



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 130 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKST & BYGGKONTROLL AS
Forretningsadresse: Storgata 28
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Christian Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 340 818	1 978 432
Sum inntekter		3 340 818	1 978 432
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 171 809	853 281
Avskrivning på varige driftsmidler	2	11 464	5 220
Annen driftskostnad	1	664 054	373 897
Sum kostnader		1 847 328	1 232 397
Driftsresultat		1 493 490	746 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		371	370
Annen finansinntekt			11
Sum finansinntekter		371	381
Annen rentekostnad		134	728
Annen finanskostnad		26	
Sum finanskostnader		160	728
Netto finans		211	-346
Ordinært resultat før skattekostnad		1 493 701	745 688
Skattekostnad på ordinært resultat	3	330 977	165 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 162 724	580 173
Årsresultat		1 162 724	580 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 162 724	580 173
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 205 000	525 000
Overføringer annen egenkapital	4	-42 276	55 173
Sum overføringer og disponeringer		1 162 724	580 173



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	51 755	26 099
Sum varige driftsmidler		51 755	26 099
Sum anleggsmidler		51 755	26 099
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		213 248	209 303
Andre kortsiktige fordringer		17 996	4 427
Konsernfordringer	5	1 205 202	525 000
Sum fordringer		1 436 446	738 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	569 965	459 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		569 965	459 500
Sum omløpsmidler		2 006 411	1 198 230
SUM EIENDELER		2 058 166	1 224 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	126 986	169 262
Sum opptjent egenkapital		126 986	169 262
Sum egenkapital		146 416	188 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		1 426
Sum avsetninger for forpliktelser			1 426
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 660	3 809
Betalbar skatt	3	332 403	164 808
Skyldig offentlige avgifter		253 116	191 333
Utbytte	4,5	1 205 000	525 000
Annen kortsiktig gjeld		117 572	149 261
Sum kortsiktig gjeld		1 911 750	1 034 212
Sum gjeld		1 911 750	1 035 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 058 166	1 224 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 156579

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 130 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKST & BYGGKONTROLL AS
Forretningsadresse: Storgata 28
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Christian Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 130 972
TAKST & BYGGKONTROLL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 340 818	1 978 432
Sum inntekter		3 340 818	1 978 432
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 171 809	853 281
Avskrivning på varige driftsmidler	2	11 464	5 220
Annen driftskostnad	1	664 054	373 897
Sum kostnader		1 847 328	1 232 397
Driftsresultat		1 493 490	746 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		371	370
Annen finansinntekt			11
Sum finansinntekter		371	381
Annen rentekostnad		134	728
Annen finanskostnad		26	
Sum finanskostnader		160	728
Netto finans		211	-346
Ordinært resultat før skattekostnad		1 493 701	745 688
Skattekostnad på ordinært resultat	3	330 977	165 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 162 724	580 173
Årsresultat		1 162 724	580 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 162 724	580 173
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 205 000	525 000
Overføringer annen egenkapital	4	-42 276	55 173
Sum overføringer og disponeringer		1 162 724	580 173



Organisasjonsnr: 821 130 972
TAKST & BYGGKONTROLL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2

51 755

26 099

Sum varige driftsmidler

51 755

26 099

Sum anleggsmidler

51 755

26 099

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

213 248

209 303

Andre kortsiktige
fordringer

17 996

4 427

Konsernfordringer

5

1 205 202

525 000

Sum fordringer

1 436 446

738 730

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6

569 965

459 500

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

569 965

459 500

Sum omløpsmidler

2 006 411

1 198 230

SUM EIENDELER

2 058 166

1 224 330

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

4

-10 570

-10 570

Sum innskutt egenkapital

19 430

19 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

126 986

169 262

Sum opptjent egenkapital

126 986

169 262

Sum egenkapital

146 416

188 692

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		1 426
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 426
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 660	3 809
Betalbar skatt	3	332 403	164 808
Skyldig offentlige avgifter		253 116	191 333
Utbytte	4,5	1 205 000	525 000
Annen kortsiktig gjeld		117 572	149 261
Sum kortsiktig gjeld		1 911 750	1 034 212
Sum gjeld		1 911 750	1 035 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 058 166	1 224 330



Organisasjonsnr: 821 130 972
TAKST & BYGGKONTROLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse


Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 Legally signed by
Pål Christian Pedersen
2022-02-23

 Legally signed by
Vibeke Pedersen
2022-02-28

Årsregnskap 2021 for Takst & Byggkontroll AS

Organisasjonsnr. 821130972

Utarbeidet av:
Regnskapspartneren Tromsø AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stakkevollvegen 51
9010 TROMSØ



