



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 813 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kong Haakons veg 2
4345 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Serigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		229 230	263 445
Sum inntekter		229 230	263 445
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 262	19 262
Annen driftskostnad	2	140 837	208 124
Sum kostnader		160 099	227 386
Driftsresultat		69 131	36 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237	36
Sum finansinntekter		237	36
Annen rentekostnad		45 218	33 441
Sum finanskostnader		45 218	33 441
Netto finans		-44 981	-33 405
Resultat før skattekostnad		24 150	2 654
Skattekostnad	3, 4	5 313	584
Årsresultat		18 837	2 070
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		18 837	2 070
Sum overføringer og disponeringer		18 837	2 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	761 130	780 392
Sum varige driftsmidler		761 130	780 392
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		761 130	780 392
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	60 511	60 511
Andre kortsiktige fordringer		21 559	30 560
Sum fordringer		82 070	91 071
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		140 091	41 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 091	41 881
Sum omløpsmidler		222 161	132 952
SUM EIENDELER		983 291	913 344

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	180 503	161 667
Sum opptjent egenkapital		180 503	161 667
Sum egenkapital		280 503	261 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	28 783	28 386
Sum avsetninger for forpliktelser		28 783	28 386
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	564 781	564 781
Sum annen langsiktig gjeld		564 781	564 781
Sum langsiktig gjeld		593 564	593 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 173	7 930
Betalbar skatt	3, 4	4 916	0
Skyldige offentlige avgifter		8 784	3 483
Annen kortsiktig gjeld		81 351	47 098
Sum kortsiktig gjeld		109 223	58 510
Sum gjeld		702 788	651 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		983 291	913 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 551670

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 813 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kong Haakons veg 2
4345 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Serigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 813 410
ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		229 230	263 445
Sum inntekter		229 230	263 445
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	19 262	19 262
Annen driftskostnad	2	140 837	208 124
Sum kostnader		160 099	227 386
Driftsresultat		69 131	36 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237	36
Sum finansinntekter		237	36
Annen rentekostnad		45 218	33 441
Sum finanskostnader		45 218	33 441
Netto finans		-44 981	-33 405
Resultat før skattekostnad		24 150	2 654
Skattekostnad	3, 4	5 313	584
Årsresultat		18 837	2 070
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		18 837	2 070
Sum overføringer og disponeringer		18 837	2 070



Organisasjonsnr: 941 813 410
ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	761 130	780 392
Sum varige driftsmidler		761 130	780 392

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		761 130	780 392
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer	2	60 511	60 511
Andre kortsiktige fordringer		21 559	30 560
Sum fordringer		82 070	91 071

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		140 091	41 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 091	41 881

Sum omløpsmidler		222 161	132 952
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		983 291	913 344
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	180 503	161 667
Sum opptjent egenkapital		180 503	161 667
Sum egenkapital		280 503	261 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	28 783	28 386
Sum avsetninger for forpliktelser		28 783	28 386
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	564 781	564 781
Sum annen langsiktig gjeld		564 781	564 781
Sum langsiktig gjeld		593 564	593 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 173	7 930
Betalbar skatt	3, 4	4 916	0
Skyldige offentlige avgifter		8 784	3 483
Annen kortsiktig gjeld		81 351	47 098
Sum kortsiktig gjeld		109 223	58 510
Sum gjeld		702 788	651 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		983 291	913 344



Organisasjonsnr: 941 813 410
ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1585697.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1585697.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	824567.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	761130.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19262.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
355526.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
564781.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
761130.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS
941 813 410

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		229 230	263 445
Sum driftsinntekter		229 230	263 445
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-19 262	-19 262
Annen driftskostnad	2	-140 837	-208 124
Sum driftskostnader		-160 099	-227 386
Driftsresultat		69 131	36 059
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		237	36
Sum finansinntekter		237	36
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-45 218	-33 441
Sum finanskostnader		-45 218	-33 441
Netto finans		-44 981	-33 405
Resultat før skattekostnad		24 150	2 654
Skattekostnad	3, 4	-5 313	-584
Årsresultat		18 837	2 070
Overføringer			
Annen egenkapital		18 837	2 070
Sum overføringer		18 837	2 070



ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS
941 813 410

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	761 130	780 392
Sum varige driftsmidler		761 130	780 392
Sum anleggsmidler		761 130	780 392
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	60 511	60 511
Andre kortsiktige fordringer		21 559	30 560
Sum fordringer		82 070	91 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		140 091	41 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 091	41 881
Sum omløpsmidler		222 161	132 952
SUM EIENDELER		983 291	913 344



ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS
941 813 410

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	180 503	161 667
Sum opptjent egenkapital		180 503	161 667
Sum egenkapital		280 503	261 667
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	28 783	28 386
Sum avsetning for forpliktelser		28 783	28 386
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	564 781	564 781
Sum annen langsiktig gjeld		564 781	564 781
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 173	7 930
Betalbar skatt	3, 4	4 916	0
Skyldige offentlige avgifter		8 784	3 483
Annen kortsiktig gjeld		81 351	47 098
Sum kortsiktig gjeld		109 223	58 510
Sum gjeld		702 788	651 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		983 291	913 344

Time, 30.05.2024

Ingvar Serigstad
styrets leder / daglig leder

Anne Serigstad
styremedlem

Anders Serigstad
styremedlem

Einar Serigstad
styremedlem



ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS
941 813 410

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 585 697
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 585 697
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-824 567
Balanseført verdi per 31.12.	761 130
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 262



ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS
941 813 410

Note 2 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	172 201	172 201
Avsetning til tap	-111 690	-111 690
Kundefordringer 31.12	60 511	60 511

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 916	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	397	0
Skattekostnad	5 313	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	24 150	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-32	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 774	0
Skattepliktig inntekt	22 344	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	4 916	0
Sum betalbar skatt i balansen	4 916	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	242 492	242 523	-32
Omløpsmidler	-111 690	-111 690	0
Fremførbart underskudd	-1 774	0	-1 774
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	129 028	130 833	-1 806
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	129 028	130 833	-1 806
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	28 386	28 783	-397

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	355 526
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	564 781
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	761 130
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS
941 813 410

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ingvar Serigstad	52	52,00	Ordinære
Einar Serigstad	24	24,00	Ordinære
Anders Serigstad	24	24,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	161 667	261 667
Årsresultat	0	18 837	18 837
Egenkapital 31.12.2023	100 000	180 503	280 503

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av BOKHOLDERIET Per Serigstad

BALANSE 2023 ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



ANDERS I SERIGSTAD EIENDOM AS
941 813 410

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	180 503	161 667
Sum opptjent egenkapital		180 503	161 667
Sum egenkapital		280 503	261 667
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	28 783	28 386
Sum avsetning for forpliktelser		28 783	28 386
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	564 781	564 781
Sum annen langsiktig gjeld		564 781	564 781
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 173	7 930
Betalbar skatt	3, 4	4 916	0
Skyldige offentlige avgifter		8 784	3 483
Annen kortsiktig gjeld		81 351	47 098
Sum kortsiktig gjeld		109 223	58 510
Sum gjeld		702 788	651 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		983 291	913 344

Time, 30.05.2024

Ingvar Serigstad
styrets leder / daglig leder

Anne Serigstad
styremedlem

Anders Serigstad
styremedlem

Einar Serigstad
styremedlem