



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 331 107  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLEMMSTØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tønsvikvegen 822  
9023 KROKELVDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 850 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 850 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 854 334	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 749	
Annen driftskostnad		98 640	4 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 963 723</b>	<b>4 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 886 277</b>	<b>-4 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		66 966	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 966</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-66 920</b>	<b>13</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 819 358</b>	<b>-4 362</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	401 316	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 418 042</b>	<b>-4 362</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 418 042</b>	<b>-4 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 418 042</b>	<b>-4 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		13 568	-4 362
Overføringer annen egenkapital		1 404 474	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 418 042</b>	<b>-4 362</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	108 598	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>108 598</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		3 214	3 214
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 214</b>	<b>3 214</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>111 812</b>	<b>3 214</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 364	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 364</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 711 152	13 218
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 711 152</b>	<b>13 218</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 716 516</b>	<b>13 218</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 828 328</b>	<b>16 432</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 404 474	
Udekket tap			13 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 404 474</b>	<b>-13 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 434 474</b>	<b>16 432</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	2 886	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 886</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	30 873	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 873</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 759</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 430	
Betalbar skatt	2	340 082	
Annen kortsiktig gjeld	6	18 582	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>360 094</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>393 853</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 828 328</b>	<b>16 432</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 693610

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 331 107  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLEMMSTØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tønsvikvegen 822  
9023 KROKELVDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 331 107  
GLEMMSTØ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 850 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 850 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 854 334	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 749	
Annen driftskostnad		98 640	4 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 963 723</b>	<b>4 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 886 277</b>	<b>-4 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		66 966	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 966</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-66 920</b>	<b>13</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	401 316	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 418 042</b>	<b>-4 362</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 418 042</b>	<b>-4 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 418 042</b>	<b>-4 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		13 568	-4 362
Overføringer annen egenkapital		1 404 474	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 418 042</b>	<b>-4 362</b>



Organisasjonsnr: 918 331 107  
GLEMMSTØ EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

1

108 598

Sum varige driftsmidler

108 598

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige  
fordringer

3 214

3 214

Sum finansielle  
anleggsmidler

3 214

3 214

Sum anleggsmidler

111 812

3 214

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

5 364

Sum fordringer

5 364

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 711 152

13 218

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 711 152

13 218

Sum omløpsmidler

1 716 516

13 218

SUM EIENDELER

1 828 328

16 432

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 404 474

Udekket tap

13 568

Sum opptjent egenkapital

1 404 474

-13 568



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 434 474</b>	<b>16 432</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	2 886	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 886</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	30 873	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 873</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 759</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 430	
Betalbar skatt	2	340 082	
Annen kortsiktig gjeld	6	18 582	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>360 094</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>393 853</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 828 328</b>	<b>16 432</b>



Organisasjonsnr: 918 331 107  
GLEMMSTØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tønsvik Eiendom AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Signing Information Page 1/1

### Offentlig regnskap

Name:	Method:	Time:
Mortensen, Morten Andre	BankID	2021-08-26 14:00:47



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



---

---

**Årsregnskap 2020  
for  
Glemmstø Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 918331107

---

---

**Utarbeidet av:**

Mål regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Seminarbakken 4  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr.



Dokumentet er signert digitalt.



Glemmstø Eiendom AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 850 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 850 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		6 854 334	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 749	0
Annen driftskostnad		98 640	4 375
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 963 723</b>	<b>4 375</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 886 277</b>	<b>(4 375)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		46	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>13</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		66 966	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 966</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(66 920)</b>	<b>13</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 819 358</b>	<b>(4 362)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	401 316	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 418 042</b>	<b>(4 362)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 418 042</b>	<b>(4 362)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 404 474	0
Fremføring av udekket tap		13 568	(4 362)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 418 042</b>	<b>(4 362)</b>



## Glemmstø Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	108 598	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>108 598</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		3 214	3 214
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 214</b>	<b>3 214</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>111 812</b>	<b>3 214</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 364	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 364</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 711 152	13 218
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 716 516</b>	<b>13 218</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 828 328</b>	<b>16 432</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 404 474	0
Udekket tap		0	(13 568)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 404 474</b>	<b>(13 568)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 434 474</b>	<b>16 432</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	2 886	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 886</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	30 873	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 873</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>33 759</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 430	0
Betalbar skatt	2	340 082	0
Annen kortsiktig gjeld	6	18 582	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>360 094</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>393 853</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 828 328</b>	<b>16 432</b>



---

Glemmstø Eiendom AS

---

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Tromsø 26.08.2021

Morten Andre Mortensen



---

Glemmstø Eiendom AS

---

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har heller ikke tegnet noen pensjonsavtale

#### fortsatt drift

Selskapet har ikke vært rammet av utbruddet av covid-19 og har heller ikke mottatt noen støtte gjennom kompensasjonsordningene.