Takst & Byggkontroll AS

Legally signed by
Pål Christian Pedersen
2022-02-23

Legally signed by
Vibeke Pedersen
2022-02-28

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 340 818	1 978 432
Sum driftsinntekter		3 340 818	1 978 432
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1 171 809	853 281
Avskrivning på varige driftsmidler	2	11 464	5 220
Annen driftskostnad	1	664 054	373 897
Sum driftskostnader		1 847 328	1 232 397
DRIFTSRESULTAT		1 493 490	746 034
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		371	370
Annen finansinntekt		0	11
Sum finansinntekter		371	381
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		134	728
Annen finanskostnad		26	0
Sum finanskostnader		160	728
NETTO FINANSPOSTER		211	(346)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 493 701	745 688
Skattekostnad på ordinært resultat	3	330 977	165 515
ORDINÆRT RESULTAT		1 162 724	580 173
ÅRSRESULTAT		1 162 724	580 173
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	1 205 000	525 000
Overføringer annen egenkapital	4	(42 276)	55 173
SUM OVERF. OG DISP.		1 162 724	580 173



Takst & Byggkontroll AS

Legally signed by
Pål Christian Pedersen
2022-02-23

Legally signed by
Vibeke Pedersen
2022-02-28

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	51 755	26 099
Sum varige driftsmidler		51 755	26 099
SUM ANLEGGSMIDLER		51 755	26 099
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		213 248	209 303
Fordringer på konsernselskap	5	1 205 202	525 000
Andre kortsiktige fordringer		17 996	4 427
Sum fordringer		1 436 446	738 730
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	569 965	459 500
SUM OMLØPSMIDLER		2 006 411	1 198 230
SUM EIENDELER		2 058 166	1 224 330



Takst & Byggkontroll AS

Legally signed by
Pål Christian Pedersen
2022-02-23

Legally signed by
Vibeke Pedersen
2022-02-28

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(10 570)	(10 570)
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	126 986	169 262
Sum opptjent egenkapital		126 986	169 262
SUM EGENKAPITAL		146 416	188 692
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	1 426
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 426
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	1 426
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 660	3 809
Betalbar skatt	3	332 403	164 808
Skyldig offentlige avgifter		253 116	191 333
Utbytte	4,5	1 205 000	525 000
Annen kortsiktig gjeld		117 572	149 261
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 911 750	1 034 212
SUM GJELD		1 911 750	1 035 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 058 166	1 224 330


Tromsø, den 23.02.2022


Pål Christian Pedersen
Styrets leder

Vibeke Pedersen
Styremedlem



Takst & Byggkontroll AS

 Legally signed by
Pål Christian Pedersen
2022-02-23

 Legally signed by
Vibeke Pedersen
2022-02-28

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Takst & Byggkontroll AS

Legally signed by
Pål Christian Pedersen
2022-02-23

Legally signed by
Vibeke Pedersen
2022-02-28

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad, ansatte mv.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	982 210	743 979
Arbeidsgiveravgift	83 143	57 203
Pensjonskostnader	64 191	45 597
Andre lønnsrelaterte ytelser	42 266	6 502
Totalt	1 171 809	853 281

Selskapet har en ansatt.

Lønn daglig leder har i år vært på kr. 822 512,-.
Andre skattepliktige godtgjørelser til daglig leder har i år vært kr. 4 392,-
Det er ikke betalt noe styrehonorar til styret i år.

Selskapet har en pensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon, det er dermed ingen revisjonskostnader.

Note 2 - Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	31 319
+ Tilgang	37 120
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	68 439
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 220
+ Ordinære avskrivninger	11 464
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	16 684
Balanseført verdi pr 31/12	51 755
Prosentstatts for ord.avskr	20-33



Takst & Byggkontroll AS

Legally signed by
Pål Christian Pedersen
2022-02-23

Legally signed by
Vibeke Pedersen
2022-02-28

Noter 2021

Note 3 - Skattenoten

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	1 493 701
Permanente og andre forskjeller	2 499
Endring i midlertidige forskjeller	14 723
Inntekt	1 510 924

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	332 403
= Sum betalbar skatt	332 403
+ endring i utsatt skatt	-1 426
= Ordinær skattekostnad	330 977

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	332 403
= Betalbar skatt i balansen	332 403

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	5 907	2 297
+ Utestående fordringer	-14 147	4 186
Sum positive skatteøkende forskjeller	5 907	6 483
Sum negative skatteøkende forskjeller	14 147	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	8 240	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	6 483
Balanseført utsatt skatt	0	1 426

I henhold til god regnskapssikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Takst & Byggkontroll AS

Legally signed by
Pål Christian Pedersen
2022-02-23

Legally signed by
Vibeke Pedersen
2022-02-28

Noter 2021

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer/fortsatt drift

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	158 692	188 692
Tilført fra årsresultat		1 162 724	1 162 724
Avsatt utbytte:		-1 205 000	-1 205 000
Pr 31.12.	30 000	116 416	146 416

Det er avsatt utbytte i år på tilsammen kr.1 205 000,-

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Navn	Styreverv	Antall Eierandel
Pevi AS		100 100,00 %

Styrets leder/daglig leder eier Pevi AS.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har en fordring på morselskapet på kr. 1 205 000,- pr.31.12.

Det er avsatt et utbytte for 2021 på tilsvarende beløp, og vil bli motregnet fordringen.

Note 6 - Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kr. 58 291,- bundet til skattetrekk.