



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 878 229
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS PARTERRE
Forretningsadresse:	c/o Vektor Prosjekt AS Bright House Raufossvegen 40 2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Korshavn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter			89 014
Andre driftsinntekter		131 680	229 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 680</b>	<b>318 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	1	38 000	38 000
Andre driftskostnader		407 109	450 065
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>445 109</b>	<b>488 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-313 429</b>	<b>-169 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra tilknyttet selskap			27 519
Annen renteinntekt		17	
Andre finansinntekter		6 000 000	359 937
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 000 017</b>	<b>387 456</b>
Nedskrivning/reversert nedskr finansielle anl.midler	5		
Annen rentekostnad		157 554	97 713
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 554</b>	<b>97 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 842 463</b>	<b>289 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3	2 000 000	800 000
Konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		-679 909
Avsatt til annen egenkapital	3	3 529 034	
Tilleggsutbytte	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningsbygg	1	1 691 000	1 729 000
Boligeiendommer	1	5 434 842	5 384 842
Andre driftsmidler, ol.	1	33 600	33 600
Maskiner og transportmidler	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>7 159 442</b>	<b>7 147 442</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 537 400	1 537 400
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investering i aksjer	5	6 197 350	6 221 750
Investering i andeler	5	83 234	83 234
Investering i verdipapirfond	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 817 984</b>	<b>7 842 384</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 977 426</b>	<b>14 989 826</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		140 444	140 444
Andre fordringer		6 574 097	1 514 709
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 714 540</b>	<b>1 655 152</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		6 120	527 248
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 120</b>	<b>527 248</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		6 720 661	2 182 400
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 698 087</b>	<b>17 172 226</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	975 000	975 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3	12 139 341	12 139 341
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 114 341</b>	<b>13 114 341</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 329 034	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 329 034</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>16 443 375</b>	<b>13 114 341</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 150 000	3 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 150 000</b>	<b>3 150 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 150 000</b>	<b>3 150 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 174
Betalbar skatt	7		
Utbytte		2 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		104 712	104 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 104 712</b>	<b>907 886</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		5 254 712	4 057 886
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 698 087</b>	<b>17 172 226</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 653532

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 878 229  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS PARTERRE  
Forretningsadresse: c/o Vektor Prosjekt AS  
Bright House  
Raufossvegen 40  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Korshavn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 920 878 229  
AS PARTERRE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter			89 014
Andre driftsinntekter		131 680	229 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 680</b>	<b>318 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	1	38 000	38 000
Andre driftskostnader		407 109	450 065
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>445 109</b>	<b>488 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-313 429</b>	<b>-169 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra tilknyttet selskap			27 519
Annen renteinntekt		17	
Andre finansinntekter		6 000 000	359 937
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 000 017</b>	<b>387 456</b>
Nedskrivning/reversert nedskr finansielle anl. midler	5		
Annen rentekostnad		157 554	97 713
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 554</b>	<b>97 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 842 463</b>	<b>289 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		



Ordinært utbytte	3	2 000 000	800 000
Konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		-679 909
Avsatt til annen egenkapital	3	3 529 034	
Tilleggsutbytte	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>



Organisasjonsnr: 920 878 229  
AS PARTERRE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningsbygg	1	1 691 000	1 729 000
Boligeiendommer	1	5 434 842	5 384 842
Andre driftsmidler, ol.	1	33 600	33 600
Maskiner og transportmidler	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>7 159 442</b>	<b>7 147 442</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 537 400	1 537 400
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investering i aksjer	5	6 197 350	6 221 750
Investering i andeler	5	83 234	83 234
Investering i verdipapirfond	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 817 984</b>	<b>7 842 384</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 977 426</b>	<b>14 989 826</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		140 444	140 444
Andre fordringer		6 574 097	1 514 709
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 714 540</b>	<b>1 655 152</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		6 120	527 248
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 120</b>	<b>527 248</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 720 661</b>	<b>2 182 400</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 698 087</b>	<b>17 172 226</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	975 000	975 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3	12 139 341	12 139 341
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 114 341</b>	<b>13 114 341</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 329 034	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 329 034</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>16 443 375</b>	<b>13 114 341</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 150 000	3 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 150 000</b>	<b>3 150 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 150 000</b>	<b>3 150 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 174
Betalbar skatt	7		
Utbytte		2 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		104 712	104 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 104 712</b>	<b>907 886</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 254 712</b>	<b>4 057 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 698 087</b>	<b>17 172 226</b>



Organisasjonsnr: 920 878 229  
AS PARTERRE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## As Parterre

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 878 229



<b>As Parterre</b>
<b>RESULTATREGNSKAP FOR 2023</b>

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Leieinntekter		0	89 014
Andre driftsinntekter		131 680	229 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>131 680</b>	<b>318 414</b>
Avskrivning varige driftsmidler	1	38 000	38 000
Andre driftskostnader		407 109	450 065
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>445 109</b>	<b>488 065</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-313 429</b>	<b>-169 651</b>
<b>Finansinntekt og finanskostnad</b>			
Inntekt fra tilknyttet selskap		0	27 519
Renteinntekter		17	0
Andre finansinntekter		6 000 000	359 937
Rentekostnader		157 554	97 713
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 842 463</b>	<b>289 742</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>3</b>	<b>5 529 034</b>	<b>120 091</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	3 529 034	0
Avsatt til utbytte	3	2 000 000	800 000
Overført fra overkurs	3	0	679 909
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-5 529 034</b>	<b>-120 091</b>