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.



## Glemmstø Eiendom AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	119 347
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	119 347
Akk. av/hedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	10 749
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/hedskr. pr. 31/12	10 749
Balansført verdi pr 31/12	108 598
Prosentats for ord.avskr	20-20

#### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 819 358
+ Permanente og andre forskjeller	4 807
+ Endring i midlertidige forskjeller	-13 120
<b>= Inntekt</b>	<b>1 811 045</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	398 430
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>398 430</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	2 886
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>401 316</b>
Skattesats i inntektsåret	22

##### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	398 430
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>398 430</b>

##### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	13 120	0

Noter for Glemmstø Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918331107



Dokumentet er signert digitalt.



Glemmstø Eiendom AS

## Noter 2020

= Grunnlag utsatt skatt	13 120	0
Utsatt skatt	2 886	0

### AMidlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	13 120	0	-13 120
<b>Sum</b>	<b>13 120</b>	<b>0</b>	<b>-13 120</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-13 120</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Leah Holding AS	30

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	0

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-13 568	16 432
Tilført fra årsresultat		1 418 042	1 418 042
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 404 474</b>	<b>1 434 474</b>



---

Glemmstø Eiendom AS

---

## Noter 2020

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost består pr 31.12.2020 av .

	I år	I fjor
Lån nr 1636.20.90837 DNB	30 873	0

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Tønsvik Eiendom AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 12 804
Rentesats:	0 %



Glemmstø Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har heller ikke tegnet noen pensjonsavtale

#### fortsatt drift

Selskapet har ikke vært rammet av utbruddet av covid-19 og har heller ikke mottatt noen støtte gjennom kompensasjonsordningene.

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.



Glemmstø Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	119 347
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	119 347
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	10 749
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	10 749
Balansført verdi pr 31/12	108 598
Prosentats for ord.avskr	20-20

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 819 358
+ Permanente og andre forskjeller	4 807
+ Endring i midlertidige forskjeller	-13 120
<b>= Inntekt</b>	<b>1 811 045</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	398 430
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>398 430</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	2 886
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>401 316</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	398 430
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>398 430</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	13 120	0



## Glemmstø Eiendom AS

### Noter 2020

= Grunnlag utsatt skatt	13 120	0
Utsatt skatt	2 886	0

#### AMidlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	13 120	0	-13 120
<b>Sum</b>	<b>13 120</b>	<b>0</b>	<b>-13 120</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-13 120</b>

#### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Leah Holding AS	30

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	0

#### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-13 568	16 432
Tilført fra årsresultat		1 418 042	1 418 042
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 404 474</b>	<b>1 434 474</b>



Glemmstø Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost består pr 31.12.2020 av .

	I år	I fjor
Lån nr 1636.20.90837 DNB	30 873	0

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Tønsvik Eiendom AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 12 804
Rentesats:	0 %



Glemmstø Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 850 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 850 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		6 854 334	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 749	0
Annen driftskostnad		98 640	4 375
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 963 723</b>	<b>4 375</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 886 277</b>	<b>(4 375)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		46	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>13</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		66 966	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 966</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(66 920)</b>	<b>13</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 819 358</b>	<b>(4 362)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	401 316	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 418 042</b>	<b>(4 362)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 418 042</b>	<b>(4 362)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 404 474	0
Fremføring av udekket tap		13 568	(4 362)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 418 042</b>	<b>(4 362)</b>



## Glemmstø Eiendom AS

### Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	108 598	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>108 598</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		3 214	3 214
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 214</b>	<b>3 214</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>111 812</b>	<b>3 214</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 364	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 364</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 711 152	13 218
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 716 516</b>	<b>13 218</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 828 328</b>	<b>16 432</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 404 474	0
Udekket tap		0	(13 568)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 404 474</b>	<b>(13 568)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 434 474</b>	<b>16 432</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	2 886	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 886</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	30 873	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 873</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>33 759</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 430	0
Betalbar skatt	2	340 082	0
Annen kortsiktig gjeld	6	18 582	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>360 094</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>393 853</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 828 328</b>	<b>16 432</b>



Glemmstø Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Tromsø 26.08.2021

Morten Andre Mortensen



**Årsregnskap 2020  
for  
Glemmstø Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 918331107**

**Utarbeidet av:**

Mål regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Seminarbakken 4  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr.