



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 495 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XL-BYGG BERNHARD OLSEN AS  
Forretningsadresse: Håndverksgata 7  
8610 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Thørnquist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		74 917 669	105 392 350
Annen driftsinntekt		142 407	7 616
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 060 075</b>	<b>105 399 966</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		54 848 802	74 447 326
Lønnskostnad	1	13 951 856	13 139 587
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	487 216	617 830
Annen driftskostnad	1	8 504 106	8 825 440
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 791 979</b>	<b>97 030 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 731 904</b>	<b>8 369 783</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		191 738	43 214
Annen finansinntekt		14	415 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>191 751</b>	<b>458 739</b>
Annen rentekostnad		58 061	15 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 061</b>	<b>15 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>133 690</b>	<b>442 849</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 598 214</b>	<b>8 812 631</b>
Skattekostnad på resultat	3	-569 180	1 867 944
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 029 034</b>	<b>6 944 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 029 034</b>	<b>6 944 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 029 034</b>	<b>6 944 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 029 034</b>	<b>6 944 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		7 034 195
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-2 029 034	-89 508
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 029 034</b>	<b>6 944 687</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 140 103	570 923
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 140 103</b>	<b>570 923</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	366 471	183 434
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	878 812	1 153 271
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>1 245 283</b>	<b>1 336 705</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 199 669	2 199 669
Andre langsiktige fordringer		30 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 229 669</b>	<b>2 249 669</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 615 055</b>	<b>4 157 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 7	16 158 480	19 128 921
<b>Sum varer</b>		<b>16 158 480</b>	<b>19 128 921</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 8, 9	3 804 771	5 282 548
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	3 048 595	6 215 161
Konsernfordringer			4 672 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 853 366</b>	<b>16 170 654</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	492 743	624 936
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>492 743</b>	<b>624 936</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 504 589</b>	<b>35 924 511</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 119 644</b>	<b>40 081 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 11	400 000	400 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	21 914 826	23 943 860
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 914 826</b>	<b>23 943 860</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 314 826</b>	<b>24 343 860</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	1 970 140	3 286 954
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		920 274	648 436
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld		1 477 793	10 219 753
Annen kortsiktig gjeld	9	1 436 612	1 582 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 804 819</b>	<b>15 737 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 804 819</b>	<b>15 737 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 119 644</b>	<b>40 081 808</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602670

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 495 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XL-BYGG BERNHARD OLSEN AS  
Forretningsadresse: Håndverksgata 7  
8610 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Thørnquist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 979 495 390  
XL-BYGG BERNHARD OLSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		74 917 669	105 392 350
Annen driftsinntekt		142 407	7 616
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 060 075</b>	<b>105 399 966</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		54 848 802	74 447 326
Lønnskostnad	1	13 951 856	13 139 587
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	487 216	617 830
Annen driftskostnad	1	8 504 106	8 825 440
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 791 979</b>	<b>97 030 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 731 904</b>	<b>8 369 783</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		191 738	43 214
Annen finansinntekt		14	415 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>191 751</b>	<b>458 739</b>
Annen rentekostnad		58 061	15 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 061</b>	<b>15 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>133 690</b>	<b>442 849</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 598 214</b>	<b>8 812 631</b>
Skattekostnad på resultat	3	-569 180	1 867 944
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 029 034</b>	<b>6 944 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 029 034</b>	<b>6 944 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 029 034</b>	<b>6 944 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 029 034</b>	<b>6 944 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		7 034 195
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4		



Overført fra annen egenkapital	4	-2 029 034	-89 508
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 029 034</b>	<b>6 944 687</b>



Organisasjonsnr: 979 495 390  
XL-BYGG BERNHARD OLSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 140 103	570 923
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 140 103</b>	<b>570 923</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	366 471	183 434
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	878 812	1 153 271
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 245 283</b>	<b>1 336 705</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 199 669	2 199 669
Andre langsiktige fordringer		30 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 229 669</b>	<b>2 249 669</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 615 055</b>	<b>4 157 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 7	16 158 480	19 128 921
<b>Sum varer</b>		<b>16 158 480</b>	<b>19 128 921</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 8, 9	3 804 771	5 282 548
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	3 048 595	6 215 161
Konsernfordringer			4 672 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 853 366</b>	<b>16 170 654</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	492 743	624 936
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>492 743</b>	<b>624 936</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 504 589</b>	<b>35 924 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 119 644</b>	<b>40 081 808</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 11	400 000	400 000
--------------	-------	---------	---------

