



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 237 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJÆRNESVEIEN 72 AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Espen Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022            | 2021            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                           |      | 60 869          | 54 430          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>60 869</b>   | <b>54 430</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-60 869</b>  | <b>-54 430</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      |                 |                 |
| Annen rentekostnad                            |      | 812 249         | 518 287         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>812 249</b>  | <b>518 287</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-812 249</b> | <b>-518 287</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    | 1    | <b>-873 117</b> | <b>-572 717</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-873 117</b> | <b>-572 717</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 2    | <b>-873 117</b> | <b>-572 717</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-873 117</b> | <b>-572 717</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-873 117</b> | <b>-572 717</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Udekket tap                                   |      | -873 117        | -572 717        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-873 117</b> | <b>-572 717</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 13 683 445        | 7 260 238        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>13 683 445</b> | <b>7 260 238</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>13 683 445</b> | <b>7 260 238</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                  |
| Andre fordringer                               |      | 31 606            | 24 445           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>31 606</b>     | <b>24 445</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                  |
| Kontanter og bankbeholdning                    |      | 513 768           | 394 000          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>513 768</b>    | <b>394 000</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>545 375</b>    | <b>418 445</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>14 228 820</b> | <b>7 678 684</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                  |
| Aksjekapital                                   | 4    | 150 000           | 150 000          |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | -5 570            | -5 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>144 430</b>    | <b>144 430</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                  |
| Udekket tap                                    |      | 2 549 765         | 1 676 648        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-2 549 765</b> | <b>-1 676 648</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>2</b>    | <b>-2 405 335</b> | <b>-1 532 218</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5           | 8 213 421         | 3 500 000         |
| Ansvarlig lånekapital             | 5           | 7 688 385         | 5 677 542         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>15 901 806</b> | <b>9 177 542</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>15 901 806</b> | <b>9 177 542</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 732 350           | 31 766            |
| Annen kortsiktig gjeld            |             |                   | 1 594             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>732 350</b>    | <b>33 360</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>16 634 155</b> | <b>9 210 902</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>14 228 820</b> | <b>7 678 684</b>  |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519952

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 237 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJÆRNESVEIEN 72 AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4  
0278 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Espen Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 922 237 816  
KJERNESVEIEN 72 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2022            | 2021            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |                 |                 |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                               |      | 60 869          | 54 430          |
| <b>Sum kostnader</b>                              |      | <b>60 869</b>   | <b>54 430</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>-60 869</b>  | <b>-54 430</b>  |
| Annen rentekostnad                                |      | 812 249         | 518 287         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |      | <b>812 249</b>  | <b>518 287</b>  |
| <b>Netto finans</b>                               |      | <b>-812 249</b> | <b>-518 287</b> |
| Ordinært resultat før<br>skattekostnad            | 1    | -873 117        | -572 717        |
| Ordinært resultat etter<br>skattekostnad          |      | -873 117        | -572 717        |
| <b>Årsresultat</b>                                | 2    | <b>-873 117</b> | <b>-572 717</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | <b>-873 117</b> | <b>-572 717</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |      | <b>-873 117</b> | <b>-572 717</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Udekket tap                                       |      | -873 117        | -572 717        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      | <b>-873 117</b> | <b>-572 717</b> |



Organisasjonsnr: 922 237 816  
KJERNESVEIEN 72 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 13 683 445 7 260 238  
Sum varige driftsmidler 13 683 445 7 260 238

Sum anleggsmidler 13 683 445 7 260 238

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 31 606 24 445  
Sum fordringer 31 606 24 445

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Kontanter og bankbeholdning 513 768 394 000  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 513 768 394 000

Sum omløpsmidler 545 375 418 445

**SUM EIENDELER 14 228 820 7 678 684**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 150 000 150 000  
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 144 430 144 430

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 549 765 1 676 648  
Sum opptjent egenkapital -2 549 765 -1 676 648

Sum egenkapital 2 -2 405 335 -1 532 218

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 8 213 421 3 500 000



|                                   |   |                   |                  |
|-----------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Ansvarlig lånekapital             | 5 | 7 688 385         | 5 677 542        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>15 901 806</b> | <b>9 177 542</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>15 901 806</b> | <b>9 177 542</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 732 350           | 31 766           |
| Annen kortsiktig gjeld            |   |                   | 1 594            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>732 350</b>    | <b>33 360</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>16 634 155</b> | <b>9 210 902</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>14 228 820</b> | <b>7 678 684</b> |



