



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 287 218
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: Tverrveien Borettslag
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3001 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Verket
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		805 343	805 392
Sum inntekter		805 343	805 392
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	17 560	24 339
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 104	0
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10	755 669	275 143
Sum kostnader		778 333	299 482
Driftsresultat		27 010	505 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	1 470
Sum finansinntekter		60	1 470
Annen rentekostnad		36 281	26 696
Sum finanskostnader		36 281	26 696
Netto finans		-36 221	-25 226
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 211	480 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 211	480 684
Årsresultat		-45 433	455 458
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-45 433	455 458
Sum overføringer og disponeringer		-45 433	455 458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	6 629 601	6 629 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	102 071	0
Sum varige driftsmidler		6 731 672	6 629 601
Sum anleggsmidler		6 731 673	6 629 601
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		165	165
Andre fordringer		0	48 744
Sum fordringer		165	48 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 065 059	1 218 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 065 059	1 218 088
Sum omløpsmidler		1 065 224	1 266 997
SUM EIENDELER		7 796 896	7 896 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 200	1 200
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		4 255 989	4 301 421
Sum opptjent egenkapital		4 255 989	4 301 421
Sum egenkapital	12	4 257 189	4 302 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 125 012	1 190 983
Øvrig langsiktig gjeld		2 364 000	2 364 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 489 012	3 554 983
Sum langsiktig gjeld		3 489 012	3 554 983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 098	25 033
Skyldige offentlige avgifter		7 618	5 975
Annen kortsiktig gjeld		7 979	7 986
Sum kortsiktig gjeld		50 695	38 994
Sum gjeld		3 539 708	3 593 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 796 896	7 896 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 448902

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 287 218
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: Tverrveien Borettslag
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3001 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Verket
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 948 287 218
Tverrveien Borettslag

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		805 343	805 392
Sum inntekter		805 343	805 392
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	17 560	24 339
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 104	0
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	755 669	275 143
Sum kostnader		778 333	299 482
Driftsresultat		27 010	505 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	1 470
Sum finansinntekter		60	1 470
Annen rentekostnad		36 281	26 696
Sum finanskostnader		36 281	26 696
Netto finans		-36 221	-25 226
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 211	480 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 211	480 684
Årsresultat		-45 433	455 458
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-45 433	455 458
Sum overføringer og disponeringer		-45 433	455 458



Organisasjonsnr: 948 287 218
Tverrveien Borettslag

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	6 629 601	6 629 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	102 071	0
Sum varige driftsmidler		6 731 672	6 629 601

Sum anleggsmidler		6 731 673	6 629 601
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		165	165
Andre fordringer		0	48 744
Sum fordringer		165	48 909

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 065 059	1 218 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 065 059	1 218 088

Sum omløpsmidler		1 065 224	1 266 997
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		7 796 896	7 896 598
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 200	1 200
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 255 989	4 301 421
Sum opptjent egenkapital		4 255 989	4 301 421

Sum egenkapital	12	4 257 189	4 302 621
-----------------	----	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	1 125 012	1 190 983
Øvrig langsiktig gjeld		2 364 000	2 364 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 489 012	3 554 983
Sum langsiktig gjeld		3 489 012	3 554 983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 098	25 033
Skyldige offentlige avgifter		7 618	5 975
Annen kortsiktig gjeld		7 979	7 986
Sum kortsiktig gjeld		50 695	38 994
Sum gjeld		3 539 708	3 593 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 796 896	7 896 598



Organisasjonsnr: 948 287 218
Tverrveien Borettslag

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.03

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler Tverrveien Borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	År 2022	År 2021
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	1 228 003	841 441
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	-45 433	455 458
Opptak lån / avdrag på lån	-65 970	-68 896
Andre forhold som påvirker disp midler	-102 071	0
Årets endring i disponible midler	-213 475	386 562
Disponible midler 31.12	1 014 528	1 228 003

Andre forhold som påvirker disponible midler gjelder aktivering av El-bil ladeanlegg.



Resultatregnskap Tverrveien Borettslag - 2022-12

	Note	Regnskap År 2022	Regnskap År 2021	Budsjett År 2022	Budsjett År 2023
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter		805 392	805 392	805 392	805 392
Andre inntekter		-49	0	0	0
Sum inntekter		805 343	805 392	805 392	805 392
Driftskostnader					
Personalkostnader	1	23 782	19 565	17 009	17 009
Styrehonorar	2	30 000	30 000	30 000	30 000
Avskrivninger	3	5 104	0	0	0
Revisjonshonorar	4	3 250	4 209	3 250	3 400
Honorar forretningsfører		49 854	48 168	49 853	51 299
Medlemskontingent NB-BO		3 000	3 000	3 000	3 000
Vedlikehold	5	433 115	1 750	300 000	235 000
Kjøp av tjenester	6	41 498	37 800	46 800	31 800
Tv/bredbånd		70 308	47 082	48 240	53 000
Forsikringer	7	28 104	26 135	29 604	34 104
Kommunale avgifter	8	116 198	91 686	122 000	118 000
Strøm og annen energi	9	5 448	5 186	8 000	8 000
Andre driftskostnader	10	4 894	10 127	15 000	15 000
Sum driftskostnader		814 554	324 708	672 756	599 612
Driftsresultat		-9 211	480 684	132 636	205 780
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		60	1 470	0	0
Rentekostnader		36 281	26 696	36 390	57 498
Sum finansinntekter / finanskostnader		-36 222	-25 226	-36 390	-57 498
Årets resultat		-45 433	455 458	96 246	148 282
Disponering:					
Overført annen egenkapital		-45 433	455 458	0	0
Sum disponeringer		45 433	-455 458	0	0