Overkurs	4		
----------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	21 914 826	23 943 860
-------------------	---	------------	------------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 914 826</b>	<b>23 943 860</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 314 826</b>	<b>24 343 860</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	5		
----------------------	---	--	--

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	9	1 970 140	3 286 954
-----------------	---	-----------	-----------

Betalbar skatt	3		
----------------	---	--	--

Skyldig offentlige avgifter		920 274	648 436
-----------------------------	--	---------	---------

Utbytte	4		
---------	---	--	--

Kortsiktig konserngjeld		1 477 793	10 219 753
-------------------------	--	-----------	------------

Annen kortsiktig gjeld	9	1 436 612	1 582 806
------------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 804 819</b>	<b>15 737 948</b>
-----------------------------	--	------------------	-------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>5 804 819</b>	<b>15 737 948</b>
------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 119 644</b>	<b>40 081 808</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 979 495 390  
XL-BYGG BERNHARD OLSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Søndre Gate 3  
8624 Mo i Rana  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i XL-BYGG Bernhard Olsen AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til XL-BYGG Bernhard Olsen AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Marius Christoffer Storvik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LE14G-E8B77-MEWLE-EHKIN2-NDEDL-JV1E6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Storvik, Marius Christoffer Kjærran

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-28 08:52:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LE14G-ESB77-MEWLE-EHKW2-NDEDL-JV1E6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsberetning og regnskap

## 2023

XL-Bygg Bernhard Olsen AS

Organisasjonsnummer: 979 495 390



## ÅRSBERETNING 2023

### XL-BYGG BERNHARD OLSEN AS

#### Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet ble stiftet 01.01.1998 og er et heleid selskap av Bernhard Olsen Eiendom AS. Selskapet har som formål å selge trelast, byggevarer og interiørvarer til proff- og detaljmarkedet i Rana m/ omliggende kommuner og er lokalisert i selskapets lokaler i Håndtverksgata 7 på Gruben i Mo i Rana.

Selskapet er medlem i XL-BYGG kjeden som eies av Mestergruppen. Samarbeidet er hovedsakelig rettet mot markedsføring og innkjøp.

#### Hendelser etter 31.12.2023 og fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2024 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

#### Fremtidig utvikling

Selskapets lønnsomhet påvirkes av etterspørsel, gunstige innkjøpsavtaler og effektiv drift. Skjerpede rammebetingelser som økte kostnader og Norges Banks rentepolitikk påvirker kundenes kjøpsbeslutninger. Det er grunn til å anta at dette også fortsetter i 2024.

Økningen i byggevarerprisene flatet noe ut i 2023, og endte i snitt på 3,2%. Det er varslet en betydelig prisjustering på trelast (+15%) med virkning fra 1.april. Varslet prisøkning på byggevarer kombinert med forventet vedvarende høyt rentenivå tilsier en krevende markedsituasjon i vår bransje også i 2024.

Utover overnevnte er ikke selskapet utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet innen bygge bransjen.

Selskapet har en etablert strategi som skal sikre grunnlaget for stabil aktivitet og resultatutvikling. Det vil være fokus på aktiv markedsføring og merkevarebygging.

På bakgrunn av dette er det å forvente at resultatnivået vil kunne bli noe bedre i 2024 en 2023.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i XL-BYGG Bernhard Olsen AS gikk ned fra kr 105,4 mill i 2022 til kr 75,1 mill i 2023. Resultat før skatt i 2023 ble kr -2,6 mill mot kr 8,8 mill i 2022.

De samlede investeringene i selskapet var kr 0,4 mill. i 2023. Investeringene besto av arbeidsbil på kr 0,2 mill samt innredning/ombygging butikk på kr 0,2 mill.

XL-BYGG Bernhard Olsen AS sin likviditetsbeholdning var kr 0,5 mill pr 31.12.2023.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.2023 100 % av samlet gjeld, det samme som pr 31.12.2022. Selskapet kan pr 31.12.2023 nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av sine mest likvide midler.

Totalkapitalen pr 31.12.23 var kr 28,1 mill, sammenlignet med kr 40,1 mill året før. Egenkapitalandelen pr 31.12.23 var 79,4 % mot 60,7 % pr 31.12.22. Selskapets ledelse anser egenkapitalandel som akseptabel.