Organisasjonsnr: 922 237 816  
KJERNESVEIEN 72 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap  
Kjærnesveien 72 AS  
2022



Kjærnesveien 72 AS

## Resultatregnskap for perioden 01.01.2022 til 31.12.2022

|   | Note     | 2022             | 2021             |
|---|----------|------------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Driftskostnader</b>                    |          |                  |                  |
| Annen driftskostnad                       |          | 60 869           | 54 430           |
| <i>Sum driftskostnader</i>                |          | <u>60 869</u>    | <u>54 430</u>    |
| <b>Driftsresultat</b>                     |          | <b>(60 869)</b>  | <b>(54 430)</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |          |                  |                  |
| Annen rentekostnad                        |          | 812 249          | 518 287          |
| <i>Resultat av finansposter</i>           |          | <u>(812 249)</u> | <u>(518 287)</u> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         | 1        | <b>(873 117)</b> | <b>(572 717)</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        | <b>2</b> | <b>(873 117)</b> | <b>(572 717)</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |          |                  |                  |
| Overført til udekket underskudd           |          | 873 117          | 572 717          |
| <b>Sum overføringer</b>                   |          | <b>(873 117)</b> | <b>(572 717)</b> |



**Kjærnesveien 72 AS**

## Balanse pr. 31.12.2022

### Elendeler

|   | Note | 2022              | 2021             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                   |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                   |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3    | 13 683 445        | 7 260 238        |
| <i>Sum varige driftsmidler</i>          |      | <u>13 683 445</u> | <u>7 260 238</u> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <u>13 683 445</u> | <u>7 260 238</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                   |                  |
| Andre fordringer                        |      | 31 606            | 24 445           |
| <i>Sum fordringer</i>                   |      | <u>31 606</u>     | <u>24 445</u>    |
| <b>Kontanter og bankbeholdning</b>      |      | <u>513 768</u>    | <u>394 000</u>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <u>545 375</u>    | <u>418 445</u>   |
| <b>Sum elendeler</b>                    |      | <u>14 228 820</u> | <u>7 678 684</u> |



Kjærnesveien 72 AS

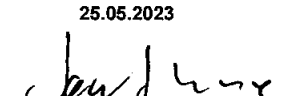
## Balanse pr. 31.12.2022

### Egenkapital og gjeld

|                                   | Note | 2022               | 2021               |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                    |                    |
| Aksjekapital                      | 4    | 150 000            | 150 000            |
| Annen innskutt egenkapital        |      | (5 570)            | (5 570)            |
| <i>Sum innskutt egenkapital</i>   |      | <u>144 430</u>     | <u>144 430</u>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                    |                    |
| Udekket tap                       |      | 2 549 765          | 1 676 648          |
| <i>Sum opptjent egenkapital</i>   |      | <u>(2 549 765)</u> | <u>(1 676 648)</u> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 2    | <b>(2 405 335)</b> | <b>(1 532 218)</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5    | 8 213 421          | 3 500 000          |
| Ansvarlig lån                     | 5    | 7 688 385          | 5 677 542          |
| <i>Sum annen langsiktig gjeld</i> |      | <u>15 901 806</u>  | <u>9 177 542</u>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                    |                    |
| Leverandørgjeld                   |      | 732 350            | 31 766             |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 0                  | 1 594              |
| <i>Sum kortsiktig gjeld</i>       |      | <u>732 350</u>     | <u>33 360</u>      |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>16 634 155</b>  | <b>9 210 902</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |      | <b>14 228 820</b>  | <b>7 678 684</b>   |

25.05.2023

  
Dag Espen Arnesen  
styreleder

  
Jørn Håvard Hynne  
styremedlem

  
Nicolai Hagen Kjølaas  
styremedlem



**Kjærnesveien 72 AS**

## Noter til regnskapet

**31.12.2022**

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

#### Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2021: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Kjærnesveien 72 AS

### 1. Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på:  | 2022     | 2021     |
|---------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt                        | 0        | 0        |
| Endring i utsatt skatt/- skattefordel | 0        | 0        |
| <b>Sum skattekostnad</b>              | <b>0</b> | <b>0</b> |

