



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 285 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROBYGG BJUGN AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 868 344	1 754 365
Sum inntekter		1 868 344	1 754 365
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	307 511	307 511
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		130 278	117 741
Sum kostnader		437 789	425 252
Driftsresultat		1 430 555	1 329 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 039 053	494 876
Sum finanskostnader		1 039 053	494 876
Netto finans		-1 039 053	-494 876
Ordinært resultat før skattekostnad		391 501	834 237
Skattekostnad på resultat	5	86 130	183 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		305 371	650 705
Årsresultat		305 371	650 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		305 371	650 705
Totalresultat		305 371	650 705
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Avsatt til annen innskutt egenkapital	6		
Ordinært utbytte	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6	202 712	526 668
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	102 659	124 037
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		305 371	650 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	17 381 795	17 689 305
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		17 381 795	17 689 305
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		17 381 795	17 689 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 114
Andre kortsiktige fordringer		9 742	5 491
Konsernfordringer	4, 8	1 425 624	2 270 738
Sum fordringer		1 435 366	2 278 343
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8		
Sum omløpsmidler		1 435 366	2 278 343
SUM EIENDELER		18 817 161	19 967 648

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	706 839	706 839
Sum innskutt egenkapital		736 839	736 839
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	546 146	443 487
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		546 146	443 487
Sum egenkapital		1 282 985	1 180 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	233 102	204 147
Sum avsetninger for forpliktelser		233 102	204 147
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	16 958 191	17 825 721
Sum annen langsiktig gjeld		16 958 191	17 825 721
Sum langsiktig gjeld		17 191 293	18 029 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 000
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	334 482	746 030
Annen kortsiktig gjeld		8 400	8 425
Sum kortsiktig gjeld		342 882	757 455
Sum gjeld		17 534 175	18 787 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 817 160	19 967 648



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 436582

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 285 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROBYGG BJUGN AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 920 285 740
EUROBYGG BJUGN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 868 344	1 754 365
Sum inntekter		1 868 344	1 754 365
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	307 511	307 511
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		130 278	117 741
Sum kostnader		437 789	425 252
Driftsresultat		1 430 555	1 329 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 039 053	494 876
Sum finanskostnader		1 039 053	494 876
Netto finans		-1 039 053	-494 876
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	391 501	834 237
		86 130	183 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		305 371	650 705
Årsresultat		305 371	650 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		305 371	650 705
Totalresultat		305 371	650 705
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Avsatt til annen innskutt egenkapital	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6	202 712	526 668



Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	102 659	124 037
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		305 371	650 705



Organisasjonsnr: 920 285 740
EUROBYGG BJUGN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	17 381 795	17 689 305
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		17 381 795	17 689 305
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		17 381 795	17 689 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 114
Andre kortsiktige fordringer		9 742	5 491
Konsernfordringer	4, 8	1 425 624	2 270 738
Sum fordringer		1 435 366	2 278 343
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8		
Sum omløpsmidler		1 435 366	2 278 343
SUM EIENDELER		18 817 161	19 967 648
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	706 839	706 839
Sum innskutt egenkapital		736 839	736 839



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	546 146	443 487
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		546 146	443 487
Sum egenkapital		1 282 985	1 180 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	233 102	204 147
Sum avsetninger for forpliktelseser		233 102	204 147
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	16 958 191	17 825 721
Sum annen langsiktig gjeld		16 958 191	17 825 721
Sum langsiktig gjeld		17 191 293	18 029 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 000
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	334 482	746 030
Annen kortsiktig gjeld		8 400	8 425
Sum kortsiktig gjeld		342 882	757 455
Sum gjeld		17 534 175	18 787 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 817 160	19 967 648



Organisasjonsnr: 920 285 740
EUROBYGG BJUGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
for
Eurobygg Bjugn AS

Penneo Dokumentnøkkel: 60CAP-WQZM4-E0WEQ-Q7PYV-ZEAOG-ZT1N8



Resultatregnskap				
Eurobygg Bjugn AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022	
Leieinntekter		1 868 344	1 754 365	
Sum leieinntekter		1 868 344	1 754 365	
Avskrivning av driftsmidler	3	307 511	307 511	
Annen driftskostnad		130 278	117 741	
Sum driftskostnader		437 789	425 252	
Driftsresultat		1 430 555	1 329 113	
Finansinntekter og finanskostnader				
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 039 053	494 876	
Sum finanskostnader		1 039 053	494 876	
Resultat av finansposter		-1 039 053	-494 876	
Resultat før skattekostnad		391 501	834 237	
Skattekostnad på resultat	5	86 130	183 532	
Resultat		305 371	650 705	
Årsresultat		305 371	650 705	
Overføringer				
Avsatt konsernbidrag	6	202 712	526 668	
Avsatt til annen egenkapital	6	102 659	124 037	
Sum overføringer		305 371	650 705	