Org.nr: 920 878 229



**As Parterre**

**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023**

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningsbygg	1	1 691 000	1 729 000
Boligeiendommer	1	5 434 842	5 384 842
Andre driftsmidler, ol.	1	33 600	33 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>7 159 442</b>	<b>7 147 442</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 537 400	1 537 400
Investering i aksjer	5	6 197 350	6 221 750
Investering i andeler	5	83 234	83 234
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 817 984</b>	<b>7 842 384</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 977 426</b>	<b>14 989 826</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		140 444	140 444
Andre fordringer		6 574 097	1 514 709
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 714 540</b>	<b>1 655 152</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd		6 120	527 248
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 720 661</b>	<b>2 182 400</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 698 087</b>	<b>17 172 226</b>

**Org.nr: 920 878 229**



<b>As Parterre</b>
<b>BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023</b>

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	975 000	975 000
Overkurs	3	12 139 341	12 139 341
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 114 341</b>	<b>13 114 341</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 329 034	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 329 034</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>3</b>	<b>16 443 375</b>	<b>13 114 341</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 150 000	3 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 150 000</b>	<b>3 150 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	3 174
Utbytte		2 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		104 712	104 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 104 712</b>	<b>907 886</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 254 712</b>	<b>4 057 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 698 087</b>	<b>17 172 226</b>

Gjøvik, 21.05.2024  
Styret i As Parterre

\_\_\_\_\_  
Anders Korshavn  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Hanne Heather Høistad Korshavn  
styremedlem

<b>Org.nr: 920 878 229</b>
----------------------------



---

## As Parterre

---

### NOTER TIL REGNSKAP 2023

---

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.



## As Parterre

### NOTER TIL REGNSKAP 2023

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygg og annen fast eiendom	Andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 332 867	33 600	7 366 467
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	50 000		50 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 382 867	33 600	7 416 467
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	257 025		257 025
= Bokført verdi 31.12.23	7 125 842	33 600	7 159 442
Årets ordinære avskrivninger	38 000		38 000
Økonomisk levetid	0-100 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

I tillegg har selskapet investert i en boligeiendom med kostpris kr 5.384.842,-.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	975 000	12 139 341	0	13 114 341
Pr 01.01.2023	975 000	12 139 341	0	13 114 341
Årets resultat			5 529 034	5 529 034
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Tilleggsutbytte 2022 ikke bokført i 2022			-200 000	-200 000
Pr 31.12.2023	975 000	12 139 341	3 329 034	16 443 375



## As Parterre

### NOTER TIL REGNSKAP 2023

#### Note 4 Konsern, datterselskap, aksjonærer/eiere

Firma	Forretningskontor	Stemmeandel	Eierandel	Kostpris
Ptt Communcation AS	Oslo	100 %	100 %	7 000
Data Center Resource Group AS	Oslo	73 %	73 %	1 530 400
<b>Sum</b>				<b>1 537 400</b>

#### Firma

	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Ptt Communcation AS	Ikke mottatt per 21.05.2024	Ikke mottatt per 21.05.2024
Data Center Resource Group AS	Ikke mottatt per 21.05.2024	Ikke mottatt per 21.05.2024

Aksjene bokføres etter kostmetoden.

#### Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>Aksjer</b>		
Gripon	50 000	50 000
Kobolt Eiendom AS	3 867 950	3 867 950
Servebolt AS	105 000	105 000
Nordic HUB Data Centers AS	2 174 400	2 174 400
<b>Sum</b>	<b>6 197 350</b>	<b>6 197 350</b>

Andeler i deltakerlignende selskaper	Kostpris	Balanseført-verdi	Markeds-verdi	Uinnkalt kapital
FO Energy Access IS	15 222	15 222	11 417	0
Fo Distresses Opportunities IS	52 737	52 737	0	0
FO Hitec Vision IV IS	15 275	15 275	87 783	45 000
<b>SUM</b>	<b>83 234</b>	<b>83 234</b>	<b>99 200</b>	<b>45 000</b>

Fastsettelse markedsverdi på finansielle investeringer er oppført i henhold til oppgave og vurderinger fra forvalter.



---

## As Parterre

---

### NOTER TIL REGNSKAP 2023

---

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i As Parterre pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	975	1 000,0	975 000
<b>Sum</b>	<b>975</b>		<b>975 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anders Korshavn	915	93,8	93,8
Hanne Heather Høistad Korshavn	60	6,2	6,2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>975</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anders Korshavn	styreleder/daglig leder	915
Hanne Heather Høistad Korshavn	styremedlem	60
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>975</b>



## As Parterre

### NOTER TIL REGNSKAP 2023

#### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 529 034	120 091
Permanente forskjeller	-5 835 797	-232 230
Endring i midlertidige forskjeller	-27 035	-29 142
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-333 798</b>	<b>-141 281</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	306 545	279 510	-27 035
Fordringer	-1 550 000	-1 550 000	0
<b>Sum</b>	<b>-1 243 455</b>	<b>-1 270 490</b>	<b>-27 035</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 208 335	-874 538	333 798
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 451 790	2 145 028	-306 763
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## As Parterre Årsregnskap 2023

Name Date  
Korshavn, Anders 2024-07-17

Identification

 bankID™ Korshavn, Anders

Name Date  
Korshavn, Hanne Heather 2024-07-17  
Høistad

Identification

 bankID™ Korshavn, Hanne Heather  
Høistad



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))