## **Finansiell risiko**

### *Overordnet om målsetning og strategi*

Selskapet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder, spesielt renterisiko. Målsetningen er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innebærer ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

### *Markedsrisiko*

Selskapet er noe eksponert for endringer i valutakurser, da en mindre del av selskapets råvarer kjøpes i Sverige. Selskapet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisiko.

Selskapet er eksponert mot endringer i rentenivået, da større salg lånefinansieres.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld.

### *Kreditrisiko*

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses moderat, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Alle nye kunder kredittvurderes. Brutto kredittrisiko på balansedagen utgjør totalt kr 2,5 mill for selskapet.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen i XL-BYGG Bernhard Olsen AS.

### *Likviditetsrisiko*

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som akseptabel, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes. Selskapet deltar i konsernets konsernkontoordning i Sparebank 1 Helgeland.

## **Arbeidsmiljø og personale**

Totalt sykefravær siste år var 3.248 timer (2022: 5.318 timer), som utgjorde 9,5 % av total arbeidstid i året, sammenlignet med 14,9 % i 2022. Sammenlignet med foregående år ble legemeldt sykefravær vesentlig redusert. Selskapet vil fortsette å arbeide med forebyggende tiltak.

Det ble rapportert 2 personskader i 2023 som totalt resulterte i 24 sykedager.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Selskapets arbeidsmiljøutvalg har avholdt møter i 2023. Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktiv og bidratt positivt til driften.

## **Daglig leder og styret**

Selskapet har ikke forsikring som dekker ansvar styret og daglig leder har ovenfor selskapet.

## **Likestilling**

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

XL-BYGG Bernhard Olsen AS sysselsatte i alt 20 årsverk ved utgangen av 2023, derav utgjorde kvinner 4,4 årsverk. Kvinneandelen var 22 % mot 15,3 % foregående år. Det er generelt vanskelig å rekruttere kvinner til byggevarebransjen. Gjennomsnittlig årslønn for kvinner var kr. 611.510, mens den for menn var kr. 587.462.

Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger og er uavhengig av kjønn.

Av styrets 5 medlemmer er 1 kvinne.



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		74 917 669	105 392 350
Annen driftsinntekt		142 407	7 616
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>75 060 075</b>	<b>105 399 966</b>
Varekostnad		54 848 802	74 447 326
Lønnskostnad	1	13 951 856	13 139 587
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	487 216	617 830
Annen driftskostnad	1	8 504 106	8 825 440
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>77 791 979</b>	<b>97 030 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 731 904</b>	<b>8 369 783</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		191 738	43 214
Annen finansinntekt		14	415 526
Annen rentekostnad		58 061	15 891
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>133 690</b>	<b>442 849</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 598 214</b>	<b>8 812 631</b>
Skattekostnad på resultat	3	-569 180	1 867 944
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 029 034</b>	<b>6 944 687</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	0	7 034 195
Overført fra annen egenkapital	4	2 029 034	89 508
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 029 034</b>	<b>6 944 687</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	1 140 103	570 923
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 140 103</b>	<b>570 923</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	2	366 471	183 434
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	878 812	1 153 271
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>1 245 283</b>	<b>1 336 705</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 199 669	2 199 669
Andre langsiktige fordringer		30 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 229 669</b>	<b>2 249 669</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 615 055</b>	<b>4 157 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 7	16 158 480	19 128 921
<b>Sum varer</b>		<b>16 158 480</b>	<b>19 128 921</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5, 8, 9	3 804 771	5 282 548
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	3 048 595	6 215 161
Konsernfordringer		0	4 672 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 853 366</b>	<b>16 170 654</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	492 743	624 936
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>492 743</b>	<b>624 936</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 504 589</b>	<b>35 924 511</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 119 644</b>	<b>40 081 808</b>

XI-Bygg Bernhard Olsen AS



## Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

## Åpenhetsloven

I kraft av sin posisjon og størrelse innenfor bygg- og eiendomsmarkedet har XL-BYGG Bernhard Olsen AS et særlig ansvar for, og mulighet til å påvirke etterlevelse og beskyttelse av grunnleggende menneskerettigheter og anstendig arbeidsforhold. Gjennom sin virksomhet ønsker XL-BYGG Bernhard Olsen AS å bidra til utvikling av en ansvarlig bygg- og anleggsbransje, og har årlig evaluering av våre leverandører.