Penneo Dokumentnøkkel: 60CAP-WQZM4-E0WEQ-Q7PYV-ZEAOG-ZT1NB



Balanse			
Eurobygg Bjugn AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	17 381 795	17 689 305
Sum varige driftsmidler		17 381 795	17 689 305
Sum anleggsmidler		17 381 795	17 689 305
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 114
Andre kortsiktige fordringer		9 742	5 491
Fordring konsernkonto	8	1 425 624	2 270 738
Sum fordringer		1 435 366	2 278 343
Sum omløpsmidler		1 435 366	2 278 343
Sum eiendeler		18 817 161	19 967 648

Penneo Dokumentnøkkel: 60CAP-WQZM4-E0WEG-Q7PYV-ZEAOG-ZT1N8



Balanse			
Eurobygg Bjugn AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	706 839	706 839
Sum innskutt egenkapital		736 839	736 839
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	546 146	443 487
Sum opptjent egenkapital		546 146	443 487
Sum egenkapital		1 282 985	1 180 326
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	233 102	204 147
Sum avsetning for forpliktelser		233 102	204 147
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	16 958 191	17 825 721
Sum annen langsiktig gjeld		16 958 191	17 825 721
Sum langsiktig gjeld		17 191 293	18 029 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	334 482	746 030
Annen kortsiktig gjeld		8 400	8 425
Sum kortsiktig gjeld		342 882	757 455
Sum gjeld		17 534 175	18 787 323
Sum egenkapital og gjeld		18 817 160	19 967 648
Hønefoss, 23.april 2024 Styret i Eurobygg Bjugn AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Eurobygg Bjugn AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: 60CAP-WQZM4-E0WEEQ-Q7PYV-ZEAOG-ZT1NB



Eurobygg Bjugn AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pennco Dokumentnøkkel: 60CAP-WQZM4-E0WEQ-Q7P7V-ZEA0G-ZT1N8



Eurobygg Bjugn AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader

Eurobygg Bjugn AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	3 432 379	15 375 550	18 807 929
Tilgang kjøpte driftsmidler			0
Avgang i året			0
Anskaffelseskost pr. 31.12	3 432 379	15 375 550	18 807 929
Akkumulerte avskrivninger 01.01		1 118 623	1 118 623
Av- og nedskrivninger pr. 31.12		1 426 134	1 426 134
Bokført verdi pr. 31.12	3 432 379	13 949 416	17 381 795
Årets ordinære avskrivninger		307 511	307 511
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
AKA AS	16 958 191	17 825 721	74 595	70 815
Avgitt konsernbidrag			259 887	675 215
Sum	16 958 191	17 825 721	334 482	746 030

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 16 958 191. Lånet er renteberegnet med 5,87 % p.a. ihht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 1 039 053.

Pennneo Dokumentnøkkel: 60CAP-WQZM4-E0WEEQ-Q7PYV-ZEAOG-ZT1N8

**Eurobygg Bjugn AS****Noter til regnskapet 2023****Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 175	148 547
Endring i utsatt skattefordel	28 955	34 985
Skattekostnad ordinært resultat	86 130	183 532
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	391 501	834 237
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-131 615	-159 022
Avgitt konsernbidrag	-259 887	-675 215
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 175	148 547
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-57 175	-148 547
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	391 501	834 237
Beregnet skatt av resultat før skatt	86 130	183 532
Sum	86 130	183 532
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 059 556	927 941	-131 615
Sum	1 059 556	927 941	-131 615
Grunnlag for utsatt skatt	1 059 556	927 941	-131 615
Utsatt skatt (22 %)	233 102	204 147	-28 955

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	706 839	443 487	1 180 326
Årets resultat			305 371	305 371
Konsernbidrag avgitt			-202 712	-202 712
Pr 31.12	30 000	706 839	546 146	1 282 985

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: 60CAP-WQZM4-E0WEG-Q7PYV-ZEAOG-ZT1NB



Eurobygg Bjugn AS

Noter til regnskapet 2023

Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for pantelånet i morselskapet AKA AS.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS.	2023	2022
Bygninger	17 381 795	17 689 305
Sum	17 381 795	17 689 305

Note 8 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eurobygg Bjugn AS per 31.12 består av:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aka AS	30	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30	100,00	100,00

Selskapet inngår i konsernregnskapet til AKA AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til AKA AS, Hvervenmoveien 49, Hønefoss.

Penneo Dokumentnøkkel: 60CAP-WQZM4-E0WEEQ-Q7PYV-ZEAOG-ZT1N8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hammerengen, Rolf

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-23 06:51:12 UTC



Gravbråten, Jane Kim

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-23 12:43:18 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 60CAP-WQZM4-E0WEQ-Q7PYV-ZEAOG-ZT1N8



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eurobygg Bjugn AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eurobygg Bjugn AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

© Deloitte AS

Penneco Dokumentnøkkel: TCHTF-W1815-IEIDI-SZEWW-2ODTU-23080



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Eurobygg Bjugn AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 23. april 2024
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TCHTF-W181S-IEIDI-SZEWW-2ODTU-23080



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eriksrud, Marianne Lund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1362554

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-23 12:21:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TCHF-W181S-IEDI-SZEWW-2ODTU-23080

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>