



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 824 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POLAR LAGERUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Teglverkveien 15  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Sverdrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024            | 2023          |
|---|------|-----------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |               |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |               |
| Salgsinntekt  |      | 280 000         |               |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>280 000</b>  |               |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |               |
| Lønnskostnad  | 1    |                 |               |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 23 200          |               |
| Annen driftskostnad                                   |      | 41 155          | 5 900         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>64 355</b>   | <b>5 900</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>215 645</b>  | <b>-5 900</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |               |
| Annen renteinntekt                                    |      | 5 806           |               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>5 806</b>    |               |
| Annen rentekostnad                                    |      | 143 841         |               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>143 841</b>  |               |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-138 035</b> |               |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>77 610</b>   | <b>-5 900</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 2    | 15 777          |               |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>61 833</b>   | <b>-5 900</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>61 833</b>   | <b>-5 900</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>61 833</b>   | <b>-5 900</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |               |
| Avgitt konsernbidrag                                  |      | 1 629           |               |
| Udekket tap   |      | 5 900           | -5 900        |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 54 304          |               |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>61 833</b>   | <b>-5 900</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                  |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |      | 2 297 314        |                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>2 297 314</b> |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                |
| Lån til foretak i samme konsern                | 4    |                  |                |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 297 314</b> | <b>0</b>       |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                |
| Kundefordringer                                | 4    |                  |                |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4    |                  | 289 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                          | 4    |                  | <b>289 000</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 125 150          | 25 100         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>125 150</b>   | <b>25 100</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>125 150</b>   | <b>314 100</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 422 463</b> | <b>314 100</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                |
| Aksjekapital                                   | 5    | 30 000           | 30 000         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>    |
|--|-------------|------------------|----------------|
| Beholdning av egne aksjer                | 5           |                  |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                |
| Annen egenkapital                        |             | 54 304           |                |
| Udekket tap                              |             |                  | 5 900          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>54 304</b>    | <b>-5 900</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 3           | <b>84 304</b>    | <b>24 100</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                |
| Utsatt skatt                             | 2           | 15 317           |                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>15 317</b>    |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4           | 1 651 023        |                |
| Langsiktig konserngjeld                  | 4           |                  |                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>1 651 023</b> |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 666 340</b> | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                |
| Leverandørgjeld                          | 4           | 730              |                |
| Betalbar skatt                           | 2           |                  |                |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 17 231           |                |
| Kortsiktig konserngjeld                  |             | 642 089          | 290 000        |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 4           | 11 770           |                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | 4           | <b>671 820</b>   | <b>290 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>2 338 160</b> | <b>290 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>2 422 463</b> | <b>314 100</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 399680

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 824 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POLAR LAGERUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Teglværkveien 15  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Sverdrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 930 824 313  
POLAR LAGERUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024            | 2023          |
|---|------|-----------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |               |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |               |
| Salgsinntekt  |      | 280 000         |               |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>280 000</b>  |               |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |               |
| Lønnskostnad  | 1    |                 |               |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 23 200          |               |
| Annen driftskostnad                                   |      | 41 155          | 5 900         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>64 355</b>   | <b>5 900</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>215 645</b>  | <b>-5 900</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |               |
| Annen renteinntekt                                    |      | 5 806           |               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>5 806</b>    |               |
| Annen rentekostnad                                    |      | 143 841         |               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>143 841</b>  |               |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-138 035</b> |               |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>77 610</b>   | <b>-5 900</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 2    | 15 777          |               |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>61 833</b>   | <b>-5 900</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>61 833</b>   | <b>-5 900</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>61 833</b>   | <b>-5 900</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |               |
| Avgitt konsernbidrag                                  |      | 1 629           |               |
| Udekket tap   |      | 5 900           | -5 900        |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 54 304          |               |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>61 833</b>   | <b>-5 900</b> |



