



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 383 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØS INVEST AS
Forretningsadresse: Fiskergata 5
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Stemland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	111	5
Sum kostnader		111	5
Driftsresultat		-111	-5
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 112	17 966
Annen renteinntekt		13	18
Annen finansinntekt		800 000	841 298
Sum finansinntekter		832 125	859 282
Netto finans		832 125	859 282
Ordinært resultat før skattekostnad	3	832 014	859 278
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 323	3 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		819 691	855 323
Årsresultat		819 691	855 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		819 691	855 323
Totalresultat		819 691	855 323
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		819 691	855 323
Sum overføringer og disponeringer	1	819 691	855 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		6 824
Sum immaterielle eiendeler			6 824
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 921 070	1 888 958
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 834 387	2 834 387
Sum finansielle anleggsmidler		4 755 457	4 723 345
Sum anleggsmidler		4 755 457	4 730 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			100 000
Sum fordringer			100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		798 943	36 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		798 943	36 271
Sum omløpsmidler		798 943	136 271
SUM EIENDELER		5 554 400	4 866 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	5 498 901	4 679 210
Sum opptjent egenkapital		5 498 901	4 679 210
Sum egenkapital		5 548 901	4 729 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		62 230
Sum annen langsiktig gjeld			62 230
Sum langsiktig gjeld		0	62 230
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5 499	
Annen kortsiktig gjeld			75 000
Sum kortsiktig gjeld		5 499	75 000
Sum gjeld		5 499	137 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 554 400	4 866 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 284581

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 383 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØS INVEST AS
Forretningsadresse: Fiskergata 5
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Stemland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 383 436
ØS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	111	5
Sum kostnader		111	5
Driftsresultat		-111	-5
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 112	17 966
Annen renteinntekt		13	18
Annen finansinntekt		800 000	841 298
Sum finansinntekter		832 125	859 282
Netto finans		832 125	859 282
Ordinært resultat før skattekostnad	3	832 014	859 278
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 323	3 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		819 691	855 323
Årsresultat		819 691	855 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		819 691	855 323
Totalresultat		819 691	855 323
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		819 691	855 323
Sum overføringer og disponeringer	1	819 691	855 323



Organisasjonsnr: 979 383 436
ØS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		6 824
Sum immaterielle eiendeler			6 824

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	1 921 070	1 888 958
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 834 387	2 834 387
Sum finansielle anleggsmidler		4 755 457	4 723 345
Sum anleggsmidler		4 755 457	4 730 169

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			100 000
Sum fordringer			100 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		798 943	36 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		798 943	36 271
Sum omløpsmidler		798 943	136 271

SUM EIENDELER		5 554 400	4 866 440
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	5 498 901	4 679 210
Sum opptjent egenkapital		5 498 901	4 679 210

Sum egenkapital		5 548 901	4 729 210
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	5	62 230
Sum annen langsiktig gjeld		62 230
Sum langsiktig gjeld	0	62 230
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	5 499	
Annen kortsiktig gjeld		75 000
Sum kortsiktig gjeld	5 499	75 000
Sum gjeld	5 499	137 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 554 400	4 866 440



Organisasjonsnr: 979 383 436
ØS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Arne Stemland	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
ØS Eiendom AS	50.00%	50.00%	2687086.00	1482497.00



Årsregnskap

2020

ØS INVEST AS

Org.nr.:979 383 436

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Adwice Svolvær AS





RESULTATREGNSKAP

ØS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	<u>111</u>	<u>5</u>
Sum driftskostnader		<u>111</u>	<u>5</u>
Driftsresultat		<u>-111</u>	<u>-5</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttede selskap		32 112	17 966
Annen renteinntekt		13	18
Annen finansinntekt		<u>800 000</u>	<u>841 298</u>
Resultat av finansposter		<u>832 125</u>	<u>859 282</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>832 014</u>	<u>859 278</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>12 323</u>	<u>3 955</u>
Ordinært resultat		<u>819 691</u>	<u>855 323</u>
Årsresultat		<u>819 691</u>	<u>855 323</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		<u>819 691</u>	<u>855 323</u>
Sum overføringer	1	<u>819 691</u>	<u>855 323</u>



BALANSE

ØS INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	6 824
Sum immaterielle eiendeler		0	6 824
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Lån til tilknyttede selskap	5	1 921 070	1 888 958
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 834 387	2 834 387
Sum finansielle anleggsmidler		4 755 457	4 723 345
Sum anleggsmidler		4 755 457	4 730 169
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	100 000
Sum fordringer		0	100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		798 943	36 271
Sum omløpsmidler		798 943	136 271
Sum eiendeler		5 554 400	4 866 440



BALANSE

ØS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	1	5 498 901	4 679 210
Sum opptjent egenkapital		<u>5 498 901</u>	<u>4 679 210</u>
Sum egenkapital		<u>5 548 901</u>	<u>4 729 210</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til tilknyttede selskap	5	0	62 230
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>62 230</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		5 499	0
Annen kortsiktig gjeld		0	75 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 499</u>	<u>75 000</u>
Sum gjeld		<u>5 499</u>	<u>137 230</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 554 400</u>	<u>4 866 440</u>

Svolvær, 10.05.2021

Styret i ØS Invest AS

Per Arne Stemland

Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	50 000	4 679 210	4 729 210
Årets resultat		819 691	819 691
Pr 31.12.2020	50 000	5 498 901	5 548 901

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ikke hatt egne ansatte.

Det er i 2020 ikke kostnadsført lønn/annen godtgjørelse til daglig leder eller medlem av styret.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor i 2018.

**Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 499	0
Endring i utsatt skattefordel	6 824	3 955
Skattekostnad ordinært resultat	12 323	3 955
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	832 014	859 278
Permanente forskjeller	-776 000	-841 298
Anvendelse av fremførbart underskudd	-31 017	-17 980
Skattepliktig inntekt	24 997	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 499	0
Sum betalbar skatt i balansen	5 499	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-31 017	-31 017
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-31 017	-31 017
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-6 824	-6 824

Note 4 Aksjer i tilknyttede selskaper.

Navn	Erverv	Foretnings- kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Res. siste regnskapsår
ØS Eiendom AS	2006	Svolvær	50	50	2 687 086	1 482 497
Adwice AS	2015	Svolvær	17,7	17,7	18 262 604	6 026 523

**ØS INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Fordringer og gjeld**

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til tilknyttede selskap	1 921 070	1 888 958
Sum	1 921 070	1 888 958

Selskapet har ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til tilknyttede selskap	0	62 230
Sum	0	62 230
Gjeld sikret ved pant	0	0
Sum	0	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Arne Stemland	50	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Arne Stemland	Styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 7 Hendelser etter balansedag - fortsatt drift

Styret mener at konsekvensene av koronapandemien, ikke anses å være av en slik grad eller art at det skaper usikkerhet med hensyn til fortsatt drift. Det bekreftes derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2020.