klientnr. 133 Tverrveien Borettslag org.nr. 948287218



Balanse - Tverrveien Borettslag - 2022-12

	Note	Ar 2022	Ar 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	11	255 600	255 600
Bygninger	11	6 374 001	6 374 001
Andre driftsmidler	3	102 071	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 731 673	6 629 601
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		165	165
Andre fordringer		0	48 744
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		1 059 857	1 214 008
Innestående på særvilkår - skattetrekk		5 202	4 080
Sum omløpsmidler		1 065 224	1 266 997
SUM EIENDELER		7 796 896	7 896 598

klientnr. 133 Tverrveien Borettslag org.nr. 948287218



Balance - Tverrveien Borettslag - 2022-12

	Note	Ar 2022	Ar 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital		4 255 989	4 301 421
Sum egenkapital	12	4 257 189	4 302 621
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	13	1 125 012	1 190 983
Borettsinnskudd		2 364 000	2 364 000
Sum langsiktig gjeld		3 489 012	3 554 983
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		5 850	5 940
Gjeld til forretningsfører		140	0
Leverandørgjeld		35 098	25 033
Skyldig off. myndigheter		7 618	5 975
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 836	1 440
Påløpne renter		153	153
Annen kortsiktig gjeld		0	453
Sum kortsiktig gjeld		50 695	38 994
Sum gjeld		3 539 708	3 593 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 796 896	7 896 598

Sted: _____, dato: _____

Per Christian Verket
Styreleder

Andreas Nornes
Styremedlem

Anne-Katrine Hagen
Styremedlem

klientnr. 133 Tverrveien Borettslag org.nr. 948287218



Noter Tverrveien Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Tverrveien Borettslag

Note 1 - Personalkostnader

	Ar 2022
5137 Andre lønnskostnader	15 300
5150 Opptjente feriepenger	1 836
5400 Arbeidsgiveravgift	6 387
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	259
Sum	23 782

Antall årsverk sysselsatt 0,03

Note 2 - Styrehonorar

	Ar 2022
5330 Styrehonorar	30 000
Sum	30 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 3 - Anleggsmidler

	Etablering elbil ladere	Kabelgrøft til elbil ladere
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0	0
Årets tilgang :	75 000	32 175
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	75 000	32 175
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	3 571	1 532
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	71 429	30 643
Årets avskrivninger :	3 571	1 532
Anskaffelsesår :	2022	2022
Antatt levetid i år :	7	7

Virksomheten har balanseført anleggsmidler som er ment til varig eie eller bruk. Anleggsmidlene blir avskrevet over forventet økonomisk levetid.

Note 4 - Revisjonshonorar

	Ar 2022
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	3 250
Sum	3 250



Noter Tverrveien Borettslag

Note 5 - Vedlikehold

	År 2022
6601 Vedlikehold bygg	2 235
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	2 574
6619 Dugnadskostnader	363
6640 Periodisk vedlikehold	427 943
Sum	433 115

Periodisk vedlikehold gjelder utvendig vedlikehold på bygninger utført av Tømremester Skjørdal AS.

Note 6 - Kjøp av tjenester

	År 2022
6731 HMS Plan	1 800
6780 Snøbrøyting og strøing	39 698
Sum	41 498

Note 7 - Forsikring

	År 2022
7501 Huseier-fullverdi	27 491
7520 Premie brl. sikringsordning	613
Sum	28 104

Note 8 - Kommunale avgifter

	År 2022
7762 Vannavgift/avløp	74 051
7764 Feieavgift	8 142
7765 Renovasjonsavgift	34 005
Sum	116 198

Note 9 - Strøm og annen energi

	År 2022
6200 Elektrisk energi	5 448
Sum	5 448



Noter Tverrveien Borettslag

Note 10 - Andre driftskostnader

	År 2022
6500 Verktøy og redskaper	2 598
6940 Porto og distribusjonskostnader	311
7720 Generalforsamling	585
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 200
7790 Andre kostnader	200
Sum	4 894

Note 11 - Eiendom

	År 2022
1150 Tomter	255 600
1100 Bygninger	6 176 001
1102 Garasjer og Carporter	198 000
Sum	6 629 601

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 12 - Egenkapital

	År 2022	År 2021
Innskutt egenkapital	1 200	1 200
Opptjent egenkapital	4 255 989	4 301 421
SUM EGENKAPITAL	4 257 189	4 302 621

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Noter Tverrveien Borettslag

Note 13 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	BoligBanken ASA	DNB Boligkreditt AS - ikke standard
Formål:		Rehabilitering
Lånenummer:	96660140694	12121311214
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2022	2011
Rentesats:	4.44 %	2.55 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2037	24.01.2022
Opprinnelig lånebeløp:	1 190 983	1 800 000
Lånesaldo 01.01:	0	1 190 983
Avdrag i perioden:	65 971	1 190 983
Opptak i perioden:	1 190 983	0
Lånesaldo 31.12:	1 125 012	0
Saldo 5 år frem i tid:	817 905	0

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 96660140694	12	93 751	1 125 012

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.



Resultat og balanse med noter for Tverrveien Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Tverrveien Borettslag

Styreleder	Per Christian Verket (sign.)	25.04.2023
Styremedlem	Anne-Katrine Hagen (sign.)	25.04.2023
Styremedlem	Andreas Nornes (sign.)	24.04.2023



Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

Til generalforsamlingen i
Tverrveien Borettslag

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tverrveien Borettslag's årsregnskap som viser et underskudd på kr 45.433. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



R Østlandske Revisorer AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

– *Andre forhold*

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 27.april 2023

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette

Statsautorisert revisor