Organisasjonsnr: 930 824 313  
POLAR LAGERUTLEIE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note     | 2024             | 2023           |
|--|----------|------------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |          |                  |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |          |                  |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |          |                  |                |
| Utsatt skattefordel                                | 2        |                  |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |          |                  |                |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             |          | 2 297 314        |                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |          | <b>2 297 314</b> |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |          |                  |                |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                 | 4        |                  |                |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |          | <b>2 297 314</b> | <b>0</b>       |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |          |                  |                |
| <b>Varer</b>                                       |          |                  |                |
| <b>Fordringer</b>                                  |          |                  |                |
| Kundefordringer                                    | 4        |                  |                |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 4        |                  | 289 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                              | <b>4</b> |                  | <b>289 000</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |          |                  |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |          | 125 150          | 25 100         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |          | <b>125 150</b>   | <b>25 100</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |          | <b>125 150</b>   | <b>314 100</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |          | <b>2 422 463</b> | <b>314 100</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |          |                  |                |
| <b>Egenkapital</b>                                 |          |                  |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |          |                  |                |
| Aksjekapital                                       | 5        | 30 000           | 30 000         |
| Beholdning av egne aksjer                          | 5        |                  |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |          | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |          |                  |                |
| Annen egenkapital                                  |          | 54 304           |                |
| Udekket tap  |          |                  | 5 900          |



|                                   |   |                  |                |
|-----------------------------------|---|------------------|----------------|
| Sum opptjent egenkapital          |   | 54 304           | -5 900         |
| Sum egenkapital                   | 3 | 84 304           | 24 100         |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                  |                |
| Langsiktig gjeld                  |   |                  |                |
| Utsatt skatt                      | 2 | 15 317           |                |
| Sum avsetninger for forpliktelser |   | 15 317           |                |
| Annen langsiktig gjeld            |   |                  |                |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 4 | 1 651 023        |                |
| Langsiktig konserngjeld           | 4 |                  |                |
| Sum annen langsiktig gjeld        |   | 1 651 023        |                |
| Sum langsiktig gjeld              |   | 1 666 340        | 0              |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                |
| Leverandørgjeld                   | 4 | 730              |                |
| Betalbar skatt                    | 2 |                  |                |
| Skyldig offentlige avgifter       |   | 17 231           |                |
| Kortsiktig konserngjeld           |   | 642 089          | 290 000        |
| Annen kortsiktig gjeld            | 4 | 11 770           |                |
| Sum kortsiktig gjeld              | 4 | 671 820          | 290 000        |
| Sum gjeld                         |   | 2 338 160        | 290 000        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>2 422 463</b> | <b>314 100</b> |



Organisasjonsnr: 930 824 313  
POLAR LAGERUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



BankID Signing  
Peter Sverdrup  
2025-04-27

BankID Signing  
Svein Erik Spørck  
2025-04-28



# Årsregnskap 2024

## POLAR LAGERUTLEIE AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 824 313



## RESULTATREGNSKAP

### POLAR LAGERUTLEIE AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2024            | 2023          |
|---|----------|-----------------|---------------|
| Salgsinntekt  |          | 280 000         | 0             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>280 000</b>  | <b>0</b>      |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |          | 23 200          | 0             |
| Annen driftskostnad                                   |          | 41 155          | 5 900         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>64 355</b>   | <b>5 900</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>215 645</b>  | <b>-5 900</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                 |               |
| Annen renteinntekt                                    |          | 5 806           | 0             |
| Annen rentekostnad                                    |          | 143 841         | 0             |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-138 035</b> | <b>0</b>      |
| Resultat før skattekostnad                            |          | 77 610          | -5 900        |
| Skattekostnad på resultat                             | 2        | 15 777          | 0             |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>3</b> | <b>61 833</b>   | <b>-5 900</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                 |               |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap           |          | 5 900           | 0             |
| Avsatt konsernbidrag                                  |          | 1 629           | 0             |
| Avsatt til annen egenkapital                          |          | 54 304          | 0             |
| Overført til udekket tap                              |          | 0               | 5 900         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>61 833</b>   | <b>-5 900</b> |



### BALANSE

#### POLAR LAGERUTLEIE AS

| EIENDELER                           | Note     | 2024             | 2023           |
|-------------------------------------|----------|------------------|----------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                  |                |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |          |                  |                |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                  |                |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |          | 2 297 314        | 0              |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |          | <b>2 297 314</b> | <b>0</b>       |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |          |                  |                |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>2 297 314</b> | <b>0</b>       |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                  |                |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                  |                |
| Andre kortsiktige fordringer        | 4        | 0                | 289 000        |
| <b>Sum fordringer</b>               | <b>4</b> | <b>0</b>         | <b>289 000</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                  |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 125 150          | 25 100         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>125 150</b>   | <b>314 100</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>2 422 463</b> | <b>314 100</b> |