Slik det fremgår av åpenhetsloven § 5 har virksomheten offentliggjort en redegjørelse for de aktsomhetsvurderingene selskapet har gjort og hvilke tiltak som iverksettes, dette er publisert på vår nettside [www.xl-bygg.no](http://www.xl-bygg.no).

## Miljørapportering

Selskapets virksomhet medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

## Forsknings- og utviklingsprosjekter


Selskapet har ingen forsknings- og utviklingsprosjekter.

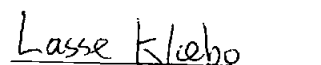
## Årsresultat og disponeringer


Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i XL-BYGG Bernhard Olsen AS:

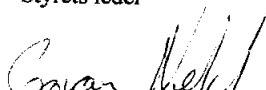
Avsatt til annen egenkapital	kr	-2.029.034
Selskapets opptjente egenkapital pr 31.12.2023 var:		
Annen egenkapital	kr	21.914.826
Selskapets innskutte egenkapital pr 31.12.2023 var:		
Sum innskutt egenkapital	kr	400.000

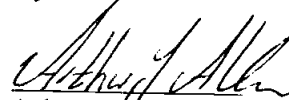
Mo i Rana, 6.mai 2024


  
Trine Gabor  
Styrets leder

  
Lasse Magnus Andersen Klæbo  
Styremedlem

  
Svein Olav Pedersen  
Styremedlem

  
Gøran Nerdal  
Nestleder

  
Arthur Abelsen  
Styremedlem

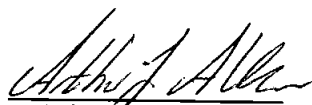
  
Geir Sivertsen  
Daglig leder



## Balanse

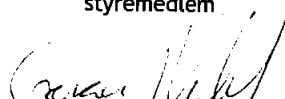
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 11	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	21 914 826	23 943 860
Sum opptjent egenkapital		<u>21 914 826</u>	<u>23 943 860</u>
Sum egenkapital		<u>22 314 826</u>	<u>24 343 860</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	9	1 970 140	3 286 954
Skyldig offentlige avgifter		920 274	648 436
Kortsiktig konserngjeld		1 477 793	10 219 753
Annen kortsiktig gjeld	9	1 436 612	1 582 806
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 804 819</u>	<u>15 737 948</u>
Sum gjeld		<u>5 804 819</u>	<u>15 737 948</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 119 644</u>	<u>40 081 808</u>

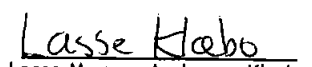
Mo i Rana, 06.05.2024  
Styret i XI-Bygg Bernhard Olsen AS


  
Arthur Julius Abelsen  
styremedlem

  
Svein Olav Pedersen  
styremedlem

  
Trine Bjerkli Gabor  
styreleder

  
Gøran Nerdal  
nestleder

  
Lasse Magnus Andersen Klæbo  
styremedlem

  
Geir Sivertsen  
daglig leder



## Noter 2023

### XL-BYGG Bernhard Olsen AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



## Noter 2023

### XL-BYGG Bernhard Olsen AS

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Pensjoner

Selskapet har inngått pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i loven. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, såkalte innskuddsplaner. Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Valuta

Eventuelle fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Noter 2023

### XL-BYGG Bernhard Olsen AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	12 395 604	11 595 506
Arbeidsgiveravgift	686 162	633 960
Pensjonskostnader	614 986	636 096
Andre ytelser	255 105	274 024
<b>Sum</b>	<b>13 951 856</b>	<b>13 139 587</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	20	22
--	----	----

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1	1 256 363	9 256 891	10 513 254
+ Tilgang	215 000	180 792	395 792
- Avgang			
Anskaffelseskost 31.12	1 471 363	9 437 683	10 909 046
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 104 892	8 558 871	9 663 763
Balanseført verdi 31.12	366 471	878 812	1 245 283
Årets avskrivninger	81 981	405 235	487 216
Forventet økonomisk levetid	5-10	3-5	
Avskrivningstype	Lineær	Lineær	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 984 004
Endring i utsatt skattefordel	-569 180	-116 060
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-569 180</b>	<b>1 867 944</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 598 214	8 812 631
Permanente forskjeller	11 031	-321 976
Endring i midlertidige forskjeller	414 217	527 543