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

|   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| Resultat før skatt  | -873 117        | -572 717        |
| Permanente forskjeller  | 0               | 0               |
| Endring i midlertidige forskjeller                                      | 0               | 0               |
| <b>Årets skattegrunnlag før anvendelse av underskudd til fremføring</b> | <b>-873 117</b> | <b>-572 717</b> |
| Anvendt / overført underskudd til fremføring                            | 0               | 0               |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>   | <b>-873 117</b> | <b>-572 717</b> |

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

|  | Endring        |                   |                   |
|--|----------------|-------------------|-------------------|
| Sum  | 0              | 0                 | 0                 |
| Underskudd til fremføring                                  | 873 117        | -2 549 765        | -1 676 648        |
| <b>Sum</b>   | <b>873 117</b> | <b>-2 549 765</b> | <b>-1 676 648</b> |
| Beregnet utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2021: 22 %) | 192 086        | -560 948          | -368 863          |
| Bokført utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2021: 22 %)  | 0              | 0                 | 0                 |

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak.

### 2. Egenkapital

|                              | Aksjekapital   | Annen innskutt EK | Udekket tap       | Sum               |
|------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01            | 150 000        | -5 570            | -1 676 648        | -1 532 218        |
| Årets resultat               |                |                   | -873 117          | -873 117          |
| <b>Egenkapital pr. 31.12</b> | <b>150 000</b> | <b>-5 570</b>     | <b>-2 549 765</b> | <b>-2 405 335</b> |

### 3. Varige driftsmidler

| 2022                             | SUM               |
|----------------------------------|-------------------|
| Tomter                           | 6 228 092         |
| Anlegg under utførelse           | 1 032 146         |
| <b>Anskaffelseskost 01.01</b>    | <b>7 260 238</b>  |
| Anlegg under utførelse - endring | 6 423 207         |
| <b>Bokført verdi pr. 31.12</b>   | <b>13 683 445</b> |

Driftsmidlene avskrives ikke.

Side 6



## Kjærnesveien 72 AS

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjærnesveien 72 AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 500        | 100,0     | 150 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 500</b> |           | <b>150 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære     | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| NORTH BRIDGE AS             | 720          | 48,0         | 48,0         |
| KGP INVEST AS               | 180          | 12,0         | 12,0         |
| AADNE BJØRN HARALD          | 120          | 8,0          | 8,0          |
| SAGA EIENDOM AS             | 120          | 8,0          | 8,0          |
| DEA HOLDING AS              | 90           | 6,0          | 6,0          |
| JHH HOLDING AS              | 90           | 6,0          | 6,0          |
| HYNNE GEIR MARTIN           | 60           | 4,0          | 4,0          |
| LUND RABBE OSCAR ELFVING    | 60           | 4,0          | 4,0          |
| STE HOLDING AS              | 60           | 4,0          | 4,0          |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>1 500</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

## 5. Fordringer og gjeld

|                                       | 2022             | 2021             |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b> |                  |                  |
| Nordea                                | 8 213 421        | 3 500 000        |
| <b>Sum</b>                            | <b>8 213 421</b> | <b>3 500 000</b> |

|                          | 2022             | 2021             |
|--------------------------|------------------|------------------|
| <b>Ansvarlige lån</b>    |                  |                  |
| NORTH BRIDGE AS          | 2 690 936        | 1 987 140        |
| JHH HOLDING AS           | 576 629          | 425 816          |
| SAGA EIENDOM AS          | 768 839          | 567 754          |
| AADNE BJØRN HARALD       | 768 839          | 567 754          |
| DEA HOLDING AS           | 576 629          | 425 816          |
| LUND RABBE OSCAR ELFVING | 384 419          | 283 877          |
| KGP INVEST AS            | 1 153 258        | 851 631          |
| HYNNE GEIR MARTIN        | 384 919          | 283 877          |
| STE HOLDING AS           | 384 419          | 283 877          |
| <b>Sum</b>               | <b>7 688 887</b> | <b>5 677 542</b> |

Det beregnes renter årlig på de ansvarlige lånene med en rente på 8%.

I 2022 utgjør kostnadsførte renter til ansvarlige lån 510 843.



**Kjærnesveien 72 AS**

**6. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Foretaket har ingen ansatte og dermed ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.