



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 228 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAMBAKK EIGEDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sverre Jon Aambakk
Bakkevegen 21
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Aambakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		542 904	398 904
Sum inntekter		542 904	398 904
Kostnader			
Lønskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle egedelar	3	6 702	13 628
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	0	0
Annan driftskostnad		158 212	80 530
Sum kostnader		164 914	94 158
Driftsresultat		377 990	304 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		19 623	29
Sum finansinntekter		19 623	29
Annan rentekostnad		3 951	7 554
Sum finanskostnader		3 951	7 554
Netto finans		15 672	-7 525
Resultat før skattekostnad		393 662	297 221
Skattekostnad		86 606	65 382
Årsresultat		307 056	231 839
Overføringer og disponeringar			
Annan egenkapital		307 056	231 839
Sum overføringer og disponeringar		307 056	231 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	3	0	0
Konsesjonar, patent, lisensar, varemerke ol.	3	0	0
Utsett skattefordel		62 498	65 740
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle egedelar		62 498	65 740
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	3	238 063	244 765
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, riggar, fly og liknande	3	0	0
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskiner, o.l.	3	0	0
Sum varige driftsmiddel		238 063	244 765
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringar	4	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		300 561	310 505
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringar	4	29 875	14 090
Sum krav		29 875	14 090
Investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		748 119	643 236
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		748 119	643 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmiddel		777 994	657 327
SUM EIGEDLAR		1 078 554	967 832
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		957 374	650 318
Sum opptent eigenkapital		957 374	650 318
Sum eigenkapital		987 374	680 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 230	20 025
Betalbar skatt		83 363	63 310
Skuldige offentlege avgifter		2 587	12 096
Anna kortsiktig gjeld		0	192 083
Sum kortsiktig gjeld		91 180	287 514
Sum gjeld		91 180	287 514
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 078 554	967 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513748

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 228 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAMBAKK EIGEDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sverre Jon Aambakk
Bakkevegen 21
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Aambakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 228 114
AAMBAKK EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		542 904	398 904
Sum inntekter		542 904	398 904
Kostnader			
Lønskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle egedelar	3	6 702	13 628
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	0	0
Annan driftskostnad		158 212	80 530
Sum kostnader		164 914	94 158
Driftsresultat		377 990	304 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		19 623	29
Sum finansinntekter		19 623	29
Annan rentekostnad		3 951	7 554
Sum finanskostnader		3 951	7 554
Netto finans		15 672	-7 525
Resultat før skattekostnad		393 662	297 221
Skattekostnad		86 606	65 382
Årsresultat		307 056	231 839
Overføringer og disponeringar			
Annan egenkapital		307 056	231 839
Sum overføringer og disponeringar		307 056	231 839



Organisasjonsnr: 927 228 114
AAMBAKK EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	3	0	0
Konsesjonar, patent, lisensar, varemerke ol.	3	0	0
Utsett skattefordel		62 498	65 740
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle egedelar		62 498	65 740
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast egedom	3	238 063	244 765
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, riggar, fly og liknande	3	0	0
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskiner, o.l.	3	0	0
Sum varige driftsmiddel		238 063	244 765
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringar	4	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		300 561	310 505
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringar	4	29 875	14 090
Sum krav		29 875	14 090
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		748 119	643 236
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		748 119	643 236
Sum omløpsmiddel		777 994	657 327



SUM EIGEDELAR	1 078 554	967 832
 BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD		
Eigenkapital		
Innskoten eigenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital	30 000	30 000
Opptent eigenkapital		
Annan eigenkapital	957 374	650 318
Sum opptent eigenkapital	957 374	650 318
Sum eigenkapital	987 374	680 318
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjingar for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 230	20 025
Betalbar skatt	83 363	63 310
Skuldige offentlege avgifter	2 587	12 096
Anna kortsiktig gjeld	0	192 083
Sum kortsiktig gjeld	91 180	287 514
Sum gjeld	91 180	287 514
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 078 554	967 832



Organisasjonsnr: 927 228 114
AAMBAKK EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små foretak. Salsinntekter Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir etter kvart inntektsførte som dei blir leverte. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmiddel er egedelar bestemte til varig eige eller bruk. Egedelar som er knytt til varekrinsløpet er klassifiserte som omløpsmidlar. Fordringar blir klassifiserte som omløpsmidlar viss dei forfell til betaling innan eitt år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende blir gjeld klassifisert som kortsiktig viss gjelda forfell til betaling innan eitt år. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste av anskaffingskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmiddel blir vurderte til anskaffingskost. Varige anleggsmiddel blir avskrivne etter ein fornuftig avskrivingsplan. Anleggsmidla blir nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje er forventa å vera forbigåande. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetningar blir balanseførte til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringar Kundefordringar og andre fordringar er oppførte i balansen til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av individuelle vurderingar av kvar enkelt fordring. Varige driftsmiddel Varige driftsmiddel blir balanseførte og avskrivne over levetida til driftsmidla dersom dei har anteke levetid over 3 år og har ein kostpris som overstig kr 30 000. Direkte vedlikehald av driftsmiddel blir kostnadsført løpande under driftskostnader, medan påkostnader eller forbedringar blir tillagde kostprisen til driftsmiddelet og blir avskrivne i takt med driftsmiddelet. Forresten er følgjande rekneskapsprinsipp nytta: Leigeavtalar er ikkje balanseførte. Skatt Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalberre skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er berekna med 22 på grunnlag av dei mellombelse forskjellane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, og dessutan skattemessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse forskjellar som reverserer eller kan reversera i same periode er fastsette og skatteverknaden er berekna på nettogrunnlaget. Selskapet har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2023 til 2024.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.10