### BALANSE

#### POLAR LAGERUTLEIE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                             | Note               | 2024                       | 2023                     |
|--|--------------------|----------------------------|--------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                     |                    |                            |                          |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>            |                    |                            |                          |
| Aksjekapital                                     | 5                  | 30 000                     | 30 000                   |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>        |                    | <strong>30 000</strong>    | <strong>30 000</strong>  |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>            |                    |                            |                          |
| Annen egenkapital                                |                    | 54 304                     | 0                        |
| Udekket tap                                      |                    | 0                          | -5 900                   |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>        |                    | <strong>54 304</strong>    | <strong>-5 900</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital</strong>                 | <strong>3</strong> | <strong>84 304</strong>    | <strong>24 100</strong>  |
| <strong>GJELD</strong>                           |                    |                            |                          |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>      |                    |                            |                          |
| Utsatt skatt                                     | 2                  | 15 317                     | 0                        |
| <strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong> |                    | <strong>15 317</strong>    | <strong>0</strong>       |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>          |                    |                            |                          |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                   | 4                  | 1 651 023                  | 0                        |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>      |                    | <strong>1 651 023</strong> | <strong>0</strong>       |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>                |                    |                            |                          |
| Leverandørgjeld                                  | 4                  | 730                        | 0                        |
| Skyldig offentlige avgifter                      |                    | 17 231                     | 0                        |
| Konserngjeld                                     |                    | 642 089                    | 290 000                  |
| Annen kortsiktig gjeld                           | 4                  | 11 770                     | 0                        |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>            | <strong>4</strong> | <strong>671 820</strong>   | <strong>290 000</strong> |
| <strong>Sum gjeld</strong>                       |                    | <strong>2 338 160</strong> | <strong>290 000</strong> |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>        |                    | <strong>2 422 463</strong> | <strong>314 100</strong> |

Styret i POLAR LAGERUTLEIE AS

Svein Erik Spørck  
styreleder

Peter Sverdrup  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

|     | 2024 | 2023 |
|-----|------|------|
| Sum | 0    | 0    |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024          | 2023     |
|--|---------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |          |
| Betalbar skatt                           | 460           | 0        |
| Endring i utsatt skatt                   | 15 317        | 0        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>15 777</b> | <b>0</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |          |
| Ordinært resultat før skatt              | 77 610        | -5 900   |



|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Permanente forskjeller                 | 0             | 0             |
| Endring i midlertidige forskjeller     | -69 621       | 0             |
| Avgitt konsernbidrag                   | -2 089        | 0             |
| Anvendelse av fremførbart underskudd   | -5 900        | 0             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>           | <b>0</b>      | <b>-5 900</b> |
| Betalt skatt i balansen:               |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat       | 460           | 0             |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -460          | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Beregning av effektiv skattesats       |               |               |
| Resultat før skatt                     | 77 610        | -5 900        |
| Beregnet skatt av resultat før skatt   | 17 074        | -1 298        |
| <b>Sum</b>                             | <b>17 074</b> | <b>-1 298</b> |
| Effektiv skattesats                    | 22,0 %        | 22,0 %        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2024          | 2023     | Endring        |
|---|---------------|----------|----------------|
| Varige driftsmidler                             | 69 621        | 0        | -69 621        |
| <b>Sum</b>                                      | <b>69 621</b> | <b>0</b> | <b>-69 621</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd               | 0             | -5 900   | -5 900         |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt       | 0             | 5 900    | 5 900          |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b> | <b>69 621</b> | <b>0</b> | <b>-69 621</b> |
| <b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>       | <b>15 317</b> | <b>0</b> | <b>-15 317</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

|                      | Aksjekapital  | Overkurs | Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023       | 30 000        | 0        | 0                    | 0                 | 30 000          |
| Årets resultat       |               |          |                      | 61 833            | 61 833          |
| Konsernbidrag avgitt |               |          |                      | -1 629            | -1 629          |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>30 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>             | <b>60 204</b>     | <b>90 204</b>   |

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                                | 2024     | 2023     |
|--------------------------------|----------|----------|
| <b>Fordringer</b>              |          |          |
| <b>Sum</b>                     | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                   |          |          |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 642 089  | 290 000  |



Sum 642 089 290 000

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I POLAR LAGERUTLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall        | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000        | 1,0       | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>30 000</b> |           | <b>30 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                       | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|----------|-----------|-------------|
| Polar Holding Bodø AS | 30 000   | 100,0     | 100,0       |