andre fordringer		81 080	75 941
Sum fordringer		81 261	76 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	2 037 134	1 933 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 037 134	1 933 872
Sum omløpsmidler		2 118 394	2 009 872
SUM EIENDELER		3 002 066	2 893 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		2 400	2 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-3 476 533	-3 903 102
Sum egenkapital		-3 474 133	-3 900 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	12	517 300	438 588
Sum avsetninger for forpliktelser		517 300	438 588
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	5 761 124	6 157 176
Øvrig langsiktig gjeld	13	102 000	102 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 863 124	6 259 176
Sum langsiktig gjeld		6 380 424	6 697 764
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 965	75 976
Annen kortsiktig gjeld		15 810	20 506
Sum kortsiktig gjeld		95 775	96 482
Sum gjeld		6 476 199	6 794 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 002 066	2 893 544
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	5 863 124	6 259 176



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 641572

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 603 322
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STORENGGATA 1-6 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kesia Linn Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 948 603 322
STORENGGATA 1-6 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 448 928	1 414 080
Sum inntekter		1 448 928	1 414 080
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	7 531	6 846
Annen driftskostnad	5,6,7,8	908 177	2 986 535
Sum kostnader		915 708	2 993 381
Driftsresultat		533 220	-1 579 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 193	15 986
Sum finansinntekter		26 193	15 986
Annen rentekostnad	15	132 845	96 006
Sum finanskostnader		132 845	96 006
Netto finans		-106 652	-80 020
Ordinært resultat før skattekostnad		426 568	-1 659 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		426 568	-1 659 321
Årsresultat		426 569	-1 659 321



Organisasjonsnr: 948 603 322
STORENGGATA 1-6 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	880 072	880 072
Sum varige driftsmidler		880 072	880 072

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		3 600	3 600
Sum finansielle anleggsmidler		3 600	3 600

Sum anleggsmidler		883 672	883 672
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		181	59
Andre fordringer		81 080	75 941
Sum fordringer		81 261	76 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	2 037 134	1 933 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 037 134	1 933 872

Sum omløpsmidler		2 118 394	2 009 872
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 002 066	2 893 544
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		2 400	2 400
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400

Opptjent egenkapital

Sum opptjent egenkapital		-3 476 533	-3 903 102
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital		-3 474 133	-3 900 702
------------------------	--	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelse	12	517 300	438 588
Sum avsetninger for forpliktelse		517 300	438 588
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	5 761 124	6 157 176
Øvrig langsiktig gjeld	13	102 000	102 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 863 124	6 259 176
Sum langsiktig gjeld		6 380 424	6 697 764
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 965	75 976
Annen kortsiktig gjeld		15 810	20 506
Sum kortsiktig gjeld		95 775	96 482
Sum gjeld		6 476 199	6 794 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 002 066	2 893 544
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	5 863 124	6 259 176



Organisasjonsnr: 948 603 322
STORENGGATA 1-6 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022

Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter				
Inndekte felleskostnader	1 448 928	1 414 080	1 448 784	1 531 152
Sum driftsinntekter	1 448 928	1 414 080	1 448 784	1 531 152
Utgifter				
Personalkostnader	3 931	846	2 520	2 520
Styregodtgjørelser	4 6 600	6 000	18 000	6 600
Revisjonshonorar	5 5 250	5 860	5 860	6 170
Forretningsførerhonorar		97 314	97 327	102 194
Kontingent boligbyggelaget		7 500	7 500	7 500
Vedlikehold	6 156 000	2 332 157	156 000	198 000
Forsikring		71 801	70 212	80 000
Energi, strøm		44 123	48 918	64 000
Andre driftskostnader	7 143 869	83 201	153 006	156 300
Kommunale avgifter	8 382 320	344 967	367 246	399 000
Sum driftsutgifter	915 708	2 993 381	942 799	1 022 284
Res. før finansielle poster	533 220	-1 579 301	505 985	508 868
Finansielle inn- /utbet.				
Renteinntekter		26 193	8 850	58 900
Renteutgifter	15 132 845	96 006	137 444	218 714
Sum finansielle inn-/utbet.	-106 652	-80 020	-128 594	-159 814
Årsresultat	426 569	-1 659 321	377 391	349 054



Balanse 2022

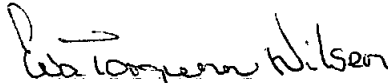
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	9	28 800	28 800
Bygninger	10	851 272	851 272
Finansleide anleggsmidler			
Aksjer og andeler		3 600	3 600
Sum anleggsmidler		883 672	883 672
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Restanser felleskostnader/kundefordringer		181	59
Andre fordringer		81 080	75 941
Bankinnskudd			
Innestående på driftskonti	11	2 037 134	1 933 872
Sum omløpsmidler		2 118 394	2 009 872
SUM EIENDELER		3 002 066	2 893 544
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital		-3 476 533	-3 903 102
Sum egenkapital		-3 474 133	-3 900 702
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Vedlikeholdsavsetning	12	517 300	438 588
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	15	5 761 124	6 157 176
Borettsskudd	13	102 000	102 000
Sum langsiktig gjeld		6 380 424	6 697 764
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		15 802	20 498
Leverandørgjeld		79 965	75 976
Annen kortsiktig gjeld		8	8
Sum kortsiktig gjeld		95 775	96 482
Sum gjeld		6 476 199	6 794 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 002 066	2 893 544
Pantestillelser	14	5 863 124	6 259 176

Kristiansund N 31.12.22

AL Kristiansund BBL

Sted: Kr. Rund , dato: 22/2.23


Kesia Linn Hope
Styreleder


Eva Torgunn Nilssen
Styremedlem


Randi Røstad
Styremedlem

Storenggata 1-6 Borettslag Orgnr. 948 603 322



Noter 2022

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk. Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Boligselskapet bygninger er bokført til anskaffelseskost.