XL-BYGG Bernhard Olsen AS

7



## Noter 2023

### XL-BYGG Bernhard Olsen AS

Avgitt konsernbidrag	0	-9 018 199
Skattepliktig inntekt	-2 172 966	0

#### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	1 984 004
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-1 984 004
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 694 540	-1 561 621	132 919
Varebeholdning	-981 566	-691 382	290 184
Fordringer	-333 214	-342 100	-8 886
Sum	-3 009 320	-2 595 103	414 217
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 172 966	0	2 172 966
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 182 286	-2 595 103	2 587 183
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 140 103	-570 923	569 180

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	400 000	0	23 943 860	24 343 860
Årets resultat			-2 029 034	-2 029 034
Pr 31.12	400 000	0	21 914 826	22 314 826



## Noter 2023

### XL-BYGG Bernhard Olsen AS

#### Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner forfaller i sin helhet til betaling innen 5 år fra balansedagen.

Av selskapets gjeld er følgende sikret med pant:

	2023	2022
Gjeld sikret med pant	0	0
Pantsatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	1 245 283	1 336 705
Varer	16 158 480	19 128 921
Kundefordringer	3 804 771	5 282 548

Pantsatte eiendeler er også stillet som sikkerhet for gjeld i konsernet Bernhard Olsen Eiendom AS.

#### Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Anleggsmidler			
Aksjer i Mestergruppen	2 199 669	2 199 669	0
Sum	2 199 669	2 199 669	0

#### Note 7 Varer

	2023	2022
Innkjøpte handelsvarer	16 158 480	19 128 921
Sum	16 158 480	19 128 921
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	17 140 046	19 820 303
Ukuransnedskrivning	981 566	691 382

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris fratrukket ukurans.



## Noter 2023

### XL-BYGG Bernhard Olsen AS

#### Note 8 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	4 137 986	5 624 648
Avsetning til tap	342 100	342 100
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>3 795 886</b>	<b>5 282 548</b>
Realiserte tap	58 282	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>58 282</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

#### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Kundefordringer	1 340 699	1 578 627
Andre fordringer	0	4 672 945
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld	75 388	81 829
Annen kortsiktig gjeld	1 477 793	10 219 753

#### Note 10 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler	472 185	606 337

Selskapets kassekreditt inngår i konsernkontoordning hvor det er gitt kredittramme på kr 5 000 000. Bernhard Olsen Eiendom AS er innehaver av ordningen.

Selskapet er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort i konsernkontoordningen.

Det er knyttet flere covenants krav til konsernkontoordningen, blant annet stiller banken krav til egenkapitalandel og resultat i konsernet. Pr 31.12.2023 var disse kravene oppfylt.



## Noter 2023

### XL-BYGG Bernhard Olsen AS

#### Note 11 Aksjonærer

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

#### Aksjonærer:

Bernhard Olsen Eiendom AS	400 aksjer (100%)
---------------------------	-------------------

Xl-Bygg Bernhard Olsen AS er datterselskap av Bernhard Olsen Eiendom AS, et eiendomsselskap som har forretningskontor i Mo i Rana. Selskapsregnskapet til Xl-Bygg Bernhard Olsen AS inngår i konsolideringen til morselskapet.



## Kontantstrømoppstilling

XL-BYGG Bernhard Olsen AS - 2023

	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad		
Periodens betalte skatt	-2 598 214	8 812 631
Avskrivninger	0	-875 197
Endring i varelager	487 216	617 830
Endring i kundefordringer	2 970 441	-1 954 913
Endring i vareleverandørgjeld	1 474 982	1 771 515
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 316 814	-1 409 137
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>4 312 614</b>	<b>6 071 280</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-395 792	-65 000
Innbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)	20 000	20 000
Innbetalinger på andre lånefordringer konsern (korts./langs.)	4 672 945	0
Utbetalinger på andre lånefordringer konsern (korts./langs)	0	-4 672 945
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>4 297 153</b>	<b>-4 717 945</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Netto innbetaling kassekreditt	0	0
Netto utbetaling kassekreditt	0	-1 575 549
Innbetalinger gjeld konsernselskaper	276 239	297 900
Utbetalinger av konsernbidrag	-9 018 199	
Utbetalinger gjeld konsernselskaper	0	0
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-8 741 960</b>	<b>-1 277 649</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>-132 193</b>	<b>75 686</b>
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	624 936	549 250
<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>492 743</b>	<b>624 936</b>
Denne består av:		
Bankinnskudd m.v.	492 743	624 936
Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg	5 000 000	5 000 000