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



Meir om årsverk og lønn

Det er ikkje betalt ut lønn eller andre ytingar.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	529694.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	529694.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	291631.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	238063.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	6702.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsrekneskap for
AAMBAKK EIGEDOM AS

927228114

Rekneskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



AAMBAKK EIGEDOM AS
927 228 114

Resultatrekneskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Anna driftsinntekt		542 904	398 904
Sum driftsinntekter		542 904	398 904
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle egedelar	3	6 702	13 628
Annan driftskostnad		158 212	80 530
Sum driftskostnader		164 914	94 158
Driftsresultat		377 990	304 746
Finansinntekter			
Anna renteinntekt		19 623	29
Sum finansinntekter		19 623	29
Finanskostnader			
Annan rentekostnad		3 951	7 554
Sum finanskostnader		3 951	7 554
Netto finans		15 672	-7 525
Resultat før skattekostnad		393 662	297 221
Skattekostnad		86 606	65 382
Årsresultat		307 056	231 839
Overføringer			
Annan egenkapital		307 056	231 839
Sum overføringer		307 056	231 839



AAMBAKK EIGEDOM AS
927 228 114

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIGEDELAR			
Anleggsmidler			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		62 498	65 740
Sum immaterielle egedelar		62 498	65 740
Varige driftsmidler			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	3	238 063	244 765
Sum varige driftsmidler		238 063	244 765
Sum anleggsmidler		300 561	310 505
Omløpsmidlar			
Fordringar			
Andre kortsiktige fordringar	4	29 875	14 090
Sum fordringar		29 875	14 090
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		748 119	643 236
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		748 119	643 236
Sum omløpsmidlar		777 994	657 327
SUM EIGEDELAR		1 078 554	967 832



AAMBAKK EIGEDOM AS
927 228 114

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		957 374	650 318
Sum opptent eigenkapital		957 374	650 318
Sum eigenkapital		987 374	680 318
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 230	20 025
Betalbar skatt		83 363	63 310
Skuldige offentlige avgifter		2 587	12 096
Anna kortsiktig gjeld		0	192 083
Sum kortsiktig gjeld		91 180	287 514
Sum gjeld		91 180	287 514
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 078 554	967 832

ØRSTA, 28.02.2025

Ivar Aambakk (elektronisk
signert)
leiaren i styret



AAMBAKK EIGEDOM AS
927 228 114

Notar

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små føretak.

Salsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir etter kvart inntektsførte som dei blir leverte.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmiddel er eigedelar bestemte til varig eige eller bruk. Eigedelar som er knytt til varekrinsløpet er klassifiserte som omløpsmidlar. Fordringar blir klassifiserte som omløpsmidlar viss dei forfell til betaling innan eitt år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende blir gjeld klassifisert som kortsiktig viss gjelda forfell til betaling innan eitt år.

Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste av anskaffingskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmiddel blir vurderte til anskaffingskost. Varige anleggsmiddel blir avskrivne etter ein fornuftig avskrivingsplan. Anleggsmidla blir nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje er forventa å vera forbigåande. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetningar blir balanseførte til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar er oppførte i balansen til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av individuelle vurderingar av kvar enkelt fordring.

Varige driftsmiddel

Varige driftsmiddel blir balanseførte og avskrivne over levetida til driftsmidla dersom dei har anteke levetid over 3 år og har ein kostpris som overstig kr 30 000. Direkte vedlikehald av driftsmiddel blir kostnadsført løpande under driftskostnader, medan påkostnader eller forbetringar blir tillagde kostprisen til driftsmiddelet og blir avskrivne i takt med driftsmiddelet.

Forresten er følgjande rekneskapsprinsipp nytta:

Leigeavtaler er ikkje balanseførte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalberre skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er berekna med 22 på grunnlag av dei mellombelse forskjellane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, og dessutan skattemessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse forskjellar som reverserer eller kan reversera i same periode er fastsette og skatteverknaden er berekna på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2023 til 2024.

Note 1 - Talet på årsverk

Talet på årsverk sysselsett i rekneskapsåret:

0,1

Note 2 - Lønnskostnader

Meir om årsverk og lønn

Det er ikkje betalt ut lønn eller andre ytingar.



AAMBAKK EIGEDOM AS
927 228 114

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle egedelar

	Varige driftsmidler
Innkjøpskost 01.01.	529 694
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Innkjøpskost 31.12.	529 694
Samla avskrivningar, nedskrivningar og reverseringar av nedskrivningar	-291 631
Balanseført verdi per 31.12.	238 063
Avskrivningar, nedskrivningar og reverseringar av nedskrivningar i rekneskapsåret	6 702

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til leiande personar, eigarar med vidare

Det er ikkje gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrande organ.