Boligselskapet har negativ egenkapital, men den bokførte underbalansen dekkes opp ved en reell merverdi i lagets bygningsmasse.

Note 1 - Disponible midler

Nedenfor finner du oppstillingen over disponible midler:

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
A. Disponible midler pr. 01.01	1 913 390	3 965 535	1 913 390	2 022 619
B. Endring disponible midler:				
Årets resultat (se resultatregnskap)	426 569	-1 659 321	377 391	349 054
Avsatt vedlikeholdsfond	78 712	0	0	0
Avdrag langsiktig lån	-396 052	-392 824	-377 439	-348 746
B. Årets endring disponible midler:	109 229	-2 052 145	-48	308
C. Disponible midler pr. 31.12	2 022 619	1 913 390	1 913 342	2 022 927
Av de disponible midlene er følgende øremerket vedlikehold:	517 300	438 588	0	0
Fritt disponibelt:	1 505 319	1 474 802	-48	308
Omløpsmidler 31.12	2 118 394	2 009 872	2 009 824	2 118 702
Kortsiktig gjeld 31.12	-95 775	-96 482	-96 482	-95 775
Disponible midler 31.12	2 022 619	1 913 390	1 913 342	2 022 927



Noter 2022

Note 2 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelseskost.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Aksjer og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 3 - Personalkostnader

Laget har ingen ansatte, men leier inn etter behov.

	2022	2021
5400 Arbeidsgiveravgift	931	846
Sum	931	846

Note 4 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 Styrehonorar	6 600	6 000
Sum	6 600	6 000

Note 5 - Revisjonshonorar

	2022	2021
Revisors honorar som i sin helhet knytter seg til revisjon er på kr.	5 250	5 860

Note 6 - Vedlikehold

	2022	2021
6601 Vedlikehold Bygg	26 471	0
6640 Periodisk vedlikehold	50 817	2 332 157
6645 Vedlikeholdsavsetning	78 712	0
Sum	156 000	2 332 157

Styret mener det gjennomførte vedlikehold og vedlikeholdsavsetning er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningene.



Noter 2022

Note 7 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6551 Driftskostnader bygg	22 104	6 050
6552 Driftskostnader VVS	2 364	0
6554 Driftskostnader utvendig anleg	0	3 065
6559 Andre driftskostnader	76 431	41 004
6715 Sekretærarbeider ol	3 640	3 900
6760 Innleid arbeidskraft fra byrå	14 340	12 165
7719 Organisasjonsmessige kostnader	19 288	11 805
7720 Generalforsamling	2 710	2 260
7740 Kurs	2 250	2 250
7770 Bank-og kortgebyr, betalingsgebyr	742	702
Sum	143 869	83 201

Note 8 - Kommunale avgifter/eiendomsskatt

	2022	2021
7760 Kommunale avgifter (vannavg. renovasjon, feieavg)	284 670	252 915
7761 Eiendomsskatt	97 650	92 052
Sum	382 320	344 967

Note 9 - Tomter

	År	Beløp
Kostpris	1958	28 800
Bokført verdi pr. 31.12		28 800

Note 10 - Bygninger

	År	Beløp
Kostpris	1958	826 000
Takstiger	2009	25 272
Bokført verdi pr. 31.12		851 272

Bygningene er ikke avskrevet, man har istedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført Jfr.note om vedlikehold og vedlikeholdsavsetning.

Note 11 - Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne bankinnskudd :		



Noter 2022

Note 12 - Vedlikeholdsavsetning

For å benytte vedlikeholdsavsetningen må styret gjøre eget vedtak om det.

	2022
Vedlikeholdsavsetning IB 01.01	438 588
+ årets avsetning	78 712
Vedlikeholdsavsetning UB 31.12	517 300

Note 13 - Borettsinnskudd

	2022
2250 Borettsinnskudd	102 000
Sum	102 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 14 - Pantstillelser

	2022
Av anleggets bokførte gjeld er det sikret ved pant kr.	5 863 124
Eiendommen som er stillet som sikkerhet har en bokført verdi på kr.	880 072

Note 15 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebank 1 Nordmøre
Lånenummer:	39308651979
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	3,40 %
Betingelser:	Flytende
Beregnet innfridd:	31.12.2035
Opprinnelig lånebeløp:	6 550 000
Lånesaldo 01.01:	6 157 176
Avdrag i perioden:	396 052
Lånesaldo 31.12:	5 761 124

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 39308651979	12	252 770	3 033 240
	12	227 324	2 727 888



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storenggata 1-6 Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storenggata 1-6 Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0J1OV-N00VZ-E4BE5-GJJPB-K00ZY-AM05D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-27 13:33:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0JQV-N00VZ-E4BE5-GJJPB-K00ZY-M035D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>